

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Příloha č.3 - Specifikace prací
Budoucího pronajímatele

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
1	dodejna vč.koridoru,zásob.dvůr,zákaznická část	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
1	Pošta Holešov	
Projektant :	ing.Valdimír Lochman	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	EL-ENG s.r.o. Palackého 859/78 Holešov	Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo : 418
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	1 301 743	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	6 575 850	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	4 229 550	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	12 107 143	Zařízení staveniště	181 607
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	121 071
	RN II.a III.hlavy	12 107 143	Ostatní VRN	242 143
	ZRN+VRN+HZS	12 651 964	VRN celkem	544 821
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:		Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	12 651 964 Kč		
DPH	21,0 % činí :	2 656 912 Kč		
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč		
DPH	0,0 % činí :	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM		15 308 877 Kč		

Poznámka :

Propočet nákladů stavby. Pro přesné určení - výpočet cen nutno vypracovat projekt pro provedení stavby a vypracovat podrobný rozpočet stavby. Cena uvedená v tomto propočtu je předběžná a slouží jako informativní pouze pro potřeby investora !

Stavba :	1 Pošta Holešov	Rozpočet :	dodejna vč.koridoru,zásob.dvůr,zákaznic
Objekt :	1 dodejna vč.koridoru,zásob.dvůr,zákaznická část		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	47 653	0	0	0	0
27 Základy	20 750	0	0	0	0
34 Stěny a příčky	476 451	0	0	0	0
38 Kompletní konstrukce	1 395 000	0	0	0	0
5 Komunikace	3 470 391	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	546 000	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	289 881	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	93 614	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	35 693	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	200 417	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	314 887	0	0	0
730 Vytápění	0	777 691	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	1 316 611	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	90 832	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	1 250 574	0	0	0
781 Obklady keramické	0	188 555	0	0	0
783 Nátěry	0	98 000	0	0	0
784 Malby	0	192 400	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	887 291	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp.techniky	0	0	0	211 652	0
M24 Vzduchotechnika a chlazení	0	0	0	178 921	0
M27 Měření energií	0	0	0	23 879	0
CELKEM OBJEKT	6 575 850	4 229 550	0	1 301 743	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	10 805 400	0
Oborová přírážka	0	0,0	10 805 400	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	10 805 400	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	10 805 400	0
Zařízení staveniště	0	1,5	12 107 143	181 607
Provoz investora	0	0,0	12 107 143	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	12 107 143	121 071
Rezerva rozpočtu	0	2,0	12 107 143	242 143
CELKEM VRN				544 821

Položkový rozpočet

Stavba :	1 Pošta Holešov	Rozpočet:
Objekt :	1 dodejna vč.koridoru,zásob.dvůr,zákaznická část	dodejna vč.koridoru,zásob.dvůr,zákaznická část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201111R00	Zemní práce pro základy v hor.3 do 100 m3 ruční výkopy pod proskl.stěny koridoru	m3	10,40	972,00	10 108,80
2	274313611R00	Beton základových pasů prostý B 20 (C 16/20) vč.bednění a dplňkov. výztuže (pro stěny koridoru)	m3	10,40	3 610,00	37 544,00
Celkem za 1 Zemní práce						47 652,80
Díl: 27		Základy				
3	273321311R00	Železobeton základových desek B 20 (C 16/20) deska pod podlahu koridoru vč.bednění a výztuže	m3	5,30	3 915,00	20 749,50
Celkem za 27 Základy						20 749,50
Díl: 34		Stěny a příčky				
5	příčky	Příčky z keramických tvárníc	soubor	1,00	476 451,00	476 451,00
Celkem za 34 Stěny a příčky						476 451,00
Díl: 38		Kompletní konstrukce				
6	koridor	Spojovací koridor - OK, zasklení, vodící lišty, střešní plášť	soubor	1,00	1 395 000,00	1 395 000,00
Celkem za 38 Kompletní konstrukce						1 395 000,00
Díl: 5		Komunikace				
7	zásob.dvůr	Elektroinstalace	soubor	1,00	24 881,00	24 881,00
8	zásob.dvůr	Zastřešení dvora vč.staveb.připravenosti	soubor	1,00	2 480 000,00	2 480 000,00
9	zásob.dvůr	Posuvná brána el.posun vč.staveb.připravenosti	soubor	1,00	89 500,00	89 500,00
11	zásob.dvůr	Plný zděný plot	soubor	1,00	238 000,00	238 000,00
12	zásob.dvůr	Zpevněná plocha zámková dlažba vč.podkladů	m2	459,00	1 390,00	638 010,00
Celkem za 5 Komunikace						3 470 391,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
13	omítky	Omítky na nových příčkách a stěnách	soubor	1,00	449 000,00	449 000,00
14	zapravení	Zapravení ostění a nadpraží výplní otvorů po výměnách oken,dveří	soubor	1,00	97 000,00	97 000,00
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						546 000,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
15	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm B 20 (C 16/20) (podklad pod dlažbu koridoru)	m3	2,67	3 385,00	9 037,95
16	632412130RT3	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 30 mm 460 (960) samonivelační směs	m2	709,20	396,00	280 843,20
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						289 881,15
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
17	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m 350,6+358,6	m2	709,20	132,00	93 614,40
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						93 614,40
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	709,20	32,00	22 694,40
19	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů a ploch ;zásobovací dvůr 459	m2	619,00	21,00	12 999,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						35 693,40
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
21	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	1 138,73	176,00	200 417,23
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						200 417,23
Díl: 720		Zdravotnická instalace				
22	zdravotnicka	Zdravotnicka	soubor	1,00	314 887,00	314 887,00
Celkem za 720 Zdravotnická instalace						314 887,00
Díl: 730		Vytápění				
23	vytápění	Vytápění	soubor	1,00	777 691,00	777 691,00
Celkem za 730 Vytápění						777 691,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
24	766627323R00	Montáž dřev.oken z euro profilů	soubor	1,00		
25	766662341R00	Montáž dveří vstupních z euro profilů	soubor	1,00	13 250,00	13 250,00
26	766669916R00	Montáž samozavírače dveří	kus	14,00	319,00	4 466,00
27	766669922R00	Montáž vložky Fab	kus	34,00	98,00	3 332,00
28	766670011R00	Montáž zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	34,00	1 481,00	50 354,00
29	766670021R00	Montáž kování dveří	kus	34,00	204,00	6 936,00
30	766695213R00	Montáž prahů dveří	kus	34,00	69,50	2 363,00
31	766812115R00	Montáž kuchyňských linek	soubor	1,00	6 200,00	6 200,00
32	54913642	Kování vrchní - klika a štíty dv. pro vložku 26102	sada	34,00	638,00	21 692,00
33	54917015	Zavírač dveří hydraulický R 12 č.12 zlatá bronz	kus	14,00	781,00	10 934,00
34	54926040	Zámek vložkový Fab	kus	34,00	267,00	9 078,00
35	61110144	Okna dřev.Euro specifikace vč.parapetů	soubor	1,00	496 000,00	496 000,00
36	61165317	Dveře vnitřní protipožární a akustické dle určení	kus	26,00	11 870,00	308 620,00

Položkový rozpočet

Stavba :	1 Pošta Holešov	Rozpočet:
Objekt :	1 dodejna vč.koridoru,zásob.dvůr,zákaznická část	dodejna vč.koridoru,zásob.dvůr,zákaznická část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	61168718	Dveře euro specifikace				
37	61168718	Dveře dvoukřídlové	soubor	1,00	17 881,00	17 881,00
38	61181284	Zárubeň pro vnitřní dveře	soubor	7,00	25 667,00	179 669,00
38	61181284	Zárubeň pro venkovní dveře	kus	26,00	3 920,00	101 920,00
40	61581624.A	Linky kuchyňské	kus	8,00	5 545,00	44 360,00
41	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	soubor	1,00	15 422,00	15 422,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské	%	14 626,64	1,65	24 133,96
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 316 610,96
42	767657240R00	Montáž vrat s vestavěnými dveřmi				
43	55345907	Vrata s vestavěnými dveřmi pro příjem zásilek a průchod osob	kus	1,00	9 820,00	9 820,00
44	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	kus	1,00	79 100,00	79 100,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické	%	889,20	2,15	1 911,78
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				90 831,78
45	771101111R00	Vyrovnaní podkladů ze SMS tl. do 10 mm				
46	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	709,20	147,00	104 252,40
		709,20+(423*0,10)	m2	751,50	24,00	18 036,00
47	771471014RT1	Obklad soklíků keram.rovných H 10 cm				
48	771575109RT6	Montáž podlahy keramické protiskl.do tmeľu ;dle legend místností	m	423,00	78,00	32 994,00
		350,6+358,6	m2	709,20	374,00	265 240,80
49	771578001R00	Montáž podlahových lišt dilatačních				
50	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	101,00	63,00	6 363,00
51	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. 4,41+1,31+4,93+1,68*2	m	423,00	47,50	20 092,50
			m2	14,01	9,00	126,09
52	771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru				
53	771579793RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	14,01	36,00	504,36
54	58581722	Samonivelační podlahová hmota	m2	751,50	24,50	18 411,75
		709,20*10*1,5*1,1	kg	11 701,80	15,90	186 058,62
55	59760171.A	Profil dilatační h 8 mm				
		101*1,12	m	113,12	136,00	15 384,32
56	59763744	Dlažba keramická protiskluzná tl.9 mm				
		751,50*1,12	m2	841,68	593,00	499 116,24
57	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m				
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady	%	11 665,80	7,20	83 993,77
Díl: 781		Obklady keramické				1 250 573,85
58	781101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	151,20	24,00	3 628,80
59	781415015RT7	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmeľe	m2	151,20	432,00	65 318,40
60	781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m2	75,60	118,00	8 920,80
61	781419707RT1	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélně univerzální silikon	m	291,00	39,00	11 349,00
62	781479705RT3	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	151,20	27,50	4 158,00
63	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	75,60	32,50	2 457,00
64	doplňky obkladů	Doplňky obkladů , zrcadla,zásobníky na mýdlo a toaletní papír apod.				
65	59782276	Obkládačka keramická do 300x200x6 mm	soubor	1,00	19 000,00	19 000,00
		151,20*1,1	m2	166,32	396,00	65 862,72
66	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m				
	Celkem za	781 Obklady keramické	%	1 806,95	4,35	7 860,22
Díl: 783		Nátěry				188 554,94
67	nátěry	Nátěry				
	Celkem za	783 Nátěry	soubor	1,00	98 000,00	98 000,00
Díl: 784		Malby				98 000,00
68	malby	Malby				
	Celkem za	784 Malby	soubor	1,00	192 400,00	192 400,00
Díl: M21		Elektromontáže				192 400,00
69	elektroinstalac	Elektroinstalace				
	Celkem za	M21 Elektromontáže	soubor	1,00	887 291,00	887 291,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp.techniky				211 652,00
70	datov.kabeláž	Data rozvody-datová kabeláž,propojení optickou kabeláží				
	Celkem za	M22 Montáž sdělovací a zabezp.techniky	soubor	1,00	211 652,00	211 652,00
Díl: M24		Vzduchotechnika a chlazení				178 921,00
71	vzt a chlazení	Vzduchotechnika a chlazení				
	Celkem za	M24 Vzduchotechnika a chlazení	soubor	1,00	178 921,00	178 921,00
Díl: M27		Měření energií				23 879,00
72	měření energií	Separátní měření energií				
	Celkem za	M27 Měření energií	soubor	1,00	23 879,00	23 879,00
						23 879,00