

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany :

O b j e d n a t e l : **Město Hustopeče**
Se sídlem : Dukelské nám. 2, Hustopeče 693 17
Jednající ve věcech smluvních : starostkou PaedDr. Hanou Potměšilovou
ve věcech technických : Ing. Radkem Krušinou
Bankovní spojení objednatele [REDACTED]
IČ : 00283193
DIČ : CZ 00283193
zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno

a

Z h o t o v i t e l : **SAIKA at'ák s.r.o.**
Se sídlem : 1. máje 125, 691 02 Velké Bílovice
Jednající : Ing. Kateřina Salanci
Bankovní spojení zhotovitele [REDACTED]
IČ : 06959512
DIČ : CZ06959512
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 105353

2. Předmět díla :

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele následující dílo a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a za toto dílo zaplatit zhotoviteli cenu v této smlouvě uvedenou a poskytnout ve smlouvě sjednané spolupůsobení:

- a) Zpracování studie úprav veřejného prostranství MŠ Na Sídlišti
- b) Příprava projektové dokumentace pro realizační fázi.

2.2 Doplnění a úprava projektu bude provedena podle požadavků Krajské hygienické stanice Břeclav a vedení mateřské školy. Dle zápisu ze společné konzultace nad návrhem.

2.3 Objednatel Zhotovitelem předložený Návrh odsouhlasí nebo Zhotoviteli sdělí své připomínky, a to ve lhůtě sedmi (7) dní. V případě, že Objednatel Návrh odsouhlasí, má se za to, že ty prvky Díla, které jsou z Návrhu patrné, odsouhlasil.

2.4 Zhotovitel není povinen zpracovávat do prováděného Díla připomínky Objednatele oznámené až po odsouhlasení Návrhu Díla.

2.5 Dokumentace bude předána ve 4 paré + digitálně na CD v dwg i pdf..

2.6 Dokumentace bude obsahovat technické podklady pro zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vyhl. č. 169/2016 Sb., o rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V projektové dokumentaci budou uvedeny kvalitativní parametry, podle kterých bude projektované dílo provedeno (např. platné ČSN, zákony apod.).

2.7 Zhotovitel se tímto zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, s odbornou péčí, v kvalitě a rozsahu dle čl. 1.2 této smlouvy a objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení níže dohodnutou cenu.

2.8 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni a vyjádření veřejnoprávních orgánů.

2.9 Pokud v průběhu zpracování dokumentace bude objednatel požadovat změny, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vztahu na změnu předmětu plnění. Povinností zhotovitele je dodatek na změnu dokumentace uzavřít.

3. Termín plnění:

3.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá předmět díla dojednaný v rozsahu čl. 2.1 a) této smlouvy v termínu do 31.10.2018, v rozsahu čl. 32.1. b) této smlouvy v termínu do 30.4.2019.

Zahájení: neprodleně po podpisu smlouvy

3.2 Předmět díla je splněn řádným vypracováním a zpracováním studie úprav veřejného prostranství a příprava projektové dokumentace pro realizační fázi. V případě, že objednatel součinnost potřebnou k převzetí díla neposkytne, je předmět smlouvy zhotovitelem splněn v okamžiku, kdy dílo nabídne objednateli k převzetí.

4. Cena díla :

4.1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za dohodnutou smluvní cenu, ve výši:

Cena bez DPH 180.500,- Kč

DPH 21 % 37.905,- Kč

Celkem 218.405,- Kč

slovy: dvě stě osmnáct tisíc čtyři sta pět korun českých

Z toho za předmět díla uvedený v čl. 2.1

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
písm. a)	20 000,00	4 200,00	24 200,00
písm. b)	160 500,00	33 705,00	194 205,00

4.2 Tato cena díla je stanovena dle zákona č. 526/90 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodou jako cena nejvýše přípustná.

4.3 Cena díla zahrnuje veškeré práce v rozsahu předmětu díla dle čl. I této smlouvy o dílo.

5. Financování a fakturace :

5.1 Úhrada ceny bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu (dále jen faktura), vystaveného zhotovitelem, doručeným na adresu objednatele a předávacího protokolu, jež je její nedílnou součástí. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu (dle § 12 odst. 2 zák. č. 588/1992 Sb.).

5.2 Fakturace bude probíhat samostatně pro jednotlivá plnění.

5.3 Fakturace proběhne po předání a převzetí díla se splatností do 30 dnů. Zálohy se neposkytují. Splatnost faktury je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

6. Záruky a odpovědnost za vady, smluvní pokuty:

6.1 Záruční doba počíná běžet od předání díla a činí 60 měsíců od dokončení stavby dle projektové dokumentace, která je předmětem této nabídky. Po dobu záruční lhůty zodpovídá zhotovitel dokumentace za to, že projektová dokumentace je zhotovena dle SOD a v souladu s požadavky objednatele.

6.2 V případě zaviněného prodlení zhotovitele s nesplněním dohodnutého termínu dokončení díla má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny (bez DPH) za každý započatý den prodlení. V případě zaviněného prodlení objednatele s proplacením faktury má zhotovitel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné ceny (bez DPH) za každý započatý den prodlení. Povinný k úhradě smluvní pokuty tuto uhradí oprávněnému do 10 dnů ode dne obdržení výzvy oprávněného k úhradě této pokuty.

6.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

6.4 Každá smluvní strana je oprávněná odstoupit od smlouvy, jestliže druhá smluvní strana poruší zvláště hrubým způsobem podmínky smlouvy, čímž se rozumí prodlení s termínem dodávky zhotovitelem a prodlení s úhradou sjednané ceny objednatelem delším než 30 kalendářních dnů od sjednaného data, byla na tuto skutečnost písemně upozorněna a nesjednala ani v poskytnuté lhůtě nápravu.

7. Závěrečná ujednání:

7.1 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy po zaplacení, výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.

7.2 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

7.3 Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tuto smlouvu objednatel. Zveřejněním smlouvy nejsou dotčena práva druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a oprávněná smluvní strana dává tímto souhlas objednateli ke zpracování a zveřejnění svých osobních údajů, dle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

7.4 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

7.5 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

7.6 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

7.7 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

7.8 Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.

7.9 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Ve Velkých Bílovicích dne 23.10.2018

V Hustopečích dne 23.10.2018



za zhotovitele



SAIKA atřák s.r.o.
1. máje 125, 691 02
IČ: 069 59 512



Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-27-

za objednatele

PaedDr. Hana Potměšilová)

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla schválena usnesením RM dne 23.10.2018.

V Hustopečích dne 23.10.2018

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
HUSTOPEČE
28 31 93
27-

PaedDr. Hana Potměšilová
starostka