

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
IČ: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Datová schránka: b4eb2my  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

(dále jen „*Pronajímateř*“ na straně jedné)

a

Název: **LITERIX GROUP s.r.o.**  
IČ: 24661945  
Datová schránka: mi8pf6r  
Sídlo: Pařížská 131/28, Praha 1, PSČ 110 00  
Zastoupená: Ing. Lenkou Vejvalkovou, jednatelem

(dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. 2016/1031/D1**

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2016/1031 ze dne 27.10.2016 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytový prostor (jednotka č. 131/103) nacházející se v I. nadzemním podlaží domu č. p. 131 v k. ú. Josefov, **Pařížská 28, Praha 1**, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR18\_1137 ze dne 09.10.2018 mění následujícím způsobem:

### **I.**

**V článku III. smlouvy „PLATEBNÍ PODMÍNKY“ se v části A „Nájemné“ doplňují odst. 5 a 6, které zní takto:**

5. Smluvní strany se dohodly z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru (stavební zábor před Nebytovým prostorem) na poskytnutí slevy na nájemném ve výši 30 % za období od 14.03.2018 do 31.12.2018. Nájemce v této souvislosti prohlašuje, že jeho nárok na přiměřenou slevu z nájemného z uvedeného důvodu je plně uspokojen.
6. Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem dle odst. 5 tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2018, příp. 2019.

### **II.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.

- 3) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- 5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

#### Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 09.10.2018 usnesením č. UR18\_1137.

V Praze dne: 24 -10- 2018

V Praze dne: 25. 10 - 2018



Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký, starosta  
**Pronajímatel**



LITERIX GROUP s.r.o.  
Ing. Lenka Vejvalková, jednatel  
**Nájemce**

