

Smlouva o dodávce tepelné energie

Strana 1/2

Evidenční číslo smlouvy: 3007146.1006310

Dodavatel Pražská teplárenská LPZ, a.s. se sídlem: Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7 IČ 03669564 DIČ CZ03669564 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20284 Bankovní spojení: (dále jen "Dodavatel")	Odběratel ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem: 12800 Praha 2 - Nové Město (Praha 2), Rašínovo nábřeží 390/42 IČ 69797111 DIČ CZ69797111 Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem Bankovní spojení: (dále jen "Odběratel")
---	--

uzavírají podle ustanovení §76 odst. 3 zákona 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodat odběrateli tepelnou energii do odběrného místa odběratele. Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii v odběrném místě podle této smlouvy a uhradit dodavateli řádně a včas dohodnutou cenu tepelné energie.

Adresa OM: Veleslavínská 1/30

Odběrné místo číslo: 3007146

2. Podmínky dodávky tepelné energie

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem založený na základě této smlouvy se řídí ustanoveními této Smlouvy, Obchodními podmínkami dodávek tepelné energie Pražské teplárenské LPZ, a.s. ve znění jejich případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jakož i obecně závaznými právními předpisy, zejména energetickým zákonem a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").

3. Místo předání (plnění)

4. Měření

Dodávka tepelné energie je splněna dle čl. 3, odst. 3.1. Obchodních podmínek v místě: uzavírací armatury na primárním rozvodu za zdí v objektu. Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.	Způsob měření tepelné energie: Dodávka tepelné energie bude měřena měřicím zařízením na adrese: Praha - Veleslavínská 1/30 Měřicí zařízení: měřič tepelné energie Přístup do měřicího místa: dle dohody odběratele s dodavatelem Náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie, dojde-li k poruše měřicího zařízení, upravují OPDT.
--	---

5. Cenové a platební podmínky

Cena je stanovena: v sazbě	Dle platného ceníku dodavatele P15	Způsob platby:	Finanční převod-příchodzí
Tarifní pásmo:	A	Typ zálohy:	Roční záloha
Fakturační období:	měsíční	Splatnost:	15 dnů ode dne vystavení
		Úrok z prodlení:	zákonný

6. Technické údaje o odběrném místě

podlahová plocha nebyt	100,00 m2	započitatelná	100,00 m2	vlastník objektu: ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
výkon ÚT nebyt				
výkon TV nebyt				
				předpokládaný roční odběr: počet bytů: 0

7. Technická specifikace dodávky

druh dodávky	primární	Charakter: KOMBI
teplota přívod	120,0 °C	
teplota zpátečka	65,0 °C	
tlak statický Pmax	2,500 MPa	
Časový průběh odběru tepelné energie stanoví odběrový diagram na dodávku tepelné energie, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.		

8. Kontaktní adresy

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Odd. obchodních kanceláří:

Odd. inkasa a pohledávek:

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Veškerá korespondence

9. Další ujednání

1. Aktuální ceník Dodavatele je k dispozici na webových stránkách Dodavatele www.ptas.cz a v obchodních kancelářích Dodavatele. Jeho změny se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“). Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuálním ceníkem Dodavatele, porozuměl jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit Dodavateli dle této smlouvy.
2. Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky (od účinnosti smlouvy).
3. Odběratel prohlašuje, že v období od 01.10.2015 do účinnosti této smlouvy odebíral od dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit dodavateli ve fakturované výši do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž pro tento odběr a jeho vyúčtování platí obdobně podmínky stanovené touto smlouvou.
4. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům dodavatele a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) dodavatele a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivostí.
5. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.

10. Obchodní podmínky a způsob jejich změn

Obchodní podmínky, jakožto nedílná součást této smlouvy, obsahují ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi Odběratelem a Dodavatelem. Obsahem jednotlivých ustanovení OPDT jsou práva a povinnosti Odběratele, jakož i práva a povinnosti Dodavatele vzniklé z této smlouvy. Obchodní podmínky upravují způsob změny a zrušení této smlouvy, obsahují ujednání o smluvní pokutě, ujednání upravující stanovení ceny za dodávky tepelné energie a úpravy těchto cen a další ujednání týkající se dodávek tepelné energie včetně způsobu jejich měření a fakturace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Obchodních podmínek je výčetem demonstrativním a je povinností Odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty Dodavatelem. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními OPDT, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení OPDT nebyl srozumitelný, byl mu tento Dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy. Smluvní strany ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění Dodavatele ke změně OPDT v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna OPDT odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu OPDT odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 16 OPDT.

11. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá 1. kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla tato smlouva smluvními stranami podepsána. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu této smlouvy či pro její zánik. V souladu s ust. § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé Odběrateli a Dodavateli z této smlouvy se použijí vždy OPDT Dodavatele. Obchodní podmínky Odběratele se pro tyto účely vylučují. Dojde-li ze strany Odběratele k porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo OPDT využije Dodavatel právní ochranu poskytnutou mu ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanovení OPDT upravující povinnost k úhradě sjednané smluvní pokuty při porušení povinností Odběratelem. Podpisem této smlouvy Odběratel prohlašuje, že se s ustanoveními o smluvní pokutě sjednaných v OPDT seznámil. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT. V případě, že dojde k zániku dohody o způsobu rozdělení nákladů podle § 76 odst. 3 písm. e) nebo f), postupuje se bez ohledu na její zánik podle této dohody až do okamžiku, kdy bude uzavřena dohoda jiná, ledaže způsob rozdělení nákladů stanoví pro tento případ právní předpis nebo OPDT. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.

12. Přílohy smlouvy

Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávek tepelné energie - OPDT účinné od 19.5.2015

Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie

Příloha č. 3: Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie

Příloha č. 4: Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média

Tyto přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

dne	dne
Za dodavatele: Pražská teplárenská LPZ, a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 Ing. Pavel Maďar vedoucí odboru prodej tepla Stanislav Smolný vedoucí odd. obchodní kanceláře na základě mandátní smlouvy č. 4600005378	Za odběratele:

Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie na rok 2015

Dodavatel Pražská teplárenská LPZ, a.s. Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7 IČ 03669564 DIČ CZ03669564 <small>Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20284</small> Bankovní spojení:	Zasílací adresa 1006310 ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/ 42 128 00 Praha-Nové Město
Odběratel ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových 12800 Praha 2 - Nové Město (Praha 2), Rašínovo nábřeží 390/42 IČ 69797111 DIČ CZ69797111 <small>Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem</small> Bankovní spojení:	

Datum vystavení: 29.10.2015

Odběrné místo:
3007146 Veleslavínská 1/30

1. Výše záloh a způsob úhrady

Odběratel uhradí dodavateli na rok 2015 za každé odběrné místo roční zálohovou platbu v částkách a pod variabilními symboly uvedenými v bodě 3), nejpozději do data splatnosti na účet dodavatele.

2. Fakturační období a zúčtovací období

Dodávky tepelné energie se fakturují měsíčně. Fakturace odběrného místa bude za měsíc leden až listopad 2015 prováděna v plné výši. Na faktuře za měsíc prosinec 2015 se od fakturované částky odečte zaplacená částka roční zálohy. Případné nedoplatky se odběratel zavazuje uhradit ve lhůtě splatnosti faktury za měsíc prosinec 2015.

V případě zavedeného inkasa budou zálohy inkasovány z Vašeho účtu, samostatně je nehradte!

3. Výše záloh

Počet splátek: 1

Datum splatnosti

25.11.2015

částka (Kč)

var. symbol

8240901

Celková výše těchto částek činí 26 400 Kč