Níže uvedeného dne, měsíce a roku

**Endokrinologický ústav** IČO: 023761

sídlo: Národní 8, Praha 1

bankovní spojení: č.ú.: 71133-011/0100 KB Praha

zastoupen doc. RNDr. Bělou Bendlovou, CSc., ředitelkou

kontaktní osoba: Mgr. Markéta Hartingerová (Endokrinologický ústav) [e-mail: mhartingerova@endo.cz,](mailto:e-mail:%20mhartingerova@endo.cz,) tel.: 224 905 244

na straně jedné (dále jen **„Objednatel")** a

Antonín Čacký

IČO: 12250988

DIČ: 531222242

sídlo: Do Oříšků 93, 25262 Horoměřice

kontakty:

[e-mail: acacky@seznam.cz,](mailto:e-mail:%20acacky@seznam.cz,) tel.: 723061759

na straně druhé (dále jen **„Zhotovitel")** jako smluvní strany uzavřely tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění   
**(„Smlouva")**

1. **Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na vlastní riziko a nebezpečí dílo specifikované v článku III. Smlouvy a Objednatel se zavazuje zaplatit za jeho provedení cenu ve výši a za podmínek uvedených v Smlouvě **(„Dílo").**

1. **Kvalifikace Zhotovitele**

Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem na Smlouvě stvrzuje, že:

* 1. Je držitelem veškerých potřebných povolení a osvědčení, která jsou vyžadována obecně závaznými právními předpisy, zejména Zhotovitel disponuje příslušnými živnostenskými oprávněními;
  2. Disponuje personálními, technickými a jinými předpoklady pro řádné splnění všech svých závazků podle Smlouvy, zejména řádné zhotovení Díla;
  3. Je odborníkem v oboru plnění Díla a disponuje všemi potřebnými znalostmi, schopnostmi a technickými možnostmi;
  4. S předmětem plnění podle Smlouvy a místem plnění se dokonale seznámil;
  5. Je způsobilý realizovat předmětné Dílo s vynaložením odborné péče, v dohodnutém objemu, termínu i ceně a při dodržení všech ostatních, Smlouvou sjednaných podmínek, jakož i norem a právních předpisů;
  6. Je dostatečně pojištěn proti škodám způsobeným užitím Díla jak Objednateli, tak i třetím osobám

1. **Dílo**
   1. Dílem se rozumí závazek Zhotovitele vytvořit pro Objednatele dílo: Provedení elektrorevize v souladu se zákony a normami zejména: 262/2006 Sb. č.268/2014 Sb, Zákon 309/2006 Sb, 378/2001Sb. a ČSN332140, 331600, 332000-6, 331500. U reálně užívaných měřidel/zařízení se bude jednat o elektrorevizi včetně pohyblivých přívodů, šňůrových vedení (prodlužovací šňůry) a el. rozdvojek s platností 1 rok. Součástí smluvního vztahu bude zároveň pravidelná roční revize pevných rozvodů včetně el. zásuvek (v termínu celoústavní dovolené). Provedení elektrorevize bude doplněno záznamem o výsledku do Evidenční karty elektrického spotřebiče a vybavením spotřebiče, pohyblivého přívodu, šňůrového vedení či el. rozdvojky červeným/bílým štítkem s vyznačeným datem platnosti provedené kontroly. Pokud se zjistí během elektrorevize, že měřidlo, zařízení či pevné rozvody nesplňuji zákonné požadavky, je Zhotovitel povinen tato zařízení řádně označit jako nevyhovující se zákazem dále používat a bezprostředně o tom informovat metrologa EÚ. Pokud se zjistí během elektrorevize, že pohyblivý přívod, šňůrové vedení či el. rozdvojka nesplňuje zákonné požadavky, je Zhotovitel povinen je znehodnotit (např. přeštípnutím) a znehodnocené předat technikovi EÚ. Provedení prací se uskuteční podle cenové nabídky Zhotovitele ze dne 01.09.2018, která tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy (dále jen **„Cenová nabídka").**
   2. Místem plnění Díla je: Endokrinologický ústav Praha.
   3. Jakákoliv změna rozsahu Díla (vícepráce, méněpráce) stanoveného Smlouvou, která vyplyne v průběhu provádění Díla nebo případné změny požadované Objednatelem, je možná jen na základě písemného dodatku k Smlouvě.
2. **Termíny plnění**
   1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla dne 02.09.2018.
   2. Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat jej Objednateli nejpozději do 30.09.2018
3. **Cena Díla a platební podmínky**
   1. Cena za včasné a řádné provedení Díla podle Smlouvy je dohodou stran stanovena v celkové výši 67 600 Kč **bez DPH („Cena").** Dodavatel není plátcem DPH. Bližší specifikace Ceny Díla je uvedena v Cenové nabídce.
   2. Cena Díla podle tohoto článku Smlouvy je cena nejvýše přípustná a zahrnující veškeré náklady spojené s prováděním Díla a související náklady potřebné k řádnému a úplnému provedení Díla. Tuto Cenu lze překročit pouze na základě písemného dodatku k Smlouvě.
   3. Cena Díla je platná po celou dobu účinnosti Smlouvy.
   4. Cena Díla bude uhrazena na základě zálohové faktury ve výši 30 % Ceny Díla před zahájením provádění Díla a konečné faktury s povinností doplatit 70% Ceny Díla po protokolárním předání dokončeného díla Objednateli bez vad a nedodělků a jeho převzetí Objednatelem ve smyslu čl. VIII. této Smlouvy. Faktura musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.
   5. Splatnost faktury bude 14 dnů od prokazatelného doručení příslušné faktury na adresu sídla Objednatele. Povinnost zaplatit cenu Díla Objednatelem je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného na faktuře.
   6. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli řádné provedení Díla. Pokud se Objednatel nebude moci z důvodů vzniklých na jeho straně umožnit pokračování nebo dokončení Díla v termínu dohodnutém ve Smlouvě, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu dokončených Částí Díla v poměrné výši rozpracovanosti.
4. **Povinnosti Zhotovitele**
   1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému zhotovení Díla, které bude vyhovovat účelu podle Smlouvy, odpovídat příslušným právním předpisům a podmínkám Smlouvy.
   2. Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy postupovat s odbornou péčí, řídit se pokyny Objednatele a postupovat v souladu s těmito pokyny a zájmy Objednatele ať již výslovnými nebo těmi, které zná či má znát.
   3. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, o kterých se při uskutečňování Díla dozví a které by mohly mít vliv na změnu jeho pokynů. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele vždy na nevhodnost jeho pokynu.
   4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla překážky ovlivňující jeho provedení, je povinen o tom bez odkladu Objednatele písemně informovat a dohodnout s ním podmínky, za kterých lze v provádění Díla pokračovat.
5. **Povinnosti Objednatele**
   1. Objednatel se rovněž zavazuje, že poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro úspěšné a včasné splnění předmětu Díla této Smlouvy. Zhotovitel má ovšem za povinnost v dostatečném časovém předstihu písemně o tuto součinnost požádat.
   2. Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních Smlouvy.
   3. Pokud jsou některé ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemnou formou druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně, a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.
6. **Předání Díla**
   1. Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo jeho úplným dokončením v termínu dohodnutém ve Smlouvě bez vad nedodělků a protokolárním převzetím Díla Objednatelem za předpokladu, že Dílo bude zhotoveno za dodržení ustanovení Smlouvy. V opačném případě není Objednatel povinen Dílo převzít.
7. **Záruční doba**
   1. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku na Dílo v délce 12 měsíců a to ode dne podpisu předávacího protokolu smluvními stranami ve smyslu čl. VIII. Smlouvy.
   2. Zjistí-li Objednatel vadu Díla, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně uplatnit u Zhotovitele. Poskytnutá záruční doba se prodlužuje o dobu, kdy reklamace bude uplatněna u Zhotovitele až do doby odstranění vady Zhotovitelem.
   3. Zhotovitel se zavazuje zajistit zahájení odstraňování vad Díla zjištěných v záruční době nejpozději do 5ti dnů po doručení písemné reklamace. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady Díla zjištěné v záruční době nejpozději do 14 dnů od oznámení vady Objednatelem.
   4. V případě, že Zhotovitel nezahájí odstraňování případných vad podle předchozího odstavce nebo vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn jejich odstranění zadat na náklady Zhotovitele jinému odbornému Dodavateli.
8. **Smluvní pokuty**
   1. Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo v uvedeném rozsahu do termínu uvedeného v čl. IV. Smlouvy. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením Díla a jeho předáním Objednateli je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení, maximálně do částky 15 000,-Kč.
   2. Zhotovitel se zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení se (a) zahájením odstraňování vad Díla zjištěných v záruční době podle odst. 9.3 Smlouvy a/nebo (b) s odstraněním vad ve lhůtě podle odst. 9.3 Smlouvy, maximálně do částky 15 000,-Kč.
   3. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody, kterou je možno vymáhat samostatně a v plné výši. Objednatel je oprávněn vyúčtovanou smluvní pokutu započíst vůči kterékoliv faktuře vystavené Zhotovitelem k úhradě ceny Díla.
9. **Ukončení Smlouvy**
   1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, vznikla-li mu činností nebo nečinností Zhotovitele škoda nebo vznik škody hrozí nebo bylo-li poškozeno dobré jméno Objednatele.
   2. Kromě důvodů sjednaných ve Smlouvě jako důvody k odstoupení od Smlouvy je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit i tehdy, pokud Zhotovitel poruší kterýkoli jiný závazek v Smlouvě sjednaný a přes písemnou výzvu Objednatele, v přiměřené lhůtě Objednatelem v této výzvě stanovené, která nebude kratší než 5 (pět) dní, nezjedná nápravu.
10. **Závěrečná ustanovení**
    1. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
    2. Smluvní strany prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmikoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
    3. Odpověď smluvní strany této Smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
    4. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
    5. Smluvní strany nebudou odpovědné za důsledky neplnění svých závazků zapříčiněné vyšší mocí ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, jako jsou živelné katastrofy, násilná povstání, teror, zásahy ze strany orgánů státní moci, generální stávky apod. Smluvní strany jsou však povinny vzájemně se bez odkladu upozornit na vznik takových okolností a dohodnout podmínky dokončení Díla nebo jiný postup ve věci, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.
    6. Smluvní strany sjednávají, že doručování písemností bude přednostně probíhat prostřednictvím pošty, a to na adresy uvedené ve Smlouvě, v případě změny adresy na adresu druhou stranou písemně oznámenou. Pro případ, že se písemnost, i při jejím řádném odeslání Zhotoviteli, vrátí jako nedoručitelná, resp. Zhotovitel ji odmítne převzít nebo si ji v úložní době na poště nevyzvedne, strany mají za to, že písemnost byla Zhotoviteli doručena dnem jejího vrácení Objednateli nebo posledním dnem úložní lhůty.
    7. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy obou smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku.
    8. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a že je tato Smlouva projevem jejich shodné společné vůle.
    9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom vyhotovení.
    10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy: Cenová nabídka Zhotovitele

V Praze dne 01.09.2018

Za Objednatele Za Zhotovitele

**PŘÍLOHA č. 1 KE SMLOUVĚ**

**Cenová nabídka revizí elektro Endokrinologický ústav, Národní 8, Praha 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Revize elektrických spotřebičů | 67 600 Kč |
| Celkem | 67 600 Kč |

Dne: 01.09.2018 Čacký Antonín

Do Oříšků 93

252 62 Horoměřice