



PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ

KUPNÍ SMLOUVA
na sekundární dodávku a odběr tepla

3007667

Evidenční číslo odběrného místa: 0602-005/003	UT	Evidenční číslo smlouvy: 5720203637
Pro odběrné místo: ROK 1 Nevanova 1045-6, P 6	ACTON	S účinností od: 1.1.2001 na dobu neurčitou

uzavřena podle ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., zákona č. 458/2000 Sb. v platných zněních a Obchodních podmínek PT/DMG/OPS/97 mezi smluvními stranami

Prodávající - dále jen :
dodavatel

Pražská teplárenská a.s.

Partyzánská 7
170 00 Praha 7
IČO: 45273600
DIČ: 007-45273600
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509
č.bankovního účtu: 2006490206/2600
zastoupený Ing.Milanem Trojanem

a

Kupující - dále jen :
odběratel

Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2
110 00 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: 001-00064581

Zmocněnec:

ACTON s.r.o.

Radbuzská 594
190 00 Praha 9, Čakovice
IČO: 49679279
DIČ: 009-49679279
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 21635
zastoupený :Ing. Rostislavem Kopeckým,
jednatelem společnosti

Prohlášení smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty právoplatně založenými a organizovanými v dobrém postavení podle právního řádu České republiky, že mají veškerá oprávnění z těchto zákonů vyplývající a jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.

Odběratel prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, konkurz nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a že není v likvidaci.

Odběratel prohlašuje, že Obchodní podmínky dodávky tepla identifikační kód PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 jsou mu známy a že jedno jejich vyhotovení převzal.

Technické údaje o odběrném místě:

Charakter odběru:	UT
Počet vytápěných byt. jednotek:	16
Podlahová plocha skut. bytová:	1568.6 m ²
Podlahová plocha přepoč. bytová:	1568.6 m ²
Příkon pro vytápění byt. prostoru:	
Entalpie vráceného média:	
Podíl dodávky tepla do bytové části:	100.00 %
Stanovení podílu dod. tepla na sek. straně PS:	měřením

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla pro ústřední vytápění.

II. Místo plnění

Dodávka tepla je splněna dle §3, odst.1 Obchodních podmínek dodávky tepla v místě : na výstupu rozvodů z předávací stanice Nevanova č.p. 1046.

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

III. Měření dodávky

Smluvní strany uzavřely tuto dohodu o způsobu měření dodaného tepla:

Dodávka tepla bude měřena v místě na vstupu do objektu Nevanova č.p. 1046.

Měřicím zařízením je měřič tepla.

IV. Technické parametry teplotního média

Dodávka tepla bude realizována teplou vodou o max. parametrech 90/70 °C. Teploty přívodu a zpátečky se mění v závislosti na venkovní teplotě. Pravidla dodávky tepla pro ústřední vytápění jsou stanovena vyhláškou č.245/1995 Sb.

V. Vyhodnocení dodávky

1. Vyhodnocení dodávky tepla pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel fakturačního měřicího zařízení.
2. Pro případ poruchy měřicího zařízení nebo znemožnění přístupu k provedení odečtu se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného tepla obsažený v §6 odst. 2. Obchodních podmínek dodávky tepla.
3. Pro náhradní způsob výpočtu dodávky tepla se použijí teploty registrované v hydrometeorologické stanici Libuš.

VI. Cenové podmínky

1. Cena tepla na aktuální období se sjednává ve smyslu platného výměru MFČR a Obchodních podmínek dodávky tepla pro fakturační místo 4. na vstupu do objektu takto:

Základní cena tepla pro zásobování bytových odběrů je tvořena

- cena za sjednané množství tepla
- kód sazby za sjednané teplo
- cena za odebrané teplo
- kód sazby za odebrané teplo

Ceny jsou uvedeny bez DPH!

2. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby : příkazem k úhradě.
3. Odběratel je povinen poskytovat dodavateli dle zákona č. 458/2000 Sb. § 76 odst.3 písm.d) zálohy podle Dohody o zálohách, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání

1. Trvalý přístup k měřicím a ovládacím prvkům dodavatele je zajištěn následujícím způsobem: propůjčením klíčů od všech uzamčených dveří na přístupové cestě, počínaje domovními dveřmi.
2. Nahrazuje se v PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 § 12. bod 3. následujícím zněním: „Splatnost faktury je 20-ti denní ode dne vystavení faktury za dodané teplo“.
3. Odběratel zajistí svým nákladem zřízení potřebného elektrického přívodu se samostatným okruhem a se samostatně plombovatelným jističem (v případě, že není doposud jistič zhotoven) a hradí spotřebu elektrického proudu pro měřicí, pomocná a ovládací zařízení dodavatele umístěná v objektu odběratele

VIII. Doba účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1.1.2001 na dobu neurčitou.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a vyjadřují s ním bezvýhradný souhlas, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Příloha č.1: Obchodní podmínky dodávky tepla - kód PT/DMG/OPS/97

Příloha č.2: Odběrový diagram

Příloha č.3: Dohoda o zálohách

Příloha č.5: Výpis z katastru nemovitostí, kat. územní list vlastnictví

Příloha č.7: Mandátní smlouva

Příloha č.8: Tabulka koeficientů pro byty a nebytové prostory

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Pražská teplárenská a.s.
Odbor prodeje výrobků a služeb
Partyzánská 7
170 00 Praha 7

Odd. smluvních vztahů: telefon:
fax:

Finanční úsek - odbor účetnictví: telefon:

Odd. reklamací a pohledávek: telefon:

Nepřetržitá poruchová služba: telefon:

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Všechny dokumenty související s touto smlouvou budou zasílány na adresu :

ACTON s.r.o.
Sochařská 14
170 00 Praha 7

pan Kunc
pan Škába

telefon:
fax: dtto

V Praze dne 21. 2. 2011

.....
Ing. Milan Troján
vedoucí odboru prodeje



.....
Ing. Rostislav Kopecký
jednatel společnosti

