



SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„Dům dětí a mládeže Šternberk – střecha, fasáda“

Číslo smlouvy:

565/16/SIOŠK

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:

ID datové schránky:

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

E-mail:

Město Šternberk

Horní náměstí 16, 78501 Šternberk

ud7bzn4

Ing. Stanislav Orság, starosta

vedoucí oddělení investic a místních komunikací, odbor investic a veřejných zakázek

00299529

CZ 00299529

podatelna@sternberk.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Sídlo:

ID datové schránky:

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

REFAS Olomouc spol.s r.o.

Na Zákopě 525, Olomouc

w59wwfr

Ing. Michal Dudek, jednatel společnosti

Jindřich Dudek

47667478

CZ 47667478

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

- 2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby (díle také dílo):

Název stavby: Dům dětí a mládeže Šternberk – střecha, fasáda
Místo stavby: ul. Opavská 1386/14, Šternberk
Projektová dokumentace: Dům dětí a mládeže Šternberk – střecha, fasáda,
Zhotovitel projekt. dokumentace: Studio JKL projektový atelier, Hvězdné Údolí 834/1, 785 01 Šternberk
Autorský dozor: Studio JKL projektový atelier, Hvězdné Údolí 834/1, 785 01 Šternberk
Koordinátor BOZP objednatele: Arrano Group s.r.o., Střední Novosadská 7/10, 779 00 Olomouc
Technický dozor stavebníka: [REDAKCE] investiční technik odboru investic a veřejných zakázek
Stavbyvedoucí zhotovitele: Jindřich Dudek, [REDAKCE]

3. LHŮTY A TERMÍNY

- 3.1. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: **11/ 2016**
- 3.2. Lhůta pro dokončení stavebních prací se sjednává nejpozději do **31.08.2017**

4. CENA DÍLA

- 4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.1.1. Cena díla bez DPH celkem	4 459 476,00 Kč
4.1.2. Výše DPH	936 490,00 Kč
4.1.3. CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	5 395 966,00 Kč

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zajištění závazků zhotovitele po dobu realizace díla ve smyslu článku 19.1. obchodních podmínek pro zhotovení stavby se sjednává ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
- 5.2. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční lhůty ve smyslu článku 19.2. obchodních podmínek pro zhotovení stavby se sjednává ve výši 2% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
- 6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, Město Šternberk.
- 6.4. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
- 6.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.
- 6.6. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 31.10.2016, usnesením č. 1434/42

Ve Šternberku dne 11.11.2016

Za
Ing. Stanislav
starosta

V Olomouci dne

14.11.2016

Za zhotovitel
Michal Duda
společník, jednatel
REFAS Olomouc

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet