



SMLOUVA PŘÍKAZNÍ**o výkonu činnosti TDS**

kteřou uzavřeli dle ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, účastníci

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

sídlo: Pražská 2666/52b, 370 04 České Budějovice
IČO: 70882835
zastoupená: plk. Ing. Lubomírem Burešem, ředitel HZS Jihočeského kraje
bankovní spojení: ČNB České Budějovice
číslo účtu: 125135881/0710
tel.: 
e-mail: 

na straně jedné jako **příkazce**

a

LIMEX CB a.s.

sídlo: U staré školy 113/6, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 260 30 845
zastoupení: Ing. Liborem Kulířem, předsedou představenstva
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, oddíl B, vložka 9327
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2700180339/2010

na straně druhé jako **příkazník**

I.**Úvodní ustanovení**

- 1) V souvislosti s realizací stavby „Písek – rekonstrukce zařízení pro sportovce“ (dále jen „stavba“), uzavřeli účastníci tuto smlouvu, jejímž předmětem je úplatné obstarání dále specifikované záležitosti příkazce příkazníkem.
- 2) Příkazník prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění odpovídajícího předmětu této smlouvy.

II.**Předmět smlouvy**

- 1) Smlouva je uzavřena za účelem zajištění kvalitní, vysoce profesionální, soustavné, komplexní a ve prospěch příkazce prováděné činnosti dle této smlouvy tak, aby byly dodrženy termíny stanovené v článku V. této smlouvy, ke kterým je vztažen zájem příkazce na úplném dokončení a zprovoznění předmětné stavby v dohodnutých termínech.
- 2) Příkazník se dle této smlouvy zavazuje vykonat pro příkazce na jeho účet a jeho jménem činnosti a poskytnout mu služby, jejichž cílem je zajištění výkonu technického dozoru stavby a spolupráce při provádění stavby až po její dokončení, zejména:

- a) odevzdání staveniště zhotoviteli stavby včetně pořízení zápisu
 - b) dodržení podmínek stavebního povolení a plnění povinností podle stavebního zákona (včetně zjištění a závěrů z kontrolních prohlídek stavby) po dobu provádění stavby
 - c) informování příkazce o všech závažných okolnostech týkajících se realizace stavby
 - d) spolupráce s projektantem stavby při zajišťování souladu realizované stavby s dokumentací stavby
 - e) spolupráce s projektantem stavby se zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných vad dokumentace stavby.
 - f) kontrola věcné a cenové správnosti podkladů pro placení, jejich soulad s uzavřenými smluvními podmínkami a jejich předkládání příkazci
 - g) kontrola dodržování technologických postupů při provádění stavby, pořizování zápisů z těchto kontrol
 - h) svolávání kontrolních dnů stavby, zpravidla 1x týdně, pořizování zápisů z KD
 - i) kontrola vedení stavebního deníku, provádění zápisů z kontrol stavby v souladu s podmínkami uvedenými ve stavebním zákonu a v příslušné smlouvě o dílo
 - j) prověřování dodávek, které budou v dalším postupu skryty nebo se stanou nepřístupnými
 - k) účast při provádění zkoušek, sledování zda zhotovitel stavby vykonává předepsané a dohodnuté zkoušky konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a zajištění příslušných dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, certifikáty, prohlášení o shodě apod.
 - l) kontrola postupu prací a dodržování termínů podle časového plánu stavby a ustanovení smlouvy o dílo
 - m) příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí, účast na jednáních o odevzdání a převzetí) včetně zjištěných případných vad a nedodělků
 - n) zajištění a účast na jednáních o odevzdání a převzetí stavby
 - o) opatření závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaných zvláštními právními předpisy (nedokážu posoudit, jestli je tento bod relevantní)
 - p) kontrola odstraňování případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí stavby v dohodnutých termínech
 - q) kontrola dokumentace skutečného provedení stavby
 - r) kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby po dokončení stavby ve stanovených termínech
 - s) příprava, zajištění a kompletace podkladů potřebných pro kolaudační řízení
 - t) zajištění kolaudačního řízení a kolaudačního rozhodnutí
 - u) kontrola konečného vyúčtování stavby a jeho předložení příkazci
 - v) zajištění a spolupráce s příkazcem po dokončení stavby a při reklamaci skrytých vad díla
- 3) Investorsko-inženýrskou činností se pro účely této smlouvy rozumí uskutečňování právních úkonů, ale i faktických úkonů a činností, jejichž výsledkem bude získání pravomocného kolaudačního souhlasu s užíváním stavby uvedené v článku II. odst. 2. této smlouvy, a to jak z hlediska právního, ekonomického, tak i stavebně-technického, a to

v rámci daném obecně závaznými předpisy, touto smlouvou a dobrými mravy a předání veškeré administrativní, právní a další agendy, společně se všemi movitými věcmi, které příkazník při výkonu činnosti dle této smlouvy užíval a které jsou ve vlastnictví příkazce zpět příkazci.

- 4) Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou, potřebnou součinnost.

III.

Práva a povinnosti příkazníka

- 1) Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné technické normy, ujednání této smlouvy, dohodnuté nebo přiložené výchozí podklady, předané mu příkazcem, jeho pokyny, příslušná rozhodnutí vydaná podle stavebního zákona nebo jiných právních předpisů a stanoviska dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů a stanoviska dalších dotčených osob v souladu s touto smlouvou.
- 2) Odborné činnosti a záležitosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí v souladu se zájmy příkazce.
- 3) Příkazník je povinen bezodkladně příkazci sdělovat všechny zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.
- 4) Příkazník je povinen vykonávat činnost podle této smlouvy osobně. Je oprávněn nechat se při výkonu činnosti dle této smlouvy zastoupit třetí osobou pouze po předchozím písemném souhlasu příkazce.
- 5) Příkazník odpovídá příkazci za škodu, která příkazci vznikne při provádění činnosti dle článku II. a III. této smlouvy, s výjimkou případů kdy příkazník tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
- 6) Příkazník neodpovídá za:
 - a) škody vzniklé v důsledku jednání třetích osob či vzniklé živelními událostmi, pokud příkazník učinil veškerá jednání, která byla nezbytná k tomu, aby škoda nevznikla, resp. aby výše škody byla minimalizována,
 - b) škody vzniklé v důsledku nečinnosti nebo zavinění ze strany příkazce.
- 7) Příkazník je povinen spolupracovat při eventuální finanční kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Příkazník je povinen provést vyúčtování.

IV.

Práva a povinnosti příkazce

- 1) Příkazce se zavazuje platit příkazníkovi odměnu podle čl. VI., sdělovat mu včas všechny skutečnosti a předkládat listiny a jiné materiály, potřebné k řádnému plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou.
- 2) Příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi vstup do objektu místa realizace předmětné stavby.
- 3) Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi podklady a pravdivé informace, jež jsou nutné k uskutečňování činnosti dle článku II. této smlouvy a to zejména Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, včetně postupů navrhovaných pro jednotlivé práce a

pracovní činnosti zahrnující konkrétní požadavky pro jejich bezpečné provádění, jejich předpokládané časové trvání a posloupnost nebo souběh, projektovou dokumentaci pro realizaci stavby v elektronické podobě, smlouvu o dílo se zhotovitelem, včetně elektronického rozpočtu stavby.

- 4) Příkazce je oprávněn prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím zmocněných třetích osob provádět kontrolu výkonu činnosti dle článku II. této smlouvy.
- 5) Příkazce je povinen zavázat všechny zhotovitele stavby popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 6) Příkazce je povinen příkazníka bez zbytečného odkladu písemně upozornit na porušení povinnosti sjednaných touto smlouvou, s uvedením v čem spatřuje toto porušení.

V.

Doba a místo realizace

- 1) Požadovaná doba realizace předmětu smlouvy je od data podpisu této příkazní smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu a předání konečného vyúčtování stavby příkazci. Předpokládaná doba realizace stavby je do 10. 12. 2018. V případě odchylky od předpokladu si příkazce vyhrazuje upravit lhůtu plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem dle skutečnosti.
- 2) Místo plnění – požární stanice Písek, Vrcovická 2223/2, 397 01 Písek.

VI.

Odměna



- 1) Úplata za činnost příkazníka podle této smlouvy (dále jen „odměna „) je stanovena dohodou smluvních stran jako paušální cena a činí celkem:

cena bez DPH	89.256,00 Kč
21% DPH	18.744,00 Kč
<u>cena s DPH</u>	<u>108.000,00 Kč</u>

- 2) Smluvní strany se dohodly, že úplata dle této smlouvy zahrnuje veškeré náklady příkazníka vynaložené při uskutečňování činnosti dle článku II. této smlouvy, tj. zejména náklady na administrativní práce.
- 3) Úplata bude příkazcem příkazníkovi hrazena na základě dílčích daňových dokladů (dále také jako „faktura“) vystavených příkazníkem a předaných příkazci měsíčně v průběhu stavby do max. výše 90 % smluvní ceny bez DPH. Do patnácti dnů po řádném předání a převzetí díla mezi příkazcem a zhotovitelem stavby a předáním veškeré dokumentace příkazníkem příkazci, bude příkazníkem vystaven a příkazci předán konečný daňový doklad (vyúčtování úplaty za činnost dle této smlouvy), na kterém bude uvedena částka k zaplacení ve výši rozdílu mezi úplatou za činnost dle této smlouvy (viz článek VI. odst. 1) této smlouvy) a platbami poskytnutými příkazcem příkazníkovi.
- 4) Splatnost faktur vystavených bude minimálně 30 dnů od data doručení příkazníkovi.
- 5) V každé dílčí i v konečné faktuře příkazník uvede fakturovanou část odměny bez DPH a DPH stanovenou ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Za termín úhrady bude považován termín odepsání platby z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.

VII.

Oprávněné osoby

- 1) Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran.
- 2) Oprávněné osoby příkazce:

- 3) Oprávněné osoby příkazníka:


VIII.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Od této smlouvy může příkazce odstoupit, pokud příkazník i přes písemné upozornění příkazce na porušení povinnosti, uvedených v článku II. a III. této smlouvy včetně odůvodnění v čem spatřuje toto porušení, nezjedná nápravu a bude i nadále v porušování povinností sjednaných touto smlouvou pokračovat.
- 1) Od této smlouvy může příkazník odstoupit, očitne-li se příkazce opakovaně v prodlení s úhradou odměny, k níž je podle článku VI. této smlouvy povinen, po dobu delší než 15 dnů.
- 2) Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
- 3) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá další práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:
 - a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů,
 - b) příkazník je povinen do 15 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení vrátit příkazci veškeré listiny a materiály, které obdržel v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1).
 - c) strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit prokazatelné náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčeno právo na náhradu prokazatelné škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

IX.

Smluvní pokuta

- 1) Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v článku II. a III. této smlouvy, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ porušení povinnosti.

- 2) Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení příkazce s úhradou odměny, k níž je podle článku VI. této smlouvy povinen, povinnost příkazce zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 4) Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně (v případě, že dojde k opakovanému porušení stanovených povinností), její celková výše není omezena.

X. Společná ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle této smlouvy (včetně úhrad úplaty) jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné smluvní strany (dlužníka) ve prospěch účtu věřitele nejpozději v poslední den lhůty její splatnosti.
- 2) Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 3) V případě sporů souvisejících s touto smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.
- 4) Smluvní strany se zavazují:
 - a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění této smlouvy
 - b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy
- 5) Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část
 - a) bude neplatné či nevynutitelné;
 - b) stane se neplatným či nevynutitelným;
 - c) bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem;tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejích částí.

XI.

Závěrečná ujednání

Změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou s projevy vůle smluvních stran na téže listině.

- 1) Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (Zákon o registru smluv). Smluvní strany si ujednávají, že zveřejnění smlouvy zajistí příkazce způsobem a ve lhůtách vyplývajících z tohoto zákona. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahuje i na všechny případné dodatky k této smlouvě.

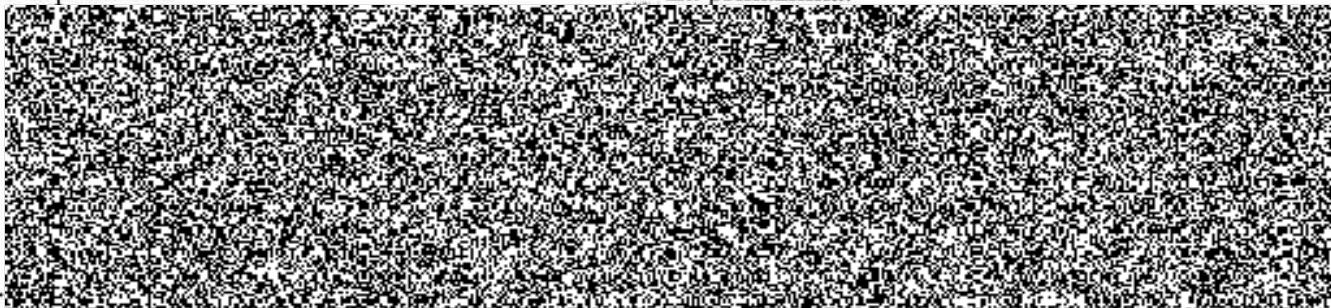
- 3) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Českých Budějovicích dne ~~2.9.2018~~ 2018

V Č. Budějovicích dne 22/10/2018

Za příkazce:

Za příkazníka:



plk. Ing. Lubomír Bureš
ředitel HZS Jihočeského kraje

Ing. Libor Kulík, předseda představenstva
LIMEX CB a.s.

