

Číslo smlouvy budoucí: 35207/2017_OR-PLZ_SBOVB
Čj. smlouvy vkladové: 20058/2018-SZDC-OR_PLZ-R
Číslo spisu smlouvy vkladové: S20059/2018-SZDC-OR PLZ-Ř

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE,

uzavřená mezi subjekty

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Se sídlem : Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
Identifikační číslo : 70994234
Zapsána : v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 48384
Zastoupená : xxxxxxxxxxxx, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň, na základě pověření č. 2377 ze dne 14. 3. 2018

jako povinný z věcného břemene

a

2. Česká telekomunikační infrastruktura a. s..

Se sídlem : Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
Identifikační číslo : 04084063, DIČ: CZ04084063
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
Zastoupená : xxxxxxxxxxxx specialistou pro výstavbu sítě, na základě pověření ev. č. PŘ/1482/2018 ze dne 6. 6. 2018

jako oprávněný z věcného břemene

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. Povinný z věcného břemene má právo hospodařit s majetkem státu - s pozemkem p. č. 1257/2 a s pozemkem p. č. 1257/4 v k. ú. Milíkov u Stříbra, zapsané na LV č. 1807 (dále jen „dotčené pozemky“).

I.2. Oprávněný z věcného břemene na dotčených pozemcích zřídil a provozuje optické kabelové vedení, a to v rámci stavby „TM BTA Tachov 89039 OK“ (dále jen „stavba“)

I.3. Stavba je situována v obvodu a v ochranném pásmu dráhy vpravo s železniční tratí Plzeň – Cheb v žkm 387,000 - 387,070.

Čl. II.

Předmět a obsah věcného břemene

II.1. Povinný z věcného břemene zřizuje touto smlouvou oprávněnému z věcného břemene na dobu neurčitou věcné břemeno (služebnost) zakládající právo oprávněného z věcného břemene vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídil na dotčených pozemcích nebo přes něj vést optické kabelové vedení, provozovat jej, udržovat, opravovat a upravovat a za tímto účelem na dotčené pozemky vstupovat a vjíždět; služebnost zahrnuje rovněž právo oprávněného z věcného břemene právo provádět na optickém kabelovém vedení úpravy za účelem její modernizace či zlepšení její výkonnosti. Rozsah zatížení dotčených

pozemků je vyznačen v geometrickém plánu č. 226-395/2017 ze dne 3. 1. 2018, pro k. ú. Milíkov u Stříbra, zhotoveném Geotan Plzeň spol. s r.o., Zikmunda Wintra 8, 301 00 Plzeň, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov dne 5. 1. 2018, pod č. PGP-3/2018-410, a který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.2. Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemenu přijímá.

Čl. III.

Práva a povinnosti smluvních stran

III.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.2. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje udržovat optické kabelové vedení v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku tratě Plzeň - Cheb.

III.3. Při výkonu činností, souvisejících s provozem optického kabelového vedení je oprávněný z věcného břemene povinen předem, v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací, oznámit prokazatelně povinnému z věcného břemene na adresu Správa železniční dopravní cesty, s. o. – Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň nezbytnost a účel každého svého vstupu na dotčené pozemky.

III.4. Po skončení konkrétních prací je oprávněný z věcného břemene povinen uvést dotčené pozemky do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III.3. této smlouvy.

III.5. V případě havárie je oprávněný z věcného břemene povinen tuto havárii neprodleně oznámit výpravčímu nejbližší železniční stanice Českých drah, a.s., včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Provozovatel optického kabelového vedení je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů provozovatele dráhy a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu.

III.6. Oprávněný z věcného břemene bere na vědomí skutečnost, že optické kabelové vedení je ukládáno v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.7. Kolize ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, a ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, bude řešena dohodou smluvních stran s cílem zabezpečit práva a povinnosti obou smluvních stran ve vzájemné vyváženosti.

III.8. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje oznámit povinnému z věcného břemene změnu vlastníka komunikačního vedení.

Čl. IV.

Vypořádání věcného břemene a platební podmínky

IV.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 52 541,--Kč (slovy: padesátdvatisícipětsetčtyřicetjedna korun českých) + DPH v zákonné výši. Povinný z věcného břemene potvrzuje, že zálohová částka úhrady za zřízení věcného břemene ve výši 58 880,-- Kč + DPH (celkem uhrazeno 71 244,80 Kč) byla uhrazena dne 27. 6. 2017.

IV.2. Smluvní strany se dále dohodly, že pro účely odvodu DPH je za den uskutečněného zdanitelného plnění považován den doručení této smlouvy podepsané oprávněným z věcného břemene do sídla povinného z věcného břemene. Podle vzájemné dohody stran svědčí straně oprávněné z věcného břemene právo v rozsahu práva odpovídajícího věcnému břemenu ještě před doručením návrhu na vklad do katastru nemovitostí, a to již ke dni

vrácení podepsané smlouvy do sídla povinného z věcného břemene. Tato skutečnost je již zohledněna v ceně sjednané za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

IV.3. Konečná faktura se zápočtem zálohy jako daňový doklad pro odvod DPH bude vystavena povinným z věcného břemene a zaslána oprávněnému z věcného břemene v termínu do 15 dnů ode dne doručení této smlouvy podepsané oprávněným z věcného břemene do sídla povinného z věcného břemene. Přeplatek bude vrácen na č. účtu xxxxxxxxx PPF banka a. s.

Čl. V. Závěrečná ustanovení

V.1. Oprávněný z věcného břemene bere na vědomí, že povinný z věcného břemene je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, neboť výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50 000,-- Kč bez daně z přidané hodnoty.

V.2. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu bude předložena oprávněným z věcného břemene příslušnému pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do 1 měsíce ode dne jejího uzavření. Náklady související se vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný z věcného břemene.

V.3. Tato smlouva obsahující bez příloh 3 jednostranně tištěné textové strany je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu 1 vyhotovení obdrží povinný z věcného břemene, 2 vyhotovení obdrží oprávněný z věcného, z čehož 1 vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.

V.4. Změny anebo doplnění této smlouvy je možné činit pouze po dohodě obou smluvních stran formou postupně číslovaných písemných dodatků. Jinou formu změny či doplnění této smlouvy strany výslovně vylučují.

V.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně, nikoli pod nátlakem, v tísní či za jinak nevýhodných podmínek, smlouvu si před jejím předpisem řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Plzni dne 9.10.2018
Povinný z věcného břemene:

V Praze dne 23.10.2018
Oprávněný z věcného břemene:

.....
xxxxxx
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň

.....
xxxxxxxxx
specialista pro výstavbu sítě

Ověřovací doložka transformace komponenty

Ověřuji pod pořadovým číslem **130068**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: 9a34b4f8-6c67-437d-9da0-bc5a8ce4a907

Ověřující osoba: **Systém**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **26.10.2018 12:20:01**



53c07103-c64f-47ac-8fe5-d569370425b6