



Správa
Pražského hradu

č.j.: SPH 2581/2018
ID RS

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
právní forma: příspěvková organizace
zřizovací listina: č.j.: 401.495/93 z 19. 4. 1993
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

KOMWAG, podnik čistoty a údržby města, a.s.

se sídlem: 120 00 Praha 2, Perucká 10/2542
zastoupena: Jaroslavem Stružkou, předsedou představenstva, a Ing. Janem Petružálkem,
místopředsedou představenstva
IČO: 61057606
DIČ: CZ61057606
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B vložka 3826
plátce DPH
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku vyhlášenou v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem akce „Úprava zeleně, odvoz a likvidace odpadu Drahelčice“. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

I. **Předmět plnění**

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v provedení seče travnatých ploch, odstranění ruderálního porostu, likvidace a odvozu vzniklého odpadu z pozemku v Drahelčicích, se kterým je objednatel příslušný hospodařit, a to v rozsahu nabídkového rozpočtu ze dne 1.10.2018, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Veškeré podklady k výběrovému řízení jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 2581/2018 této smlouvy.

2. Za řádně a včas provedené dílo se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit cenu stanovenou v této smlouvě.

II. **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel provede dílo sjednané v čl. I. této smlouvy v termínu:

zahájení díla: předáním pracoviště, ihned po nabytí účinnosti této smlouvy

splnění díla: do 2 týdnů od zahájení díla.

2. Místem plnění je areál objednatele v Drahelčicích.

III. **Cena díla**

1. Cena díla, stanovená dohodou smluvních stran a výsledkem výběrového řízení, dle nabídkového rozpočtu zhotovitele tvořícího nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1, činí:

Cena díla dle nabídkového rozpočtu obsaženého v příloze č. 1 této smlouvy činí bez DPH: **453.695,- Kč**
(slovy: čtyřistapadesátřitisícšestsetdevadesát pět korun českých)

Specifikace ceny:

Základ daně 21%: 453.695,- Kč

(slovy: čtyřistapadesátřitisícšestsetdevadesát pět korun českých)

Výše daně 21%, kterou odvádí zhotovitel: 95.276,- Kč
(slovy: devadesát pět tisíc dvě set sedmdesát šest korun českých)

2. Uvedená cena je konečná, cena zahrnuje veškeré náklady související s provedením díla (doprava, odvoz a likvidace odpadu apod.).

IV.

Fakturační podmínky

1. Daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla. Daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od jeho doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH nebo nebude vystaven na základě objednatelem odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně provedených prací, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH.
2. Po dokončení díla vystaví objednatel daňový doklad na případné smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod. Splatnost daňového dokladu se sjednává na 21 dní od jeho vystavení. Smluvní strany se dohodly, že je možné vykonat vzájemné započtení daňových dokladů.

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí. Smluvní strany sjednávají pracovní dobu provádění díla v pracovních dnech v pracovní době od 7,00 hodin do 18,00 hodin, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jinak. Objednatel zajistí vjezd vozidel zhotovitele do areálu v Drahelčicích.
2. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu.

Kontaktní osoba odpovědná za technické věci objednatele xxxxxxxxxxxx (dále jen „kontaktní osoba objednatele“), tel.: xxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxx.

Kontaktní osoba odpovědná za zhotovitele je xxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxx.

Změnu kontaktní osoby si smluvní strany oznámí písemným oznámením.

3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k prostředí areálu místa plnění.
4. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:
 - a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
 - b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
 - c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.
 - d) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
 - e) Respektovat při provádění díla ochranná pásma inženýrských sítí uložených pod zemí a nad zemí.
 - f) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.
 - g) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.
 - h) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých subdodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
 - i) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
5. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou.
6. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště zápisem o předání a převzetí pracoviště, současně předá zhotoviteli klíče od vjezdové brány do areálu, které zhotovitel vrátí objednateli při předání díla.
7. Zhotovitel je povinen pracoviště zabezpečit proti vniknutí třetích osob, tj. zhotovitel je povinen uzamykat hlavní vjezdovou bránu do areálu, a to i během pracovní doby.

8. Zhotovitel se zavazuje k termínu splnění díla uvést do náležitého stavu pracoviště a předat ho zároveň s dílem objednateli.
9. Zhotovitel odveze a zlikviduje bioodpad (posekanou trávu, náletovou zeleň) v souladu s platnými právními předpisy o odpadech. Tento bioodpad nebude ponechán v areálu objednatele.
10. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.

VI. **Odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, subdodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. Škody, za které zhotovitel odpovídá podle odst. 1 tohoto článku, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelům.

VII. **Sankce**

1. Pro případ nedodržení smluvního termínu splnění díla z jiných, nežli objednatelém vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den prodlení.
2. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

3. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku VI. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.
7. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktury delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost, a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.
8. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

VIII. **Splnění díla**

Dílo je splněno protokolárním předáním a převzetím řádně provedeného díla dnem skončení přejímacího řízení v zápisu o předání a převzetí, který je oprávněna podepsat za objednatele kontaktní osoba. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k předání a převzetí min. 2 dny před plánovaným předáním a převzetím díla. Termín předání a převzetí musí být ze strany objednatele odsouhlasen.

IX. **Závěrečná ujednání**

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nepřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto

obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná, a to alespoň ve výši pokrývající plnou hodnotu díla dle článku III. odst. 1 této smlouvy. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.
3. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpověď je účinná dnem, kdy byla doručena druhé smluvní straně.
5. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelem úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za skutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.
6. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
8. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez

připuštění být nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

9. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
10. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají věcně a místně příslušným soudem objednatel v Praze.
11. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet ze dne 1. 10. 2018

V Praze dne

V Praze dne

Jaroslav Stružka Ing. Jan Petružálek
předseda a místopředseda představenstva
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.
za zhotovitele

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
za objednatele

Cenová nabídka

Popis prací	Výměra	Cena	Cena celkem v Kč
sekání travnatých ploch (m ²)	26 500	6,35	168 275 Kč
sekání travnatých ploch ve stíženém terénu (m ²)	8 000	13,40	107 200 Kč
sekání travnatých ploch ve svazích (m ²)	1 500	17,20	25 800 Kč
odstranění ruderálních porostů (m ²)	5 000	19,30	96 500 Kč
likvidace odpadu (m ³)	120	350,00	42 000 Kč
doprava (Km)	480	29,00	13 920 Kč
cena celkem bez DPH			453 695 Kč
DPH 21%			95 276 Kč
Celková cena včetně DPH			548 971 Kč

Předpokládaná realizace říjen, listopad 2018

V Praze 1.10.2018

KOMWAG
 Komwag podnik čistoty a údržby města, a.s.
 Perucká 2552/10, 120 00 Praha 2
 IČ: 61057606, DIČ: CZ61057606, DIČ 00
 vedeno Městským soudem v Praze
 oddíl B, vložka 3924


 Tomáš Krepindl