

7. Ubytovaný nesmí provádět v ubytovacích prostorách žádné změny (přestavování nábytku apod.).
8. Ubytovaný vzal na vědomí, že k odkládání věcí vnesených ubytovanými jsou vyhrazeny pokoje, které ubytovaní obývají. Ubytovaný je povinen zajistit, aby ubytovaní při každém opuštění pokojů uzamykali dveře od pokojů a klíče neponechávali v zámku dveří.
9. Ubytovaný vzal na vědomí, že k odkládání veškerého lyžařského vybavení (sjezdových a běžeckých lyží, holí, snowboardů, lyžařské obuvi a dalšího lyžařského vybavení) jsou určeny pro ubytované v budově s číslem evidenčním 46 přístavek – lyžárna a pro ubytované v budově s číslem evidenčním 31 místnost č. v této budově označená jako lyžárna. Ubytovaný je povinen zajistit, aby ubytovaní odkládali lyžařské vybavení pouze v těchto určených prostorách a aby tyto prostory ubytovaní vždy uzamykali.

VI.

Zánik smlouvy

1. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) uplynutím doby, na kterou bylo ubytování sjednáno.
 - b) písemnou výpovědí ubytovaného před zahájením ubytování nebo v jeho průběhu
 - c) písemnou výpovědí ubytovatele
2. Ubytovaný může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby, a to i bez uvedení důvodu.
3. Ubytovatel může smlouvu vypovědět před uplynutím sjednané doby bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný i přes výstrahu hrubě své povinnosti ze smlouvy, anebo dobré mravy.
4. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VII.

Smluvní pokuta

1. Ubytovatel a ubytovaný sjednávají pro případ výpovědi smlouvy ze strany ubytovaného před dnem nástupu ubytování smluvní pokutu ve výši:
 - a) 30% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce Kč, dojde-li k výpovědi v době delší než 90 dnů před dnem nástupu ubytování,
 - b) 70% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce Kč, dojde-li k výpovědi v době mezi 90. a 60. dnem před dnem nástupu ubytování,
 - c) 80% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce Kč, dojde-li k výpovědi v době kratší než 60 dnů před dnem nástupu ubytování.
2. Ubytovatel a ubytovaný sjednávají pro případ, že ubytovaný bez výpovědi smlouvy nenastoupí ubytování v den nástupu ubytování, smluvní pokutu ve výši 80% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce Kč.
3. Smluvní pokuta je splatná na účet ubytovatele označený v záhlaví této smlouvy do 10 dnů od výpovědi smlouvy učiněné ubytovaným a do 5 dnů od dohodnutého dne nástupu ubytování v případě nenastoupení ubytování ubytovaným.

VIII.

Závěrečná ujednání