

Čj: MULA 31927/2018  
Ukládací znak 56.6 V5  
Počet listů dokumentu: 3  
Počet listů příloh: 0

## Příkazní smlouva

**uzavřená podle § 2430 až § 2444 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

### **Město Lanškroun**

Sídlo: nám. J. M. Marků 12, Lanškroun-Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun

Zastoupeno: Mgr. Radimem Vetchým, dosavadním starostou města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Jiří Zatloukal, referent OIM  
Jaromír Sobek, referent OIM

Bankovní spojení: Komerční Banka a.s.

Číslo účtu: 19-2725611/0100

IČ: 00279102

DIČ: CZ699003828

(dále jen „**příkazce**“)

a

### **Ing. Jiří Cihlář**

Sídlo: Orlické nábřeží 1029, 565 01 Choceň

Bankovní spojení: mBank

Č.ú.: 670100-2208803004/6210

IČ: 74598716

DIČ: CZ8112123701

(dále také jen „**příkazník**“)

**tuto příkazní smlouvu:**

### **I.**

### **Úvodní ustanovení**

Příkazce má zájem, aby pro něj příkazník vykonával činnost občasného autorského dozoru stavebníka na stavbě: **Lanškroun, ulice Havlíčkova, Zborovská - stavební úpravy.**

Příkazník prohlašuje, že je právně a fakticky schopen a oprávněn tuto činnost zastávat, vykonávat a to za úplatu níže sjednanou.

## II. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce vykonávat činnost občasného autorského dozoru stavebníka stavby (dále jen “ADS”) specifikované v čl. I., době trvání dle čl. IV. a provádět za tím účelem činnosti a úkony uvedené v odst. 2 čl. II. v rozsahu dle potřeby stavby. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za tuto činnost odměnu sjednanou v čl. III. smlouvy.
  2. V rámci provádění předmětu smlouvy se příkazník zavazuje vykonávat pro příkazce tyto činnosti:
    - 2.1 účast při předání staveniště vybranému zhotoviteli stavby
    - 2.2 účast na kontrolních dnech stavby
    - 2.3 v případě potřeby účast na dalších jednáních se všemi účastníky realizace stavby
    - 2.4 spolupráce při vzorkování materiálů a výrobků pro realizaci stavby
    - 2.5 sledování dodržení projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky stanovené orgány státní správy a podmínky stanovené ve stavebním povolení
    - 2.6 poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské projektové dokumentace
    - 2.7 průběžná kontrola plnění zhotovitele stavby
    - 2.8 posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby a lhůt výstavby
    - 2.9 vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
    - 2.10 sledování postupu výstavby z hlediska technického a časového plánu výstavby
    - 2.11 spolupráce s technickým dozorem objednatele a koordinátorem BOZP
    - 2.12 účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části
    - 2.13 účast na převzetí a schvalování odstraněných vad a nedodělků
    - 2.14 odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby
    - 2.15 účast při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
    - 2.16 spolupráce při kolaudačním řízení stavby a jejím uvedení do trvalého provozu
- Rozsah a výčet činností uvedených pod body 2.1 až 2.16 je obsahově uvedený jako maximální smluvně sjednaný. Skutečně požadované činnosti a úkony budou upřesňovány v průběhu realizace stavby a požadavek na jejich plnění upřesní příkazce příkazníkovi písemně min. 7 dní před požadovaným termínem na jejich provedení, pokud se příkazce s příkazníkem nedohodnou jinak.
3. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi protokolárně neprodleně po jejich získání tyto podklady:
    - 3.1 Prováděcí projektovou dokumentaci na vlastní stavbu a to nejpozději 7 dní před zahájením prací.
    - 3.2 Platnou smlouvu o dílo uzavřenou se zhotovitelem stavby včetně oceněného výkazu výměr z nabídky zhotovitele (nejpozději 7 dní před zahájením prací vyplývajících ze smlouvy). Dále předá případné další smlouvy a jiné podklady, které se budou týkat předmětu plnění a to do 3 dnů po jejich uzavření nebo získání.
  4. Příkazník není oprávněn zmocnit jinou osobu k provádění činností dle této smlouvy.

### III. Odměna za plnění předmětu smlouvy a platební podmínky

1. Předpokládaná odměna činí **celkem s DPH 47 190,- Kč** v členění:

	Ul. Zborovská	Ul. Havlíčkova
Cena bez DPH	16 000,- Kč	23 000,- Kč
DPH	3 360,- Kč	4 830,- Kč
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>19 360,- Kč</b>	<b>27 830,- Kč</b>

Výše uvedená odměna je uvedena jako maximální předpokládaná. Skutečná odměna bude vypočtena a odsouhlasena v měsíčním výkazu práce. Výpočet odměny bude vycházet z hodinové sazby 500,- Kč/hod za práci v kanceláři a 2.000,- Kč za účast na jednání (na stavbě) za jedno jednání (sazba je včetně nákladů za dopravu). Uvedené ceny jsou bez DPH.

2. Smluvní strany se dohodly, že do odměny dle odst. 1. čl. III. jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s výkonem činnosti občasného ADS dle čl. II. a čl. IV. smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k rozšíření činnosti příkazníka z požadavku příkazce nad rámec této smlouvy, bude tato činnost příkazci účtována hodinová sazba ve výši 500 Kč/hod bez DPH, přičemž bude na tyto činnosti uzavřen dodatek k této smlouvě.
4. Odměna bude příkazníkovi proplácena na základě dílčích měsíčních faktur ve výši a za podmínek odst. 1. a 3. čl. III., které budou vystavovány k poslednímu dni v měsíci. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení příkazci. Platby budou zaslány na účet příkazníka. Termínem úhrady je den odepsání příslušné částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka. Interval pro vystavení faktury může být po dohodě smluvních stran i za delší období.

### IV. Doba trvání smlouvy, místo plnění, výpověď smlouvy

1. Tato příkazní smlouva se uzavírá na dobu určitou od uzavření smlouvy do dokončení stavby (předpoklad do 30.06.2019).
2. Příkazní smlouva končí:
  - 3.1 uplynutím doby sjednané touto smlouvou,
  - 3.2 písemnou dohodou smluvních stran,
  - 3.3 písemnou výpovědí příkazce (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazníkovi výpověď doručena,
  - 3.4 písemnou výpovědí příkazníka (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazci výpověď doručena.
3. Při skončení smlouvy je příkazník povinen vrátit příkazci veškeré věci nebo doklady jemu poskytnuté příkazcem k plnění povinností z této smlouvy nebo které v této souvislosti nabyly a to bez zbytečného odkladu nejpozději však do 15 dnů, nebude-li výslovně dohodnuto jinak. Řádné předání dokladů a věcí bude potvrzeno smluvními stranami písemným protokolem.

## V.

### Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je zejména povinen:
  - 1.1. Vykonávat činnost dle této smlouvy řádně a včas, s potřebnou odbornou péčí, a to vše v souladu s platnými předpisy a jemu známými zájmy příkazce.
  - 1.2. Informovat průběžně příkazce o plnění předmětu smlouvy a oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a které mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.
  - 1.3. Řídit se pokyny příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. Ani v těchto případech se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
  - 1.4. Předávat příkazci všechny zpracované návrhy a podklady a činit úkony v souvislosti s plněním této smlouvy a realizovat je podle jeho pokynů.
  - 1.5. Jednat a činit potřebné právní úkony navenek, vůči třetím osobám, jménem a na účet příkazce, jen na základě plné moci jemu udělené.
2. Příkazce je zejména povinen:
  - 2.1. Poskytnout příkazníkovi řádně a včas veškeré informace a doklady, bez jejichž poskytnutí by nemohl v souladu s touto smlouvou plnit své povinnosti.
  - 2.2. Zabezpečit mu nezbytnou součinnost se všemi zainteresovanými osobami, se svými zaměstnanci, externími spolupracovníky apod., popř. s dalšími subjekty.
  - 2.3. Zabezpečit příkazníkovi potřebné podmínky nezbytné k plnění smluvních povinností.

## VI.

### Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout jednání k jejich překonání.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Vyšší moc - ani jedna ze smluvních stran neodpovídá druhé smluvní straně za výdaje, ztráty nebo škody vzniklé přímo i nepřímo následkem jakékoli okolnosti, na níž nemá žádný přiměřený vliv, zejména následkem následujících událostí: požáru, vichřice, exploze, povodně, stávkový, havárie, obchodní blokády, války, živelné pohromy, činu společensky nebezpečného živlu, výtržnosti nebo opatření nebo žádosti státního orgánu. V případě, že kterákoli smluvní strana se z výše uvedeného důvodu ocitne v prodlení s plněním některého úkonu vyžadovaného smlouvou nebo jí bude v jeho plnění bráněno nebo jí jeho splnění bude znemožněno, pak bude po dobu prodlení zproštěna povinnosti plnění a termín pro plnění bude prodloužen bez úpravy odměny (finanční částky). Uvedené příčiny a nepředvídané události ovlivňující plnění kterékoli ze smluvních stran ji nezprostí odpovědnosti v případě, že se souběžně dopustí nedbalosti, nebo v případě, že nevyvalozí řádnou péči, aby napравила vzniklou situaci a řádným způsobem a s přiměřenou rychlostí odstranila její příčinu.

## **VII. Závěrečná ujednání**

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení § 2430 až 2444 občanského zákoníku.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu s tím, že příkazce obdrží dvě vyhotovení a příkazník jedno vyhotovení.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli, textu příkazní smlouvy dostatečně porozuměli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Příkazník si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Smluvní partner si je dále vědom, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
7. Smluvní partner bere na vědomí, že město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto bere na vědomí, že tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.
8. Potvrzuje se podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že příkazce byl vybrán v souladu s „Pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schváleným usnesením Rady města Lanškroun č. 93/RM/2018 ze dne 19.02.2018.
9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR .

V Lanškrouně

V Lanškrouně

.....  
Mgr. Radim Vetchý  
dosavadní starosta města

.....  
Ing. Jirí Cihlář