



KUMSP00RKIES

02052/2017/IM	2018	17
---------------	------	----

DOHODA O NAROVNÁNÍ
ke smlouvě o dílo ev. číslo 02052/2017/IM
uzavřená podle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

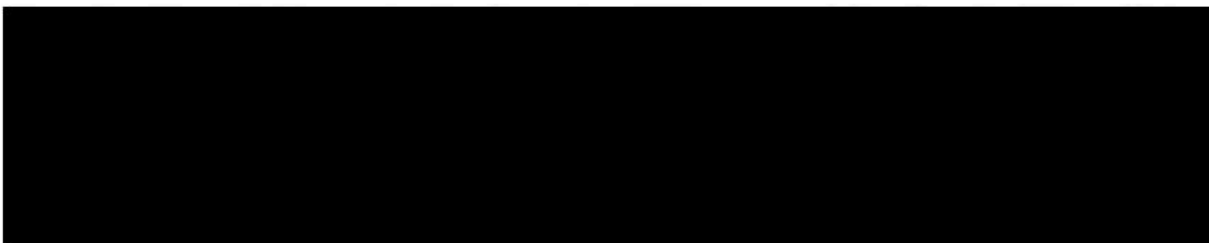
I.
Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtkmanem kraje

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 200184-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

2. Rídera Stavební a.s.

se sídlem: Dělnická 382/32, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupena:

IČ: 45192464
DIČ: CZ45192464
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 7558000001/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 408

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

- Smluvní strany uzavřely dne 21. 6. 2017 smlouvu o dílo evidenční č. 02052/2017/IM (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „Revitalizace budovy Domova Letokruhy“ (dále jen „stavba“ či „dílo“). Dne 27. 11. 2017 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1 (ev. č. 02052/2017/D1/2017/IM), dne 8. 2. 2018 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 2 (ev. č. 02052/2017/D2/2018/IM), dne 21. 2. 2018 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 3 (ev. č. 02052/2017/D3/2018/IM), dne 9. 5. 2018 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 4 (ev. č. 02052/2017/D4/2018/IM) a dne 23. 8. 2018 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 5 (ev. č. 02052/2017/D5/2018/IM). Dílo bylo zhotovitelem dokončeno v souladu se smlouvou dne 10. 9. 2018.

2. V průběhu dokončování díla dále vyvstala potřeba níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby (dále též „vícepráce“). Jedná se o práce a dodávky v oddílu zdravotníka, vytápění a vzduchotechnika, kdy důvody pro tyto změny byly dány skutečnými prostorovými možnostmi jednotlivých místností a v některých případech se jednalo o požadavek uživatele vycházející z potřeb cílové skupiny klientů. V oddíle vzduchotechniky bylo nutné stavbu doplnit o odtah sušičky a mandlu umístěných v prádelenském provozu, protože projektová dokumentace toto neřešila:

- zařizovací předměty zdravotnické,
- otopná tělesa žebříková,
- provedení odtahů pro sušičku a mandl.

Bližší specifikace víceprací je uvedena v soupise stavebních prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 1 této dohody.

Cena těchto víceprací činí celkem 99.509,15 Kč bez DPH.

3. Zároveň bylo v průběhu dokončování díla zjištěno, že některé práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci a smluvním nabídkovém rozpočtu stavby, nebude potřeba pro dokončení díla provést, a to buď zcela, nebo (dle skutečnosti) v nižším rozsahu. Jedná se o práce a dodávky v oddílu zdravotníka a vytápění:

- zařizovací předměty zdravotnické,
- otopná tělesa panelová.

Neprovedení těchto prací a dodávek je dále uvedeno jen jako „méněpráce“. Podrobný rozsah méněprací je specifikován v příloze č. 1 této dohody.

Cena těchto méněprací činí celkem 99.509,15 Kč bez DPH.

III.

Narovnání

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly takto:

1. Zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo, bez ohledu na skutečnost, že v rámci díla nebyly realizovány méněpráce uvedené v čl. II odst. 3 této dohody a naproti tomu byly realizovány vícepráce uvedené v čl. II odst. 2 této dohody.

2. **Cena méněprací** činí 99.509,15 Kč bez DPH, DPH v sazbě 15% činí 14.926,37 Kč a cena méněprací včetně DPH je 114.435,52 Kč.

Cena víceprací činí 99.509,15 Kč bez DPH, DPH v sazbě 15% činí 14.926,37 Kč a cena víceprací včetně DPH je 114.435,52 Kč.

3. **Méněpráce a vícepráce uvedené v tomto článku dohody nemají vliv na sjednanou cenu díla.**

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy touto dohodou neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tato dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dohody dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jeho podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem Moravskoslezský kraj.
6. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této dohody má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. ~~49/4327~~ ze dne ~~23.10.2018~~.

7. Nedílnou součástí této dohody je:
Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací a dodávek pro vícepráce a méněpráce

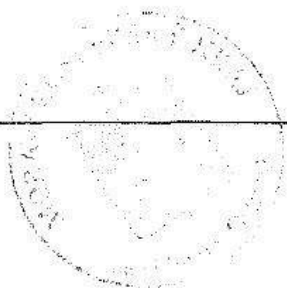
V Ostravě dne 26.10.2018

[Redacted signature]

za objednatele

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Janem Krkoškou
náměstkem hejtmána kraje



V Ostravě dne

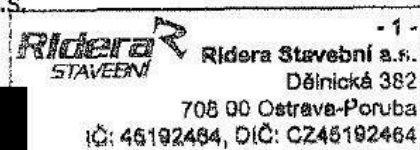
[Redacted signature]

za zhotovitele

Ridera Stavební a.s.

za zhotovitele

Ridera Stavební a.s.



Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací a dodávek pro vícepráce a méněpráce

Položkový rozpočet						
Stavba :						
Objekt :						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	720	Zdravotnická instalace				
1	01	Klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný (včetně klozetových sedátek) hloubky 700 mm (senior)	ks	-2,00	4 481,00	-8 962,00
2	02	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou (nerez), pro montáž na stěnu vel. 590 x 470 mm (senior)	ks	-4,00	1 731,00	-6 924,00
3	03	Sprchové komplety i ruční sprchou s vodící tyčí	ks	3,00	3 849,00	11 547,00
4	04	Baterie sprchové nástěnné termostatické s protiskluzovou pákou (senior)	ks	-15,00	1 865,00	-27 975,00
5	05	Baterie sprchové nástěnné s protiskluzovou pákou (senior)	ks	18,00	1 865,00	33 570,00
6	06	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti s protiskluzovou pákou (senior)	ks	-2,00	1 030,00	-2 060,00
7	07	Madla k WC sklopné vel. 850 x 250 x 110 mm, nerez	ks	-2,00	1 349,00	-2 698,00
8	08	Madla k WC pevné vel. 850 x 250 x 110 mm, nerez	ks	-2,00	1 030,00	-2 060,00
9	09	Madla k umyvadlu sklopné vel. 550 x 250 x 110 mm, nerez	ks	-19,00	1 298,00	-24 662,00
10	10	Madla k umyvadlu pevné vel. 550 x 250 x 110 mm, nerez	ks	-10,00	765,00	-7 650,00
11	11	Madla do sprchy pevné vel. 500 mm, nerez	ks	-3,00	626,00	-1 878,00
12	12	Sedačka do sprchy sklopná, nerez	ks	-3,00	3 152,00	-9 456,00
13	13	Klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný (včetně klozetových sedátek)	ks	3,00	2 739,00	8 217,00
14	14	Předstěnové instalační systémy do lehkých příček pro závěsné klozety, ovládání zepředu, stavební výška 1120 mm	ks	1,00	4 040,00	4 040,00
15	15	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mříží 425 mm	ks	1,00	3 757,00	3 757,00
16	16	Splachovače nádržkové plastové vysokopoložené	ks	1,00	682,00	682,00
17	17	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm (pro výlevku)	ks	1,00	1 169,00	1 169,00
18	18	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby, bílá bez sloupu 550 mm	ks	11,00	1 030,00	11 330,00
19	19	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	ks	9,00	891,00	8 019,00

		Vytápění				
20	154 UT	Otopná těl.panel. 22 500/ 900	ks	-3,00	1 728,05	-5 184,15
21	484518364R	Žebřík elektrický KD-E 600/1850 - 900W	ks	3,00	1 968,00	5 904,00
		VZT				
		provedení odtahů sušička + mandl	kpl	2,00	5 637,08	11 274,15
		cena po slevě				
	Celkem					0,00