

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele SML/0679/2018, číslo smlouvy zhotovitele 201821130013
uzavřené dne 11.5.2018,
podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

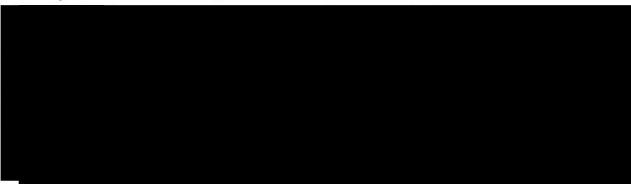
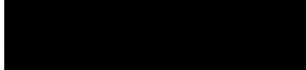
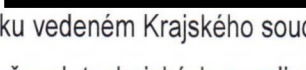
Se sídlem: Bratrská 34, 750 11 Přerov
Zastoupené: Ing. Petr Měřinský, náměstek primátora, na základě pověření dle
bodu 4. usnesení Rady města Přerova č. 3514/83/6/2018 ze dne
11.1.2018
IČ: 003 01 825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: 
Číslo transparentního účtu: 
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

a

2. PSS Přerovská stavební a.s.

se sídlem: Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I - město
zastoupena: 
ve věcech smlouvy
ve věcech technických
ve věcech stavby
IČ: 27769585
DIČ: CZ27769585
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3033
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že z důvodu změny rozsahu předmětu plnění dle čl. III. odst. 9 smlouvy o dílo uzavřené dne 11.5.2018, SML/0679/2018, číslo smlouvy zhotovitele 201821130013, se výše uvedená smlouva o dílo mění následovně:

1. Čl. V. cena za dílo, odst. 1 se ruší a nově se sjednává v následujícím znění:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

cena bez DPH

13 606 623,38 Kč

sazba DPH je 15 %

Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 29 zákona o DPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“.

2. Příloha č. 1 smlouvy o dílo – krycí list oceněného soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr se nahrazuje novým krycím listem.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Podepsaní zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu tohoto dodatku.
2. Přílohou č. 1 dodatku smlouvy č. 1 je nový krycí list oceněných soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Přerova na její 103. schůzi, konané dne 4.10.2018, usnesením č. 4225/103/6/2018 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).

25. 10. 2018

V Přerově, dne:

V Přerově, dne:.....23.10.2018.....

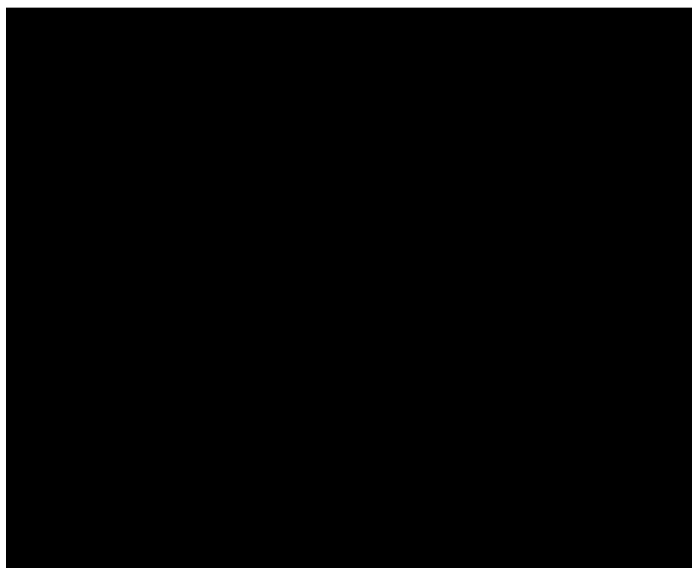
Za objednatele:



Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora



Za zhotovitele:



155

Stavba: Dům s pečovatelskou službou - Energetické opatření, Trávník 748/1, Přerov

Objekt: Dům s pečovatelskou službou

Místo: Trávník 748/1, 750 11 Přerov

Zadavatel:

Uchazeč:
PSS Přerovská stavební a.s.

Projektant: Ing. Arch. Luděk Šamšula

Poznámka:

Náklady z rozpočtu:

Datum: 03/2018

Cena bez DPH

DPH	základní	15,00%	ze		2 040 993,51
-----	----------	--------	----	--	--------------

Cena s DPH	V	CZK
		15 647 616,89

- | | |
|--|--------------|
| 1 - Zemní práce | 118 223,98 |
| 2 - Zakládání | 464 516,23 |
| 3 - Svisté a kompletní konstrukce | 418 788,17 |
| 4 - Vodovodné konstrukce | 1 649 793,23 |
| 5 - Komunikace a plochy, oplocení | 220 802,10 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 3 585 546,60 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce | 729 072,43 |
| 97 - Bourání | 268 962,14 |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 308 036,70 |
| 713 - Izolace tepelné | 89 371,41 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby | 18 390,63 |
| 764 - Konstrukce klempířské | 428 684,84 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 129 258,40 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 4 382 903,09 |
| 771 - Podlahy z dlaždic | 384 255,17 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 2 786,68 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 2 971,54 |
| VRN - Vedlejší náklady, zařízení staveniště | 404 260,05 |

ROZPOČET

Stavba:

Dům s pečovatelskou službou - Energetické opatření, Trávník 748/1, Přerov

Objekt:

Dům s pečovatelskou službou

Místo: Trávník 748/1, 750 11 Přerov

Datum: 03/2018

Zadavatel:

Uchazeč: PSS Přerovská stavební a.s.

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celkem
Dům s pečovatelskou službou						13 606 623,38
1	Zemní práce					118 223,98
1	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m (chodník + žlab)	m3	30,300	33,20	1 005,96
		202*0,15		30,300		
2	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 (chodník + žlab)	m3	40,436	123,10	4 977,67
		POD/01 8,038*9*0,38		27,490		
		POD/02 39,23*0,33		12,946		
3	122201109	Příplatek za lepičnost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	40,400	27,30	1 102,92
4	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	30,480	236,30	7 202,42
		32,8*1,4*0,35		16,07		
		14,7*2,8*0,35		14,41		
5	131201109	Příplatek za lepičnost	m3	15,240	19,90	303,28
		30,48*0,5		15,24		
6	132201101	Hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	28,026	561,50	15 736,60
		okapový chodník západ 55,3m				
		okapový chodník východ 33,8m				
		okapový chodník sever 14,7m				
		(55,3+33,8+14,7)*0,6*0,45		28,026		
7	132201109	Příplatek za lepičnost	m3	14,013	159,40	2 233,67
						ÚRS 2016 II

28,026*0,5						14,013			
8	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním		m2		313,580	20,80	6 522,46	ÚRS 2016 II
kolem objektu 111,58						111,580			
pro chodníky 202						202,000			

9	1627011	Vodorovné přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 na skládku bez udání vzdálenosti		m3		98,906	287,80	28 465,15	NAB.CENA
---	---------	---	--	----	--	--------	--------	-----------	----------

odkopávky 40,4

hloubení jam 30,48

hloubení rýh 28,026

10	1627011	Vodorovné přemístění ornice bez udání vzdálenosti		m3		30,300	287,80	8 720,34	NAB.CENA
----	---------	---	--	----	--	--------	--------	----------	----------

30,3

11	169	Poplatek za skládku výkopku		m3		98,906	357,30	35 339,11	NAB.CENA
----	-----	-----------------------------	--	----	--	--------	--------	-----------	----------

98,906

12	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic		m2		159,000	41,60	6 614,40	ÚRS 2016 II
----	-----------	--	--	----	--	---------	-------	----------	-------------

ve dvoře 120

před vstupem 19

betonový žlab ve dvoře 20

2 Zakládání 464 516,23									
1	211511111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů lomovým kamenem		m3		11,480	1 390,30	15 960,64	ÚRS 2016 II

182,8*(3,14*0,15*0,15-3,14*0,05*0,05)

2	211971122	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m		m2		172,198	35,60	6 130,25	ÚRS 2016 II
---	-----------	---	--	----	--	---------	-------	----------	-------------

182,8*0,3*3,14

3	SPC	Geotextilie 500g/m2		m2		189,417	45,60	8 637,42	NAB.CENA
---	-----	---------------------	--	----	--	---------	-------	----------	----------

171,519*1,1

4	212752213	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop		m		182,800	217,30	39 722,44	NAB.CENA
---	-----------	---	--	---	--	---------	--------	-----------	----------

103,8+14,69*2+2,9*2+32,8+2,61*2

5	SPC	Drenážní flexibilní trubka D=110mm		m		208,359	57,60	12 001,48	NAB.CENA
---	-----	------------------------------------	--	---	--	---------	-------	-----------	----------

140,69*1,1

6	220	Mikropilota, trubka 78/6mm, celková délka 7m, vrt 150mm		ks		20,000	19 103,20	382 064,00	NAB.CENA
---	-----	---	--	----	--	--------	-----------	------------	----------

11+9

3 Svislé a kompletní konstrukce 418 788,17									
1	311321411	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže (statika Z1 a Z2)		m3		8,810	3 195,50	28 152,36	ÚRS 2016 II

osa D' 15,92*1,45*0,15

osa D' 1,23*1,45*0,29

osa A' 32,8*0,9*0,15

osa A' 1,62*0,9*0,275

0,401

2	311351105	Zřízení oboustranného bednění zdi nosných	m2	111,690	335,20	37 438,49	ÚRS 2016 II
---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	-------------

osa D' 15,92*1,45*2

46,168

osa D' 1,23*1,45*2

3,567

osa A' 32,8*0,9*2

59,040

osa A' 1,62*0,9*25

2,915

3	311351106	Odstranění oboustranného bednění zdi nosných	m2	111,690	126,10	14 084,11	ÚRS 2016 II
---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	-------------

111,69

4	311362021	Výztuž nosných zdi svařovanými sítěmi Karí	t	1,407	27 439,30	38 607,10	ÚRS 2016 II
---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	-------------

viz statika

1406,592*0,001

1,407

5	31199	Kotvení žb zdi ke stávajícímu základu (očistění, navrtání otvorů a osazení výztuže na chem.kotvy)	m	50,500	496,20	25 058,10	NAB.CENA
---	-------	---	---	--------	--------	-----------	----------

33+17,5

50,500

6	316	Betonová okapová korunka žb stěny	m	17,450	813,80	14 200,81	NAB.CENA
---	-----	-----------------------------------	---	--------	--------	-----------	----------

14,69+1,38*2

17,450

7	39001	Prodloužení lodžie svíslé - viz ŽB Statika, očistění stávající k-ce, ošetření stávající konstrukce a výztuže, kotvení	m	328,150	1 769,50	580 661,43	NAB.CENA
---	-------	---	---	---------	----------	------------	----------

viz statika D.2.05.a

3,59*8+3,45*15+2,79*16+2,64*60+2,79*16

328,150

7A	39001	Prodloužení lodžie svíslé - viz ŽB Statika, očistění stávající k-ce, ošetření stávající konstrukce a výztuže, kotvení	m	-328,150	1 769,50	-580 661,43	NAB.CENA
----	-------	---	---	----------	----------	-------------	----------

ŽB prefabrikát B30/37 (stěnový panel KS01, KSL01, KSP01, KS02, KSL02, KSP02)

26,938

8	SPC	ŽB prefabrikát B30/37 (stěnový panel KS01, KSL01, KSP01, KS02, KSL02, KSP02)	m3	26,938	18 359,00	494 554,74	NAB.CENA
---	-----	--	----	--------	-----------	------------	----------

viz statika D.2.05.a

0,295*4*2+0,282*15+0,229*16*2+0,217*60

26,938

8A	SPC	ŽB prefabrikát B30/37 (stěnový panel KS01, KSL01, KSP01, KS02, KSL02, KSP02)	m3	-26,938	18 359,00	-494 554,74	NAB.CENA
----	-----	--	----	---------	-----------	-------------	----------

Dobetonávka lodžiových panelů (statika DB1 250x200mm) včetně bednění, vč. trnů na chem.kotvu, bez výztuže

28,000

9	39002	Dobetonávka lodžiových panelů (statika DB1 250x200mm) včetně bednění, vč. trnů na chem.kotvu, bez výztuže	m	28,000	3 102,40	86 867,20	NAB.CENA
---	-------	---	---	--------	----------	-----------	----------

viz statika D.2.05.i

DB1 28

28,000

10	39003	Dobetonávka lodžiových panelů (statika DB2 150x100mm) včetně bednění, vč. trnů na chem.kotvu, bez výztuže	m	18,000	2 938,60	52 894,80	NAB.CENA
----	-------	---	---	--------	----------	-----------	----------

viz statika D.2.05.i

DB2 5*3,6

18,000

11	311361821	Výztuž nosných konstrukcí betonářskou ocelí 10 505	t	0,200	38 802,10	7 760,42	ÚRS 2016 II
----	-----------	--	---	-------	-----------	----------	-------------

viz statika

199,536*0,001

0,200

12A	113106121	Zdivo z tvárnice Ytong tl. 300 mm	m2	24,440	1 376,60	33 644,10	ÚRS 2018
západní strana 0,47*2,6*10							
12,220							
východní strana 0,47*2,6*10							
12,220							
13A	113106121	Přízdívka z tvárnice Ytong tl. 150 mm	m2	88,360	906,30	80 080,67	ÚRS 2018 II
západní strana 0,47*2,6*28+0,47*1,6*7							
39,480							
východní strana 0,47*2,6*40							
48,880							
4 Vodorovné konstrukce							
1 649 793,23							
1	499	Prodloužení lodžie vodorovné - viz ŽB Statika, očištění stávající k-ce, ošetření stávající konstrukce a výztuže, kotvení	m	305,150	1 769,50	539 962,93	NAB. CENA
viz statika D.2.05. a							
3,59*85							
2	SPC	ŽB prefabrikát B30/37 (stropní deska D01)	m3	21,505	18 359,00	394 810,30	NAB. CENA
viz statika D.2.05. a							
0,253*85							
3A	001K	D+M ocelová nosní konstrukce vodorovných prvků	ks	170,000	4 206,00	715 020,00	NAB. CENA
5 Komunikace a plochy, oplocení							
1	564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	189,000	95,00	17 955,00	ÚRS 2016 II
189							
2	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	189,000	109,00	20 601,00	ÚRS 2016 II
189							
3	596811122	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 300 m2	m2	147,000	181,60	26 695,20	ÚRS 2016 II
147							
4	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	220,000	183,60	40 392,00	ÚRS 2016 II
220							
5	935111211	Osazení příkopového žlabu do šterkopisku tl 100 mm z betonových tvárníc š 800 mm	m	52,000	97,10	5 049,20	ÚRS 2016 II
52							
6	SPC	Dlažba betonová plošná hladká Standard 30x30x4,5 cm šedá	m2	149,000	257,00	38 293,00	NAB. CENA
147*1,01							
7	SPC	Obrubník betonový zahradní ABO 020-19 šedý 100 x 5 x 20 cm	kus	223,000	73,40	16 368,20	NAB. CENA
220*1,01							
8	SPC	Žlabovka betonová TBM 20-80 33x80x10 cm	kus	158,000	157,80	24 932,40	NAB. CENA
52*3*1,01							
11	59903	Oplocení pozemku - vyspravení betonové zídky oplocení soklovou omítkou	m	69,000	406,90	28 076,10	NAB. CENA
73-2*2							
69,000							

12	59904	Oplocení pozemku - vybourání betonové zídky oplocení na úroveň terénu, zapravení	m	4,000	610,00	2 440,00	NAB. CENA
2*2				4,000			
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						3 585 546,60
1	621221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 40 mm dle ZD/01	m2	703,800	615,30	433 048,14	ÚRS 2016 II
2,4*3,45*17*5				703,800			
2	SPC	Minerální vlna tvrdá fasádní tl. 30mm dle ZD/01	m2	738,990	77,40	57 197,83	
703,8*1,05				738,990			
3	622221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 40 mm dle ZD/01	m2	1 132,580	501,20	567 649,10	ÚRS 2016 II
Západ 412,17				412,17			
Východ 369,05				369,05			
Sever 71,70				71,70			
špalety oken 3,29*17*5				279,65			
4	622221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 80 mm dle ZD/01	m2	38,390	514,10	19 736,30	ÚRS 2016 II
východ							
5	622221051	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl přes 200 mm dle ZD/03	m2	664,093	615,30	408 616,42	ÚRS 2016 II
Západ 224,75				224,750			
Východ 192,15				192,150			
Sever 177,962				177,962			
Jih 69,231				69,231			
6	SPC	Minerální vlna tvrdá fasádní tl. 30mm dle ZD/01	m2	1 189,209	77,40	92 044,78	NAB. CENA
1132,58*1,05				1 189,209			
7	SPC	Minerální vlna tvrdá fasádní tl. 60mm dle ZD/01	m2	40,310	153,80	6 199,68	NAB. CENA
38,39*1,05				40,310			
8	SPC	Minerální vlna tvrdá fasádní tl. 260mm dle ZD/03	m2	697,295	665,90	464 328,74	NAB. CENA
664,09*1,05				697,295			
9	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	65,040	494,20	32 142,77	ÚRS 2016 II
(32,8*2*7,3+0,5*3+0,5*2,7+0,9*3,5+0,9)*0,8				65,040			
10	SPC	Extrudovaný polystyren XPS tl. 100mm dle ZD/02	m2	68,292	510,10	34 835,75	NAB. CENA
65,04*1,05				68,292			
11	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	215,060	87,50	18 817,75	ÚRS 2016 II
Západ 87,24				87,240			
Východ 91,5				91,500			

Sever 31,62

31,620

Jih 4,7

4,700

12	62252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení rohové lišty rohy 14,73*4 špalety oken (2,25+2,45*2)*17*5+(1,65+2,45*2)*2*5 Z/02 33,02 Z/03 (3,39+2,56)*2*68 APU lišty (2,25+2,45*2)*17*5+(1,65+2,45*2)*2*5	m	2 247,640	50,60	113 730,58	ÚRS 2016 II
13	SPC	Zakládací soklová hliníková lišta 215,06*1,1	m	236,566	94,30	22 308,17	NAB. CENA
14	SPC	Rohová lišta, okapní lišta (58,29+673,25+33,02+809,2)*1,1	m	1 731,136	15,70	27 178,84	NAB. CENA
15	SPC	APU lišty 679,25*1,1	m	747,175	21,80	16 288,42	NAB. CENA
16	62251101	Tenkovrstvá mozaiková jemnozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn dle ZD/02 (14,4+7,3+0,5+3+0,5+2,7+0,9+3,5+0,9)*0,3	m2	9,030	575,60	5 197,67	ÚRS 2016 II
17	62252101	Tenkovrstvá zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn dle ZD/01 KZS podhledy lodžii 703,8 KZS tl.30mm 1132,58 KZS tl.60mm 38,39 KZS tl.260mm 664,09 výťah šachta na střeše 37,8	m2	2 576,660	226,20	582 840,49	ÚRS 2016 II
18	62213501	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm KZS podhledy lodžii 703,8 KZS tl.30mm 1132,58 KZS tl.60mm 38,39 KZS tl.260mm 664,09 výťah šachta na střeše 37,8	m2	2 585,690	121,10	313 127,06	ÚRS 2016 II
19	629995101	mozaiková omítka 9,03 Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	2 585,690	46,90	121 268,86	ÚRS 2016 II
20	63711113	Okapový chodník ze šterkopisků tl 200 mm s udusáním 103,8*0,5	m2	51,900	167,00	8 667,30	ÚRS 2016 II
21	63712113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	51,900	370,50	19 228,95	ÚRS 2016 II

103,8*0,5		51,900					
22	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	103,800	315,80	32 780,04	ÚRS 2016 II
103,8				103,800			
23	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,618	3 602,30	13 033,12	ÚRS 2016 II
POD/01 72,35*0,05				3,618			
24	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	7,235	3 413,80	24 698,84	ÚRS 2016 II
POD/01 72,35*0,1				7,235			
25	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,618	227,90	824,54	ÚRS 2016 II
3,618				3,618			
26	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	7,235	113,90	824,07	ÚRS 2016 II
7,235				7,235			
27	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,476	27 439,30	40 500,41	ÚRS 2016 II
POD/01 2 x svař.sít' 100/100/5 3,08*2*1,45*0,001*72,35				0,646			
POD/01 svař.sít' 100/100/8 7,9*1,45*0,001*72,35				0,829			
28	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	10,853	1 399,30	15 186,60	ÚRS 2016 II
POD/01 72,35*0,15				10,853			
29	639	Spádová vrstva tl. min.20mm (viz POD/03)	m2	363,630	116,40	42 326,53	NAB.CENA
363,63				363,630			
30	636	Betová dlažba 300x300x40mm do pískového lože (viz POD/02)	m2	39,230	450,50	17 673,12	NAB.CENA
39,23				39,230			
31	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhutněním	m3	5,885	1 404,20	8 263,72	ÚRS 2016 II
POD/02 39,23*0,15				5,885			
32	635111243	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 0-63 se zhutněním	m3	3,923	1 468,70	5 761,71	ÚRS 2016 II
POD/02 39,23*0,11				3,923			
33	636	Vyspravení stávající dlažby u vstupu (viz POD/04)	m2	5,500	595,40	3 274,70	NAB.CENA
5,5				5,500			
34	629991011	Zakrytí výplně otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	528,000	30,20	15 945,60	ÚRS 2016 II
2,25*2,45*17*5				468,563			
1,65*2,45*1*5				20,213			
3,2*2,45*1*5				39,200			
9		Ostatní konstrukce a práce				729 072,43	
1	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 450,170	54,10	78 454,20	ÚRS 2016 II
východ 35,7*14,73				525,861			
západ 35,7*14,73				525,861			

jih 7,3*14,73

107,529

sever 19,75*14,73

290,918

2	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	87 010,200	1,10	95 711,22	ÚRS 2016 II
1450,17*60				87 010,200			
3	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 450,170	32,60	47 275,54	ÚRS 2016 II
4	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 450,170	13,60	19 722,31	ÚRS 2016 II
1450,170				1 450,170			
5	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	87 010,200	0,40	34 804,08	ÚRS 2016 II
1450,17*60				87 010,200			
6	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 450,170	9,10	13 196,55	ÚRS 2016 II
7	944711113	Montáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	6,000	118,20	709,20	ÚRS 2016 II
nad vstupem 6				6,000			
8	944711213	Příplatek k záchytné stříšce š do 2,5 m za první a ZKD den použití	m	360,000	3,00	1 080,00	ÚRS 2016 II
6*60				360,000			
9	944711813	Demontáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	6,000	73,10	438,60	ÚRS 2016 II
6				6,000			
10	950	Demontáž a zpětná montáž okenní mříže	ks	3,000	2 220,00	6 660,00	NAB.CENA
3				3,000			
11	950	Úprava podkladní betonové konstrukce (viz POD/03 - odstranění nesoudržných částí, vyplnění a sanace prohlubní, protikorozní tekutá cementová ochranná malta armatur)	m2	363,630	179,10	65 126,13	NAB.CENA
POD/03 1,55*3,45*17*4				363,630			
12	950	Zpravení špalet vč.malby po osazení plastových oken a dveří O/01 a D/01	m	41,000	200,00	8 200,00	NAB.CENA
(2,45+1,65)*2*5				41,000			
13	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	480,710	71,50	34 370,77	ÚRS 2016 II
POD/01 8,038*9				72,350			
POD/02 39,23				39,230			
POD/03 363,63				363,630			
POD/04 5,50				5,500			
14	OST/01	Demontáž, překotvení a zpětná montáž hromosvodu, revize bleskosvodu	kpl	1,000	31 240,10	31 240,10	NAB.CENA
délka 3*15m, počet kotev 3*5ks							
1				1,000			
15	OST/02	Dvířka na elektrický rozvaděč, ocelová 1000x750mm	ks	1,000	2 940,40	2 940,40	NAB.CENA
1				1,000			
16	OST/03	Čistící zóna exteriérová 600x400mm	ks	2,000	2 487,50	4 975,00	NAB.CENA

2		2,000				
17	OST/04	Stojan na kolo ocelový, dle výběru investora	ks	1,000	5 970,00	NAB. CENA
1		1,000				
18	OST/05	Dvířka krabic slaboproudu 400x500mm	ks	1,000	1 755,50	NAB. CENA
1		1,000				
19	990	Výtažné zkoušky kotev	kpl	1,000	1 984,80	NAB. CENA
1		1,000				
20	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	443,968	694,70	URS 2016 II
20A	002K	D+M Trubka pro rorýse a netopýry (Tabulka prvků - OST/06)	ks	10,000	345,00	NAB. CENA
21A	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	-53,860	694,70	URS 2016 II
97		268 962,14				
97		Bourání				
1	970	Demontáž plastových oken a dveří	m2	20,210	287,80	NAB. CENA
1		1,65*2,45*6				
2	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m3	m3	9,000	1 919,80	URS 2016 II
3		3,578				
3		osa D' 15,9*1,5*0,15				
3		osa D' 1,25*1,5*0,3				
3		osa A' 32,8*0,9*0,15				
3		osa A' 1,6*0,9*0,3				
3	963051213	Bourání ŽB stropů žebrových s viditelnými trámy	m3	4,000	3 195,50	URS 2016 II
4		4,000				
4	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 vč. osekání soklíků	m2	363,630	52,30	URS 2016 II
4		363,630				
4		POD/03 1,55*3,45*68				
5	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	11,157	2 242,80	URS 2016 II
5		7,234				
5		POD/01 8,038*9*0,1				
5		POD/02 39,23*0,1				
5		3,923				
6	965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2	m2	111,572	102,30	URS 2016 II
6		72,342				
6		POD/01 8,038*9				
6		POD/02 39,23				
7	978059641	Odesekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	49,493	96,50	URS 2016 II
7		26,240				
7		východ 32,8*0,8				
7		západ 14,69*1,15				
7		4 776,07				

jih 1,43*0,8+1,77*01,15

3,180

sever 1,43*0,8+1,77*01,15

3,180

8	979	Demontáž svodů	m	58,400	40,50	2 365,20	NAB. CENA
				14,6*4	58,400		
9	979	Demontáž okenních parapetů	m	114,450	53,70	6 145,97	NAB. CENA
				1,18*79+2,19*7+1,62*3+1,04	114,450		
10	979	Demontáž oplechování	m	29,200	70,50	2 058,60	NAB. CENA
				+14,6*2	29,200		
11	979	Demontáž oplechování atiky	m	120,300	97,30	11 705,19	NAB. CENA
				32,8*2+17,75*2+4*2+5,6*2	120,300		
12	979	Demontáž střešních žlabů	m	65,600	52,00	3 411,20	NAB. CENA
				32,8*2	65,600		
13	979	Demontáž oplechování lodžii	m	248,400	70,50	17 512,20	NAB. CENA
				3,45*18*4	248,400		
14	979	Demontáž oplechování lodžii 5.np	m2	62,900	104,20	6 554,18	NAB. CENA
				3,7*17	62,900		
15	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	86,327	605,30	52 253,73	ÚRS 2016 II
				86,237	86,237		
16	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	86,327	293,10	25 302,44	ÚRS 2016 II
				86,237	86,237		
17	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	776,943	9,00	6 992,49	ÚRS 2016 II
				86,327*9	776,943		
18	997901	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	86,327	446,60	38 553,64	NAB. CENA
				86,237	86,237		
				308 036,70			
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							
1	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi novými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	66,600	115,40	7 685,64	ÚRS 2016 II
				133,2*0,5	66,600		
2	SPC	Nopová folie	m2	73,260	119,40	8 747,24	NAB. CENA
				66,6*1,1	73,260		
3	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi novými ukončené horní provětrávací lištou	m	133,200	109,50	14 585,40	ÚRS 2016 II
				133,2	133,200		
4	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	435,980	9,80	4 272,60	ÚRS 2016 II
				POD/01 8,038*9	72,350		
				POD/03 1,55*3,45*68	363,630		

5	SPC	Nátěr penetrační	t	0,109	52 337,00	5 704,73	NAB. CENA
435,98*0,00025 0,109							
6	7111131	Izolace proti zemní vlhkosti pružnou dvousložkovou cementovou stěrkou vč.bandáže a výztužné síťoviny, vč. penetrace (viz POD/01 a 03)	m2	492,949	333,30	164 299,90	NAB. CENA
435,980 56,969							
7	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	435,980	85,60	37 319,89	ÚRS 2016 II
435,980							
8	SPC	Asfaltový pás hydroizolační	m2	501,377	124,40	62 371,30	NAB. CENA
435,98*1,15 501,377							
	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě v objektech v do 18 m	%	1,000	3 050,00	3 050,00	NAB. CENA
713 Izolace tepelné 89 371,41							
1	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	435,980	34,70	15 128,51	ÚRS 2016 II
72,35+363,63 435,980							
2	SPC	Dodávka tepelné izolace PUR tl.40mm	m2	79,585	135,00	10 743,98	NAB. CENA
72,35*1,1 79,585							
3	SPC	Dodávka tepelné izolace XPS tl.30mm	m2	399,993	155,00	61 998,92	NAB. CENA
363,63*1,1 399,993							
4	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 18 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00	NAB. CENA
763 Konstrukce suché výstavby 18 390,63							
1	76319	SDK přepážka mezi lodžiemi, 2x opláštěná, izolace 40mm	m2	19,970	845,80	16 890,63	NAB. CENA
0,96*2,6*8 19,97							
2	998763203	Přesun hmot procentní pro konstrukce suché výstavbyv objektech v do 18 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00	NAB. CENA
764 Konstrukce klempířské 428 684,84							
1	764 KL/01	Oplechování parapetu poplatovaný plech 1180x390mm	ks	79,000	636,10	50 251,90	NAB. CENA
79 79,000							
2	764 KL/02	Oplechování parapetu poplatovaný plech 2190x390mm	ks	7,000	1 180,90	8 266,30	NAB. CENA
7 7,000							
3	764 KL/03	Oplechování parapetu poplatovaný plech 1620x450mm	ks	3,000	1 059,90	3 179,70	NAB. CENA
3 3,000							
4	764 KL/04	Plechový okap a svod z přístřešku u vstupu TiZn	kpl	1,000	8 643,60	8 643,60	NAB. CENA
1 1,000							
5	766 KL/05	Oplechování atiky TiZn r.š.910mm	m	105,000	1 220,60	128 163,00	NAB. CENA
1 1,000							
6	766 KL/06	Oplechování parapetu okna a nadpraží TiZn cca 1990x1250mm	ks	1,000	4 019,10	4 019,10	NAB. CENA

7	767 KL/07	Oplechování lodžie TiZn cca 32900x1300mm	ks	1,000	65 993,30	65 993,30	NAB.CENA
8	767 KL/08	Oplechování lodžie TiZn cca 29400x1300mm	ks	1,000	58 748,90	58 748,90	NAB.CENA
9	768 KL/09	Oplechování lodžie TiZn cca 3700x650mm	ks	1,000	3 820,70	3 820,70	NAB.CENA
10	768 KL/10	Plechový okap a svod z lodžie TiZn	ks	1,000	71 664,70	71 664,70	NAB.CENA
11	769 KL/11	Oplechování parapetu poplatovaný plech 1040x390mm	ks	1,000	560,70	560,70	NAB.CENA
12	769 KL/12	Oplechování styku budovy se sousedním objektem TiZn 200x200mm	m	30,000	597,40	17 922,00	NAB.CENA
13	770 KL/13	Oplechování lodžie TiZn r.š. 320mm	m	5,650	567,60	3 206,94	NAB.CENA
14	998764203	Přesun hmot procentní pro klempířské konstrukce v objektech v do 18 m	%	1,000	4 244,00	4 244,00	NAB.CENA
1	766 T/01	Dřevěná podložka pro oplechování atiky	m	105,000	198,50	20 842,50	NAB.CENA
2	766 O/01	Plastové okno 1650/2450mm	ks	4,000	17 983,00	71 932,00	NAB.CENA
3	766 D/01	Plastové dveře vstupní 1650/2450mm	ks	1,000	35 203,90	35 203,90	NAB.CENA
4	998766203	Přesun hmot procentní pro truhlářské konstrukce v objektech v do 18 m	%	1,000	1 280,00	1 280,00	NAB.CENA
1	767 Z/01	Ocelová konstrukce vstupního přístřešku vč.natěru	kg	1 798,000	94,30	169 551,40	NAB.CENA
2	767 Z/02	AL prosklené zastřešení (např Schueco CW50)	m2	102,330	10 276,20	1 051 563,55	NAB.CENA
3	767 Z/03	Zábradlí lodžii hliníkové (např. Alumistr) vč. posuvných skel, 3390x2560mm	ks	68,000	32 529,60	2 212 012,80	NAB.CENA
4	767 Z/04	Zábradlí lodžii hliníkové (např. Alumistr) vč. posuvných skel, 3225x2560mm	ks	4,000	31 936,20	127 744,80	NAB.CENA

4	5	767 Z/05	Oplocení ocelové v.1120mm, vč. 2ks odnímatelných modulů v.1700mm, vč. kotvení a nátěru	m	73,000	3 165,70	231 096,10	NAB.CENA
					4,000			
	6	767 Z/06	Zasklení přístřešku do hliníkových rámu	m2	73,000	12 967,30	296 302,81	NAB.CENA
					73,000			
	7	767 Z/07	Reklamní nápis "DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU TRÁVNÍK 1", provedení nerez písmena v.300mm	kpl	22,850	123 199,10	123 199,10	NAB.CENA
					22,849			
					5,625*4,062			
	8	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 18 m	%	1,000	43 321,00	43 321,00	NAB.CENA
					1,000			
	9	985442113	Přidavná šroubovitá nerezová výztuž 1 kotva D 8 mm ve vrtu vyvrtaném příklepem, počet kotev 4ks/m², délka kotev 300 mm, tj. na m² - 1,20 bm, 1048 ks kotev helifix průměr 8mm - rozteč 500 mm, celková délka kotev 315 bm	bm	315,000	383,00	120 645,00	NAB.CENA
	10A	767810121	Montáž mřížek větracích kruhových průměru do 100 mm	kus	54,000	97,20	5 248,80	URS 2018 II
	11A	56245648	mřížka větrací kruhová do 100 mm se síťovinou	kus	54,000	39,70	2 143,80	URS 2018 II
	8A	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 18 m	%	1,000	73,93	73,93	NAB.CENA
							384 255,17	
	771		Podlahy z dlaždic					
	1	7715	Montáž keramické dlažby do flexibilního lepidla	m2	435,980	446,60	194 708,67	NAB.CENA
					72,350			
					363,630			
	2	7714	Montáž soklu keramické dlažby	m	379,790	80,40	30 535,12	NAB.CENA
					83,988			
					295,800			
	3	SPC	Dodávka keramické mrazuvzdorné slinuté dlažby (R10, POD/01 a 03)	m2	521,355	297,70	155 207,38	NAB.CENA
					479,578			
					379,79*0,1*1,1			
	4	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 18 m	%	1,000	3 804,00	3 804,00	NAB.CENA
					41,777			
	783		Dokončovací práce - nátěry				2 786,68	
	1	783	Nátěr zábradlí u vstupu vč. očištění a odstranění starého nátěru	m	5,200	535,90	2 786,68	NAB.CENA
					5,200			
	784		Dokončovací práce - malby a tapety				2 971,54	
	1	784	Malba z matířských směsí sádrokartonových konstrukcí	m2	39,940	74,40	2 971,54	NAB.CENA
					39,94			
	VRN		Vedlejší náklady, zařízení staveniště				404 260,05	
	1	VRN	Vedlejší náklady, zařízení staveniště	%	3,000	134 753,35	404 260,05	NAB.CENA