



Číslo smlouvy budoucího půjčitele: PM016088/2018-503/Kri
Číslo smlouvy budoucího vypůjčitele: 25/06938/18

Smlouva o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření

uzavřena podle ustanovení § 1785 a násl., § 2193 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565
Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem
IČO: 708 90 013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
(dále jen „budoucí půjčitel“)

a

město Uherský Brod

Sídlo: Masarykovo nám. 100, 68801 Uherský Brod, Uherský Brod
IČ: 00291463
DIČ: CZ00291463
Zastoupen: Mgr. David Surý, místostarosta

(dále jen „budoucí vypůjčitel“)

uzavírají tuto smlouvu:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Budoucí půjčitel prohlašuje, že je žadatelem o podporu z prostředků dotačního programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“, a to za účelem vybudování dále specifikovaného Protipovodňového opatření v rámci akce „Olšava, Uherský Brod - protipovodňová ochrana města“ (dále jen „Protipovodňové opatření“), k němuž bude mít právo hospodařit.
2. Budoucí vypůjčitel bere na vědomí, že správcem programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“ je Ministerstvo zemědělství, se sídlem Praha 1, Těšnov 17 (dále jen „Správce programu“). Protipovodňové opatření je evidováno u Správce programu pod názvem „Olšava, Uherský Brod - protipovodňová ochrana města“.
3. Budoucí půjčitel prohlašuje, že Protipovodňové opatření bude sloužit k protipovodňové ochraně města Uherský Brod před účinky velkých vod dle technických poznatků platných v době uzavření smlouvy.
4. Protipovodňové opatření sestává z stavebních objektů uvedených v příloze č. 1.
5. Smluvní strany se dohodly, že před převzetím Protipovodňového opatření budoucím půjčitelem od zhotovitele stavby, uzavřou spolu smlouvu o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě

protipovodňového opatření, která bude mít podstatné náležitosti uvedené v článku II. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že uzavřou tuto smlouvu o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření přede dnem převzetí Protipovodňového opatření budoucím půjčitelem od zhotovitele s tím, že účinnost této smlouvy nastane dnem převzetí Protipovodňového opatření budoucím půjčitelem od zhotovitele.

6. Budoucí půjčitel se zavazuje vyzvat budoucího vypůjčitele k uzavření smlouvy o výpůjčce nejpozději 60 kalendářních dní před termínem převzetí Protipovodňového opatření od zhotovitele. Budoucí vypůjčitel je povinen uzavřít smlouvu s budoucím půjčitelem do 60-ti dnů od předložení návrhu na její uzavření.
7. Nepředloží-li budoucí půjčitel návrh smlouvy podle odstavce 6. tohoto článku, je budoucí vypůjčitel oprávněn předložit návrh předmětné smlouvy budoucímu půjčiteli, jenž je povinen s ním smlouvu uzavřít, a to do 30-ti dnů od předložení takového návrhu

Článek II.

Smlouva o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření

Článek II.1 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o výpůjčce je předání částí Protipovodňového opatření v rámci akce „Olšava, Uherský Brod - protipovodňová ochrana města“ (dále jen „Protipovodňové opatření“), k němuž má půjčitel právo hospodařit do bezúplatného užívání vypůjčiteli včetně úpravy vzájemných vztahů mezi půjčitelem a vypůjčitelem při provozování a údržbě tohoto protipovodňového opatření. Účelem stavby, realizované v rámci programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“, je zajištění protipovodňové ochrany území a objektů.

Předmět výpůjčky zahrnuje mobilní hrazení, veškerá opatření k odvedení zahrázových vod do toku, čerpací stanice včetně příslušenství a všech souvisejících staveb a zařízení (dále jen „předmět výpůjčky“). Příslušenstvím Protipovodňového opatření se rozumí zejména nezabudované prvky hrazení protipovodňových uzávěrů, mobilní čerpadla atd.

2. Objekty jsou definovány dokumentací pro stavební povolení (DSP), kterou zpracovala společnost Aquatis a.s., se sídlem Botanická 834/56, 602 00 Brno-střed pod číslem zakázky 151076 a byly povoleny tímto stavebním povolením:
 - č.j. OZP/3209/17-4 vydaným Městským úřadem Uherský Brod
3. Půjčitel předává vypůjčiteli předmět výpůjčky do bezúplatného užívání a vypůjčitel výše uvedené věci přebírá a od nabytí účinnosti této smlouvy bude výše uvedené objekty i jejich příslušenství udržovat na své náklady. Užívání výše uvedených objektů i jejich příslušenství započne dnem předání kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas zajistí půjčitel.
4. Vypůjčitel ponese veškerou odpovědnost za škody vzniklé na předaných objektech a příslušenství, včetně škod na zdraví a majetku osob, které by v budoucnu mohly vzniknout v příčinné souvislosti se zanedbáním uvedených povinností. Vypůjčitel se zavazuje, že doplní povodňový plán města o protipovodňové opatření a pravidla provozování protipovodňového opatření zejména ve vazbě na osazování hradicích prvků protipovodňových uzávěrů a čerpání vody z jímek.
5. Vypůjčitel se zavazuje provozovat a udržovat předmět výpůjčky v dobrém stavebním a provozním stavu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Vypůjčitel zajistí řádné skladování a ostrahu nezabudovaných částí protipovodňového opatření, např. hradicích prvků protipovodňových uzávěrů apod.

6. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli jako správci vodního toku po celou dobu platnosti smlouvy o vypůjčce vstupovat na pozemky dotčené protipovodňovým opatřením za účelem údržby koryta vodního toku.
7. V případě, že vypůjčitel povinnosti podle odstavců 5. a 6. tohoto článku poruší, je půjčitel oprávněn požadovat po vypůjčiteli za každé jednotlivé porušení této povinnosti zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč denně. Ujednání o smluvní pokutě se nedotýká povinnosti vypůjčitele nahradit škodu.
8. Vypůjčitel se zavazuje uhradit půjčiteli veškeré náklady spojené s případným pojištěním předmětu vypůjčky, nebo toto pojištění po předchozí dohodě s půjčitelem na svoje náklady zajistit. Pojištění bude sjednáno v souladu s obvyklou praxí.
9. Půjčitel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy na předmětu vypůjčky provádět technicko bezpečnostní prohlídky v souladu s § 62 vodního zákona. Na tyto prohlídky přizve vypůjčitele a bude vypůjčitele písemně informovat o nutných opatřeních. Zároveň bude vykonávat odborný dohled nad provozováním a údržbou těchto objektů.
10. Do krizového plánu Města Uherský Brod bude zahrnut manipulační řád k obsluze uzávěrů a čerpacích jímek.

Článek II.2. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva o vypůjčce se sjednává na dobu určitou, a to do dne nabytí účinnosti darovací smlouvy na převod vlastnického práva k předmětu vypůjčky ve prospěch vypůjčitele.
2. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy o vypůjčce ke změně obecně platných předpisů, které mají vliv na problematiku převzetí jednotlivých objektů, budou upraveny podmínky této smlouvy písemným dodatkem ke smlouvě.

Článek II.3. Náklady na plnění závazku

Náklady vyplývající ze zajištění kontrol, provozu a údržby Protipovodňového opatření bude hradit vždy ta strana smlouvy, která je povinna na základě této smlouvy provedení těchto činností zabezpečit.

Článek II.4. Ostatní ujednání

1. V případě změny vlastníka jednotlivých objektů přecházejí závazky z této smlouvy na nového vlastníka nemovitosti. Změnu vlastnictví je půjčitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu vypůjčiteli.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné sankce za porušení povinností vztahujících se k jednotlivým objektům a činnostem, ponese ta strana smlouvy, v jejímž užívání tento objekt je nebo strana, která je povinna na základě smluvních ujednání tyto činnosti realizovat.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv postupem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Vypůjčitel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

**Článek 3.
Závěrečná ujednání**

1. Půjčitel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě písemného souhlasu vydaného Ministerstvem zemědělství (podle platného Statutu Povodí Moravy, s.p., článku 5)
2. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž budoucí půjčitel obdrží 2 stejnopisy a budoucí vypůjčitel obdrží 2 stejnopisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv postupem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Budoucí vypůjčitel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
5. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

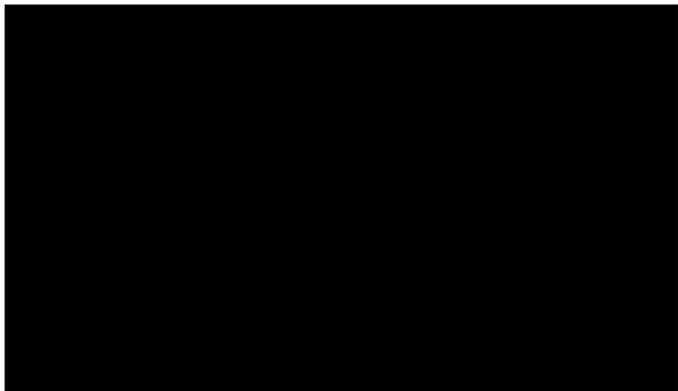
**DOLOŽKA
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků**

Tímto se osvědčuje, že uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Uherský Brod č. 617/Z20/18 dne 26.02.2018 a tím jsou splněny podmínky platnosti této Smlouvy.

V BRNE dne 10. 10. 2018

V Uherském Brodě dne 06 -03- 2018

Budoucí půjčitel:



Budoucí vypůjčitel:



✶

PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY Č. 25/06938/18

ČLENĚNÍ AKCE OLŠAVA, UHERSKÝ BROD - PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA MĚSTA NA OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY

SO 01		Protipovodňová opatření pravobřežní
	SO 01.1	Ochranná hráz ř. km 20.000 00 – 20.042 51
	SO 01.2	Ochranná zídka ř. km 20.042 54 – 20.178 92
	SO 01.3	Ochranná zídka ř. km 20.199 42 – 20.384 14
	SO 01.4	Ochranná hráz ř. km. 20.384 14 – 20.540 08
	SO 01.5	Ochranná zídka ř. km 20.540 08 – 20.587 10
	SO 01.6	Ochranná zídka ř. km 20.597 02 – 20.775 78
	SO 01.7	Ochranná hráz ř. km 20.775 75 – 20.831 00
	SO 01.8	Ochranná zídka ř. km 20.831 00 – 21.026 60
	SO 01.9	Ochranná hráz ř. km 21. 026 60 – 21.182 60
	SO 01.10	Ochranná zídka ř. km 21.207 06 – 21.500 78
	SO 01.11	Ochranná zídka ř. km 21.518 06 – 21.764 86
	SO 01.12	Ochranná hráz ř. km 21.776 69 – 21.936 63
	SO 01.13	Ochranná zídka ř. km 21.936 63 – 21.995 00
SO 02		Povodňová čerpací stanice ČS 1
	SO 02.1	Trafostanice 1
	SO 02.2	Vodovodní přípojka čerpací stanice ČS 1
SO 03		Přípojka vn k čerpací stanici ČS 1
SO 04		Povodňová čerpací stanice ČS 2
	SO 04.1	Trafostanice 2
	SO 04.2	Vodovodní přípojka čerpací stanice ČS 2
SO 05		Přípojka vn k čerpací stanici ČS 2
PS 01		Technologická část strojní
	DPS 01.1	Povodňová čerpací stanice ČS 1 – část strojní
	DPS 01.2	Dieselový agregát ČS1
	DPS 01.3	Povodňová čerpací stanice ČS 2 – část strojní
	DPS 01.4	Dieselový agregát ČS2
PS 02		Technologická část elektro
	DPS 02.1	Povodňová čerpací stanice ČS 1 – část elektro
	DPS 02.2	Povodňová čerpací stanice ČS 2 – část elektro