

## SMLOUVA O DÍLO na provádění zimní údržby komunikací

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

### I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **Technické služby města Olomouce, a. s.**  
Zamenhofova 783 / 34  
772 11 Olomouc  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2052  
IČ: 25826603  
DIČ: CZ25826603  
Číslo účtu: 27-4177080227/0100, Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc  
4530252/0800, Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc
- Zástupce ve věcech smluvních:  
Bc. Miroslav Petřík, předseda představenstva a ředitel společnosti  
Ing. Miloslav Strýček, místopředseda představenstva
- Zástupce ve věcech technických:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 1.2. Zhotovitel: **Sdružení pro provádění zimní údržby v Olomouci ROYAL CHEMICAL – ČR, s.r.o., Kontejnery Müller, s.r.o.**
- zastoupená prvním členem společnosti  
ROYAL CHEMICAL – ČR, s.r.o.  
Gen.Píky 319/14  
772 00 Olomouc  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka  
51114  
IČ: 26881675  
DIČ: CZ26881675  
Číslo účtu: 65932001/2700, Uni Credit Bank, a.s., pobočka Olomouc
- Zástupce ve věcech smluvních:  
Ing. Miloš Knapp, jednatel společnosti ROYAL CHEMICAL – ČR, s.r.o.
- Zástupce ve věcech technických:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele zimní údržbu části 4 – Zimní údržba chodníků, schodišť, ramp a nástupních ploch (s výjimkou chodníků, schodů a ramp uvedených v části 2)
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele zimní údržbu v souladu s Operačním plánem zimní údržby na dané období, v souladu s ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a dle „Rozsahu a podmínek provádění zimní údržby“ (příloha č. 3 smlouvy). Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu komunikací v období od 1.11.2018 do 31.3.2019.
- 2.3. Konkrétní provádění zimní údržby spočívá v odklizení sněhu (příp. ledovky apod.) a posypu vybraných chodníků, schodů, ramp a nástupních ploch ve správě objednatele. Vymezení oblastí provádění zimní údržby je uvedeno v příloze č. 3 a 7 této smlouvy. Zhotovitel může vykonávat i další práce spojené se zimní údržbou komunikací a to dle pokynů vedoucího zimní údržby (popřípadě dispečera ZÚ) vyplývajících z aktuálního stavu komunikací.
- 2.4. Tuto údržbu bude zhotovitel provádět vlastními prostředky (posypový materiál dodá objednatel).

## III. Povinnosti zhotovitele

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provádět řádně a včas pro objednatele odklizení sněhu (příp. ledovky apod.) a posyp vybraných chodníků, schodů, ramp a nástupních ploch ve vymezené oblasti včetně stanovených termínů v souladu s Rozsahem a podmínkami provádění zimní údržby - **příloha č. 3**, v souladu s Technologickými postupy – **příloha č. 4**, v souladu s Bezpečnostními zásadami pro provádění zimní údržby komunikací pro pracovníky zhotovitele – **příloha č. 5** a se Smluvními podmínkami pro dodavatele – **příloha č. 6** smlouvy. Mapová část upřesňující rozsah zimní údržby jednotlivých oblastí je v **příloze č. 7**.
- 3.2. Zhotovitel se při určení rozsahu zásahu, jeho zahájení a průběhu řídí pokyny dispečera ZÚ.
- 3.3. Pracovníci zhotovitele určení k výkonu pro zimní údržbu komunikací musí mít potřebnou odbornou a zdravotní způsobilost, příslušné instrukce k činnosti, kterou budou provádět. Dále musí být vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky, které odpovídají ohrožení, jež plyne z prováděné činnosti, dále vhodnými pracovními pomůckami a prostředky (nářadím).
- 3.4. Zhotovitel předloží před započítím prací k ověření objednateli příslušné doklady o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků pro zimní údržbu komunikací a kopie pracovních, příp. jiných smluv pracovníků podílejících se na realizaci díla.
- 3.5. Zhotovitel předloží po podpisu smlouvy, nejpozději však k 31.10. k ověření objednateli příslušné doklady o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků pro zimní údržbu komunikací, jejich jmenný seznam a kopie pracovních smluv.
- 3.6. Zhotovitel je povinen při každé změně aktualizovat tento seznam pracovníků a u nových pracovníků předložit objednateli doklady podle odst. 3.5.
- 3.7. Zhotovitel je povinen mít pro realizaci díla k dispozici minimálně toto vybavení:
  - 1 ks vozidla o celkové hmotnosti min. 3,5 t na přepravu posypového materiálu ze skládky posypového materiálu.
- 3.8. Zhotovitel je povinen kdykoli na vyžádání zástupce objednatele prokázat, že požadavky uvedené v odst. 3.7. splňuje.
- 3.9. Zhotovitel odpovídá objednateli a případně i třetím osobám za škody, které by vznikly z neplnění či vadného plnění této smlouvy.
- 3.10. Zhotovitel je povinen nést škodu způsobenou svou činností na majetku objednatele a třetích osob. Pro zajištění této povinnosti musí mít dodavatel **uzavřenou pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti **za škodu způsobenou dodavatelem min. ve výši odpovídající roční pojistné částce 5 mil. Kč**. Pojistná smlouva musí být platná min. do 31.3.2019. **Kopii dokladu o pojištění předloží dodavatel před podpisem této smlouvy.**
- 3.11. Zhotovitel zodpovídá za bezvadný technický stav svých mechanismů. V případě vzniku škody na majetku třetích osob zapříčiněných špatným technickým stavem mechanismů zhotovitele, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli případnou sankci a náklady na odstranění škod.
- 3.12. Zhotovitel dbá a nese plnou odpovědnost za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti a

ochrany zdraví všech osob v souvislosti s prováděním prací, dodržování hygienických předpisů, předpisů z oblasti požární ochrany, ekologických a dalších předpisů včetně vnitřních předpisů objednatele, předpisů a návodů na používání strojů, náradí a zařízení.

- 3.13. Zhotovitel je povinen vést z každé směny, tj. od 7:00 do 19:00 a od 19:00 do 7:00, „Protokol o průběhu zimní údržby“, který je povinen zaslat elektronicky neprodleně po ukončení zásahu na adresu zu@tsmo.cz a následně si zajistit podpis dispečera ZÚ, který nařídil zásah v dané směně. Přílohou „Protokolu“ musí být jmenný seznam pracovníků, kteří byli přítomní ve směně.
- 3.14. Zhotovitel je povinen vést provozní deník o činnosti a předkládat jej k fakturaci k nahlédnutí objednateli.
- 3.15. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou předmětu smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a disponuje kapacitami a odbornými znalostmi nezbytnými pro realizaci předmětu smlouvy.

#### IV. Povinnosti objednatele

- 4.1. Objednatel před započítáním prací seznámí prokazatelně (např. zápisem do provozního deníku) kontaktní osobu zhotovitele s možnými riziky ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu činnosti dle této smlouvy.
- 4.2. Objednatel je povinen kontrolovat a upřesňovat provádění prací s ohledem na aktuální povětrnostní situaci, včetně provádění kontroly pracovníků zhotovitele.
- 4.3. Objednatel je povinen kontrolovat dodržování termínů určených touto smlouvou a Operačním plánem zimní údržby a podmínek této smlouvy.
- 4.4. O zjištěných skutečnostech provádí objednatel záznamy do provozního deníku zhotovitele i s uvedením termínů na odstranění zjištěných závad a nedodělků.
- 4.5. Zástupce objednatele (dispečer ZÚ) je povinen při předpokládané změně povětrnostních podmínek, která by znamenala zásah, ihned po jejím zjištění informovat zástupce zhotovitele o této skutečnosti a předpokládaném zásahu.

#### V. Cena

- 5.1. Cena za provádění zimní údržby je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele v zadávacím řízení a vychází z nabídkových cen (příloha č. 1). K uvedeným cenám se připočte DPH v zákonem stanovené výši.
- 5.2. Cena za 1 zásah činí 94355,45 Kč bez DPH.
- 5.3. Ceny uvedené v příloze č. 2 „Hodinové sazby strojů“ se použijí jen v případě výjimečných kalamitních situací vyhlášených zástupcem objednatele.
- 5.4. Ceny obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a jsou po dobu platnosti smlouvy neměnné.
- 5.5. Objednatel stanovuje zhotoviteli paušál ve výši 15.000,- Kč/měs. na zajištění pohotovosti pracovníků k zásahům.
- 5.6. Cena za provedené výkony je splatná do 21ti dnů po obdržení daňového dokladu. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl objednateli doručen třetí pracovní den po jeho odeslání. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti dle účetních a daňových předpisů. Zhotovitel provádí vyúčtování provedených výkonů 1x měsíčně, vždy po jeho skončení. V případě většího počtu zásahů může zhotovitel po dohodě s objednatelem provést vyúčtování vícekrát a to až třikrát za měsíc. Podkladem pro fakturaci jsou písemně odsouhlasené výkony zástupcem objednatele – na základě řádně vyplněného „Protokolu o průběhu zimní údržby“ zhotovitelem.
- 5.7. Úhrada ceny díla bude objednatelem převáděna na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona o DPH, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona o DPH správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se zhotovitel dle údajů v registru plátců DPH stane nespolehlivým plátcem DPH.

- 5.8. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo nebude-li daňový doklad obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn takový daňový doklad před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k opravě. U vráceného daňového dokladu uvede objednatel důvod vrácení. Při vrácení daňového dokladu přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba běží opět ode dne doručení opraveného daňového dokladu.
- 5.9. Vyúčtování prací, které zhotovitel neprovedl, se považuje za závažné porušení smlouvy.

## VI. Termín plnění

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou – do 31.3.2019.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat zimní údržbu na základě jednotlivých telefonických požadavků, resp. objednávek z dispečinku zimní údržby objednatele (tel. **585 700 040** nebo **605 201 686**), a to vždy **v časové lhůtě** uvedené v tiskopisu **Rozsah a podmínky provádění zimní údržby (příloha č. 3)**. Nedodržení časové lhůty se považuje za závažné porušení smlouvy.
- 6.3. Odpovědná osoba zhotovitele a telefonický kontakt na ni:  
**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

## VII. Sankce

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením peněžitých závazků ze strany objednatele, uhradí tento zhotoviteli za každý den prodlení s placením smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky. Nárok na uplatnění škody není tímto dotčen.
- 7.2. V případě, že zhotovitel nezahájí práce v časovém limitu uvedeném v příloze č. 3 smlouvy nebo je ze svého rozhodnutí přeruší, uhradí tento objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. Objednatel je oprávněn zajistit tyto práce jiným zhotovitelem za cenu obvyklou a rozdíl ceny vyúčtovat zhotoviteli, který je povinen tento rozdíl objednateli uhradit, nejdéle však do 31.3.2019.
- 7.3. Nezahájení nebo přerušení prací podle odst. 7.2 je závažným porušením smlouvy a je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy ze strany objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele hradit objednateli rozdíl cen.
- 7.4. Zjistí-li zástupce objednatele nesoulad ve vykazování pracovníků ve směně, je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. Nesoulad ve vykazování pracovníků, je považován za závažné porušení smlouvy.
- 7.5. V případě nedodržení termínu odstranění závad ve sjízdnosti nebo schůdnosti komunikací je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ. Nedodržení termínu odstranění závad je považováno za závažné porušení smlouvy.
- 7.6. Je-li zhotovitel v prodlení s prováděním prací příp. s odstraňováním vad a nedodělků, je objednatel oprávněn zajistit jejich provedení příp. odstranění na náklady zhotovitele.
- 7.7. V případě, že zhotovitel neoprávněně vyúčtuje práce, které neprovedl je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. Neoprávněně vyúčtování prací, které zhotovitel neprovedl je považováno za závažné porušení smlouvy.
- 7.8. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst vůči zhotovitelem vystavenému daňovému dokladu za provedené práce.
- 7.9. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání v provozním deníku a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování. Totéž se týká úroků z prodlení.
- 7.10. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na právo smluvních stran na uplatnění náhrady škody, pokud škoda vznikne v důsledku porušení tohoto smluvního vztahu.

## VIII. Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu druhé ze smluvních stran a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv nebo 1.11.2018, dojde-li k uveřejnění smlouvy před tímto datem.
- 8.2. Ukončení platnosti této smlouvy před výše uvedenou dobou platnosti je možné
  - dohodou smluvních stran;
  - okamžitým odstoupením od smlouvy ze strany objednatele při závažném porušení smlouvy ze strany zhotovitele;
  - okamžitým odstoupením od smlouvy ze strany zhotovitele při nedodržení termínu splatnosti daňových dokladů.

## IX. Opatření k zajištění dozoru, bezpečnosti a kontroly

- 9.1. Zhotovitel určí odpovědnou osobu, která bude upřesňovat práce, správné nasazení příslušné techniky, jakož i pracovníků zhotovitele provádějícího dílo. Tato osoba bude zajišťovat dozor nad prováděním prací a bude v pravidelném kontaktu s dispečery ZÚ objednatele, a bude od těchto osob přijímat případné pokyny týkající se plnění této smlouvy a předávat jim provedené práce (služby). Tato odpovědná osoba musí být uvedena v čl. VI odst. 6.3. této smlouvy.
- 9.2. V případě, že zhotovitel při realizaci prací dle této smlouvy bude vstupovat do objektů objednatele, popřípadě užívat jejich vyhrazenou část, zavazuje se učinit vše pro to, aby nedošlo ke škodám na majetku objednatele, včetně zamezení přístupu třetích osob do objektů objednatele.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí a ekologie na určených trasách objednatele.
- 9.4. Dále se zavazuje, že jeho pracovníci budou zdravotně a odborně způsobilí pro výkon práce při provádění zimní údržby.
- 9.5. Zhotovitel neprodleně upozorní objednatele prací na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení života a zdraví jejich pracovníků. Žádný jiný zaměstnanec, kromě určených zaměstnanců společnosti Technických služeb města Olomouce, a.s., nemá právo dávat příkazy pracovníkům zhotovitele, kromě případů ohrožení života, zdraví a majetku.
- 9.6. V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele v areálu objednatele, vyšetří okolnosti a sepíše záznam o úrazu zástupce zhotovitele v součinnosti se zástupci objednatele, tj. bezpečnostním technikem, dispečerem ZÚ apod.
- 9.7. Zhotovitel si je vědom, že podle § 2894 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, odpovídá za případně vzniklou škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze práce jeho pracovníků při zimní údržbě místních komunikací, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
- 9.8. Zhotovitel byl seznámen s bezpečnostními zásadami pro provádění zimní údržby komunikací dle **přílohy č. 5** a se smluvními podmínkami pro dodavatele dle **přílohy č. 6**, které jsou nedílnou součástí smlouvy.

## X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 10.2. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy budou řešeny dle platných právních předpisů.
- 10.3. Veškeré spory budou řešeny prostřednictvím obecných soudů.
- 10.4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
- 10.5. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a

budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody, včetně ušlého zisku.

- 10.6. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ) a zhotovitel bere na vědomí, že je objednatel povinen v souladu s ustanovením § 219 ZZVZ uveřejnit tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků na svém profilu zadavatele.
- 10.7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb. subjektem povinným uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv.
- 10.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
  - Příloha č. 1 Nabídková cena
  - Příloha č. 2 Hodinové sazby strojů
  - Příloha č. 3 Rozsah a podmínky provádění zimní údržby
  - Příloha č. 4 Technologické postupy
  - Příloha č. 5 Bezpečnostní zásady pro provádění zimní údržby komunikací pro pracovníky zhotovitele
  - Příloha č. 6 Smluvní podmínky pro dodavatele / zhotovitele
  - Příloha č. 7 Mapová část upřesňující rozsah zimní údržby

V Olomouci dne: 16.10.2018

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....