




Smlouva o nájmu části stavby pro účely umístění zařízení

č.j.: KRPK-29154-5/ČJ-2018-1900MN

číslo sml. pronajímatele: č. 5/OSNM-2018

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, organizační složka státu
 se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
 IČ: 72051612
 DIČ: CZ 72051612
 zastoupena: plk. Mgr. Petrem Macháčkem, ředitelem Krajského ředitelství
 bankovní spojení: 
 datová schránka: 

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov

(jako „pronajímatel“)



a


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.


se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623 na základě pověření představenstva za společnost jedná  , senior specialista pro nemovitosti

bankovní spojení: 

datová schránka: 

identifikační kód: 

(jako „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o nájmu dle ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „smlouva“)

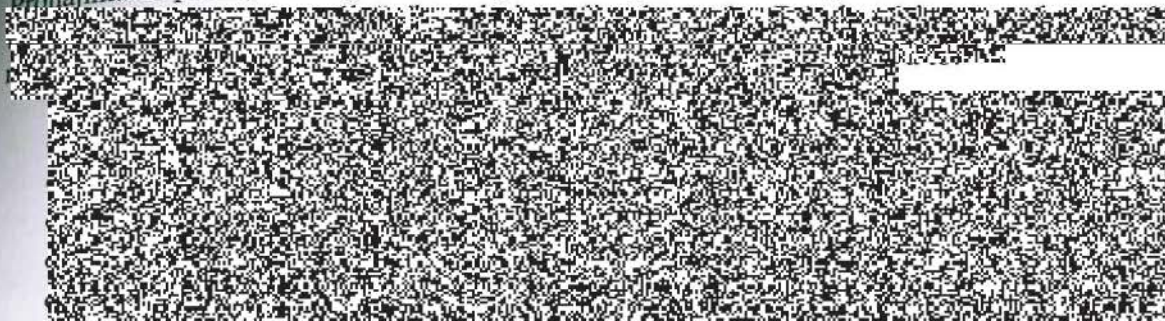
I.

PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje je na základě Opatření o určení nemovitého majetku organizační složky státu ze dne 22.12.2009, č.j.:MV-91490-1/OSM-2009 příslušné hospodařit s nemovitým majetkem státu, a to pozemkem parc. č. 491/3 – ostatní plocha, o výměře 119 m², na němž se nachází stavby nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí - ocelový příhradový stožár VKV a 1 technologický kontejner, v obci Karlovy Vary, k.ú. Olšová Vrata, pozemek zapsaný na listu vlastnictví č. 456 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.



Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku p.č. 491/3 o výměře 28 m² za účelem



OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

Část pozemku parc. č. 491/3 o výměře 28 m² a část stožáru VKV specifikovaná v tomto odstavci společně tvoří předmět nájmu (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je schematicky zakreslen a vyznačen v situačním plánu, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

3. Pronajímatel předal nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání.
4. Nájemce prohlašuje, že je mu stav předmětu nájmu dobře znám, neboť je užívá na základě nájemní smlouvy č. 018/OSNM-2010 ze dne 1.11.2010, ve znění pozdějších dodatků, identifikační kód: KVVIV; finanční kód: 29414, kterou tato smlouva nahrazuje.

II. DOBA NÁJMU

1. Nájem se sjednává na dobu určitou **od 1.11.2018 do 31.10.2021** s možností prodloužení, a to za předpokladu, že budou nadále trvat podmínky uvedené v ustanovení § 14 odst. 7 a § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.
2. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán. Před uplynutím doby nájmu lze nájem ukončit dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí.
3. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích dohodly, že pronajímatel je oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy, a to v případě, pokud bude předmět nájmu potřebovat pro plnění funkcí státu či jiných úkolů vyplývajících z platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen poskytnout nájemci přiměřenou dobu, tj. nejméně 3 měsíce od doručení odstoupení nájemci, pro vyklizení předmětu nájmu. Pronajímatel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat nájemce o tom, že o předmět nájmu zažádala jiná organizační složka státu ve smyslu § 19a – 19c zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, jakož i o tom, že s předmětem nájmu hodlá sám nadále nakládat jako s majetkem potřebným pro plnění funkcí státu či jiných úkolů vyplývajících z platných právních předpisů. Tuto skutečnost bere nájemce na vědomí a podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že pro tento případ nebude po pronajímateli požadovat náhradu případně vzniklé škody či ušlého zisku.



4. Pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět, pokud nájemce ani přes písemné upozornění neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
5. Nájemce je oprávněn smlouvu vypovědět z důvodu:
 - a) rekonfigurace sítě,
 - b) pokud ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou byla tato smlouva sjednána,
 - c) pokud pronajímatel hrubě porušuje povinnosti vyplývající z této smlouvy.
6. Výpovědní doba je tříměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.

III. ÚHRADA ZA NÁJEM A SLUŽBY

1. **Nájemné** se stanovuje dohodou ve výši **198 152,44 Kč** (slovy:stodevadesátosmtisícstopadesátdvěkorunčeské 44hal.) **ročně vč. DPH**. Z toho:
 - 196 458,44 Kč (slovy:stodevadesátšesttisícčtyřistapadesátosmkorunčeských 44hal.) ročně vč. DPH za nájem části stožáru,
 - 1 694,- Kč (slovy:jedentisícšestsetdevadesátčtyřikorunčeských) ročně vč. DPH za nájem části pozemku.
2. Nájemné dle předchozího odstavce 1 bude hrazeno pololetně ve výši 99 076,22 Kč (slovy:devadesátdevěttisícsešmdesátšestkorunčeských 22hal.) vč. DPH, a to vždy k 15.2. a 15.8. kalendářního roku na účet pronajímatele včetně variabilního symbolu uvedeného v záhlaví této smlouvy a na základě daňového dokladu – splátkového kalendáře vystaveného pronajímatelem. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné částky na účet pronajímatele. DUZP nastává dnem úhrady jednotlivých splátek nájemného.
3. Nájemné za měsíc listopad a prosinec roku 2018 činí **33 025,40 Kč** (slovy:třicettřítisícdvacetpětkorunčeských 40hal.) vč. DPH. Platba bude uhrazena do 15.11.2018 na účet pronajímatele včetně variabilního symbolu uvedeného v záhlaví této smlouvy na základě splátkového kalendáře vystaveného pronajímatelem. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné částky na účet pronajímatele. DUZP nastává dnem úhrady splátky nájemného.
4. Nájemné nezahrnuje úhradu nákladů na el. energii spotřebovanou nájemcem za provoz zařízení, které je ve vlastnictví nájemce. Úhrada těchto nákladů je řešena samostatnou smlouvou, kterou má nájemce uzavřenou s vlastním dodavatelem elektrické energie.
5. Nájemce umožní pronajímateli trvalé napájení technologií pronajímatele (jedná se o tyto: klimatizace a RACK 01) z energetické sítě užívané nájemcem. Vyúčtování el. energie spotřebované pronajímatelem pro provoz technologií uvedených v předchozí větě a za spotřebovanou el. energii ze záložního zdroje (dieselagregát DA) ve vlastnictví spol. Česká telekomunikační infrastruktura, který v případě výpadku el. energie přebírá funkci zdroje el. energie a zajišťuje chod veškeré technologie MV, předloží nájemce pronajímateli k uhrazení vždy do konce měsíce února za předcházející kalendářní rok a uhrazeno pronajímatelem do 21 dnů od doručení vyúčtování. Součástí vyúčtovací faktury za spotřebovanou elektrickou energii budou uvedeny stavy elektroměru na počátku a na konci účtovacího období tak, aby mohla být ověřena správnost vyúčtování.



6. Pronajímatel je oprávněn nájemné každoročně k datu 1. ledna zvyšovat podle koeficientu vyjadřujícího míru růstu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok, publikovaného Českým statistickým úřadem. Tato změna bude realizována o plnou výši inflace. Vzhledem k tomu, že k vyhlášení koeficientu dochází během prvního čtvrtletí roku, bude zvýšení nájemného nájemci sděleno pronajímatelem vystaveným splátkovým kalendářem s tím, že nájemce doplatí případný inflační rozdíl od 1. ledna roku v nejbližší následující platbě.
7. Výše úroku z prodlení se stanoví podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob. Smluvní strany sjednávají, že se nájemce nedostane do prodlení s úhradou nájemného v případě, že neobdrží řádný daňový doklad vystavený pronajímatelem.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Nájemce se zavazuje používat předmět nájmu pouze k účelu uvedenému v čl. I odst. 2 této smlouvy a je povinen s předmětem nájmu řádně zacházet, dbát o jeho dobrý stav a zabránit jeho poškození. Pokud přesto dojde jednáním nájemce ke škodám na majetku pronajímatele, je nájemce povinen tyto škody nahradit.
2. Nájemce bere na vědomí, že bez předchozího souhlasu pronajímatele nesmí předmět nájmu přenechat k užívání třetí osobě.
3. Nájemce bere na vědomí, že veškeré úpravy předmětu nájmu smí nájemce provádět pouze po předchozím projednání a písemné dohodě s pronajímatelem. Při realizaci úprav předmětu nájmu ke smluvnímu účelu musí být respektovány platné technické normy a právní předpisy. Náklady na tyto předem dohodnuté úpravy uhradí nájemce, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Pronajímatel upozorňuje, že předmět nájmu není pojištěn. Z uvedeného důvodu nenese pronajímatel odpovědnost za škody na majetku nájemce způsobené bez zavinění pronajímatele živelnými událostmi či kriminogenními faktory.
5. Nájemce se zavazuje a přebírá zodpovědnost za porušení svých zákonných povinností plynoucích z § 2 a § 3 zákona ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a dalších souvisejících předpisů, po dobu trvání nájemní smlouvy. Nájemce je povinen uhradit všechny poplatky a sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní



správy z důvodu porušení výše uvedených předpisů. Pro případ porušení shora citovaných zákonných ustanovení se nájemce zavazuje, že případnou sankci z rozhodnutí příslušných orgánů státní správy uhradí pronajímateli ve lhůtě do 30 ti dnů poté, co od pronajímatele obdrží pravomocné rozhodnutí, vážící se na meritorní rozhodnutí ve věci samé.

6. Nájemce je povinen ohlásit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřebu oprav předmětu nájmu, které má provést pronajímatel, jinak odpovídá za škodu způsobenou neplněním této povinnosti a nemůže z tohoto důvodu žádat o slevu z nájemného.
7. Revize přívodu elektrické energie bude zajišťovat nájemce a revize hromosvodu bude zajišťovat pronajímatel.
8. Nájemce je povinen se na své náklady, včetně platby za spotřebovanou el. energii, řádně starat o bezporuchový provoz výstražného leteckého osvětlení umístěného na nástavci ocelového příhradového stožáru, které je jeho nedílnou součástí a v případě poruchy neodkladně zajistit jeho opravu.
9. Pronajímatel souhlasí, že úpravy předmětu nájmu provedené nájemcem, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDP), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat nájemce. V souladu s § 28 odstavcem 3 ZDP pronajímatel prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu objektu o hodnotu těchto úprav.
10. V případě převodu vlastnického práva k pozemku a/nebo stožáru VKV uvedeným v čl. I odst. 1 této smlouvy nebo jejich části je pronajímatel povinen nejpozději ke dni převodu vlastnického práva k pozemku a/nebo stožáru VKV nebo jejich části prokazatelně seznámit nového vlastníka s obsahem této smlouvy. Pronajímatel je povinen oznámit nájemci, že uzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k pozemku a/nebo stožáru VKV nebo jejich části a že dle předchozí věty seznámil nového vlastníka s obsahem této smlouvy.
11. Pronajímatel a nájemce dále prohlašují, že tato smlouva navazuje bezprostředně na předchozí nájemní smlouvu č. 018/OSNM-2010 uzavřenou dne 1.11.2010 mezi Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje jako pronajímatelem a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jako nájemcem, ve znění dodatků č. 1 až č. 6 (dále jen „Předchozí smlouva“) a nájem tedy nebyl ukončen. Pronajímatel souhlasí, že v případě úprav předmětu nájmu provedených doposud nájemcem dle Předchozí smlouvy, které mají charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 ZDP, bude i nadále pokračovat v odepisování po dobu trvání smlouvy o nájmu části stavby pro účely umístění zařízení KRPK-29154_5/č. j. – 2018 – 1900PN nájemce. V souladu s § 28 odstavcem 3 ZDP pronajímatel prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu stavby o hodnotu těchto úprav a nebude tyto úpravy odepisovat.
12. S ohledem na skutečnost, že mobilní veřejná síť nájemce pracuje v tzv. sdíleném režimu, je k funkčnosti zařízení nájemce a tedy k naplnění účelu této smlouvy nutné, aby na zařízení nájemce byly umístěny součástky jiných podnikatelů poskytujících veřejně dostupné služby elektronických komunikací ve smyslu zákona o elektronických komunikacích, přičemž pro účely této smlouvy jsou tyto považovány za součást zařízení nájemce a nájemce je k jejich umístění a provozování oprávněn a nese za jejich umístění a provoz plnou odpovědnost.



13. Kontaktní osoba pronajímatele:
pro případ umožnění vstupu do objektu, za účelem plánované opravy, pravidelné údržby, montáže a demontáže zařízení:

Úřk. Mořka, tel. 606 655 414, E-mail: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

14. Kontaktní údaje nájemce:
 Kontaktní telefonní linka: [REDACTED] tel. linka pro věci smluvní a správy nemovitostí
 Kontaktní e-mail: [REDACTED] emailová adresa pro věci smluvní a správy nemovitostí
 Kontaktní telefonní linka: [REDACTED] nebo [REDACTED] tel. linky na dohledové centrum pro věci technického charakteru
 Kontaktní e-mail: [REDACTED] emailová adresa dohledového centra pro věci technického charakteru

V.

VYPOŘÁDÁNÍ PŘI SKONČENÍ NÁJMU

- Po skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu předat pronajímateli nejpozději do 30 ti dnů od skončení nájmu ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k běžnému opotřebení a pronajímatelem schváleným úpravám.
- Vypořádání finančních a veškerých vzájemných závazků bude provedeno smluvními stranami nejpozději do 30 ti kalendářních dnů od skončení nájmu.

VI.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Pronajímatel (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Pronajímatel odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Pronajímatel zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by pronajímatel nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění,



neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li pronajímatel pro nájemce nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

2. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s touto smlouvou si smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále „**osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s touto smlouvou. Přijímající smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.
3. Účelem předání osobních údajů je plnění této smlouvy, smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
4. Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění této smlouvy, může docházet k předání osobních údajů z přijímající smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
6. Předávající smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přijímající smluvní straně, a to za účelem plnění této smlouvy. V případě, že přijímající smluvní stranou je nájemce, předávající smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající smluvní strana povinna přijímající smluvní straně na výzvu písemně doložit.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pronajímatel prohlašuje, že na pronajímaných prostorech nevážnou žádná práva a povinnosti třetích osob, která by bránila jeho řádnému užívání dle této smlouvy.
2. Pro případy v této smlouvě výslovně neuvedené, platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů a obchodní zvyklosti.



3. Smluvní strany berou na vědomí, že platnost této smlouvy nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnost nastává dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany sjednávají, že platnost smlouvy nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnost smlouvy nastává dne 1.11.2018, avšak s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy. Pronajímatel, jako subjekt povinný dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“) se zavazuje nejpozději ke shora uvedenému datu uveřejnit obsah této smlouvy a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců od jejího uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.
5. Nájemce prohlašuje, že informace obsažené v ujednání čl. I., odst. 2. od slova „umístění“ po slovo [REDAKCE] této smlouvy představují jeho obchodní tajemství. Pronajímatel se v této souvislosti zavazuje, že před uveřejněním této smlouvy dle Zákona o registru smluv provede úpravu textového obsahu této smlouvy určeného k uveřejnění tak, že ujednání této smlouvy uvedená v předchozí větě nahradí slovy „[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]“; povinnost pronajímatele ochraňovat obchodní tajemství nájemce dle jiných ujednání smluvních stran, byť neobsažených v této smlouvě, a dle obecně závazných právních předpisů, není dotčena. Poruší-li pronajímatel povinnost chránit obchodní tajemství nájemce, zavazuje se vedle povinnosti uhradit smluvní pokutu a náhradu škody nájemci, že takové porušení odstraní, tj. provede úpravu textového obsahu této smlouvy ve vztahu k obchodnímu tajemství nájemce, provede zneprístupnění textového obsahu této smlouvy obsahujícího obchodní tajemství nájemce v registru smluv dle Zákona o registru smluv, a opětovně uveřejní upravený textový obsah této smlouvy v souladu se Zákonem o registru smluv, vše v době do tří dnů po uveřejnění textového obsahu této smlouvy.
6. Nájemce prohlašuje, že informace obsažené ve výkresu, který tvoří přílohu č. 2 a příloha č. 1 této smlouvy, nepodléhají povinnosti zveřejnění dle Zákona o registru smluv a pronajímatel se zavazuje přílohu č. 1 a přílohu č. 2 nezveřejnit.
7. Jednotlivá ustanovení této smlouvy mohou být změněna pouze na základě souhlasného stanoviska smluvních stran, a to písemným a číslovaným dodatkem k této smlouvě.



8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a nikoli za podmínek nápadně pro ně nevýhodných.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.

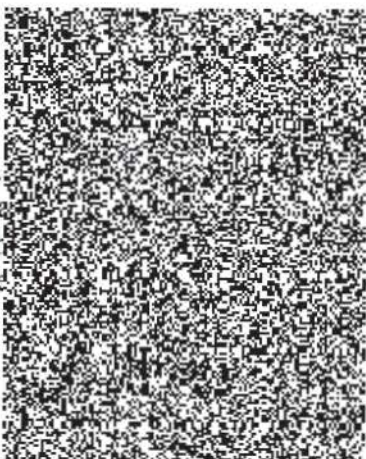
Přílohy:

- 1) 
- 2) 

25 -10- 2018

V Praze dne
**Česká telekomunikační
 infrastruktura a.s.**

V Karlových Varech dne...1.7.-10.- 2018.....
**Česká republika – Krajské ředitelství policie
 Karlovarského kraje**



 Za
 Ir
 se osti



 Za
 plk. Mgr. Petr Macháček
 ředitel KŘP Karlovarského kraje

