



MHMPXP8NAXZ3

Hlavní město Praha

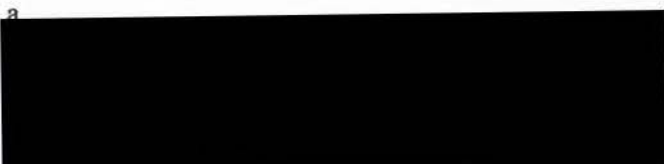
se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)



(dále jen „nájemce“)

uzavírají

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. **NAP/83/87/021794/2015** o nájmu části pozemku, a to id. podílu o velikosti 17/36 parc.č. 1855/1 o výměře 409 m² id. podílu 5/9 parc.č. 1840/4 o výměře 424 m² v k.ú. Libeň k zahrádkářským a rekreačním účelům nájemci a jeho rodiny, uzavřené mezi

Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám.2, zastoupené na základě plné moci ze dne 11.5.2011 ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP Ing. Radkem Svobodou

IČO:00064581

(dále jen „pronajímatel“)



(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Článek I. „Předmět nájmu“ odst. 1 a 2 se mění a a jejich nové znění je:

1. Pronajímatel je spoluvlastníkem ideálního podílu o velikosti 160151/337500 pozemku parc. č. 1855/1 o výměře 15 969 m² a id. podílu 47069/84375 pozemku parc.č. 1840/4 o výměře 16 388 k.ú. Libeň, obec Praha, tak, jak je uvedeno na LV č. 15017 a 15018 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, se sídlem v Praze. Vlastnické právo k tomuto pozemku nabyt pronajímatel v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění.
2. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku uvedeného v odst. 1 tohoto článku, a to ideální podíl o velikosti 160151/337500 parc.č. 1855/1 o výměře 409 m² a ideální podíl 47069/84375 parc.č. 1840/4 o výměře 424 m² v k.ú. Libeň, obec Praha, tak, jak je vyznačeno

dl

na přiložené kopii katastrální mapy – viz příloha této smlouvy (dále jen jako „předmět nájmu“).

II.

Článek IV. „Nájemné“ odst.1 se mění a zní takto:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I., odst. 2. za dohodnuté nájemné, které činí v daném případě **4.737,- Kč** (slovy: čtyři tisíce sedm set třicet sedm korun českých) ročně, tj. **11 Kč/m²/rok**. Nájem je dle § 56 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty od daně osvobozen.

III.

Vzhledem k tomu, že dne 7.6.2018 byla uhrazena částka ve výši 4.720,- Kč, vznikl tímto přeplatek ve výši 17,- Kč, který bude převeden na nájemné za rok 2019.

IV.

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy/dodatku schválila Rada hlavního města Praha usnesením č. 1814 ze dne 17.7.2018 Záměr pronájmu nemovitých věcí uvedených v čl. I odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-2616/2017 od 23.10.2017 do 7.11.2017

IV.

Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.

V.

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel tři výtisky.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.7.2018, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv/podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č.1 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne.....25.8.2018

V Praze dne.....25.8.2018

Za pronajímatele

Za nájemce

