



68/16/PEN

## Smlouva o dílo č.

uzavřená podle §2586 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

### Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

**Zoologická zahrada hl. m. Prahy**

**IČ: 000 64 459**

**DIČ: CZ00064459**

se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7

zast.: Mgr. Miroslavem Bobkem – ředitelem

bankovní spojení: PPF Banka, č. ú. 2000980001/6000

(dále jen *objednatel*)

#### 2. Zhotovitel:

**Ing.arch. Ondřej Tuček**

**IČ: 70735352**

**DIČ: cz7509300106**

se sídlem: Modřínová 1395/24, 18200 Praha 8

e-mail: Ondra.tucek@gmail.com

bankovní spojení: KB a.s., č.ú.: 115-1595860257/0100

(dále jen *zhotovitel*)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle Občanského zákoníku tuto

### smlouvu o dílo:

#### 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je úprava právních vztahů vzniklých mezi smluvními stranami při zhotovení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy zhotovitelem, který vzešel ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Generel rozvoje a výstavby Zoologické zahrady hl. m. Prahy – aktualizace 2016**“ – dále jen **Generel**.

#### 2 Předmět smlouvy

II.1. Předmětem plnění smlouvy je zpracování Generelu, které je rozčleněno na 3 fáze :

Fáze 1 – přípravné práce (výstupem bude problémová mapa a podrobná specifikace zadání, projednaná se Zadavatelem)

Fáze 2 – návrh a jeho projednání (výstupem bude tištěná i digitální pracovní verze generelu určená k předběžnému projednání)

Fáze 3 – zpracování čistopisu (výstupem bude 12 paré v tištěné podobě a v jednom vyhotovení elektronicky).

II.2. Zhotovitel se výslovně zavazuje při plnění předmětu této smlouvy provést všechny práce v nejvyšší kvalitě a v souladu s platnou legislativou.

#### 3 Místo plnění

III.1. Místem plnění díla dle této smlouvy je Zoologická zahrada hl. m. Prahy, U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7.

#### 4 Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje dílo zahájit bezprostředně po uzavření této smlouvy.

IV.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a protokolárně jej předat objednateli nejpozději do 31.7. 2016.

Dokončení pro dílčí fáze je následující :

Fáze 1 – přípravné práce – do 31.3.2016

Fáze 2 – návrh a jeho projednání – do 31.5.2016

Fáze 3 – zpracování čistopisu – do 31.7.2016

## 5 Cena díla

V.1. Za provedení díla si smluvní strany dohodly smluvní cenu ve výši: **278.600,-Kč**

V.2. Cena díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná zahrnující veškeré náklady spojené se splněním předmětu veřejné zakázky v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

V.3. Výši smluvní ceny je možno překročit pouze dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na výši ceny

V.4 Cena díla bude účtována ve 3 dílčích splátkách, vždy po dokončení jednotlivých fází takto :

Fáze 1 – přípravné práce – 81.600,-Kč

Fáze 2 – návrh a jeho projednání – 145.000,-Kč

Fáze 3 – zpracování čistopisu – 52.000,-Kč

## 6 Platební podmínky

VI.1. Daňové doklady – faktury - budou zhotovitelem vystavovány po řádném dokončení a protokolárním předání jednotlivých částí díla dle ustanovení čl. č. II.1.

VI.2. Faktury vystavená zhotovitelem budou mít lhůtu splatnosti 30 dnů. Lhůta splatnosti se počítá od data doručení faktury objednateli.

## 7 Záruční podmínky

VII.1. Za kvalitu projektu ručí zhotovitel do 31. 12. 2030.

VII.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval.

VII.3. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

VII.4. Jestliže budou na díle, které je předmětem této smlouvy zjištěny vady je zhotovitel povinen na základě písemné výzvy od objednatele tyto vady bezodkladně na svůj náklad odstranit.

## 8 Práva a povinnosti objednatele

VIII.1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli relevantní podklady a součinnost.

VIII.2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci díla a to dle svého uvážení.

VIII.3. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace díla upravovat termíny realizace díla a rozsah díla v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě neobdržení finančních prostředků k realizaci díla. O jakýchkoliv změnách termínů, rozsahu díla či o odstoupení od smlouvy je Objednatel povinen Zpracovatele informovat alespoň 1 měsíc předem. Aktuálně rozpracovaná fáze Díla bude však v přiměřeném rozsahu dokončena a po protokolárním převzetí i vyúčtována.

## 9 Práva a povinnosti zhotovitele

IX.1. Zhotovitel je povinen, vedle povinností vyplývajících z jiných ustanovení této smlouvy a obecně závazných právních předpisů, zejména:

- umožnit oprávněným pracovníkům objednatele provádět průběžnou kontrolu díla a zapracovat do díla jejich oprávněné připomínky a požadavky.

IX.2. Pokud zhotovitel zadá část plnění veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), je jediným garantem plnění smlouvy zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

## 10 Vyšší moc

X.1. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku projevů vyšší moci, přičemž za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy (např. živelné pohromy).

X.2. V případě posunu termínu dokončení díla vlivem projevů vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění.

X.3. Pokud by projevy vyšší moci způsobily odložení plnění smluvních závazků o více než měsíc, zavazují se smluvní strany jednat o dalších opatřeních, resp. o postupu v další realizaci smlouvy.

## 11 Smluvní pokuty

XI.1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo, či jeho ucelenou část dle článku II. 2., po stanoveném termínu předání, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení oproti termínu předání sjednanému v bodě IV. 2. této smlouvy.

XI.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 1,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou faktury.

## 12 Závěrečná ustanovení

XII.1. Za závažné porušení této smlouvy bude považováno nedodání i jednotlivých částí díla v odpovídající kvalitě ve sjednaném termínu nebo odmítnutí dodávky za podmínek uzavřeného smluvního ujednání.

XII.2. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel podstatným způsobem porušil podmínky smlouvy a dále v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek předmětného zadávacího řízení zakázky.

XII.3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

XII.4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XII.5. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplývá-li z obsahu a povahy smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.

XII.6. Jakákoliv změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny

smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

XII.7. Smlouva obsahuje 4 strany základního textu a vyhotovuje se ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.

XII.8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XII.9. Případné spory, spojené s plněním smlouvy budou řešeny v první řadě vzájemnou dohodou. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy právního řádu České republiky, přednostně Občanským zákoníkem. Rozhodování v případě sporu mezi objednatelem a zhotovitelem přísluší soudu.

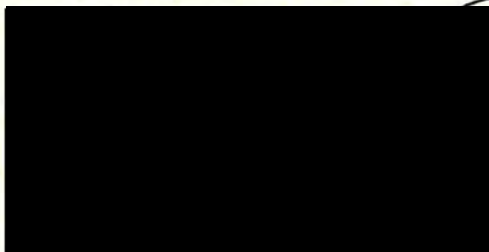
Za objednatele:

Za zhotovitele:

18-02-2016

V Praze dne.....

V Praze dne 19.1.2016



ředitel

