

Čj: MULA 32462/2018
Ukládací znak: 56 18 V/5
Počet listů dokumentu: 8
Počet listů příloh: 0

SMLOUVA O DÍLO

ZHOTOVITEL DÍLA:

STRABAG a.s.

Sídlo: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 7634
IČO: 60838744, DIČ: CZ60838744
Bank.spojení: ČSOB, č.ú. 112071233/0300

Statutární orgán (dle výpisu z obchodního rejstříku):

Ing. Ondřej Novák, předseda představenstva
Ing. Jiří Dynka, člen představenstva
Walter Egger, člen představenstva
Ing. Juraj Hirner, člen představenstva
Ing. Jarmila Považanová, člen představenstva

Pověřené osoby k podpisu smlouvy (na základě plné moci):

Ing. Radek Novotný, technický vedoucí oblasti Hradec Králové
Ing. Tomáš Zdeňka, ekonomický vedoucí oblasti Hradec Králové
Pí. Lenka Suchanová, vedoucí nabídek oblasti Hradec Králové

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Ing. Radek Novotný - technický vedoucí oblasti Hradec Králové (tel. 495 768 255, radek.novotny@strabag.com)
Ing. Tomáš Zdeňka - ekonomický vedoucí oblasti Hradec Králové (tel. 721 265 468, tomas.zdenka@strabag.com)
Lenka Suchanová - vedoucí nabídek oblasti Hradec Králové (tel. 724 232 [966. lenka.suchanova@strabag.com](mailto:966._lenka.suchanova@strabag.com))

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Miloš Cvejn – vedoucí PJ (tel. 606 604 857, milos.cvejn@strabag.com), stavbyvedoucí
Jiří Kalous – stavbyvedoucí (tel. 602 664 341), Zdeněk Růžička – stavbyvedoucí (tel. 721 848 304)
číslo smlouvy zhotovitele: 841/TC/RD/2018/201

OBJEDNATEL DÍLA:

Město Lanškroun

nám. J. M. Marků 12, Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun
IČO: 00279102, DIČ: 699003828
Bank.spojení: KB a.s. Lanškroun, č.ú. 19-2725611/0100
zastoupení: Mgr. Radim Vetchý, starosta města
ve věcech technických je oprávněn jednat: Jaromír Sobek
Jiří Zatloukal

I.

Předmět smlouvy

1) Název díla a místo provádění díla:

„Příjezdová komunikace k firmě Fortell Lanškroun“

Místo provádění díla je lokalita Obora u lanškrounských rybníků, k.ú. Lanškroun.

2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

3) Účelem této smlouvy je sjednání podmínek pro úplné a bezvadné provedení všech montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů. Dodavatel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci investiční akce „Příjezdová komunikace k firmě Fortell Lanškroun“ v rozsahu zadávací dokumentace a požadavků zadavatele.

Jedná se o stavební úpravy komunikace ležící na pozemcích p.č. 1598/31, 1598/29, 1598/27, 1598/10, 1424/66, 1598/66, 1598/28, 1598/30 v obci a k.ú. Lanškroun.

Popis stávajícího stavu:

Stávající komunikace je ve špatném stavu a má nedostatečnou šířku.

Popis navrženého řešení:

Jedná se o opravu stávající místní komunikace vedoucí k firmě Fortell a to v délce 132,75m s šířkou 6,0m ve staničení 0,000 00 – 0,132 75km.

Osa opravené komunikace je vedena ve stávající trase.

Začátek úseku se nachází 3,15m od hrany silnice I/43, napojení na silnici 1. třídy se nemění. Konec opravy je napojen na již zrealizovanou část.

Bude provedeno rozšíření komunikace na jednotnou šířku 6,0m a přespádování komunikace tak, aby dešťová voda z velké části komunikace odtékala do volného terénu. Konstrukce komunikace je navržena dle TP 170 typ D1-N-8 pro dopravní zatížení IV, podrobná specifikace je součástí projektové dokumentace.

Vzhledem k malému rozsahu zemních prací nebyl proveden geologický ani diagnostický průzkum a projektant vycházel z podkladů investora a zkušeností z minulých staveb v tomto regionu. Po odfrézování bude posouzen stav komunikace a rozsah sanací upřesněn.

Konstrukce vozovky - rozšíření

Konstrukce je navržena dle TP 170 typ D1-N-8 pro dopravní zatížení IV.

Asfaltový beton ACO 11+	40mm	ČSN EN 13108-1
Spojovací postřík asfaltovou emulzí	0,2kg/m ²	ČSN 73 6129
Obalované kamenivo hrubé ACP 16+	70mm	ČSN EN 13108-1
Infiltrační postřík asfaltovou emulzí	1,0kg/m ²	ČSN 73 6129
Stabilizace cementem SC C8/10	130mm	ČSN EN 14227-1
min. hodnota modulu přetvárnosti Edef,2 min.80MPa		
Štěrkodrt' ŠDA	200mm	ČSN 73 6126-1
min. hodnota modulu přetvárnosti Edef,2 min.45MPa .		
Celkem	440mm	

V případě neúnosného podloží je nutné provést výměnu zeminy v podloží.

Konstrukce vozovky – stávající kryt

Asfaltový beton ACO 11+	40mm	ČSN EN 13108-1
Spojovací postřík asfaltovou emulzí	0,2kg/m ²	ČSN 73 6129
Obalované kamenivo hrubé ACP 16+	70mm	ČSN EN 13108-1
Spojovací postřík asfaltovou emulzí	0,3kg/m ²	ČSN 73 6129

Konstrukce vozovky – sanace poruch

Asfaltový beton ACO 11+	40mm	ČSN EN 13108-1
Spojovací postřík asfaltovou emulzí	0,2kg/m ²	ČSN 73 6129
Obalované kamenivo hrubé ACP 16+	70mm	ČSN EN 13108-1
Infiltrační postřík asfaltovou emulzí	1,0kg/m ²	ČSN 73 6129
Stabilizace cementem SC C8/10	130mm	ČSN EN 14227-1

Odvodnění komunikace:

Začátek úseku 0,000 00 - 0,027 50 km bude odvodnění zachováno stávající z důvodu napojení na stávající komunikaci. Dešťová voda je svedena podélným a příčným sklonem do stávajícího příkopu. V další části (0,02750-0,132 00km) je příčný sklon otočen a dešťová voda bude volně stékat do terénu a vsakovat se do zatravněné plochy.

4) Součástí dodávky stavby je i zajištění všech dokladů o zkouškách a revizích a dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.).

5) Zhotovitel se zavazuje na základě včasné písemné žádosti objednatele provádět změny díla při jeho realizaci. Tyto změny budou po jejich uplatnění posouzeny zejména s ohledem na případnou změnu ceny a termínu dokončení díla v souladu s ustanoveními této smlouvy.

II.

Termíny plnění

1) Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno po podpisu této smlouvy, v časovém rozmezí uvedeném v zadávací dokumentaci, to je od **15.10.2018 do 14.12.2018**.

2) Po podpisu smlouvy zhotovitel vyzve objednatele k předání staveniště.

3) Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného ukončení díla a předáním objednateli, který je povinen dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení sjednanou cenu. Nebude-li dílo provedeno kompletně včetně všech prací s tím spojených, není objednatel povinen dílo převzít. O provedení díla, řádném ukončení a jeho předání a převzetí sepíší obě strany zápis. **Sepsáním** zápisu vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny objednatelem podle konečné faktury.

4) Smluvní strany se dohodly, že objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení lhůty výstavby a úhradu zvýšených nákladů:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu, zejména z důvodů nepředvídaných okolností
- nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v provádění díla z důvodu na straně objednatele

5) Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo, nebo jeho část převzít i v dřívějším termínu s účinky podle čl. II. odst. 3. této smlouvy.

III.

Cena za dílo

1) Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. I. a podmínek této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a pokrývá veškeré podmínky zadání a podmínky projektové dokumentace:

Cena díla bez DPH 1 129 945,- Kč

DPH (dle platných předpisů v daném období) 237 288,- Kč

Cena včetně DPH 1 367 233,- Kč

(Slovy: jedenmilióntřistašedesátsedntisícdvěstětřicettři korun českých, - haléřů vč. DPH)

2) Objednatel si vyhrazuje právo upřesnit rozsah prováděných prací v průběhu realizace a prohlašuje, že finanční prostředky na stavbu má zajištěny v plném rozsahu nabídkové ceny.

3) Výše DPH bude účtována podle platných předpisů a sazeb v době realizace.

4) Plnění prováděná nad rámec nabídky budou smluvními stranami posuzována jako vícepráce. Tato plnění zaznamenaná a oběma smluvními stranami předem odsouhlasená ve stavebním deníku stavby pak budou oceněna nabídkovými jednotkovými cenami. V případě, že nebudou uvedena v jednotkových nabídkových cenách, budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak maximálně ve výši jednotkových cen ceníků ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek snížených o 15%. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méněpráce, budou odečteny v nabídkových cenách. O případných vícepracích a méněpracích bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

IV.

Způsob úhrady a platební podmínky

1) Platby budou objednatelem poskytovány průběžně na základě měsíční faktury – daňového dokladu podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a částečných plateb prokazatelně poskytnutých subdodavatelům zhotovitelem. Tyto platby budou poskytnuty až do výše 90 % ceny díla.

2) Daňový doklad bude obsahovat tyto údaje:

- označení zhotovitele a objednatele, jejich adresy, IČ, DIČ,
- číslo smlouvy, číslo faktury, den vyhotovení a den splatnosti faktury, datum zdanitelného plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který mají být finanční prostředky poukázány,
- fakturovaná částka bez vyčíslení DPH,
- sazba DPH (%),
- fakturovaná částka s DPH
- položkový rozpis provedených a fakturovaných prací, výkonů a materiálu, včetně jejich označení formou samostatné přílohy faktury,
- razítko a podpis zhotovitele.

Pokud faktura nebude v souladu s platnými účetními standarty a nebude obsahovat veškeré požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo vrátit fakturu k doplnění či přepracování.

Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění nebude využíváno k jeho ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a MF ČR ze dne 09.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3) Zůstatek, tj. 10 % smluvní ceny, tvoří pozastávku, která bude uvolněna do 14 dnů po odstranění případných vad a nedodělků vyspecifikovaných v zápise o předání a převzetí díla.

4) Daňové doklady - faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů po průkazném doručení na adresu objednatele. Splacením daňového dokladu se rozumí datum odeslání krytého platebního příkazu na účet zhotovitele příslušné bance.

5) Poslední daňový doklad bude vystaven do 10 dnů po úplném předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli, splatnost tohoto dokladu je do 21 dnů po průkazném doručení na adresu objednatele.

6) Smluvní strany se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.

V.

Záruční lhůty

Zhotovitel poskytne objednateli z titulu provedených prací záruční dobu 60 měsíců od data předání a převzetí dokončeného díla.

VI.

Kvalitativní podmínky

1) Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacích podmínkách výzvy k podání nabídky, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy vztahující se k prováděnému dílu. Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.

2) Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy (z důvodu jejich nepředvídatelnosti), bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním písemně dodatek předmětu plnění této smlouvy.

VII.

Součinnost zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen obstarat veškerý stavební a montážní materiál potřebný k provádění stavby dle projektové dokumentace, dílo provede na své náklady a nebezpečí.
- 2) Zhotovitel je povinen provádět všechny stavební nebo montážní práce v souladu se schválenou projektovou dokumentací, ČSN, předpisy zejména v oblasti BOZP a zadávacích podmínek soutěže.
- 3) V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně dva dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla řádně provedena. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
- 4) O průběhu stavby vede zhotovitel stavební deník v rozsahu předepsaném v § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb. a to ode dne zahájení díla. Stavební deník musí být v průběhu stavby trvale přístupný. Do stavebního deníku budou zaznamenány všechny události rozhodné pro plnění dodávky.
- 5) Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
- 6) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
- 7) Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Po ukončení prací zhotovitel provede úklid staveniště i všech prostor, které při stavbě využíval.
- 8) Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací v případech znečištění způsobených činnostmi na stavbě.
- 9) Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti, veškerá dokumentace týkající se díla je předmětem obchodního tajemství objednatele a tento je považuje za důvěrné ve smyslu §1730 odst. 2) občanského zákoníku. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů.

VIII.

Součinnost objednatele

- 1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději při uzavření této smlouvy příslušné doklady opravňující objednatele k realizaci stavby s nabytou právní mocí, dále veškeré podklady a vyjádření (dotčených orgánů a institucí, majitelů pozemků na staveništi včetně pozemků dotčených, správců sítí a dalších osob, které mají nějaký vztah k vlastní stavbě nebo místu stavby, apod.) týkající se stavby o podzemních, nadzemních zařízeních a dalších souvisejících skutečnostech nutných pro realizaci díla a dokumentaci, dle které bude dílo realizováno (projektová dokumentace) za podmínek stanovených touto smlouvou. Bez splnění těchto podmínek není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků po dobu, než budou podmínky splněny. Zhotovitel je povinen se dle těchto dokladů a vyjádření řídit.
Zhotovitel si vyhrazuje po předání podkladů uvedených v předchozím odstavci právo přezkoumat závazné podmínky dané těmito dokumenty a v případě, že by některá z těchto podmínek neodpovídala předpokladům, za jakých byl zpracován nabídkový položkový rozpočet zhotovitele, na jehož základě je tato smlouva uzavřena, zavazuje se objednatel účinně spolupracovat se zhotovitelem a dojednat v předem dohodnutém termínu taková opatření, aby stavba mohla být provedena v souladu s těmito podmínkami.
Zjistí-li zhotovitel vady v projektové dokumentaci, je povinen na ně po jejich zjištění neprodleně objednatele upozornit a tyto s ním projednat – objednatel je povinen zajistit v dohodnutém termínu nápravu a odstranění těchto vad (za případné účasti zpracovatele projektové dokumentace). O tomto projednání bude pořízen písemný zápis.
- 2) Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
- 3) Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace. Bude-li objednatel trvat na provedení díla i po zhotovitelově upozornění, není zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit podle § 2595 občanského zákoníku.

- 4) Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
- 5) Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 6) Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7) Objednatel zajistí oprávněnou osobu, které bude umožněno vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektem podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
- 8) Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
- 9) Objednatel souhlasí s umístěním loga zhotovitele na stavbě.

IX.

Provedení díla

- 1) Dílo je ukončeno a předáno zhotovitelem a převzato objednatelem dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Součástí předání a převzetí je i předání revizních a obdobných zpráv o zkouškách zařízení, vyžaduje-li takovou zprávu příslušná technická norma, nebo jsou vyžadovány jako podklad k povolení užívání stavby. Nepředložení takové zprávy se považuje za vadu bránící užívání předmětu díla. Dílo je považováno za dokončené a tedy připravené k převzetí objednatelem tehdy, je-li dokončeno tak, že nevykazuje vady bránící jeho užívání.
- 2) Zhotovitel je povinen objednateli oznámit dokončení díla a navrhovaný termín převzetí písemně alespoň sedm dnů předem.
- 3) O předání díla bude pořízen zápis. V případě, že byly zjištěny drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla, provede zhotovitel jejich odstranění do 15 dnů (nedohodnou-li se účastníci na lhůtě jiné). Po odstranění vad a nedodělků sepsí strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.
- 4) Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí zápisu o předání a převzetí díla:
 - dokumentaci skutečného provedení
 - stavební deník
 - seznam předávaných dokladů
- 5) Vlastnictví k rozestavěnému dílu přechází na objednatele postupně se zaplacením částek, avšak nebezpečí škod na zhotoveném díle nese zhotovitel od zahájení prací až po převzetí celého dokončeného díla objednatelem.

X.

Vady díla

- 1) Odpovědnost za vady díla (faktické či právní) se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Zhotovitel není oprávněn zprostit se povinnosti z vady díla dle § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3) Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
- 4) Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to faxem, elektronickou poštou, doporučeným dopisem nebo datovou zprávou. Objednatel vady popisuje, případně uvede, jak se vady projevují a stanoví lhůtu pro jejich odstranění.
- 5) V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zavazuje se zhotovitel odstranit vady nejpozději do 10 dnů od písemného oznámení vad objednatelem.
- 6) Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení.

7) Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, vzniká objednateli právo vadu odstranit na náklady zhotovitele a současně právo požadovat smluvní pokutu.

8) Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady. V opačném případě tyto hradí zhotovitel.

9) Po odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:

- jména zástupců obou smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady)
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno

10) Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené případně vyměněné, částky (revizní knihy, elektro a jiné revize, atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.

XI.

Důsledky porušení smluvních ujednání

1) Objednatel se zavazuje, pro případ prodlení s placením sjednané ceny, zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý týden prodlení.

2) V případě nesplnění povinnosti provést a předat dílo v termínu podle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak; právo na náhradu škody zůstává zachováno.

3) V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků nebránících užívání dle článku IX odst. 3 (nedodržení termínu odstranění vad nebránících v užívání) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a nedodělek za každý den po uplynutí lhůty pro jejich odstranění až do dne, kdy budou tyto vady a nedodělky odstraněny.

4) V případě nedodržení termínu uvedeného v čl. X. odst. 4. této smlouvy (nedodržení termínu k odstranění závad uplatněných při reklamaci) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý den prodlení až do dne, kdy budou vady odstraněny.

XII.

Prodlení objednatele a zhotovitele. Odstoupení od smlouvy

1) Odstoupení od smlouvy pro podstatné porušení smluvních povinností:

Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášen konkurs, nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.

2) Odstoupení od smlouvy pro nepodstatné porušení smluvních povinností: neprovádí-li zhotovitel dílo řádně a kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 dnů.

3) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně (obdobně jako v případech upravených v čl. X. 3) a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů dle bodu 1. a 2. tohoto článku budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4) V případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v bodě 1. a 2. tohoto článku bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.

5) Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1) Zhotovitel před podpisem smlouvy předložil objednateli kopii uzavřené smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s pojišťovnou Generali Pojišťovna a.s., č. smlouvy 2947354953 a to na částku, která pokrývá cenu díla podle této smlouvy, a zavazuje se být takto pojištěn po celou dobu provádění díla. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla.

2) Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit písemným dodatkem, který dohodnou obě strany a prohlásí je nedílnou součástí smlouvy.

3) Tato smlouva se vyhotovuje v 3 vyhotoveních, z nichž si objednatel ponechá 2 vyhotovení a zbývající po potvrzení vrátí zpět na adresu zhotovitele.

4) Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

5) Stavbyvedoucími ze strany zhotovitele jsou jmenováni: Jiří Kalous, Zdeněk Růžička

6) Technickým dozorem ze strany objednatele jsou jmenováni: Jaromír Sobek, Jiří Zatloukal

7) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s veškerými podmínkami zadání zakázky a projektové dokumentace.

8) Dodavatel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

9) Smluvní partner bere na vědomí, že město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto bere na vědomí, že tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.

10) Potvrzuje se podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán dne 02.05.2018 v souladu s „Pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schváleným usnesením Rady města Lanškroun č. 93/RM/2018 ze dne 19.02.2018.

11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

12) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinností dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

V Hradci Králové dne

V Lanškrouně dne

.....
STRABAG a.s,
Ing. Radek Novotný
technický vedoucí oblasti Hradec Králové

.....
Město Lanškroun
Mgr. Radim Vetchý
starosta města

.....
STRABAG a.s.
Lenka Suchanová
vedoucí nabídek oblasti Hradec Králové