

VÝKAZ VÝMĚR

Stavební opravné práce zázemí řidičů - Bulovka 1462/10, Praha 8

Objednatel: Sociální a ošetrovatelské služby Praha 8 - SOS Praha 8

Popis prací: Provedení stavebních opravných prací zázemí řidičů v objektu - vstupní chodba (předsíň), wc. Oprava podlah a omítek stěn a stropů, oprava obkladů a dlažeb, truhlářské opravy, oprava elektroinstalace a osvětlení, výměna nevyhovujících kompletačních prvků elektro, úpravy rozvodů vody a kanalizace, výměna zařizovacích předmětů, výměna dveří, drobné demontážní a montážní práce, lakýrnické a malířské práce.

název	MJ	množství	cena / MJ	celkem
VSTUPNÍ CHODBA (PŘEDSÍŇ)				
bourací a demontážní práce				
drobné demontáže stávajícího vybavení - věšák, obrazy, židle, stoly, kotvící prvky, atd.	sb	1,00	850,00 Kč	850,00 Kč
osekání stávajícího keramického soklu	bm	12,84	55,00 Kč	706,20 Kč
oškrábání stávajících nesoudržných a poškozených omítek a maleb stěn	m2	37,06	35,00 Kč	1 297,09 Kč
odstranění obvodového olištování pvc	bm	12,84	5,00 Kč	64,20 Kč
odstranění a stržení stávajícího poškozeného pvc lepeného	m2	12,43	58,00 Kč	721,03 Kč
odstranění zbytků lepidel a nesoudržné původní stěrky - bude účtováno dle skutečnosti	m2	12,43	197,00 Kč	2 448,71 Kč
úpravy rozvodů elektro				
kompletní kontrola stávajícího stavu rozvodů elektroinstalace	sb	1,00	900,00 Kč	900,00 Kč
výměna nástěnného olištování el. rozvodů pvc lištou	bm	4,60	225,00 Kč	1 035,00 Kč
výměna nevyhovujících kompletačních prvků - vypínače, zásuvky, rozbočovací krabice				
elektromontážní práce - demontáž, montáž	ks	5,00	145,00 Kč	725,00 Kč
dodávka vypínačů jednoduchých, např. Tango barva bílá	ks	3,00	132,00 Kč	396,00 Kč
dodávka zásuvek dvojitých, např. Tango barva bílá	ks	2,00	136,00 Kč	272,00 Kč
dodávka rozbočovací krabice na povrch	ks	1,00	97,00 Kč	97,00 Kč
provedení výměny nevyhovujícího stropního osvětlení				
demontáž a odstranění stávajících stropních svítidel, vč. odpojení	ks	2,00	265,00 Kč	530,00 Kč
provedení přívodní kabeláže ke stropním přisazeným svítidlům	sb	1,00	6 820,00 Kč	6 820,00 Kč
dodávka elektromateriálu - kabely, krabice, svorky, lišty, podružný materiál	sb	1,00	1 612,40 Kč	1 612,40 Kč
montáž stropního svítidla přisazeného s připojením	ks	3,00	425,00 Kč	1 275,00 Kč
dodávka stropního přisazeného svítidla s krytem	ks	3,00	1 311,40 Kč	3 934,20 Kč
hlavní stavební práce				
tenkovrstvá stěrka stropu se síťovinou	m2	37,06	225,00 Kč	8 338,41 Kč
štuková omítka vnitřní stěn - štuk jemný, vč. penetrace podkladu	m2	37,06	185,00 Kč	6 856,03 Kč
sádkartonový podhled, vč. profilů, kotvení do prkenného stropu, sádkartonu standard, tmelení, broušení, akrylování, přežezu 7%	m2	13,30	885,00 Kč	11 772,01 Kč
oprava podlahy				
očištění podkladu a vysátí	m2	12,43	65,00 Kč	807,95 Kč
vyrovnání a oprava podkladu pro pokládku koberce - vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	12,43	396,00 Kč	4 922,28 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	12,43	159,00 Kč	1 976,37 Kč

obvodové olištování - sokl pvc lepený	bm	12,84	34,00 Kč	436,56 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	18,75	550,00 Kč	10 312,50 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
lakování zárubní, vč. přebroušení	ks	6,00	650,00 Kč	3 900,00 Kč
vyvěšení/zavěšení dveří	ks	6,00	75,00 Kč	450,00 Kč
obnová nátěru stávajícího topného tělesa	čl.	5,00	136,00 Kč	680,00 Kč
obnová nátěru stávajícího rozvodu topení	bm	2,00	110,00 Kč	220,00 Kč
provedení penetračních podnatěrů stěn a stropů	m2	60,49	10,00 Kč	604,90 Kč
malba stěn a stropů Primalex plus odstín 2 x vrstva	m2	48,06	55,00 Kč	2 643,28 Kč
malba stropů sdk Primalex plus bílý 3 x vrstva	m2	12,43	80,00 Kč	994,40 Kč
WC s umyvárnou				
bourací a demontážní práce				
demontáž zařizovacích předmětů, vč. odpojení - wc kombi, umyvadlo, baterie nástěnná, zrcadlo, zásobník mýdla a papíru	sb	1,00	1 850,00 Kč	1 850,00 Kč
osekání stávajícího obkladu, vč. zbytků lepidel	m2	15,23	110,00 Kč	1 675,08 Kč
osekání stávající dlažby, vč. zbytků lepidel	m2	3,17	125,00 Kč	396,15 Kč
oškrábání stávajících nesoudržných a poškozených omítek a maleb stěn	m2	9,02	35,00 Kč	315,70 Kč
úprava stávajících rozvodů vody odpadu pro wc a umyvadlo				
dodávka instalačního materiálu	sb	1,00	2 147,60 Kč	2 147,60 Kč
instalátorské práce	sb	1,00	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč
wc kombi, vč. příslušenství	ks	1,00	6 280,00 Kč	6 280,00 Kč
umyvadlo do š. 60 cm, vč. příslušenství	ks	1,00	1 484,00 Kč	1 484,00 Kč
baterie nástěnná umyvadlová páková, vč. příslušenství	ks	1,00	1 972,00 Kč	1 972,00 Kč
kompletace zařizovacích předmětů, vč. zásobníků	sb	1,00	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
úpravy rozvodů elektro				
kompletní kontrola stávajícího stavu rozvodů elektroinstalace	sb	1,00	900,00 Kč	900,00 Kč
výměna nevyhovujících kompletačních prvků - vypínač				
elektromontážní práce - demontáž, montáž	ks	1,00	145,00 Kč	145,00 Kč
dodávka vypínačů jednoduchých, např. Tango barva bílá	ks	1,00	132,00 Kč	132,00 Kč
provedení nové zásuvky u umyvadla, vč. vysekání a přívodní kabeláže	sb	1,00	872,00 Kč	872,00 Kč
elektromontážní práce - montáž	ks	1,00	72,50 Kč	72,50 Kč
dodávka zásuvek jednoduchých, např. Tango barva bílá	ks	1,00	116,00 Kč	116,00 Kč
výměna nevyhovujícího ventilátoru				
demontáž a odpojení původního ventilátoru, úprava rozvodu, montáž a připojení nového ventilátoru	ks	1,00	1 165,00 Kč	1 165,00 Kč
vzt rozvod pro ventilátor do sádrokartonového podhledu	ks	1,00	2 130,00 Kč	2 130,00 Kč
dodávka ventilátoru pr. 125 ellicent	ks	1,00	1 897,00 Kč	1 897,00 Kč
úprava osvětlení				
demontáže a odpojení původních svítidel	ks	2,00	200,00 Kč	400,00 Kč
provedení přívodní kabeláže ke stropním svídlům	sb	1,00	1 850,00 Kč	1 850,00 Kč
dodávka elektromateriálu - kabely, krabice, svorky, lišty, podružný materiál	sb	1,00	1 284,00 Kč	1 284,00 Kč
montáž stropního svídlu přisazeného s připojením	ks	2,00	425,00 Kč	850,00 Kč
dodávka stropního přisazeného svídlu s krytem, vč. zdroje	ks	2,00	1 249,60 Kč	2 499,20 Kč
hlavní stavební práce				
zazdívká drážek po provedených úpravách vody, odpadu a elektro	sb	1,00	4 400,00 Kč	4 400,00 Kč
štuková omítka vnitřní stěn - štuk jemný, vč. penetrace podkladu	m2	9,02	185,00 Kč	1 668,70 Kč
obklady				
vyrovnání a příprava podkladu pod obklad, vč. penetrace	m2	16,92	265,00 Kč	4 483,80 Kč

montáž obkladů do v. 2 m - skladba a formát standard, vč. lepidla - bez dodávky obkladů	m2	16,92	435,00 Kč	7 360,20 Kč
montáž ukončovacích rohových lišt Al - bez dodávky lišt	ks	7,00	75,00 Kč	525,00 Kč
dodávka obkladů - provedení standard, např. Rako - cena bude upřesněna dle skutečného výběru investora	m2	19,00	480,00 Kč	9 120,00 Kč
dodávka ukončovacích lišt Al, profil L	ks	7,00	158,00 Kč	1 106,00 Kč
dodávka a montáž revizních dvířek pvc, barva bílá	ks	1,00	385,00 Kč	385,00 Kč
dlažba				
příprava podkladu pod dlažbu - penetrace, vyrovnání	m2	3,17	396,00 Kč	1 255,32 Kč
montáž dlažby - skladba a formát standard, vč. lepidla - bez dodávky dlažby	m2	3,17	445,00 Kč	1 410,65 Kč
dodávka dlažby - provedení standard, např. Rako - cena bude upřesněna dle skutečného výběru investora	m2	4,00	480,00 Kč	1 920,00 Kč
sádrokartonový podhled, vč. profilů, sádrokartonu impregnovaného, tmelení, broušení, akrylování, přežezu 7%	m2	3,39	885,00 Kč	3 000,15 Kč
sádrokartonový kastlík na wc pro zakrytí rozvodu kanalizace, vč. alu rohů	ks	1,00	3 571,00 Kč	3 571,00 Kč
výměna nevyhovujících dveří				
vyvěšení/zavěšení dveří, vč. kování a dopasování do zárubní	ks	2,00	420,00 Kč	840,00 Kč
dodávka dveří vnitřních plných bílých - provedení standard s větracími otvory, vč. zámku dozického - 60/197 L	ks	2,00	2 872,00 Kč	5 744,00 Kč
dodávka kování dozického klika/klika, provedení standard	ks	2,00	592,00 Kč	1 184,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
lakování zárubní, vč. přebroušení	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
provedení penetračních podnatěrů stěn a stropů	m2	12,19	10,00 Kč	121,90 Kč
malba stěn a stropů Primalex plus odstín 2 x vrstva	m2	9,02	55,00 Kč	496,10 Kč
malba stropů sdk Primalex plus odstín 3 x vrstva	m2	3,17	75,00 Kč	237,75 Kč
Ostatní náklady				
Příprava a zabezpečení pracoviště - částečné zakryvání vybavení proti poškození a znečištění	sb	1,00	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
Drobný pomocný blíže nespecifikovaný montážní materiál	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Revize elektro	ks	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Pomocné lešení lehké - montáž, demontáž, přesun	sb	1,00	850,00 Kč	850,00 Kč
Přesun hmot - nakládky, vykládky, manipulace s materiálem a vybavením prostor	sb	1,00	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč
Likvidace odpadu, sutin a zbytků materiálu po stavební činnosti - kontejner 9 m3, směsný odpad	ks	1,00	4 980,00 Kč	4 980,00 Kč
Nakládka kontejneru	ks	1,00	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč
Průběžný a závěrečný hrubý stavební úklid	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Přesun stavebních kapacit, mimostaveništní doprava	sb	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
Zařízení staveniště, kompletační činnost, VRN	sb	1,00	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
Cena celkem - bez DPH				205 191,30 Kč
Cena celkem včetně DPH 21 %				248 281,48 Kč

Podmínky a termíny provedení:

zahájení: 15.10.2018

dokončení: do 16.11.2018

Záruka na dílo:

Na námi provedené práce bude poskytnuta záruka 24 měsíců, na materiál dle záruky poskytované výrobcem.

V Praze dne 11.10.2018

Vypracoval:

Petr Hodač

Ředitel společnosti

mobil: 602 327 970

[e-mail: hodac@firma-stavby.cz](mailto:hodac@firma-stavby.cz)