

Česká republika – Generální finanční ředitelství  
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043



GFR07944918  
ESS

**Odbor správy majetku a investic**  
Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

Č. j.: 78822/18/7300-20165-209338

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

(dále jen „Výzva“)

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na stavební práce.

### **„ÚP v Berouně – oprava parapetů“**

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ.

#### **Identifikace zadavatele**

Zadavatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství  
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043

#### **Osoba odpovědná jednat jménem zadavatele:**

 – vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

#### **Kontaktní osoba v záležitosti zadávacího řízení a ve věcech technických:**

 referent Oddělení dlouhodobého hmotného majetku  
telefon:  GSM:  e-mail: 

## **Vymezení plnění předmětu VZMR**

### Předmět VZMR

Předmětem této VZMR je výměna - oprava stávajících původních dřevotřískových vnitřních parapetů budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územního pracoviště v Berouně, Tyršova č. p. 1634, v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR.

### Současný stav

Tyto parapety jsou zde z doby výstavby budovy, tedy 25 let staré. Celkem se jedná o 133 bm parapetů. Tato akce vyvstala po realizaci opravy „ÚP v Berouně – oprava špalet a seřízení kování oken“, kdy stavební firma zjistila, že stávající parapety nejsou dobře konstrukčně řešeny a detail napojení mezi parapetem a okenním rámem není zateplený. Po následném provedení sondy jsme byli dále upozorněni, že okenní rámy plastových oken nejsou nikde kotveny do stavebních otvorů. Dále bylo zjištěno, že detail napojení příčky mezi kancelářemi na okna je řešen pomocí dřevotřískové desky, což je též technologicky a konstrukčně nevhodně řešeno. Detail u parapetu, který není zateplen, je tepelným mostem a v zimním období dochází k promrzání a značnému úniku tepla z kancelářských prostor. Za největší problém považujeme skutečnost, že okna nejsou v otvoru nijak kotvena a při manipulaci s křídly nelze vyloučit jejich deformaci a v krajním případě i vypadnutí.

### Nový stav

Navržena je kompletní výměna dřevotřískových parapetů za nové, které budou na čelní straně opatřeny ABS lištou. Ta vykazuje vyšší odolnost proti opotřebení a tedy i delší životnost celého prvku. Po demontáži původních parapetů bude nejprve přikotven turbo šrouby a systémovými podložkami samotný rám oken. Dále bude vypěněn tepelně izolační pěnou detail mezi rámem okna a samotným parapetem. Následně bude osazen nový parapet, který bude vložen pod samotný rám okna a přikotven lepící pěnou na nově připravené podložce. Tento parapet bude po osazení zednický začistiť a tmelen v detailu bočního napojení na špaletu. Nově navržený detail mezi stavební příčkou a rámem okna, který rozděluje jednotlivé kanceláře, bude nově vybudován z profilů a sádrokartonu. Současně bude do této konstrukce vložena tepelná minerální izolace. Následně bude tento detail tmelen, broušen a nakonec vymalován standartním vnitřním nátěrem bílé barvy. Nakonec budou veškerá okenní křídla po ukotvení rámu nově seřizena, tak aby byla zaručena jejich bezproblémová funkčnost.

### Technické podmínky a parametry

Dodavatel dodrží postup požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

## **Doba, místo plnění a prohlídka místa plnění předmětu VZMR**

### Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR do 30. 11. 2018.

K převzetí staveniště bude vybraný uchazeč vyzván do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště od zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 10/2018

### Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je ÚP v Berouně, Tyršova č. p. 1634, 266 01 Beroun.

### Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **16. 10. 2018 od 13:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před vstupem do budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Berouně, Tyršova č. p. 1634, 266 01 Beroun.

## **Ostatní ujednání**

Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla objednateli předat:

- veškeré atesty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálu (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších platných předpisů),
- záruční listy k dodanému materiálu,
- doklad o odborné likvidaci odpadu,

Objednatel na provádění díla neposkytuje zhotoviteli zálohy. Daňový doklad bude vystaven zhotovitelem nejdříve **po převzetí všech provedených** stavebních prací objednatel a po odstranění a převzetí všech případných vad a nedodělků obsažených v protokolu o předání a převzetí stavebních prací. Nedílnou součástí daňového dokladu bude objednatel potvrzený protokol o předání a převzetí stavebních prací a potvrzený o odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů. Záruka na dílo – 24 měsíců.

Cenovou nabídku formou vyplněného „Rozpočtového listu“, který je Přílohou č. 1. této „Výzvy“, prosím zašlete nejpozději do **18. 10. 2018 11:00 hodin** na níže uvedenou emailovou adresu:



referent Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

