

SMLOUVA O DÍLO
VYBUDOVÁNÍ EVAKUAČNÍCH VÝTAHŮ,
SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY A OBNOVA
ELEKTROINSTALACE V BYTOVÉM DOMĚ
MIKULOVSKÁ 9 – II

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: Statutární město Brno, Městská část Brno-Vinohrady
se sídlem: Velkopavlovická 25, 628 00 Brno
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
zastoupený ve věcech smluvních: PhDr. Jiřím Čejkou, starostou
zastoupený ve věcech technických: Ing. Evou Králíčkovou, vedoucí bytového a všeobecného odboru

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: QDS Group a.s.
se sídlem: Kneslova 700/1, 618 00 Brno
bankovní spojení: UnicreditBank
číslo účtu: [REDAKCE]
IČO: 28265971
DIČ: CZ28265971
zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Richard Fanta, statutární ředitel
zastoupený ve věcech technických: Petr Jáchim
vedený u rejstříkového soudu: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 7894

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto
smlouvu o dílo.

Preambule

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce: „**Vybudování evakuačních výtahů, související stavební úpravy a obnova elektroinstalace v bytovém domě Mikulovská 9 - II**“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky, jakožto i v nabídce účastníka, jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem je** zhotovení takto definovaných částí díla:
 - i. Provedení stavby s názvem: „**Vybudování evakuačních výtahů, související stavební úpravy a obnova elektroinstalace v bytovém domě Mikulovská 9**“ (dále jen „stavba“),
 - ii. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS).
3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli. Dílo je způsobilé svému účelu užití, vykazuje-li veškeré technické, estetické a funkční vlastnosti definované zadáním stavby a může-li být bez omezení užíváno.
5. Místo plnění je určeno projektovou dokumentací jako prostor staveniště.

II. STAVBA

1. Stavbou se rozumí vybudování evakuačních výtahů a související stavební úpravy a obnova elektroinstalace v bytovém domě Mikulovská 9. Jedná se o obnovu elektroinstalace ve společných prostorách stávajícího panelového domu, který byl vybudován dle typových podkladů.
2. Stavba bude provedena tak, aby byla způsobilá k obvyklému užívání, a v souladu se **zadáním stavby**, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - i. projektová dokumentace spolu se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s názvem:
Vybudování evakuačních výtahů a související stavební úpravy v bytovém domě Mikulovská 9 a vypracované společností: Jakub Tichý, sídlem: Kollárova 1260/ 20, 680 01 Boskovice, IČO: 06786448, odpovědný projektant Jakub Tichý, v dubnu 2018 a Obnova elektroinstalace bytového domu Mikulovská 4222/9, 628 00 Brno - Vinohrady vypracované společností EL77 s.r.o. se sídlem Pražákova 346/48, 619 00 Brno, IČO: 25329821, odpovědný projektant Bc. Martin Olbrecht, v lednu 2018.
 - ii. akty státní správy:
 - Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, ev. č.: HSBM-73-1-908/1-OPST-2018, vydané Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, dne 14. 5. 2018;
 - Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku hygieny, č. j.: KHSJM 20650/2018/BM/HOK, vydané Krajskou hygienickou stanicí Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, dne 9. 5. 2018;
 - Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, ev. č.: HSBM-73-1-511/1-OPST-2017, vydané Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, dne 22. 3. 2017;
 - Stavební povolení vydané Úřadem městské části Brna, Brno – Vinohrady, odbor finanční a výstavby, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno, č. j.: BVIN 02735/2018/FIN/Kub, které nabylo právní moci dne 5. 6. 2018
 - iii. písemné pokyny objednatele;
 - iv. technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděným na základě této smlouvy;
 - v. obecně závazné právní a technické požadavky platné v době podpisu smlouvy, se stavebním zákonem č.183/2006 Sb., v platném znění, zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a ostatními souvisejícími obecně závaznými předpisy.

3. Objednatel poskytuje zhotoviteli právo projektovou dokumentací jako dílo užít, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy.
4. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - i. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla tak, aby se minimalizovalo omezení provozu v místě plnění,
 - ii. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - iii. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - iv. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - v. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - vi. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
 - vii. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).

III. DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY (DSPS)

1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje zhotovitel jako součást provedení díla.
2. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy aktuálně účinnou vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
3. DSPS bude předána objednateli 3x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena osobou autorizovanou pro obor pozemní stavby; takovou osobou může být zejména osoba vykonávající na stavbě autorský dozor. DSPS bude předána rovněž elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

IV. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění:

i. Předání a převzetí prostoru staveniště	nejpozději do 30 dnů od výzvy objednatele
ii. Dokončení a předání stavby	do 120 dnů od předání a převzetí staveniště

ii. Předání a převzetí díla

do 15 dnů od dokončení stavby

Termín předání a převzetí prostoru staveniště je závislý na řádném ukončení zadávacího řízení. Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště.
3. Zhotovitel je oprávněn kdykoliv po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit stavební práce, nejpozději však do 5 dnů od předání a převzetí prostoru staveniště. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je přílohou této smlouvy.
4. Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu obvyklému užívání. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
5. Při předání a převzetí díla budou předány výhradně:
 - i. práce a dodávky k odstranění případných vad a nedodělků stavby nebránících užívání stavby k jejímu účelu,
 - ii. vyčištěné prostory staveniště,
 - iii. doklady stanovené touto smlouvou.

Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo dle této smlouvy řádně předáno.

6. Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení a předání stavby a předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončení stavby či předání a převzetí díla.
7. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště písemně, alespoň 5 pracovních dnů předem. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené stavby a předání a převzetí díla písemně, alespoň 5 pracovních dnů předem.
8. Alespoň 5 pracovních dnů předem předá zhotovitel objednateli veškeré pro dokončení stavby potřebné podklady s výjimkou těch podkladů, u kterých zhotovitel prokáže, že je nebylo možné nejpozději 5 pracovních dnů před dokončením stavby obstarat. Podklady, které nebylo možné obstarat před dokončením stavby, předá zhotovitel objednateli bezodkladně poté, co je obstará, nejpozději však při předání a převzetí díla.
9. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí díla předat objednateli veškeré doklady, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě atp., vztahující se k použitým materiálům a technologiím. Zároveň je povinen předat objednateli záruční listy, návody k obsluze a provést proškolení obsluhy.
10. O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení stavby a předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Pokud objednatel převezme dílo s výhradou, že obsahuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání, uvede jejich výčet a sjedná se zhotovitel termín pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen tyto drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy.
11. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě pouze v případě vzniku nepředvídatelných nebo neodvratitelných okolností, nestanoví-li objednatel jinak. Objednatel je oprávněn rozhodnout v průběhu provádění díla o prodloužení lhůt podle odst. 1 tohoto článku. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Veškeré změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze za splnění

podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla:

Cena bez DPH	10.868.496,73 Kč
DPH	2.054.365,- Kč
Cena celkem včetně DPH	12.922.861,73 Kč

2. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek Soupisu prací (dále jen Rozpočet), který je přílohou této smlouvy.

3. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.

4. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

5. Podmínky pro změnu ceny

i. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

ii. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které nebyly předmětem projektové dokumentace, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění. Veškeré případné změny závazku ze smlouvy budou provedeny za splnění podmínek stanovených ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

6. Způsob sjednání změny ceny

i. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Jednotkové ceny musejí odpovídat výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsáním způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny následovně:

Cena prací či dodávek	Cena obdobných prací, nebo cena příslušného stavebního objektu nejsou-li obdobné práce v rozpočtu obsaženy, anebo cena stavby nejsou-li obdobné práce ani příslušný stavební objekt v rozpočtu obsažen
-----------------------	--

Cena uvedená v sazebníku RTS, Brno, a.s.

Cena uvedená v sazebníku RTS Brno, a.s.

ii. Objednatel je povinen vyjádřit se písemně k návrhu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

iii. Bude-li návrh zhotovitele objednatelem schválen, obě strany se dohodnou na znění Dodatku ke smlouvě, na jehož základě budou změny závazku provedeny.

iv. Obě strany následně změnu závazku ze smlouvy a změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

- v. Veškeré změny předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel před jejich provedením oznámit objednateli a je oprávněn je provést teprve po písemném odsouhlasení objednatelem. Teprve po uzavření Dodatku ke smlouvě může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.
- vi. Provede-li zhotovitel jakékoliv změny proti schválené projektové dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu objednatele dle b. 6 iv., nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku objednatele je povinen takové práce v objednatelém určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli škodu, která mu tím vznikla.
- vii. Sníží-li se rozsah prací oproti rozsahu určenému touto smlouvou o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu sníženou o neprovedené práce a dodávky. Výše snížení ceny se stanoví podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu.
2. Faktury budou vystavovány měsíčně. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích.
3. Z fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Placení zbývajících 10% fakturované části (zádržné) je objednatel oprávněn pozastavit. Překročí-li zhotovitel fakturací již hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývajících část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
4. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí kompletního díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
5. Přílohou faktur budou protokoly o provedených pracích, které jsou:
 - i. vystavovány k poslednímu dni v kalendářním měsíci,
 - ii. datovány a podepsány stavbyvedoucím a technickým dozorem nebo zástupcem objednatele,
 - iii. ve kterých jsou po objektech členěny informace o čerpání finančních prostředků stavby
 - od zahájení stavby do začátku sledovaného období,
 - v průběhu sledovaného období,
 - od začátku stavby do konce sledovaného období,
 - údaj o částce, která má být dle znění smlouvy čerpána.
 - iv. jejichž přílohou jsou soupisy provedených prací.
6. Přílohou protokolu o provedených pracích jsou soupisy provedených prací, které jsou
 - i. vystavovány alespoň jednou měsíčně,
 - ii. dokladem o skutečně a řádně provedených pracích,
 - iii. v souladu se zadáním stavby, zápisy ve stavebních denících a s rozpočtem,
 - iv. datovány a podepsány stavbyvedoucím a technickým dozorem nebo zástupcem objednatele,
 - v. předány v tištěné podobě a elektronicky ve formátu *.xls, formy jsou řazeny dle závaznosti.
7. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:

- i. výslovný název Konečná faktura,
 - ii. celkovou sjednanou cenu,
 - iii. soupis všech uhrazených faktur,
 - iv. částku zbývající k úhradě.
8. Přílohou Konečné faktury budou protokoly o dokončení stavby a protokoly o předání a převzetí díla.
9. Lhůta splatnosti všech faktur je 30 dnů ode dne vystavení faktury.
10. Zhotovitel je povinen doručit faktury na adresu sídla objednatele, a to nejpozději desátý den po dni, ke kterému je vystaven protokol o provedených pracích. Zhotovitel je povinen doručit Konečnou fakturu na adresu sídla objednatele, a to nejpozději desátý den po dni, ke kterému je vystaven protokol o předání a převzetí díla.
11. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou, přičemž nová lhůta splatnosti bude činit 30 dnů. Zhotovitel je povinen doručit na adresu sídla objednatele fakturu novou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů poté, co obdržel vrácenou fakturu.
12. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
13. Zálohové platby se nesjednávají.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, šetřit práva objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

VIII. PROVÁDĚNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného kvalifikovaného zástupce na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele stanoveným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o

změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.

3. Kontrola

- i. Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele a další dotčené subjekty o prováděných zkouškách, a to u plánovaných zkoušek alespoň 3 pracovní dny předem, u zkoušek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění stavby bezodkladně.
- ii. Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zakryty či zneprístupněny. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat případné další dotčené subjekty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést. Náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.
- iii. K prověření plnění finančního a věcného plánu provádění díla bude TDI pravidelně svolávat kontrolní dny alespoň 1x týdně. Zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit. O výsledku kontrolního dne bude sepsán samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.

4. Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří originály následujících dokumentů:

- i. stavební deník,
- ii. protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizích,
- iii. certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
- iv. doklady o likvidaci odpadu,
- v. fotodokumentace provádění stavby, vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitostí před zahájením a po dokončení stavby-elektronicky na nosiči dat CD či DVD.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

5. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 19.00 hodin.

6. Poddodavatelé

- i. Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí poddodavatele.
- ii. Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících poddodavatelů.

Název	IČO	Rozsah prací
-----	----	-----

Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě písemného souhlasu objednatele.

- iii. Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných poddodavatelů pohybujících se na staveništi poté, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci poddodavatele a práce, které má poddodavatel provést. Seznam poddodavatelů bude doplňován v rámci kontrolních dnů.

- iv. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
7. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ)
- i. Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
 - ii. Zhotovitel poskytne veškerou součinnost objednatelům určenému koordinátorovi BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), a bude se při zhotovování stavby řídit jeho pokyny.
8. Zhotovitel se zavazuje udělit objednateli souhlas s předčasným užíváním stavby, nebo jejích jednotlivých částí a uzavřít příslušnou dohodu.
9. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech.
10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění napojení na inženýrské sítě a umístění měření odběru vody a elektrické energie – náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty v ceně díla.

IX. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.
2. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Bude-li zhotovitel pro zhotovení stavby potřebovat prostor větší, zajistí jej na vlastní náklady, se souhlasem objednatele.
3. Zhotovitel je v souladu s projektovou dokumentací povinen:
 - i. vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště,
 - ii. vytyčit obvod prostoru staveniště,
 - iii. zajistit zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen zajistit další potřebná povolení nutná k provedení stavby v souladu s technickými a právními předpisy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla. K tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
 - i. stanovení dočasného značení,
 - ii. umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného značení,
 - iii. povolení užívání veřejného prostranství a případně další.
6. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré související technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací apod.
7. Zhotovitel je povinen provést veškerá technická a bezpečnostní opatření dle projektové dokumentace a zadávací dokumentace, související s prováděním stavebních prací. Objednatel nenese odpovědnost za zařízení staveniště.
8. Zhotovitel je povinen přizpůsobit průběh provádění stavebních prací charakteru místa plnění, tak aby jeho provoz byl omezen co nejméně. Objednatel si vyhrazuje, že:
 - i. stavební práce na staveništi budou probíhat v pracovní dny výhradně v době od 7:00 do 18:00 hodin, práce nesmějí probíhat v neděli a ve dnech státních svátků, nestanoví-li objednatel jinak;

- ii. veškerá provozní omezení v místě plnění musejí být předem konzultována s objednatelem, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění;
- iii. stavební práce budou prováděny za plného provozu domů, hlučnost stavby tedy nesmí být vyšší, než povolují hygienické normy;
- iv. příjezdové komunikace budou pravidelně čištěny, případně chráněny proti poškození těžkými mechanismy. Po skončení prací bude dotčené území uvedeno do původního stavu (vyspravení zpevněných ploch a vyčištění nezpevněných ploch porušených stavbou).

X. ZMĚNY ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny závazku ze smlouvy, tedy změny zadání stavby.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných stavebních prací či záměna položek Rozpočtu, bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ke změnám závazku ze smlouvy bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Změny závazku ze smlouvy lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

XI. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněné osoby objednatele jsou uvedeny v příloze této smlouvy.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré úkony související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Zástupci objednatele:
 - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací či změn,
 - ii. je vyhrazeno vyzvat objednatele k podání nabídky k dodatečným pracím či změnám a dát pokyn k takovému vyzvání zhotoviteli,
 - iii. je vyhrazeno rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatele provést dílo ve sjednaném rozsahu,
 - iv. je oprávněn udělit souhlas s využitím poddodavatele,
 - v. je oprávněn udělit zhotoviteli pokyny,
 - vi. vyzvat zhotovitele k převzetí prostoru staveniště a předat prostor staveniště zhotoviteli,
 - vii. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; zástupce objednatele je zejména oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací,
 - viii. provádět kontrolu čerpání finančních zdrojů,
 - ix. činit zápisy do stavebního deníku.
4. Technický dozor je oprávněn
 - i. převzít od zhotovitele stavbu, řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; technický dozor je oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací,

- ii. udílet zhotoviteli pokyny,
 - iii. kontrolovat provádění prací, zejména účastnit se veškerých zkoušek, veškerých souvisejících jednání apod.,
 - iv. činit zápisy do stavebního deníku.
5. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí.
6. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým úkonům dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
7. Stavbyvedoucí a další oprávněné osoby zhotovitele jsou uvedeny v příloze této smlouvy *Oprávněné osoby zhotovitele*; u dalších oprávněných osob zhotovitele je v příloze uveden rozsah jejich oprávnění.

XII. ODPOVĚDNOST A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod, nejméně však do výše 10.000.000,- Kč za jednorázové pojistné plnění. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu objednatele předloží doklady o pojištění.
3. Odpovědnost za vady díla
 - i. Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - ii. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí.
 - iii. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Záruka za jakost
 - i. Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku: Záruka za veškerá plnění související s provedením stavebních prací, není-li stanoveno jinak, je minimálně **60 měsíců**. Záruka za veškerá plnění související s dodávkou technologií, není-li stanoveno jinak, je minimálně **36 měsíců**.
 - ii. Záruční lhůta pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla začne běžet dnem podpisu protokolu o předání stavby nebo v případě, že byly zjištěny vady a nedodělky dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - iii. Zhotovitel odpovídá za vady – tedy za odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
 - iv. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Smluvní pokuta

- i. Objednatel může na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše a zhotovitel se zavazuje tyto smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plnění této smlouvy oproti lhůtě dle čl. IV. Lhůty plnění, odst. 1	15.000,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s převzetím prostoru staveniště	10.000,- Kč denně
V případě nesplnění povinností definovaných v čl. IX odst. 8 bod i. až iv.	500,- Kč pokaždé
V případě provádění stavby v rozporu se zadáním stavby	15.000,- Kč pokaždé
V případě porušení povinnosti stanovené v čl. VIII odst. 1	500,- Kč pokaždé
V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka a vad, které má dílo v době předání a převzetí	2.000,- Kč denně
V případě provádění díla poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno	15.000,- Kč za poddodavatele

- ii. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitém závazkům souvisejícím s touto smlouvou.
- iii. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 30 dnů. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.
- iv. Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

6. Úrok z prodlení

- i. Objednatel je povinen zaplatit úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody, která není kryta úrokem z prodlení.

7. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází okamžikem předání a převzetí stavby.

XIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje

- i. vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené nebo v době stanovené objednatelem,
- ii. zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby a s touto smlouvou o dílo včetně příloh,
- iii. provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
- iv. neúčast zhotovitele na kontrolním dnu,
- v. prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dnů,

- vi. zastavení prací na více než 15 kalendářních dnů, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - vii. provádění díla s pomocí poddodavatele, kterým nebyla prokazována kvalifikace místo poddodavatele, který prokazoval splnění kvalifikace zhotovitele v průběhu zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy, bez souhlasu objednatele,
 - viii. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - ix. porušování předpisů bezpečnosti práce, předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - x. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - xi. zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
 - ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než půl roku,
 - iii. prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dnů.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
5. Obdrží-li zhotovitel odstoupení objednatele od této Smlouvy, je povinen zastavit provádění prací a dodávek dle této Smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace objednateli do 30 dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě prodlení s Termínem dokončení díla.
6. O předání a převzetí rozestavěné stavby včetně dokumentace sepíše smluvní strany protokol, v němž uvedou, které práce a dodávky byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto Smlouvou a které objednatel přebírá. Dále práce a dodávky, které mají vady, které objednatel převezme až po odstranění vad ve lhůtě stanovené objednatelem. O odstranění vad bude sepsán zápis. Nebudou-li vady prací a dodávek řádně a ve lhůtě odstraněny, nemá zhotovitel právo požadovat jejich úhradu. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěné stavby.
7. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, je oprávněn dokončit dílo sám nebo prostřednictvím jiného zhotovitele. K tomu jsou oprávněni použít zařízení či materiály zhotovitele, na jejichž ponechání na staveništi se objednatel se zhotovitelem dohodl. Zhotovitel má právo na jejich úhradu v jednotkových cenách dle nabídky.
8. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré dokumenty související s projektem v písemné podobě, na technických nosičích dat anebo mikrografických záznamech. Všechny dokumenty a doklady týkající se výdajů a nezbytné pro audit je nutné uchovávat minimálně do 31. 12. 2029. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu objednatele, a to v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat zajistí objednatel,

který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly druhé smluvní straně zaslány do datové schránky zhotovitele, ID datové schránky: h2rvvmj a na email zhotovitele: rfanta@qdscz.cz. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění: ID datové schránky, e-mail

3. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající z uplatňování záruk a práv probíhají v jazyce českém.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
7. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručení se rovněž považuje i
 - i. v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a
 - ii. v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán oprávněnou osobou objednatele.
8. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
9. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu, takové změny harmonogramu prací, která má za následek posun lhůt plnění a změny stavbyvedoucího. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena.
10. Součástí této smlouvy je projektová dokumentace.
11. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
 - i. Rozpočet (oceněný soupis prací),
 - ii. Harmonogram,
 - iii. Oprávněné osoby objednatele,
 - iv. Oprávněné osoby zhotovitele.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.
13. Tato Smlouva byla schválena na 62.schůzi zasedání Rady městské části Brno-Vinohrady, konaném dne 3.10.2018.

V Brně



Bc. Richard Páňa, statutární ředitel QDS Group a.s.
IČ: 1420543214781 www.qdscz.cz

V Brně, dne 22.10.2018

Ph



PŘÍLOHA Č. 1 ROZPOČET (OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ)

Obnova elektroinstalace bytového domu Mikulovská 4222/9, 628 00 Brno - Vinohrady

	Cena bez DPH	DPH 15%	DPH 21%	Cena celkem vč. DPH
Stavební úpravy	3 800 321,97	570 048,30		4 370 370,27
Výtah	1 296 000,00		272 160,00	1 568 160,00
Elektroinstalace pro výtahy	878 980,76		184 585,96	1 063 566,72
Obnova elektroinstalace domu	4 801 001,00		1 008 210,21	5 809 211,21
Vzduchotechnika	92 193,00		19 360,53	111 553,53
Cena celkem:	10 868 496,73		2 054 365,00	12 922 861,73

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 1805014 Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno

Zadavatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: QDS Group a.s. IČO: 28265971
 Kneslova 700/1, 618 00 Brno DIČ: CZ28265971

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 408 128,86
PSV	2 392 193,11
MON	1 296 000,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	5 096 321,97

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	3 800 321,97 CZK
Snížená DPH	15 %	570 048,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 296 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	272 160,00 CZK

Zaokrouhlení 0,03 CZK

Cena celkem s DPH 5 938 530,00 CZK

v



Kr
 IČ
 tel

Za zh

17.10.2018

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Vybudování evakuačních výtahů	3 800 322	1 296 000	842 208	5 938 530	100
01	Výtahy	0	1 296 000	272 160	1 568 160	26
02	Stavební úpravy	3 800 322	0	570 048	4 370 370	74
Celkem za stavbu		3 800 322	1 296 000	842 208	5 938 530	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			91 752,88	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			148 280,63	3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			20 766,58	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			202 407,09	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			262 297,46	5
64	Výplně otvorů	HSV			266 077,02	5
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			8 467,56	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			123 732,25	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			98 824,94	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			142 088,20	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			43 434,45	1
728	Vzduchotechnika	PSV			5 124,18	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			85,76	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			78 289,04	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 237 741,58	24
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			673,48	0
776	Podlahy povlakové	PSV			811 847,31	16
784	Malby	PSV			258 431,76	5
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	MON			1 296 000,00	25
Cena celkem					5 096 321,97	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1805014	Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno
O:	01	Vybudování evakuačních výtahů
R:	01	Výtahy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M33		Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				1 296 000,00		
1	33-99-0001	Demontáž stávající technologie výtahů, včetně klecí, dveří, příčka, vybavení strojovny, elektroinstalace	soubor	1,00000	24 000,00	24 000,00		Vlastní
2	33-99-0002	Dodávka a montáž nové technologie výtahů, vč. souvisejících prací ve výtahové šachtě	soubor	1,00000	1 272 000,00	1 272 000,00		Vlastní
Celkem						1 296 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1805014	Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno
O:	01	Vybudování evakuačních výtahů
R:	02	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						91 752,68		
	1	317941123R00 Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdvhu bez dodávky materiálu, výšky od 140 do 220 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L průvlak : 3,0*31,2/1000*7	t	0,65520	7 385,00	4 838,65	801-1	RTS 18/1
	2	342261213RS2 Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštěné, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky protipožární, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 90 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Všechné dodávky materiálů. SÚ 105 : 2,25*2,8*2*7 -dveře : -1,8*2,0*13 -0,9*2,0*1 SÚ 107 : (1,8+3,15)*2,6	m2	61,37000	979,00	50 291,23	801-1	RTS 18/1
	3	347081242R00 Bezpečnostní předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami BT 3 předstěny sprážené, ocelová konstrukce CD, 2 x opláštěné, tl.150 mm tloušťka desky 12,5 mm, protipožární, tl. izolace 40 mm, požární odolnost EI 45 s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, SÚ 112 : (0,8+0,15)*2,1*6	m2	11,97000	1 873,00	22 491,63	801-1	RTS 18/1
	4	13398140R týč ocelová profilová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR); průřez HEA; výška 160 mm průvlak : 3,0*31,2/1000*7*1,08	t	0,70762	19 970,00	14 131,17	SPCM	RTS 18/1
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						148 280,63		
	5	418026122R00 Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, požární odolnost REI 45 SÚ 110 : 9,1*2,25*6 3,98*2,25	m2	131,80500	1 125,00	148 280,63	801-1	RTS 18/1
	6	601013208RT5 Omítky stropů a podhledů z holových směsí nástřík, sádrový, protipožární, tloušťka vrstvy 20 mm, po jednotlivých vrstvách SÚ 111 : 2,6*7*0,746	m2	13,57720	876,00	11 893,63	801-1	RTS 18/1
	7	622311111R00 Profily dilatační průběžné E SÚ 102 : (2,25+2,8*2)*9	m	44,70000	198,50	8 872,95	801-1	RTS 18/1
Díl: 51 Úpravy povrchů vnitřní						202 407,09		
	8	61421221R00 Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnkových a kleneb v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hladkých SÚ 103 : 1. NP : N 1.01 : 31,58 N 1.03 : 99,33 N 1.04 : 37,83 N 1.05 : 12,93 N 1.07 : 5,4 2. NP : N 2.02 : 89,71 N 2.03 : 48,38 N 2.05 : 15,24 3. NP : N 3.02 : 89,71 N 3.03 : 48,38 N 3.05 : 24,77 4. NP : N 4.02 : 89,71 N 4.03 : 48,38 N 4.04 : 24,77 5. NP : N 5.02 : 89,71 N 5.03 : 48,38 N 5.05 : 14,43 6. NP : N 6.02 : 89,71 N 6.03 : 48,38 N 6.05 : 24,77 7. NP : N 7.01 : 24,32 N 7.02 : 89,71 N 7.03 : 48,38 N 7.04 : 15,48	m2	1 306,29800	69,23	90 395,89	801-4	RTS 18/1
						31,58000		
						99,33000		
						37,83000		
						12,93000		
						5,40000		
						89,71000		
						48,38000		
						15,24000		
						89,71000		
						48,38000		
						24,77000		
						89,71000		
						48,38000		
						24,77000		
						89,71000		
						48,38000		
						14,43000		
						89,71000		
						48,38000		
						24,77000		
						24,32000		
						89,71000		
						48,38000		
						15,48000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1805014	Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno
O:	01	Vybudování evakuačních výtahů
R:	02	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

		N 7.05 : 24,77				24,77000		
		podhledy-schodiště : (1,63+1,54)*3,45*6+3,14*(1,525+1,475)*6				122,13900		
9	612421221R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množstvích opravované plochy přes 5 do 10 %, hladkých	m2	3 027,32985	37,00	112 011,20	801-4	RTS 18/1

SÚ 103 :

1. NP :

N 1.01 : (4,65+7,05)*2,6-0,9*2,0*2-4,425*2,6

45,73500

N 1.03 : (44,145*2+2,25)*2,6-0,9*2,0*8-1,25*2,0-0,8*2,0

216,90400

N 1.04 : (4,425+7,12+3,98)*2,6-0,8*2,0-1,335*2,13*2-2,6*2,0*2-0,9*2,0-4,425*2,6

49,73790

(1,335+2,13*2)*0,375*2+(2,6+2,0*2)*0,15

5,18625

N 1.05 : (5,745*2+2,25)*2,6-0,9*2,0-0,8*2,0*3-0,7*2,0

27,72400

N 1.07 : (1,8+3,0)*2,6

12,48000

2. NP :

N 2.02 : (39,87*2+2,25)*2,6-0,9*2,0*9

196,97400

N 2.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-0,8*2,0-1,335*2,13*2-2,6*2,0*2-0,9*2,0*2-(3,3*1,6+0,9*0,8)

78,92290

(1,335+2,13*2)*0,375*2+(2,6+2,0*2)*0,15+(3,3+2,4*2)*0,235

7,08975

N 2.05 : (6,77+2,25)*2*2,6-1,6*2,0-0,9*2,0*2-0,7*2,0

38,70400

3. NP :

N 3.02 : (39,87*2+2,25)*2,6-0,9*2,0*9

196,97400

N 3.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-0,8*2,0-1,335*2,13*2-2,6*2,0*2-0,9*2,0*2-(3,3*1,6+0,9*0,8)

78,92290

(1,335+2,13*2)*0,375*2+(2,6+2,0*2)*0,15+(3,3+2,4*2)*0,235

7,08975

N 3.05 : (11,01+2,25)*2*2,6-1,6*2,0-0,9*2,0*2-0,7*2,0

60,75200

4. NP :

N 4.02 : (39,87*2+2,25)*2,6-0,9*2,0*9

196,97400

N 4.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-0,8*2,0-1,335*2,13*2-2,6*2,0*2-0,9*2,0*2-(3,3*1,6+0,9*0,8)

78,92290

(1,335+2,13*2)*0,375*2+(2,6+2,0*2)*0,15+(3,3+2,4*2)*0,235

7,08975

N 4.04 : (11,01+2,25)*2*2,6-1,6*2,0-0,9*2,0*2-0,7*2,0

60,75200

5. NP :

N 5.02 : (39,87*2+2,25)*2,6-0,9*2,0*9

196,97400

N 5.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-0,8*2,0-1,335*2,13*2-2,6*2,0*2-0,9*2,0*2-(3,3*1,6+0,9*0,8)

78,92290

(1,335+2,13*2)*0,375*2+(2,6+2,0*2)*0,15+(3,3+2,4*2)*0,235

7,08975

N 5.05 : (6,41+2,25)*2*2,6-1,6*2,0-0,9*2,0*2-0,7*2,0

36,83200

6. NP :

N 6.02 : (39,87*2+2,25)*2,6-0,9*2,0*9

196,97400

N 6.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-0,8*2,0-1,335*2,13*2-2,6*2,0*2-0,9*2,0*2-(3,3*1,6+0,9*0,8)

78,92290

(1,335+2,13*2)*0,375*2+(2,6+2,0*2)*0,15+(3,3+2,4*2)*0,235

7,08975

N 6.05 : (11,01+2,25)*2*2,6-1,6*2,0-0,9*2,0*2-0,7*2,0

60,75200

7. NP :

N 7.02 : (39,87*2+2,25)*2,6-0,9*2,0*9

196,97400

N 7.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-0,8*2,0-1,335*2,13*2-2,6*2,0*2-0,9*2,0*2-(3,3*1,6+0,9*0,8)

78,92290

(1,335+2,13*2)*0,375*2+(2,6+2,0*2)*0,15+(3,3+2,4*2)*0,235

7,08975

N 7.05 : (11,01+2,25)*2*2,6-1,6*2,0-0,9*2,0*2-0,7*2,0

60,76200

odpočet- snížený podhled v CHÚC : -(3,98*2+9,1*2*6)*0,45

-52,72200

schodiště : (3,45+7,05)*2*19,4-2,4*1,5*6-0,9*2,0*7+(2,4+1,5*2)*0,235*6

380,81400

šachta : (3,225+4,8)*2*22,73-1,335*2,13*2*7

325,00680

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					262 297,46		
10	632421113R00	Polter ze suchých směsí samonivelační podlahová hmota na bázi cementu, tloušťky 3 mm, včetně penetrace	m2	957,29000	274,00	262 297,46	801-1	RTS 18/1

s rozprostřením a uhlazením

stěrka vč. penetrace SÚ 101 :

2. NP, N 2.02, N 2.03, N 2.05 : 89,71+48,38+15,24

153,33000

3. NP, N 3.02, N 3.03, N 3.05 : 89,71+48,38+24,77

162,86000

4. NP, N 4.02, N 4.03, N 4.04 : 89,71+48,38+24,77

162,86000

5. NP, N 5.02, N 5.03, N 5.05 : 89,71+48,38+14,43

152,52000

6. NP, N 6.02, N 6.03, N 6.05 : 89,71+48,38+24,77

162,86000

7. NP, N 7.02, N 7.03, N 7.05 : 89,71+48,38+24,77

162,86000

Díl: 64	Výpíné otvorů					266 077,02		
11	642945111R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, do 2,5 m2	kus	23,00000	4 260,00	97 980,00	801-1	RTS 18/1

a protiplamových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vymechaného otvoru; s obetonováním, včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva

např. s uklínováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.

SÚ 104 :

1. NP : 5

5,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1805014	Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno
O:	01	Vybudování evakuačních výtahů
R:	02	Stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost
		2. NP : 3		3,00000				
		3. NP : 3		3,00000				
		4. NP : 3		3,00000				
		5. NP : 3		3,00000				
		6. NP : 3		3,00000				
		7. NP : 3		3,00000				
12	642945112R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních dvoukřídlových, přes 2,5 do 6,5 m ² a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklínováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zakřím, resp. zabetonováním, včetně bednění. SÚ 104 :	kus	13,00000	5 285,00	68 705,00	801-1	RTS 18/ I
		1. NP : 1		1,00000				
		2.-7. NP : 2*6		12,00000				
13	988083003R00	Vybourání plastových výpíní otvorů oken, do 4 m ² 2,4*1,5	m ²	3,60000	112,50	405,00	801-3	RTS 18/ I
				3,60000				
14	55333C2338R	zárubeň kovová s těsněním; pro sádkarton; ústí 150 mm; š průchoodu 800 mm; h průchoodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	2,00000	1 070,00	2 140,00	SPCM	RTS 18/ I
		1. NP :						
		pro D3- 1. NP : 1		1,00000				
		pro D8 : 1		1,00000				
15	55333C2378R	zárubeň kovová s těsněním; pro sádkarton; ústí 150 mm; š průchoodu 1 600 mm; h průchoodu 1 970 mm; tloušťka stěny 80 až 300 mm; požární odolnost	kus	13,00000	1 070,00	13 910,00	SPCM	RTS 18/ I
		pro D4 : 13		13,00000				
16	61181104R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchoodu 900 mm; h průchoodu 1 970 mm; tloušťka stěny 80 až 300 mm; požární odolnost; tůle; dub, buk, mahagon, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, wenge	kus	14,00000	3 800,00	53 200,00	SPCM	RTS 18/ I
		1. NP- D1, D2 : 2		2,00000				
		2.-7. NP- D3, D7 : 2*6		12,00000				
17	6118110V1	Zárubeň ocel. protipožární š. 80 cm, pro dodatečnou montáž tl. zdiva 375 mm, požární odolnost 30 minut	kus	7,00000	4 185,00	29 295,00		Vlastní
		pro D5 : 7		7,00000				
18	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,14400	241,50	34,78	801-3	RTS 18/ I
19	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,72000	142,00	102,24	801-3	RTS 18/ I
20	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,14400	258,50	37,22	801-3	RTS 18/ I
21	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	4,89600	15,10	73,93	801-3	RTS 18/ I
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,14400	203,00	29,62	801-3	RTS 18/ I
23	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,57600	22,80	13,13	801-3	RTS 18/ I
24	97990163R00	Příplatek za skládku plast+sklo	t	0,14400	1 050,00	151,20	801-3	RTS 18/ I
Díl 93 Dokončovací práce inženýrských staveb							8 467,56	
25	938902123R00	Čištění ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči podlahy výtah. šachty : 16,48	m ²	15,48000	547,00	8 467,56	801-6	RTS 18/ I
				15,48000				
Díl 94 Lešení a stavební výtahy							123 732,25	
26	94195501R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m ²	1 144,36000	79,70	91 205,49	800-3	RTS 18/ I
		1. NP :						
		N 1.01 : 31,58		31,58000				
		N 1.03 : 99,33		99,33000				
		N 1.04 : 37,83		37,83000				
		N 1.05 : 12,93		12,93000				
		N 1.07 : 5,4		5,40000				
		2. NP :						
		N 2.02 : 89,71		89,71000				
		N 2.03 : 48,38		48,38000				
		N 2.05 : 15,24		15,24000				
		3. NP :						
		N 3.02 : 89,71		89,71000				
		N 3.03 : 48,38		48,38000				
		N 3.05 : 24,77		24,77000				
		4. NP :						
		N 4.02 : 89,71		89,71000				
		N 4.03 : 48,38		48,38000				
		N 4.04 : 24,77		24,77000				
		5. NP :						
		N 5.02 : 89,71		89,71000				
		N 5.03 : 48,38		48,38000				
		N 5.05 : 14,43		14,43000				
		6. NP :						
		N 6.02 : 89,71		89,71000				
		N 6.03 : 48,38		48,38000				
		N 6.05 : 24,77		24,77000				
		7. NP :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1805014	Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno
O:	01	Vybudování evakuačních výtahů
R:	02	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost	
		N 7.02 : 89,71			89,71000				
		N 7.03 : 48,38			48,38000				
		N 7.05 : 24,77			24,77000				
27	941855101R00	Lešení lehké pracovní pomocné ve schodišti, o výšce lešeňové podlahy do 1,5 m schodiště : 24,32*7	m2	170,24000	111,50	18 981,76	800-3	RTS 18/ I	
28	941855201R00	Lešení lehké pracovní pomocné ve světlíku nebo šachtě, půdorysné plochy do 6 m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,5 m šachta- pro každé patro : 15,48*7	m2	108,36000	128,00	13 545,00	800-3	RTS 18/ I	
Díl: 95				Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		98 824,94			
	28	952801111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří a rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	1 330,08000	74,30	98 824,94	801-1	RTS 18/ I

1. NP :

N 1.01 : 31,58

N 1.02 : 24,32

N 1.03 : 99,33

N 1.04 : 37,83

N 1.05 : 12,93

N 1.06 : 15,48

N 1.07 : 5,4

2. NP :

N 2.01 : 24,32

N 2.02 : 89,71

N 2.03 : 48,38

N 2.05 : 15,24

3. NP :

N 3.01 : 24,32

N 3.02 : 89,71

N 3.03 : 48,38

N 3.05 : 24,77

4. NP :

N 4.01 : 24,32

N 4.02 : 89,71

N 4.03 : 48,38

N 4.04 : 24,77

5. NP :

N 5.01 : 24,32

N 5.02 : 89,71

N 5.03 : 48,38

N 5.05 : 14,43

6. NP :

N 6.01 : 24,32

N 6.02 : 89,71

N 6.03 : 48,38

N 6.05 : 24,77

7. NP :

N 7.01 : 24,32

N 7.02 : 89,71

N 7.03 : 48,38

N 7.05 : 24,77

31,58000

24,32000

99,33000

37,83000

12,93000

15,48000

5,40000

24,32000

89,71000

48,38000

15,24000

24,32000

89,71000

48,38000

24,77000

24,32000

89,71000

48,38000

24,77000

24,32000

89,71000

48,38000

14,43000

24,32000

89,71000

48,38000

24,77000

24,32000

89,71000

48,38000

24,77000

Díl: 96		Bourání konstrukcí		142 088,20				
30	962062211R00	Bourání zdíva železobetonového nadzákladového nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdívu železobetonovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), SÚ 003 pro vytvoření průchodu : (2,6-0,9)*2,0*0,15*7 SÚ 006 : 0,7*0,7*0,375 SÚ 108 : 0,2*0,2*0,375*2 mřížka- šachta nad střešou : 0,2*0,2*0,375*2	m3	3,81375	3 252,00	12 413,76	801-3	RTS 18/ I
					3,57000			
					0,18375			
					0,03000			
					0,03000			
31	968081125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opělovým zavěšením po provedení stavebních změn, SÚ 001 :	kus	28,00000	10,90	305,20	801-3	RTS 18/ I
		1. NP : 4			4,00000			
		2. NP : 4			4,00000			
		3. NP : 4			4,00000			
		4. NP : 4			4,00000			
		5. NP : 4			4,00000			
		6. NP : 4			4,00000			
		7. NP : 4			4,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1805014	Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno
O:	01	Vybudování evakuačních výtahů
R:	02	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost	
	32	968072455R00	Vybourání a vyjmání kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²) dřevěných zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	48,26500	253,00	12 211,05	801-3	RTS 18/1
		SÚ 001 : 0,8*1,97*7 0,9*1,97*3*7		11,03200 37,23360					
	33	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 50 cm, vsměňované okno : 2,4	m	2,40000	32,10	77,04	801-3	RTS 18/1
				2,40000					
	34	970251150R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 150 mm vodorovný řez pro vložení průvlaku : 3,2*2*7 svislý řez- vytvoření průchoodu : 2,0*2*7 vodor. řez nad podlahou : (2,6-0,9)*7	m	84,70000	786,00	64 880,20	801-3	RTS 18/1
				44,80000 28,00000 11,90000					
	35	970251400R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 400 mm SÚ 006 : 0,7*4 SÚ 108 : 0,2*4*2 mřížka- šachta nad stěchou : 0,2*4*2	m	6,00000	2 210,00	13 260,00	801-3	RTS 18/1
				2,80000 1,60000 1,60000					
	36	971052531R00	Vybourání a proražení otvorů v železobetonových zdech a příčkách plochy do 1 m ² , tloušťky do 150 mm základových nebo nadzákladových, pro překlad : 3,2*0,2*7	m ²	4,48000	892,00	3 996,16	801-3	RTS 18/1
				4,48000					
	37	975053131R00	Víceřadové podchyzení stropů pro osazení nosníků do výšky podchyzení 3,5 m při zatížení hmotností do 800 kg/m ² pro SÚ 003 : 3,2*7	m	22,40000	326,50	7 313,60	801-3	RTS 18/1
				22,40000					
	38	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	14,53125	241,50	3 509,30	801-3	RTS 18/1
	39	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	72,85627	142,00	10 317,19	801-3	RTS 18/1
	40	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	14,53125	258,50	3 756,33	801-3	RTS 18/1
	41	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	43,59376	15,10	658,27	801-3	RTS 18/1
	42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	14,53125	205,00	2 978,91	801-3	RTS 18/1
	43	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	58,12502	22,80	1 325,25	801-3	RTS 18/1
	44	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	14,53125	350,00	5 085,94	801-3	RTS 18/1
	Díl: 99	Staveništní přesun hmot					43 434,45		
	45	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	67,98892	749,00	43 434,45	801-4	RTS 18/1
	Díl: 728	Vzduchotechnika					5 124,18		
	46	728415113R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,15 m ² , SÚ 108 : 2*2 mřížka- šachta nad stěchou : 2	kus	6,00000	185,00	990,00	800-728	RTS 18/1
				4,00000 2,00000					
	47	2834908V1	Mřížka větrací plastová, barva bílá, do otvoru 200x200mm SÚ 108- 2x zevnitř + zvenku : 2*2 mřížka- šachta nad stěchou : 2	kus	6,00000	699,00	4 134,00		Vlastní
				4,00000 2,00000					
	48	998728131R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m vodorovná do 50 m	t	0,00030	598,00	0,18	800-728	RTS 18/1
	Díl: 764	Konstrukce klempířské					85,76		
	49	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů r ^š od 100 do 330 mm vsměňované okno : 2,4	m	2,40000	35,80	80,64	800-764	RTS 18/1
				2,40000					
	50	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,00324	241,50	0,78	801-3	RTS 18/1
	51	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,01620	142,00	2,30	801-3	RTS 18/1
	52	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,00324	258,50	0,84	801-3	RTS 18/1
	53	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,01620	15,10	0,24	801-3	RTS 18/1
	54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,00324	205,00	0,66	801-3	RTS 18/1
	55	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,01298	22,80	0,30	801-3	RTS 18/1
	Díl: 766	Konstrukce truhlářské					78 289,04		
	56	766421812R00	Demontáž obložení podhledů panely velikosti přes 1,5 m ² průběžné žlaby SÚ 005 : 3. NP : (0,15+0,45)*60,27*2 4. NP : (0,15+0,45)*60,27*2 5. NP : (0,15+0,45)*55,67*2 6. NP : (0,15+0,45)*60,27*2 7. NP : (0,15+0,45)*60,27*2	m ²	368,10000	80,10	28 523,81	800-766	RTS 18/1
				72,32400 72,32400 66,80400 72,32400 72,32400					
	57	766629302R00	Montáž otvorových prvků plastových oken plastových , plochy do 2,70 m ² SÚ 109 : 1	kus	1,00000	5 291,20	5 291,20	800-766	RTS 18/1
				1,00000					
	58	6114314V1	Okno plastové 2dílné se sloupkem 240 x 150 cm OS/O, Uw = 1,0 , barva bílá, Izol. dvojsklo, požární žaluzie, vnější + vnitřní parapet, podrobněji viz SÚ 109 dle PD SÚ 109 : 1	kus	1,00000	19 244,78	19 244,78		Vlastní
				1,00000					
	59	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovná	t	0,05010	808,00	40,48	800-766	RTS 18/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1805014	Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno
O:	01	Vybudování evakuačních výtahů
R:	02	Stavební opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost
60	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	8,77787	241,50	2 119,86	801-3	RTS 18/1
61	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každá další podlaží	t	43,88933	147,00	6 232,28	801-3	RTS 18/1
62	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	8,77787	258,50	2 269,08	801-3	RTS 18/1
63	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	298,44741	15,10	4 506,56	801-3	RTS 18/1
64	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	8,77787	205,00	1 799,46	801-3	RTS 18/1
65	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	35,11146	22,80	800,54	801-3	RTS 18/1
66	979990181R00	Poplatek za skládku dřeva	t	8,77787	850,00	7 461,19	801-3	RTS 18/1
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						1 237 741,58		
67	767646510R00	Montáž dveří protipožárních uzávěrů, , jednokřídlových SÚ 104 :	kus	23,00000	1 193,00	27 439,00	800-767	RTS 18/1
		1. NP : 5		5,00000				
		2.-7. NP : 3*6		18,00000				
68	767646521R00	Montáž dveří protipožárních uzávěrů, výšky do 1970 mm, dvoukřídlových SÚ 104 : 7+6	kus	13,00000	1 541,00	20 033,00	800-767	RTS 18/1
				13,00000				
69	D 01	Dveře interier. oceloplech. 90x197 cm, panika, vč. doplňků, podrobněji viz D1 dle PD D1 : 1	kus	1,00000	18 354,00	18 354,00		Vlastní
				1,00000				
70	D 02	Dveře interier. oceloplech. 90x197 cm, SmC3, panika, vč. doplňků, podrobněji viz D2 dle PD D2 : 1	kus	1,00000	22 682,00	22 682,00		Vlastní
				1,00000				
71	D 03a	Dveře interier. oceloplech. EI30DP3 90x197 cm, SmC3, vč. doplňků a požárního vybavení, podrobněji viz D3 dle PD D3 mimo 1. NP : 6	kus	6,00000	23 529,00	141 174,00		Vlastní
				6,00000				
72	D 03b	Dveře interier. oceloplech. EI30DP3 90x197 cm, SmC3, paniková klika, vč. doplňků a požárního vybavení, podrobněji viz D3 dle PD D3 v 1. NP : 1	kus	1,00000	23 529,00	23 529,00		Vlastní
				1,00000				
73	D 04	Dveře interier. oceloplech. 2 kř., EI30DP3 160x197 cm, SmC3, asymetr. křídla, prim. š. min 900mm, vč. doplňků a požárního vybavení, podrobněji viz D4 dle PD D4 : 13	kus	13,00000	51 013,00	663 169,00		Vlastní
				13,00000				
74	D 05	Dveře interier. oceloplech. EI30DP3 80x197 cm, SmC3, vč. doplňků a požárního vybavení, podrobněji viz D5 dle PD D5 : 7	kus	7,00000	22 562,00	157 864,00		Vlastní
				7,00000				
75	D 06	Dveře interier. oceloplech. EW30DP3 90x197 cm, vč. doplňků a požárního vybavení, podrobněji viz D6 dle PD D6 : 1	kus	1,00000	24 578,00	24 578,00		Vlastní
				1,00000				
76	D 07	Dveře interier. oceloplech. 80x197 cm, SmC3, panika, vč. doplňků, podrobněji viz D7 dle PD D7 : 6	kus	6,00000	22 682,00	136 082,00		Vlastní
				6,00000				
77	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	2,79051	1 014,80	2 829,58	800-767	RTS 18/1
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						673,48		
78	771571905R00	Opravy podlah z dlaždic keramických rezných nebo glazovaných, velikostí 150 x 150 mm Začátek provozního součtu 1. NP- po vybourání otvoru : 1,7/0,15 Konec provozního součtu 12	kus	12,00000	56,50	666,00	800-771	RTS 18/1
				12,00000				
79	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	9,01896	394,56	7,48	800-771	RTS 18/1
Díl: 776 Podlahy povlakové						811 847,31		
80	771577835R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily dilatační s ozubenými bočními stranami z tvrdého PVC, spojovací dilatační zónou z šedé plastické hmoty, výšky 35 mm SÚ 102 : 2,25*6	m	13,50000	178,00	2 403,00	800-771	RTS 18/1
				13,50000				
81	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál SÚ 101 :	m2	957,29000	18,00	17 231,22	800-776	RTS 18/1
		2. NP, N 2.02, N 2.03, N 2.05 : 89,71+48,38+15,24		153,33000				
		3. NP, N 3.02, N 3.03, N 3.05 : 89,71+48,38+24,77		162,86000				
		4. NP, N 4.02, N 4.03, N 4.04 : 89,71+48,38+24,77		162,86000				
		5. NP, N 5.02, N 5.03, N 5.05 : 89,71+48,38+14,43		152,52000				
		6. NP, N 6.02, N 6.03, N 6.05 : 89,71+48,38+24,77		162,86000				
		7. NP, N 7.02, N 7.03, N 7.05 : 89,71+48,38+24,77		162,86000				
82	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady SÚ 004, 2.-7. NP :	m	769,04000	8,30	6 383,03	800-775	RTS 18/1
		2. NP : (58,03+2,25)*2-0,9*14-0,8-0,7		102,48000				
		(4,425+7,1+0,375*2)*2-0,8-1,335*2-0,9		20,18000				
		3. NP : (60,27+2,25)*2-0,9*14-0,8-0,7		110,94000				
		(4,425+7,1+0,375*2)*2-0,8-1,335*2-0,9		20,18000				
		4. NP : (60,27+2,25)*2-0,9*14-0,8-0,7		110,94000				
		(4,425+7,1+0,375*2)*2-0,8-1,335*2-0,9		20,18000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1805314	Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno
O:	01	Vybudování evakuačních výtahů
R:	02	Stavební úpravy

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost
		5. NP : (55,67+2,25)*2-0,9*14-0,8-0,7 (4,425+7,1+0,375*2)*2-0,8-1,335*2-0,9		101,74000				
		6. NP : (80,27+2,25)*2-0,9*14-0,8-0,7 (4,425+7,1+0,375*2)*2-0,8-1,335*2-0,9		20,18000				
		7. NP : (80,27+2,25)*2-0,9*14-0,8-0,7 (4,425+7,1+0,375*2)*2-0,8-1,335*2-0,9		110,94000				
				20,18000				
				110,94000				
				20,18000				
83	776421100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	780,16000	52,80	40 212,48	800-775	RTS 18/1
		soklík k SÚ 101 ; 2. NP : N 2.02 : (39,87+2,25)*2-1,6-0,9*9 N 2.03 : (4,425+6,9+9,1+2,25+0,375*2+0,15)*2-0,8-1,335*2-2,6*2-1,6*2-0,9*2-0,8 N 2.05 : (6,77+2,25)*2-1,6-0,9*2-0,7 3. NP : N 3.02 : (39,87+2,25)*2-1,6-0,9*9 N 3.03 : (4,425+6,9+9,1+2,25+0,375*2+0,15)*2-0,8-1,335*2-2,6*2-1,6*2-0,9*2-0,8 N 3.05 : (11,01+2,25)*2-1,6-0,9*2-0,7 4. NP : N 4.02 : (39,87+2,25)*2-1,6-0,9*9 N 4.03 : (4,425+6,9+9,1+2,25+0,375*2+0,15)*2-0,8-1,335*2-2,6*2-1,6*2-0,9*2-0,8 N 4.04 : (11,01+2,25)*2-1,6-0,9*2-0,7 5. NP : N 5.02 : (39,87+2,25)*2-1,6-0,9*9 N 5.03 : (4,425+6,9+9,1+2,25+0,375*2+0,15)*2-0,8-1,335*2-2,6*2-1,6*2-0,9*2-0,8 N 5.05 : (6,41+2,25)*2-1,6-0,9*2-0,7 6. NP : N 6.02 : (39,87+2,25)*2-1,6-0,9*9 N 6.03 : (4,425+6,9+9,1+2,25+0,375*2+0,15)*2-0,8-1,335*2-2,6*2-1,6*2-0,9*2-0,8 N 6.05 : (11,01+2,25)*2-1,6-0,9*2-0,7 7. NP : N 7.02 : (39,87+2,25)*2-1,6-0,9*9 N 7.03 : (4,425+6,9+9,1+2,25+0,375*2+0,15)*2-0,8-1,335*2-2,6*2-1,6*2-0,9*2-0,8 N 7.05 : (11,01+2,25)*2-1,6-0,9*2-0,7		74,54000 32,68000 13,94000 74,54000 32,68000 22,42000 74,54000 32,68000 22,42000 74,54000 32,68000 13,22000 74,54000 32,68000 22,42000 74,54000 32,68000 22,42000				
84	776511810R00	Odstanění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	959,67000	24,80	23 799,82	800-775	RTS 18/1
		SÚ 004, 2.-7. NP : 2. NP : 56,03*2,25 4,425*4,5+3,225*2,4 3. NP : 60,27*2,25 4,425*4,5+3,225*2,4 4. NP : 60,27*2,25 4,425*4,5+3,225*2,4 5. NP : 56,67*2,25 4,425*4,5+3,225*2,4 6. NP : 60,27*2,25 4,425*4,5+3,225*2,4 7. NP : 60,27*2,25 4,425*4,5+3,225*2,4		126,06750 27,05250 135,60750 27,05250 135,60750 27,05250 125,25750 27,05250 135,60750 27,05250 135,60750 27,05250				
85	776521200R00	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC a vinylu, montáž	m2	957,29000	208,60	199 594,87	800-775	RTS 18/1
		SÚ 101 : 2. NP, N 2.02, N 2.03, N 2.05 : 89,71+48,38+15,24 3. NP, N 3.02, N 3.03, N 3.05 : 89,71+48,38+24,77 4. NP, N 4.02, N 4.03, N 4.04 : 89,71+48,38+24,77 5. NP, N 5.02, N 5.03, N 5.05 : 89,71+48,38+14,43 6. NP, N 6.02, N 6.03, N 6.05 : 89,71+48,38+24,77 7. NP, N 7.02, N 7.03, N 7.05 : 89,71+48,38+24,77		153,33000 162,86000 162,86000 152,52000 162,86000 162,86000				
86	24696903.AR	penetrační hmota vodou ředitelná; úprava savosti podkladu, pod stěrkové hmoty, adhezni můstak	kg	191,45800	137,00	26 229,75	SPCM	RTS 18/1
		SÚ 101- penetrace : 957,29*0,2		191,45800				
87	283424C22R	lišta ukončovací, fablon; podlahová; materiál PVC; tl. 2,00 mm; š = 90,0 mm; h = 28,0 mm	m	836,17600	197,00	164 726,67	SPCM	RTS 18/1
		soklík SÚ 101 : 780,16*1,1		836,17600				
88	28412251R	podlahovina PVC v rolicích; š = 2 000,0 mm; l = 25 030 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	995,58160	328,00	326 550,76	SPCM	RTS 18/1
		SÚ 101 : 957,29*1,04		995,58160				
89	998776133R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	t	3,99814	365,50	1 242,02	800-775	RTS 18/1
		vodorovně do 50 m						
90	979011111R00	Svislá doprava suti a vybraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,95987	241,50	231,76	801-3	RTS 18/1
91	979011121R00	Svislá doprava suti a vybraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	4,79835	142,00	681,37	801-3	RTS 18/1
92	979081111R00	Odvoz suti a vybraných hmot na skládku do 1 km	t	0,95987	258,50	248,07	801-3	RTS 18/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1805014	Vybudování evakuačních výtahů, Mikulovská 9, Brno
O:	01	Vybudování evakuačních výtahů
R:	02	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost
93	979081121R00	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	32,62878	16,10	492,69	801-3	RTS 18/1
94	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot do 10 m	t	0,95987	205,00	196,73	801-3	RTS 18/1
95	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,83888	22,80	87,52	801-3	RTS 18/1
96	979990181R00	Poplatek za skládku PVC podlahová krytina	t	0,95987	1 800,00	1 535,47	801-3	RTS 18/1
Díl: 784		Malby				258 431,76		
97	784442011RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace	m2	4 395,09800	58,80	258 431,76	800-784	RTS 18/1
		atropy (bez šachty) : 1306,299-15,48		1 290,81900				
		stěny (odpočty plochou nad 4m2) :						
		1. NP :						
		N 1.01 : (4,65+7,05)*2*2,6-(4,425*2,6-4,0)		53,33500				
		N 1.03 : (44,145*2+2,25)*2,6		235,40400				
		N 1.04 : (4,425+7,12+3,98)*2*2,6-(2,6*2,0-4,0)*2-(4,425*2,6-4,0)		70,82500				
		N 1.05 : (5,745*2+2,25)*2,6		35,72400				
		N 1.07 : (1,8+3,0)*2,6		12,48000				
		2. NP :						
		N 2.02 : (39,87*2+2,25)*2,6		213,17400				
		N 2.03 : (4,425+8,9+9,1)*2*2,6-(2,6*2,0-4,0)*2-(3,3*1,6+0,9*0,8-4,0)		101,81000				
		N 2.05 : (6,77+2,25)*2*2,6		46,90400				
		3. NP :						
		N 3.02 : (39,87*2+2,25)*2,6		213,17400				
		N 3.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-(2,6*2,0-4,0)*2-(3,3*1,6+0,9*0,8-4,0)		101,81000				
		N 3.05 : (11,01+2,25)*2*2,6		68,95200				
		4. NP :						
		N 4.02 : (39,87*2+2,25)*2,6		213,17400				
		N 4.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-(2,6*2,0-4,0)*2-(3,3*1,6+0,9*0,8-4,0)		101,81000				
		N 4.04 : (11,01+2,25)*2*2,6		68,95200				
		5. NP :						
		N 5.02 : (39,87*2+2,25)*2,6		213,17400				
		N 5.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-(2,6*2,0-4,0)*2-(3,3*1,6+0,9*0,8-4,0)		101,81000				
		N 5.05 : (6,41+2,25)*2*2,6		45,03200				
		6. NP :						
		N 6.02 : (39,87*2+2,25)*2,6		213,17400				
		N 6.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-(2,6*2,0-4,0)*2-(3,3*1,6+0,9*0,8-4,0)		101,81000				
		N 6.05 : (11,01+2,25)*2*2,6		68,95200				
		7. NP :						
		N 7.02 : (39,87*2+2,25)*2,6		213,17400				
		N 7.03 : (4,425+6,9+9,1)*2*2,6-(2,6*2,0-4,0)*2-(3,3*1,6+0,9*0,8-4,0)		101,81000				
		N 7.05 : (11,01+2,25)*2*2,6		68,95200				
		odpočet- snížený pohled v CHÚC : -(3,98*2+9,1*2*6)*0,45		-52,72200				
		schodiště : (3,45+7,05)*2*19,4		407,40000				
		nové SDK příčky :						
		1. NP : (1,8+3,0)*2,6*2-0,9*2,0*2		21,36000				
		2,25*2,6*4-1,6*2,0*2-0,9*2,0*2		13,40000				
		2.-7. NP : (2,25*2,6-1,6*2,0)*4*6		63,60000				
		odpočet- snížený pohled v CHÚC : -2,25*2*7*0,45		-14,17500				
Celkem						3 800 321,97		

Rekapitulace

Kap	popis položky	Základ DPH	Základ 21%	Základ 21%
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
1	C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	105933,00		
2	C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	63496,70		
3	Podružný materiál 5% z pol.č.2	3174,84		
4	Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu 6% z pol.č.1+2	10165,78		
5	Přesun dodávek 1= z pol.č. 7	5832,49		
CELKEM URN		188602,81		
B. HZS				
6	Hodinová zúčtovací sazba	76800,00		
CELKEM HZS		76800,00		
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ				
7	Dodávka zařízení (specifikace)	583249,00		
8	Doprava dodávek 5,2% z pol.č.7	30328,95		
CELKEM DODÁVKA		613577,95		
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
CELKEM VRN				
REKAPITULACE CELKEM		878980,76		

CELKEM - náklady bez DPH [KČ]:	878980,76
hodnoty DPH: 21%	184585,96
náklady včetně DPH:	1063566,71

C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn. cena	množství jedn.	celkem [Kč]	DPH
1	210010301	krab. přístrojová (1901; KP 68; KZ 3) bez zapojení	45,00	21,00 ks	945,00	
2	210010623V	osazení bezšroubové vícenásobné svorky	15,00	66,00 ks	990,00	
3	210020534V	Ocelový kabelový žlab 200/50mm, zaručená funkčnost při požáru	75,00	27,00 m	2025,00	
4	210020536V	Ocelový kabelový žebřík 200mm vč. kabelových příchtek zaručená funkčnost při požáru	90,00	30,00 m	2700,00	
5	210020651	nosné konstr. pro zařízení o váze do 5 kg - distanční příchytka zaručená funkčnost při požáru	65,00	60,00 ks	3900,00	
6	210020652	nosné konstr. pro zařízení o váze do 10 kg, příchytka Grip zaručená funkčnost při požáru	85,00	144,00 ks	12240,00	
7	210020653	nosné konstr. pro zařízení o váze do 50 kg	250,00	20,00 ks	5000,00	
8	210020912	protipožár. ucpávka průchod stropem tl. 50cm	750,00	2,00 m ²	1500,00	
9	210020952	výstr. a označ. tab. A2-A5	35,00	18,00 ks	630,00	
10	210100001	ukonč. vod. v rozv. vč. zap. a konc. do 2.5mm ²	20,00	74,00 ks	1480,00	
11	210100002	ukonč. vod. v rozv. vč. zap. a konc. do 6mm ²	25,00	54,00 ks	1350,00	
12	210100003	ukonč. vod. v rozv. vč. zap. a konc. do 16mm ²	35,00	18,00 ks	630,00	
13	210100252	ukonč. kab. smršt. zákl. do 4x25 mm ²	55,00	2,00 ks	110,00	
14	210100258	ukonč. kab. smršt. zákl. do 5x4 mm ²	35,00	32,00 ks	1120,00	
15	210120451	jistič 3-pólový bez krytu	120,00	1,00 ks	120,00	
16	210190003	mont. oceloplech. rozvodnic do 100kg	1000,00	2,00 ks	2000,00	
17	210190024	Osazení záložního zdroje	15000,00	1,00 ks	15000,00	
18	210800645	CYA 4 mm ² zelenožlutý (PU)	12,00	210,00 m	2520,00	
19	210800646	CYA 6 mm ² zelenožlutý (PU)	12,00	15,00 m	180,00	
20	210800647	CYA 10 mm ² zelenožlutý (PU)	12,00	32,00 m	384,00	
21	210810045	PRAFlaDur® P60-R PS60 B2cas1d0 J 3x1,5mm ²	16,00	480,00 m	7680,00	
22	210810054	PRAFlaDur® P60-R PS60 B2cas1d0 J 5x16mm ²	18,00	32,00 m	576,00	

23	210810055	PRAFlaDur® P60-R PS60 B2cas1d0 J 5x1,5mm2	16,00	62,00 m	992,00
24	210810057	PRAFlaDur® P60-R PS60 B2cas1d0 J 5x4mm2	18,00	122,00 m	2196,00
25	210810901V	Kabel JE-H(ST)H FE180/E30 4X2X0,8 ČERVENÁ B2S1D1	15,00	196,00 m	2940,00
26	210810902V	Kabel JE-H(ST)H FE180/E30 2X2X0,8 ČERVENÁ B2S1D1	15,00	144,00 m	2160,00
27	210950101	označovací štítek na kabel(navíc proti ČSN)	35,00	136,00 ks	4760,00
28	210950202	přípl. za zatahování kab. při váze kab. do 2kg	15,00	101,00 m	1515,00
29	211010010	osaz.hmožd.do zdi tvrd.kamene/žel.bet. HM 8	15,00	416,00 ks	6240,00
30	215995910V	Zapojení ventilátoru	250,00	1,00 ks	250,00
31	215995912V	Zapojení servopohonů žaluzií	450,00	2,00 ks	900,00
32	215995913V	Zapojení a osazení napájecích TR - konzole ABLOY	450,00	7,00 ks	3150,00
33	215995915V	Montáž hlásiče kouře	250,00	22,00 ks	5500,00
34	215995915V	Montáž tl. ovladačů	250,00	21,00 ks	5250,00
35	215995918V	Montáž a zapojení TL. ovladačů TOTAL a CENTRAL STOP	350,00	2,00 ks	700,00
36	215995920V	Zapojení konzole ABLOY	450,00	14,00 ks	6300,00

Celkem za ceník:

105933,00

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn. cena	množství jedn.	celkem [Kč]	DPH
1	00313	krabice KU 68/1	5,00	21,00 ks	105,00	
2	02960	PRAFlaDur® P60-R PS60 B2cas1d0 J 5x1,5mm2	38,00	62,00 m	2356,00	
3	02962	PRAFlaDur® P60-R PS60 B2cas1d0 J 5x4mm2	82,00	122,00 m	10004,00	
4	06011	výstraž.tab.z polystyrenu A4	30,00	18,00 ks	540,00	
5	11521	TL. ovladače TOTAL a CENTRAL STOP v plast. skřini s čelním prosklením	650,00	2,00 ks	1300,00	
6	11600	Bezšroubová pružinová svorka 3-5násobná 1,5- 2,5mm2	7,00	66,00 ks	462,00	
7	11924	Napájecí zdroj 230AC/24DC/200mA konzole ABLOY	1250,00	7,00 ks	8750,00	
8	33826	H07Z1- 4mm2 zž	19,00	210,00 m	3990,00	
9	33836	H07Z1- 6mm2 zž	24,00	15,00 m	360,00	
10	33846	H07Z1- 10mm2 zž	34,00	32,00 m	1088,00	

11 33914	PRAFlaDur® P60-R PS60 B2cas1d0 J 3x1,5mm2	24,00	480,00 m	11520,00
12 33974	PRAFlaDur® P60-R PS60 B2cas1d0 J 5x16mm2	245,00	32,00 m	7840,00
13 41112	PL7 63/3/C	2450,00	1,00 ks	2450,00
14 45375	Kabel JE-H(ST)H FE180/E30 2X2X0,8 ČERVENÁ B2S1D1	27,00	144,00 m	3888,00
15 45377	Kabel JE-H(ST)H FE180/E30 4X2X0,8 ČERVENÁ B2S1D1	33,00	196,00 m	6468,00

Celkem za materiály: 61121,00

Prořez (5,00%): 2 375,70

Cena za materiály + prořez celkem: 63496,70

Dodávky zařízení (specifikace)

poř č	číslo pol	popis položky	jedn cena	množství jedn	celkem [Kč]	DPH
O 1	01	Úprava pole HR - výkonový jistič BH630- SE-BH-0400-DTV3, podpěťová cívka 2x, drobný materiál	35400,00	1,00 ks	35400,00	
O 2	02	Řídicí jednotka vč. komunikačních modulů RZN 4408, 2x akku typ 3 12V 7,2Ah,, 2x TR42, 24V, 230/5A reléový komunikační modul, TR - IDF 4i, 24V, 230V, 6A reléový komunikační modul, IM44-K/M modul	28900,00	1,00 ks	28900,00	
O 3	03	Bezpečnostní tlačítka - červená s čelním zasklením RT 42/FK	650,00	21,00 ks	13650,00	
O 4	04	Detektor kouře - SD 0 371 optický detektor kouře.	890,00	22,00 ks	19580,00	
O 5	05	Montáž prvků a oživení systému detekce kouře a tl. ovladačů	5000,00	1,00 komplet	5000,00	
O 6	06	Rozvodnice RPZ	22535,00	1,00 ks	22535,00	
O 7	07	Záložní zdroj ASTIP PS 30000/f - dodávka , montáž, revize	380000,00	1,00 ks	380000,00	
O 8	08	Dodávka kabelových žlabů , gripů a objímek se zaručenou funkčností při požáru.	78184,00	1,00 komplet	78184,00	

Celkem za dodávky: 583249,00

Práce v HZS

poř. č.	číslo pol.	popis položky	jedn. cena	množství jedn.	celkem [Kč]	DPH
1		Úprava vývodového pole HR1 , spol. spořeba	300,00	20,00 hod.	6000,00	
2		Úklid pracoviště	300,00	36,00 hod.	10800,00	
3		Účat ved montéra při revizi	300,00	8,00 hod.	2400,00	
4		Elektromontáže práce oneosazené v C21m	300,00	42,00 hod.	12600,00	
5		Bourací a zednické práce, řezání drážek, vrtání otvorů	300,00	26,00 hod.	7800,00	
6		Napojení na stávající rozvody	300,00	16,00 hod.	4800,00	
7		Koordinace s ostatními profesemi	300,00	16,00 hod.	4800,00	
8		Zabezpečení pracoviště	300,00	24,00 hod.	7200,00	
9		Vypracování výchozí revize elektro	500,00	36,00 hod.	18000,00	
10		Funkční zkouška systému větrání a uzavírání požárních závěrů.	300,00	8,00 hod.	2400,00	
Celkem za práci v HZS:					76800,00	

Rozváděč-RPZ		cena/kus	celkem
1	Montážní rám, ŠxV=600x1060	7 500,00	1 7 500,00
2	Horní+dolní panel, s výřezy, šedý, Š=600	350,00	1 350,00
3	Deska pro vstup kabelů, šedá, Š=600	350,00	1 350,00
4	Deska pro vstup kabelů, bez výřezů, šedá, Š=600	350,00	1 350,00
5	Boční panel, šedá, V=1060	290,00	1 290,00
6	Dveře plech, otočný zámek, šedá, ŠxV=600x1000	350,00	1 350,00
7	Schránka na dokumentaci A4	75,00	1 75,00
8	Lišta pro uchycení N/PE svorek, Š=600	120,00	1 120,00
9	Nosič svorkovnice KL-7...KL-60 na lištu, horizontální	120,00	2 240,00
10	Svorkovnice: Rozbočovací můstek N/PE 2x25+27x16mm ²	45,00	3 135,00
11	DIN lišta hliníková, šířka skříně = 600, šířka lišty = 488	90,00	3 270,00
12	Držák DIN lišty, pevná hloubka, sada 1pár	90,00	3 270,00
13	Elektroměr.vana, 2elměr, Š=600, V=400	250,00	1 250,00
14	Elektroměrová deska	120,00	2 240,00
15	Krycí deska, s výřezem 45mm, plechová, šedá, Š=600, V=150	100,00	1 100,00
16	Krycí deska, bez výřezu, plechová, šedá, Š=600, V=150	100,00	2 200,00
17	Krycí deska, bez výřezu, plechová, šedá, Š=600, V=100	100,00	1 100,00
18	Záslepka pro výřezy 45mm, 6 modulů TE, bílá, lámatelná po 8,75mm	75,00	1 75,00
19	Jistič PL7, char C, 3-pólový, Icn=10kA, In=20A	450,00	2 900,00
20	Jistič PL7, char C, 3-pólový, Icn=10kA, In=6A	450,00	1 450,00
21	Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=2A	120,00	3 360,00
22	Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	120,00	1 120,00
23	Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=6A	120,00	2 240,00
24	Instalační stykač, 230V~, 25A, 4zap. kont.	300,00	1 300,00
25	Instalační relé 230V AC, 1 zap. kont.	300,00	2 600,00
26	Instalační relé 230V AC, 2 vyp. kont.	300,00	1 300,00
27	Prodrátování elektroměr, HDO	1 500,00	2 3 000,00
28	Zapojení rozvodnice ,propojovací lišty svorky , drátování ...	5 000,00	1 5 000,00
Cena celkem [Kč]			22 535,00

Rozpočet

Obnova elektroinstalace bytového domu Mikulovská 4222/9, 628 00 Brno-Vinohrady

	<u>Rozpočet je vypracován za následujících předpokladů:</u>
0.1	Odborná realizační elektro firma je povinna v době výběrového řízení řádně vyhodnotit zadávací projektovou dokumentaci a na neshody upozornit investora a projektanta EL. Před započatím prací je realizační firma povinna zajistit a předložit investorovi a AD výrobní a dílenskou projektovou dokumentaci k odsouhlasení postupu prací.
0.2	Jedná se o odborný odhad nákladů, zpracovaný na základě dostupných informací. Ceny jsou orientační.
0.3	Rozpočet je vypracován jako obecná nabídka obvyklých náklad. Rozpočet neobsahuje DPH.
0.4	Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.
0.5	Nejsou zahrnuty individuální možnosti dodavatele a vedlejší rozpočtové náklady.
0.6	Fakturovat dle skutečně naběhlých nákladů potvrzených investorem.
0.7	Napojení staveniště tato PD neřeší
0.8	Postupovat, dle PBR; na CHÚC kabely s tř. reakce na oheň dle B2 s1 d0, lišty a žlaby kovové.
0.9	Montážní firma je povinna splnit podmínky stanoviska HZS-JMK k této PD.
0.10	UPOZORNĚNÍ: tento projekt (dokumenty dle obsahu) je duševním vlastnictvím autorů, má povahu duševního tajemství dle §17 obchodního zákona a nesmí být bez souhlasu autorů použit, kopírován či předán třetí osobě!
0.11	Svítlidla jsou jako funkční celek, včetně zdrojů, předřadníků a potřebných komponent. Svítlidla jsou navržena a podložena výpočtem pro splnění požadavků platné legislativy, jedná se o konkrétní typ. Při změně typu svítlidla se musí znovu vypracovat světelné technický protokol a konzultovat jakoukoliv změnu s projektantem elektro a investorem.
0.12	V nákladech na veškerou dodávku a montáž materiálu jsou dále zahrnuty tyto součásti: Dodávka podmiňujících komponent (příslušenství, dílčí součásti kompletů a pod). Náklady na zajištění, výrobu, nákup, přepravu a skladování materiálu. Přípravné a pomocné práce před montážemi. Vyměření místa, upevnění, osazení instalovaných komponent. Utěsnění vstupů, vystrojení skříní a rozváděčů. Závěrečné práce spojené s montáží rozváděčů (označení kabelů, propojení uzemnění). Očíslování a označení skříní štítkem, nebo popisem. Podmiňující práce spojené s montáží rozváděčů. Propojení a změnění uzemnění a vypsání měřicího protokolu. Správní poplatky podle zákona č. 368/1992 Sb. v platném znění, které vzniknou při obstaravatelské činnosti zhotovitele v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí nebo povolení, které jsou nezbytné k provedení díla. Poštovní a přepravní poplatky nutné pro realizaci akce. Vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich správci. Dohled vlastníka nebo správce dotčené nemovitosti, kabelovodu, kolektoru, ... Všechny ostatní náklady související s realizací díla, které nebyly zahrnuty do popisu slož. položek, např.: Zařízení staveniště - místa pinění, práci, prováděné služby a dopravu nezbytné pro provedení zakázky použitím stavební techniky, nástrojů a dalšího vybavení zaměstnanců zhotovitele, vodu, teplo, energie, osvětlení, zabezpečení pracoviště.
0.13	Investor umožní realizační firmě napojení na energii, skladové prostory a přístup do řešených prostor, dle potřeby realizace.
0.14	Investor zajistí součinnost a koordinaci při prováděných pracích, zejména v době odpojení/přepojení napájecích kabelů, tak aby realizační firma mohla práce nutné v beznapětovém stavu provést v nejkratším možném termínu. Realizační firma vypracuje energetický režim a před započatím prací předloží investorovi a dozoru. Po odsouhlasení bude energetický režim vyvěšený na veřejných místech (u výtahů, nástěnky) a vložen jednotlivým uživatelům bytů do poštovních schránek.
0.15	Vypnutí el. energie je nutno předem konzultovat s investorem a dozorem. Po odsouhlasení s ním prokazatelně obeznámit uživatele domu (bytové i nebytové prostory, technologie)
0.16	Realizační firma vypracuje seznam odběrných míst viz. vzor přiložené tabulky v dokladové části PD, odsouhlasí (podpisem) u jednotlivých uživatelů bytů a předá investorovi a dozoru před započatím prací.
0.17	Zednické práce, zdění, omítání, prostupy/průrazy, zapravování kabelových tras (finální úpravu na stoupacích vedeních po celé trase) a kabelových drážek, dokončovací práce, malířské práce apod., zajistí dodavatelská EL firma.
0.18	Kompletní výmalba není předmětem této PD, pouze lokální doplnění a opravy v dotčených částech objektu
0.19	Zemní, výkopové a stavební práce kompletně zajistí dodavatelská EL firma.
0.20	LPS není řešeno touto PD.
0.21	Nové bytové rozvodnice xRBx nejsou součástí této PD, montážní firma zajistí bezpečné napojení bytů - stávajících bytových rozvodnic vč. dodání nezbytného materiálu a prací
0.22	Nové napojená stávající EL zařízení musí splňovat podmínky platné legislativy pro provoz EL zařízení. Stav lze doložit např. platnou RZ.
0.23	Rozhraní NB vnitřní rozvody EL viz. TZ; Rozhraní prací: Napojení ve skříních SR (spolupráce s e.on), páteřní rozvody, napojení podružných rozvaděčů a odběrů, napojení výtahů, napojení stávající společné spotřeby, napojení pronájmů a technologie, osvětlení vybraných společných prostor.

ozn	kod	položka	MJ	počet	(Kč/ks)	celkem (Kč)
1		Rozváděčová technika				
1.1		SR (e.on) - úprava a doplnění pro napojení nového HDV (3x poj.patrony PHNA3 350A gG, nutné úpravy a materiál k napojení HDV), spolupráce s e.on	kpl	1	25 800,00	25 800,00
1.2		Servisní zásah e.on pro napojení HDV a práce v SR	kpl	1	15 000,00	15 000,00
1.3		Řešení napojení HDV vč. materiálu. Napájecí kabel NN	kpl	1	5 000,00	5 000,00
1.4		Řešení napojení zemnění pro HOP, vč. materiálu. Napájecí vodič uzemnění	kpl	1	15 000,00	15 000,00
1.5		Hlavní rozvaděč 1RH, stěny EI30, dveře EI15SmDP1, obezdění tl.100mm, dle výkresové dokumentace, certifikovaný výrobek (CE), konstrukční detaily dle výrobce rozvaděče dle podmínek e.on a PBR, výrobce zajistí přesné zaměření rozměrů a detaily před výrobou, oddíl společná spotřeba - FAB zámeck dveří.	ks	1	255 000,00	255 000,00
1.6		Rozvaděče xREx, ELM rozvodnice s děleným bočním kabelovým žlabem/prostorem, pro 4 ELM, dle výkresové dokumentace, certifikovaný výrobek (CE), konstrukční detaily dle výrobce rozvaděče, dle podmínek e.on, výrobce zajistí přesné zaměření rozměrů a detaily před výrobou. Barva RAL 9003 – bílá. Dodavatel absolvuje školení (certifikát) výrobce rozvaděče. 4x kotvící patky pro uchycení rozvaděče na panel. Svorkovnice pro HDV 4x50.	ks	20	25 200,00	504 000,00
1.7		Rozvaděče 7RE1, ELM rozvodnice s děleným bočním kabelovým žlabem/prostorem, pro 4 ELM, s nábstavbou společné spotřeby (FAB zámeck), dle výkresové dokumentace, certifikovaný výrobek (CE), konstrukční detaily dle výrobce rozvaděče, dle podmínek e.on, výrobce zajistí přesné zaměření rozměrů a detaily před výrobou. Barva RAL 9003 – bílá. Dodavatel absolvuje školení (certifikát) výrobce rozvaděče. 4x kotvící patky pro uchycení rozvaděče na panel. Svorkovnice pro HDV 4x50.	ks	1	32 500,00	32 500,00
1.8		Rozvaděče 7RE1, ELM rozvodnice s děleným bočním kabelovým žlabem/prostorem, pro 4 ELM, s nábstavbou společné spotřeby (FAB zámeck), dle výkresové dokumentace, certifikovaný výrobek (CE), konstrukční detaily dle výrobce rozvaděče, dle podmínek e.on, výrobce zajistí přesné zaměření rozměrů a detaily před výrobou. Barva RAL 9003 – bílá. Dodavatel absolvuje školení (certifikát) výrobce rozvaděče. 4x kotvící patky pro uchycení rozvaděče na panel. Svorkovnice pro HDV 4x50.	ks	3	32 500,00	97 500,00
1.9		Napojení bytu, zakončení na svorkách v xRBx, vč. nutného materiálu a pomocných prací pro úpravu napojení v bytě. xRBx není součástí této PD. Majitel bytu zajistí bezpečný stav elektroinstalace bytu (revizní zpráva), případnou úpravu a doplnění rozvodnice před napojením, na vlastní náklady.	ks	66	5 500,00	363 000,00
1.10		Rozvaděč 1RGx; přisazený, FI 4(2)/0,03/25, 3xFA 1/16/B, 1(2)xFA 1/10/B, certifikovaný výrobek (CE), konstrukční detaily dle výrobce rozvaděče, výzbroj rozvaděče bude upřesněna, dle stávajícího stavu	ks	11	2 500,00	27 500,00
1.11		Rozvaděč xRPx; přisazený, dle výkresové dokumentace, certifikovaný výrobek (CE), certifikovaný výrobek (CE), konstrukční detaily dle výrobce rozvaděče	ks	4	2 800,00	11 200,00
1.12		Přepojení stávající instalace pro komerční pronájem	kpl	1	5 000,00	5 000,00
1.13		Přepojení stávající instalace pro komerční pronájem (Vodafone), SPD T1, nutné práce a materiál, koordinace se servisem Vodafone	kpl	1	15 000,00	15 000,00
1.14		Hlavní ochranná přípojnice provozovny ozn. HOP	ks	1	6 500,00	6 500,00
1.15		SPO BO/NVC1C skříň RAL7035; 3x160A,svodič B(T1); celk.rozměr cca: v600x š400x hl240mm, výrobce ESTA Ivančice (osadit na vstupu HDV do objektu po dohodě s e.on). Přepěťová ochrana umístěna v neměřené části nesmí být varistorová.	ks	1	35 890,00	35 890,00
1.16		SPD T1, FLP-275V/1 (zón LPZ0B-LPZ1) vč. kovové krabice IP 44 a trasy k prostupu; osadit na výstupu na střeche, napojení VZT	ks	1	5 500,00	5 500,00
1.17		SPD T1, FLP-275V/3 (zón LPZ0B-LPZ1) vč. kovové krabice IP 44 a trasy k prostupu; osadit na výstupu na střeche, napojení VZT	ks	4	5 500,00	22 000,00
1.18		Popis a schéma rozvaděčů, výrobní (díleňská) dokumentace rozvaděčů	kpl	1	25 000,00	25 000,00
1.19		Montážní a odborné práce	kpl	1		0,00
		Mezisoučet				1 466 390,00
2		Elektroinstalační materiál, el. přístroje, el. spotřebiče				
2.1		Spínače č.1, 250/10, IP54, barva šedá, přisazené	ks	40	180,00	7 200,00
2.2		Spínače č.6, 250/10, IP54, barva šedá, přisazené	ks	2	180,00	360,00
2.3		Tlačítko v krytu, "v případě nebezpečí vypni", podsvícené, přisazené	ks	1	230,00	230,00
2.4		Zásuvka jednoduchá, 16/250, IP54 barva šedá, přisazená	ks	11	190,00	2 090,00
2.5		Kombinovaná zásuvka zásuvka IP44; 230/16A, 400A/32A L+N+PE	ks	2	780,00	1 560,00
2.6		Spínač 40A(100A)/400V, nástěnný, zámeck v "0" poloze (výtah)	ks	3	820,00	2 460,00
2.7		Soumrakový spínač, astrofunkce, externí čidlo	ks	4	3 200,00	12 800,00
2.8		Krabice s víčkem univerzální bezhalogenová	ks	45	55,00	2 475,00
2.9		Spojovací a kotvící materiál, distanční prvky pro vyrovnání nerovnosti stěn	kpl	1	3 500,00	3 500,00

2.10	Spotřební instalační a podružný materiál (krabice, svorky, oka, izolace, stah., pás, svorky, sádra, tmely, barvy, víčka, přichytky, kotvení, kabelové přichytky, sonap, koncovky atd.)	kpl	1	5 000,00	5 000,00
2.11	Kabelová lávka KL 60x400+přepážka, vč. příslušenství, kompletní (stoupací trasa)	m	24	650,00	15 600,00
2.12	Žlab DZ 100x60 drátěný, kompletní	m	100	255,00	25 500,00
2.13	Oceloplechový žlab (neperforovaný) NKZIN 50x125x0,8+NPZ 50+V125, kotvicí body kabelů á1m, kompletní, barva bílá	m	580	475,00	275 500,00
2.14	Oceloplechový žlab (neperforovaný) NKZIN 50x250x0,8+NPZ 50+V250, kotvicí body kabelů á1m, kompletní, barva bílá	m	160	520,00	83 200,00
2.15	Kabelová fci trasa vedlejší; systém se zachováním funkčnosti podle zvláštních požárních směrnic; P60-R, kompletní (závěsy, přichytky, jednotlivé uložení, kotvení, spoj.mat...) vč. odlehčovacích smyček/odlehčení tahu	m	20	550,00	11 000,00
2.16	Vkládací lišta LV 18x13, (DT v bytě)	m	320	45,00	14 400,00
2.17	Vkládací lišta LHD 20x20	m	600	47,00	28 200,00
2.18	Vkládací lišta LHD 40x20	m	600	55,00	33 000,00
2.19	Vkládací lišta LHD 40x40	m	100	60,00	6 000,00
2.20	Vkládací lišta (kanál) kovový LKM 20020, 20x20mm, barva bílá	m	240	55,00	13 200,00
2.21	Trubka DN25, vč. uchýtného a spoj. materiálu	m	80	45,00	3 600,00
2.22	Trubka PVC prům. 16mm	m	200	35,00	7 000,00
2.23	Trubka PVC prům. 25mm	m	200	38,00	7 600,00
2.24	Trubka k mechanické ochraně kabelů, do 1225	m	50	45,00	2 250,00
2.25	Trubka UV a mrazu odolná, DN25	m	160	84,00	13 440,00
2.26	Podpěra vedení na plochou střechu, podložka, adaptér uchycení pro trubky DN25	ks	80	122,00	9 760,00
2.27	Dvouplášťová trubka KF09090	m	3	65,00	195,00
2.28	Montážní a odborné práce	kpl	1	15 000,00	15 000,00
	Mezisoučet				602 120,00
3	Svítlidla a světelné zdroje				
3.1	B A44-10170CM, včetně zdroje	ks	95	1 260,00	119 700,00
3.2	C A44-10170CM/Senzor, včetně zdroje	ks	185	1 490,00	275 650,00
3.3	N 16221, včetně zdroje	ks	119	720,00	85 680,00
3.4	N1 16221+16232, včetně zdroje	ks	73	835,00	60 955,00
3.5	N2 16221+16231, včetně zdroje	ks	26	835,00	21 710,00
3.6	N3 16221+16230, včetně zdroje	ks	13	835,00	10 855,00
3.7	Pozn.: svítidla mají platné certifikáty ENEC vydané EZÚ Praha, návrh sv. soustavy proveden vypočtem výrobce, popis typů viz legenda na výkrese a v dokl. části		511		
3.8	Lešení pro montáž osvětlení	kpl	1	20 000,00	20 000,00
3.9	RECYKLACE SVÍTIDEL	ks	511	8,00	4 088,00
3.10	RECYKLACE ZDROJŮ	ks	511	3,00	1 533,00
3.11	Přepojení stávajícího osvětlení	kpl	1	5 000,00	5 000,00
3.12	Montážní a odborné práce	kpl	1	120 000,00	120 000,00
	Mezisoučet				725 171,00
4	Domácí telefon				
4.1	Krabice KARAT pod omítku pro 3 moduly	ks	2	650,00	1 300,00
4.2	Rám KARAT pro 6 modulů (černá)	ks	1	220,00	220,00
4.3	Modul vrátného 2 tl. EV 2-BUS KARAT (nerez)	ks	1	2 950,00	2 950,00
4.4	Modul 4 tlač. se 4 jmenovkami 2-BUS KARAT (nerez)	ks	5	1 190,00	5 950,00
4.5	Krabice KARAT pod omítku pro 3 moduly	ks	4	120,00	480,00
4.6	Rám KARAT pro 6 modulů (černá)	ks	2	550,00	1 100,00
4.7	Modul 4 tlač. se 4 jmenovkami a zámkem 2-BUS KARAT (nerez)	ks	2	1 390,00	2 780,00
4.8	Modul 4 tlač. se 4 jmenovkami 2-BUS KARAT (nerez)	ks	10	920,00	9 200,00
4.9	Distanční spona krabic KARAT	ks	4	45,00	180,00
4.10	El. zámek univ. s nast. západkou, bez aretace, lišta 100mm (AC12V/350-400mA, DC12V/560-600mA)	ks	1	925,00	925,00
4.11	Domácí telefon 2-BUS ELEGANT - bílý	ks	70	720,00	50 400,00
4.12	Síťový zdroj pro 2-BUS a ADV na DIN lištu (9V AC/1A nebo 12V DC/0,5A; 24V/0,5A ss.)	ks	1	1 350,00	1 350,00
4.13	Zvonkové tlačítko šedé (před byty)	ks	70	250,00	17 500,00
4.14	Pozn.: (viz. CN: Řada dokladu 012; 001.10000.110; Číslo dokladu 180016)				0,00
4.15	Set pro usazení a napojení el. zámku ve dveřích vč. trasy a přechodu v závěsu dveří	kpl	1	5 000,00	5 000,00
4.16	Specifické řešení napojení DT v bytech	ks	70	500,00	35 000,00
4.17	Montážní a odborné práce	kpl	1	35 000,00	35 000,00
	Mezisoučet				169 335,00
5	Vodiče a kabely				
5.1	CYKY-J(O) 3x1,5	m	600	11,00	6 600,00
5.2	CYKY-J 4x1,5	m	400	16,00	6 400,00
5.3	CYKY-J 5x1,5	m	850	18,00	15 300,00

5.4	CYKY-J 3x2,5	m	280	18,00	5 040,00
5.5	CYKY-J 5x2,5	m	140	28,00	3 920,00

5.6	CYKY-J 3x4	m	30	32,00	960,00
5.7	CYKY-J 3x6	m	40	44,00	1 760,00
5.8	CYKY-J 5x6	m	280	67,00	18 760,00
5.9	PRAFlaSafe-J(O) 3x1,5	m	480	19,00	9 120,00
5.10	PRAFlaSafe-J 4x1,5	m	340	27,00	9 180,00
5.11	PRAFlaSafe-J 5x1,5	m	380	29,00	11 020,00
5.12	CYKY-J 4x10	m	1640	82,00	134 480,00
5.13	CYKY-J 5x10	m	160	101,00	16 160,00
5.14	PRAFlaSafe-J 4x240	m	20	2 420,00	48 400,00
5.15	CYKY-J 4x50	m	280	385,00	107 800,00
5.16	CYA 6 (CHA-R 6)	m	1800	15,00	27 000,00
5.17	CYA 16 (CHA-R 16)	m	30	34,00	1 020,00
5.18	CYA 25 (CHA-R 25)	m	300	54,00	16 200,00
5.19	PraflaDur-J(O) 3x1,5	m	20	22,00	440,00
5.20	SYKFY 2x2x0,5 (DT)	m	1345	5,00	6 725,00
5.21	KULATINA FeZn 10mm nebo 30x4	m	30	35,00	1 050,00
5.22	Prořez délkového materiálu (3%)	kpl	1	5 000,00	5 000,00
5.23	Montážní a odborné práce	kpl	1	160 000,00	160 000,00
	Mezisoučet				612 335,00
6	Uzemnění				
6.1	Přepojení stávajícího uzemnění na novou HOP	kpl	1	2 500,00	2 500,00
6.2	Uzemnění: zbudování pro HOP - materiál (3xZT1,5, svorky, antikor.nátěr, apod.)	kpl	1	3 000,00	3 000,00
6.3	Příslušenství pro realizaci uzemnění a doplň. pospojení (PA)	kpl	1	1 500,00	1 500,00
6.4	Spotřební a instalační mat. pro PE, PA a uzemnění	kpl	1	500,00	500,00
6.5	Měření uzemnění, na střeše proměřit spojení vodivých částí VZT/LPS	kpl	1	5 000,00	5 000,00
6.6	Pomocné práce pro uzemnění HOP	ks	1	2 000,00	2 000,00
6.7	Montážní a odborné práce	kpl	1	10 000,00	10 000,00
	Mezisoučet				24 500,00
7	Výkopové práce				
7.1	Hloubení kabelové rýhy 35cm šir., 100cm hlub., zem. tř. 3	m	5	150,00	750,00
7.2	Ruční zához kab. rýhy, šir. 35cm, hloub. 100cm, zemina třídy 3	m	5	65,00	325,00
7.3	Provizorní úprava terénu v přírodní zemině, zem. třídy 3	m	5	50,00	250,00
7.4	Finální úprava terénu + výsev trávy	m	5	75,00	375,00
7.5	Vytýčení a ověření všech stávajících zařízení a inženýrských sítí	kpl	1	7 500,00	7 500,00
7.6	Geodetické zaměření	kpl	1	5 000,00	5 000,00
	Mezisoučet				14 200,00
8	Stavební práce				
8.1	Obezdnění pro rozvaděče 1RH na CHÚC v 1.NP, samostatný požární úsek, pož. ucpávky prostupů (požární odolnost bude doložena doklady v souladu s vyhl.246/2001 Sb.). Nosné zdivo např. pórobetonové tvárnice tl.100mm, překlad tl.100mm, povrchová úprava (periinka, lepidlo, štuk, výmalba, omyvatelný sokl), protipožární akrylátový tmel pro utěsnění rámu, okenní šrouby, viz technický návod výrobce rozvaděčů	ks	1	23 500,00	23 500,00
8.2	Konstrukční doplnění rozvaděčů xREx ke stropu a ke stěně (SDK nebo extrudovaná min. vata+lepidlo, zakončovací lišty, povrchová úprava, výmalba)	ks	24	3 500,00	84 000,00
8.3	Zednické zapravení krabic KU68 pro původní vypínače světel vč. materiálu (výplň, štuk, malba)	kpl	1	15 000,00	15 000,00
8.4	Přípravné zednické práce, prostupy/průrazy/sekání	kpl	1	13 500,00	13 500,00
8.5	Jádrové vrty - průrazy pro prostupy kabelů a kabelových tras	kpl	1	35 000,00	35 000,00
8.6	Zednické zapravení nevyužitých průrazů, vč. statického zajištění (armování) v podlaze	kpl	1	45 000,00	45 000,00
8.7	Demontáž a montáž/oprava stávajícího SDK podhledu v 1. NP, dle PBR	kpl	1	10 000,00	10 000,00
8.8	Revizní (šachetní) dvířka pro přístup ke kabelům v SDK podhledu, požární odolnost, dle PBR, umístění bude stanoveno před realizací	ks	8	12 900,00	103 200,00
8.9	Pomocné zednické práce, hrubé zapravení prostupů kabelových tras a kabelových drážek, poškozené stěny/stropy apod., vč. materiálu a potřebného	ks	7,25	10 000,00	72 500,00
8.10	Finální zapravovací zednické práce řešených prostorů v jednotlivých podlažích, dokončovací práce, lokální malířské práce apod., vč. materiálu a potřebného	ks	7,25	10 000,00	72 500,00
8.11	Malířské práce v rámci rekonstrukce EL (dotčené části - lokální opravy v místě instalace)	ks	7,25	25 000,00	181 250,00
8.12	Protipožární ucpávky prostupů mezi požárními úseky a mezi každým podlažím (mimo CHÚC), EI 90/60 (dle PBR), štítek, certifikát	kpl	1	12 900,00	12 900,00
8.13	Zámečnické práce - zapravení v místě instalace hlásky DT	kpl	1	15 500,00	15 500,00
8.14	Spotřební a instalační materiál pro stavební profese	kpl	1	8 500,00	8 500,00
8.15	Pomocné práce pro stavební profese	kpl	1	25 000,00	25 000,00
	Mezisoučet				717 350,00

9	<i>Ostatní</i>				
9.1	Demontáže stávajících EL rozvodů, páteřních kovových tras, rozvaděčů, rozvodnic, RIS, výzbroje, ost. prvků, krabic, apod.	kpl	1	45 000,00	45 000,00
9.2	Provizorní napojení bytů po dobu výstavby vč. potřebného materiálu a zařízení - provizorní rozvody v domě, v řešeném úseku. Byty je možné pouze krátkodobě odpojit pro potřebu přepojení kabeláže a to na základě doložitelné informovanosti nájemníkům	kpl	1	7 500,00	7 500,00
9.3	Napojení: výtahů, DT, poskytovatele internetu, VZT, STA, technologie, apod.	kpl	1	10 000,00	10 000,00
9.4	Přeložení/uložení rozvodů; stávající funkční dorozumivací zařízení (sestra/pacient) bude v jednotlivých bytech a dozorově zachováno	kpl	1	30 000,00	30 000,00
9.5	Ocelový FeZn hydroizolační "U" prostup na střechu, silnostěná roura DN 50mm, l cca 300mm nad střešní krytinou, systémové hydroizolační a tepelné zapravení do střešní krytiny, kotvení	kpl	2	12 000,00	24 000,00
9.6	Přeložení/uložení rozvodů internetu v prostoru EL páteřních rozvodů (z původní ocel.konstrukce do nových kovových elektroinstalačních kanálů)	kpl	1	50 000,00	50 000,00
9.7	Součinnost s provozovateli internetu - úprava rozvodů v prostoru EL rozvodů	kpl	1	5 000,00	5 000,00
9.8	Koordinace profesí, investora (jinde neuvedené)	kpl	1	5 600,00	5 600,00
9.9	Úklid, odvoz a likvidace odpadu, sutí, likvidace starých sv. zdrojů - recyklace, materiálu osvětlení, kabelů, kovů apod. vč. dodání vážních lístků a dokladů o uložení na skládku	kpl	1	70 000,00	70 000,00
9.10	Podružné a nespecifikované práce (jinde neuvedené)	kpl	1	30 000,00	30 000,00
9.11	Podružný, spotřební a instalační materiál (jinde neuvedené)	kpl	1	15 000,00	15 000,00
9.12	Individuální a komplexní zkoušky	kpl	1	15 000,00	15 000,00
9.13	Výchozí revize a zaškolení obsluhy EL zařízení	kpl	1	30 000,00	30 000,00
9.14	Dokumentace dílenská	kpl	1	15 500,00	15 500,00
9.15	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)	kpl	1	5 000,00	5 000,00
9.16	Popis a označení ukončovacích prvků	kpl	1	12 000,00	12 000,00
9.17	Autorský dozor projektanta elektro+doprava	kpl	1	20 000,00	20 000,00
9.18	3% projekční rezerva (z kompletní ceny profese silnoproudá zařízení)	kpl	1	50 000,00	50 000,00
	Mezísoučet				439 600,00
10	<i>Doprava, přesuny hmot, zařízení staveniště, lešení, apod.</i>	kpl	1	30 000,00	30 000,00
	Rekapitulace:				
1	<i>Rozváděčová technika</i>				1 466 390,00
2	<i>Elektroinstalační materiál, el. přístroje, el. spotřebiče</i>				602 120,00
3	<i>Svítlidla a světelné zdroje</i>				725 171,00
4	<i>Domácí telefon (DT)</i>				169 335,00
5	<i>Vodiče a kabely</i>				612 335,00
6	<i>Uzemnění</i>				24 500,00
7	<i>Výkopové práce</i>				14 200,00
8	<i>Stavební práce</i>				717 350,00
9	<i>Ostatní</i>				439 600,00
10	<i>Doprava, přesuny hmot, zařízení staveniště, lešení, apod.</i>				30 000,00
	Celkem za dodávku v Kč bez DPH				4 801 001,00

Vzduchotechnika

REKAPITULACE NÁKLADŮ	-	PROJEKT
-----------------------------	----------	----------------

Zař.č.1 - větrání CHUC B			D+M 37 375
MEZISOUČET			37 375
Náklady na dopravu	3,00%		1 121
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			38 496 Kč
Komplexní vyzkoušení a zaregulování	32	300,00 hod	9 600
Zaškolení obsluhy	1	1200,00 hod	1 200
DOPLŇKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			49 296 Kč
IZOLACE			4 400
MEZISOUČET			53 696 Kč
CELKEM			92 193 Kč

Poz. číslo	Název	Měrná jednotka	Počet	Cena jednotková	Cena D+M celkem
Zař.č.1 - větrání CHUC B					
1.1	přivodní axiální ventilátor do kruhového potrubí DN560, V=7200m ³ /h p=200Pa 400V 50Hz	ks	1	12 980,00	12 980,00
1.10	protidešťová žaluzie se sítím proti hmyzu , 630 x 630	ks	1	1 500,00	1 500,00
1.11	síto na potrubí DN560	ks	1	455,00	455,00
1.20	uzavírací klapka DN560 těsná, s trnem pro osazení servopohonu - servo dodá VZT 230V 50Hz	ks	1	1 590,00	1 590,00
1.21	regulace 150x400, ovl.ruční	ks	1	1 590,00	1 590,00
1.22	regulace DN560, ovl.ruční	ks	1	1 590,00	1 590,00
1.40	výustka přivodní, VK 1.0 R1 1225 x 125	ks	1	3 220,00	3 220,00
1A.10	protidešťová žaluzie , 2400 x 400, vč.zední rám	ks	1	2 820,00	2 820,00
1A.11	krycí síto 2400 x 400	ks	1	550,00	550,00
1A.20	uzavírací klapka 2400x400 těsná, s trnem pro osazení servopohonu- servo dodá VZT 230V 50Hz, možnost složení ze	ks	1	1 420,00	1 420,00
1,1A.70	Potrubí čtyřhranné sk.I - pozinkovaný plech, rovné a tvarové potrubní díly -60%	m ²	10	350,00	3 500,00
1.80	Potrubí kruhové SPIRO do DN 560vč. tvarovek a příslušenství	bm	4	290,00	1 160,00
1.85	Spojovací a těsnící materiál , Podpěry, závěsy, konzoly	sada	1	5 000,00	5 000,00
Celkem:					37 375,00
IZOLACE					
	Izolace tepelná tl.40mm	m ²	8	550,00	4 400,00
Celkem:					4 400,00

PŘÍLOHA Č. 2 HARMONOGRAM

HARMONOGRAM PRACÍ

Vybudování evakuačních výtahů a související stavební úpravy a obnova elektroinstalace v bytovém domě Mikulovská 9 – II

Činnost	2018/2019																
	Prostředí				Leden					Únor				Březen			
Přehled týdnů	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Převzetí staveniště																	
Bourací práce a přípravné práce																	
Příprava tras, kabelové rozvody																	
Stavební práce, vyzdívky																	
Suchá výstavba																	
Montáž a zapojení rozvaděčů																	
Demontáž a montáž výtahu																	
Přepojení stávající elektroinstalace																	
Kompletace elektroinstalace																	
Úpravy povrchu a malby																	
Úklid a zprovoznění systému																	
Předání staveniště a dokončeného díla																	

Bc. Richard Fanta, Jednatel
 QDS Group a.s.
 IČ: 28265971

V Brně dne 22.10.2018

PŘÍLOHA Č. 3 OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBJEDNATELE

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

Dne, za objednatele

PŘÍLOHA Č. 4 OPRÁVNĚNÉ OSOBY ZHOTOVITELE

STAVBYVEDOUČÍ

Ing. Radim Horký

KONTAKTNÍ OSOBA

PETR JÁCHIM