

Dodatek č. 13

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 13.12.2007

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ 00253316,
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

AGRIMA DRAŽENOV a. s., se sídlem Draženov 78, okres Domažlice, PSČ 344 01, IČ 00115436,
DIČ CZ00115436, zastoupená předsedou představenstva *****
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

tento

dodatek č. 13

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 13.12.2007

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 13.12.2007 smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků, kterou pronajímatel pronajal nájemci pozemky v k. ú. Domažlice, k. ú. Havlovice u Domažlic a k. ú. Luženičky k provozování zemědělské činnosti (dále jen "**Smlouva**"). Smlouva byla následně měněna dodatky.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu výše nájemného, které s účinností od 01.01.2019 činí 3.436 Kč/ha/rok, tj. **111.707,00 Kč** ročně za celý předmět nájmu.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

4. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 29.10.2018

Draženov 23.10.2018

.....
pronajímatel
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....
nájemce
AGRIMA Draženov a. s.
*****, předseda představenstva

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Záměr města uzavřít dodatek k již existující smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 24.09.2018 do 18.10.2018; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města www.domazlice.eu (v rubrice "úřední deska").

Uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 13.12.2007 bylo schváleno usnesením rady města č. 6012 ze dne 16.10.2018.

.....
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta