

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj,
Pobočka Kladno,
nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Ivana Capoušková, vedoucí Pobočky Kladno
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Luděk Podraský Olga Petriščáková
tel./fax:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774, (není plátcem DPH)

a

Zhotovitel: Petr Kožený s.r.o., Švermovská 32, 273 41 Brandýsek
zastoupený: Petrem Koženým, jednatelem
tel./fax:
e-mail:
v technických záležitostech je oprávněn jednat: Petr Kožený
tel./fax:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:
IČ: 25631039
DIČ: CZ25631039

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 56354

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky veřejné zakázky na stavební práce, realizuje příslušná veřejná zakázka.

Podklady pro uzavření smlouvy:

veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Výstavba polní cesty C5 v k.ú. Lány“

Nabídka zhotovitele ze dne: 16. 6. 2016

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: 19. 7. 2016

Stavební povolení: č.j. OV/593/16-3/Ab. Ze dne 29. 3. 2016

Čl. I

Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrální území Lány dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 129/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s výzvou zakázky.
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby a názvem „**Výstavba polní cesty C5 v k.ú. Lány**“ zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl. II

Specifikace díla

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název stavby: „**Výstavba polní cesty C5 v k.ú. Lány**“

Místo stavby: polní cesta na pozemku č. 1258 v k.ú. Lány.

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel a vytyčovacích bodů, je specifikováno ve schválené projektové dokumentaci dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a technické podmínky, vypracované Ing. Josefem Burešem, IČ 48685267, Pecínovská 79, 271 01 Nové Strašecí. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a) zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i výsadba doprovodné zeleně.;
- b) provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.);
- c) koordinaci veškerých činností, jež jsou součástí díla.

- d) geodetické vytyčení pozemků a stavby před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e) vytyčení inženýrských sítí, provedení sond ke zjištění možného drenážního zařízení;
- f) geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis stavby do katastru nemovitostí, a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD);
- g) Zhotovitel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum.
- h) Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- i) Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům (dle § 176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezů přerušit.
- j) Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
- k) Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- l) Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
- m) Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- n) Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
- o) Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
- p) Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- q) Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- r) Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
- s) Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci, a to na vlastní náklady zhotovitele.

3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, výkazu výměr – krycího listu nabídkové ceny a požadavků a podmínek, které vyplývají z vyjádření obce a dotčených orgánů a organizací.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro stavbu (např. pro pojezd vozidel) je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III **Cena díla**

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 16. 6. 2016.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu provádění díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek výzvy.
4. Celková cena za provedení díla:

	Cena bez DPH	Samostatně DPH	Cena včetně DPH
Polní cesta C5	1.727.385,3	362.750,9	2.090.136,2
Výsadba zeleně	207.474,-	43.569,6	251.043,6
Tříletá následná péče	110.172,9	23.136,3	133.309,2
Celková nabídková cena	2.045.032,-	429.457,-	2.474.489,-

(u všech těchto položek budou částky uvedeny v celých korunách českých).

5. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy i v elektronické podobě a musí obsahovat následující specifikaci (sloupce excelové tabulky) – kód položky, popis položky, množství, měrnou jednotku, jednotkovou cenu a výslednou cenu, nebo může být exportován z programu KROS (URS Praha) s využitím standardní funkcionality tohoto programu pro exporty „Exel VZ“.

Čl. IV **Platební podmínky**

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném dokončení každé části díla a jeho protokolárním předání a převzetí dle této smlouvy, a to na základě vystavených faktur se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Součástí faktur budou soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem a objednatelem. Faktury budou uhrazena následovně:

4. V případě, že v okamžiku předání a převzetí díla bude dílo provedeno dle této smlouvy, faktura za stavebních prací a výsadbu zeleně bude uhrazena jednorázově v plné výši.
5. Zádržné. Objednatel uhradí faktury vystavené zhotovitelem v souvislosti s tímto článkem až po dosažení 90% celkové ceny díla bez DPH a DPH v plné výši. Částka rovnající se 10% ceny díla bude sloužit jako zádržné, a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po odstranění zjištěných vad a nedostatků, tj. po provedení díla dle této smlouvy. Zádržné bude uhrazeno do 15 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, anebo zhotovitel nepředá objednateli příslušné dokumenty dle Čl. IX, odst. 26, bude toto zádržné uhrazeno až po jejich odstranění či předání příslušných dokumentů.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za tříletou následnou péči po řádném zhotovení prací na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky, a to po ukončení příslušného roku. Součástí faktury budou objednatelem odsouhlasené soupisy provedených prací. Faktury budou doručeny objednateli nejdéle do 20. 11. každého příslušného roku (2017, 2018, 2019) a následně předány financující straně.
7. Daňový doklad (každá faktura) bude vyhotovena ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
8. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem a kopie protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
9. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce:
Státní pozemkový úřad, Pobočka Kladno, náměstí 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno
10. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
11. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od obdržení financující stranou. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 20. 11. příslušného roku.
12. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
13. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatků finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do

- doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
14. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z kteréhokoli z následujících důvodů:
- vad a nedodělků díla,
 - oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
 - nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo subdodavatelům,
 - škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či subdodavatelí,
 - zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě, a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
 - opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
 - v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
15. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
16. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
17. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám, zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole.

Čl. V **Doba plnění**

- Dílo bude dokončeno nejpozději do 20. 11. 2019.
- Objednatel se zavazuje předat místo plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen

vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistance déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - 3.1.1 Termín předání a převzetí staveniště: (nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací)
 - 3.1.2 Termín zahájení stavebních prací: **1. 9. 2016**
 - 3.1.3 Termín dokončení stavebních prací a výsadby zeleně: **10. 11. 2016**
 - 3.1.4 Termín předání a převzetí díla (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla) **20. 11. 2016**
 - 3.1.5 Termín ukončení tříleté následné údržby zeleně: do **20. 11. 2019**
6. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a jež je pro zhotovitele závazný. Tento podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body – termíny jednotlivých fází stavby:

Uzlové body – definované fáze výstavby díla:

Vytyčení hranic pozemků, trasy cesty, inž. sítí	- termín plnění do 7. 9. 2016
Zhutnění pláň, stabilizace	- termín plnění do 10. 10. 2016
Dokončení finální úpravy vozovky	- termín plnění do 10. 11. 2016
Ozelenění krajnic, výsadba zeleně	- termín plnění do 18. 11. 2016
7. Do deseti pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
8. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.

Čl. VI

Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.

2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku.
3. Objednatel případně zajistí autorský dozor. Objednatel i autorský dozor jsou oprávněni kontrolovat provádění díla a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel organizuje kontrolní dny díla. Jejich četnost bude závislá na postupu provádění prací a v závislosti na projednávaných úkolech a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby díla. Projednané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel musí vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle zápisu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti:
 - a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistí si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy;
 - b) zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
 - c) zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich;
 - d) zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení v místě plnění si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení §§ 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon dozoru investora a případně autorského dozoru. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon jejich funkcí.

7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací a jeho odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel je povinen provádět dílo na pozemku k tomu určenému. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „ZoBP“) je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění díla v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřad nařídí, totéž platí, pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.
17. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
18. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
19. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
20. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., B. 1. písm. y).
21. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. VIII

Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1.400.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

Čl. IX

Provedení a předání, převzetí díla

Místo plnění

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrných míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště).
3. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům,

ztrátám nebo poškozením díla způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.

4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku. Nebo Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

6. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení díla dnem předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
8. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
9. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel těchto prací zhotovitel, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2x měsíčně. Objednatel je oprávněn také svolávat kontrolní dny v záruční době za účelem kontroly záruky.
13. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
14. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
15. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den svého subdodavatele.
16. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určená osoba.
17. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
18. Objednatel, popřípadě jím určená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
19. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

20. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
21. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla, ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je dílo prováděno. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kladno.
22. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů ode dne dokončení díla zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
24. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamena, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
25. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
26. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
 - 1) Dílo bylo dokončeno a předáno v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - 2) O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání

podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:

- Hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
- Prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- Soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- Dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

5) Místo plnění bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

4) Objednateli byly předány následující doklady:

- a) stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č. 62/2013 Sb.
- b) geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.
- c) podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
- d) dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- e) doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
- f) certifikáty použitých materiálů,
- g) doklady o výsledcích hutnění,
- h) doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
- i) doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
- j) zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
- k) a jiných dokladů, vyplývajících ze specifikace veřejné zakázky.

27. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.

28. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.

29. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle smlouvy.

30. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.

31. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
32. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Čl. X

Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru místa plnění.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud je zhotovitelova reklamacie vady projektové dokumentace shledána jako oprávněná a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazku, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle odst. 3.1 této smlouvy budou prodlouženy o dobu, o kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. XI

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přijímacího řízení.
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII

Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu ručí zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší ocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržení nevhodných pokynů daných mu objednatelem v případě, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla, není ji povinen objednatel zaplatit do doby odstranění reklamovaných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činnost zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo

jiných norem vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečných odkladů tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předaného díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného fakturačního celku této smlouvy.
17. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
18. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou reklamovanou vadu.
19. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
20. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
21. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
22. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
23. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII **Ukončení smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. **Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.**
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - 1) prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - 2) prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - 3) neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - 4) kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - 5) kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
 - 6) jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a 23převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

6. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní lhůta činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl. XIV

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV

Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (subdodavatele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.

6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XVI

Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených financující straně ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 82 odst. 7 ZVZ.
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění subdodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech subdodavatelských smlouvách zajistit závazek subdodavatelů poskytnou subjektům provádějící audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené subdodavatelem.
4. Každá změna subdodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně subdodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní subdodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako subdodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
6. Přerušení provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepisovat smlouvu. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušení provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového eventuálního vlastníka stavby.
8. S výjimkou předchozího odst. 15.9 je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností ze smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušením smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.

12. Na provedení díla se nebude podílet subdodavatel zhotovitele. V případě, že se subdodavatel bude podílet na provedení díla, tak nebude subdodavatelem plněna následující část díla týkající se níže uvedených položek v soupisu prací: (doplnit)

Číslo položky

Název položky

Čl. XVII **Dodatečné práce**

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis prací, dodávek a služeb dle cenové soustavy URS Praha, a.s. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se Směrnicí.
2. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných případech.
3. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZVZ.
4. Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedených v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem, a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.
6. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován, že určitá práce již není zahrnuta v původním sjednaném rozsahu díla, a zhotovitel není oprávněn začít s realizací víceprací předtím, než je objednatel písemně objedná a odsouhlasí jejich cenu.
7. Součástí veškerých případných dodatečných prací bude položkový nabídkový rozpočet a to i v elektronické podobě, s náležitostmi dle čl. III odst. 5 této smlouvy.

Čl. XVIII **Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení

o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

3. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a) Přílohou č. 1 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis prací).
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
 - a) zadávací dokumentaci.
 - b) nabídce zhotovitele
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotovených, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
8. V případě jakéhokoli rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
9. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ZVZ, dle něhož je objednatel povinen uveřejnit smlouvu včetně přílohy jedna.

V Kladně, dne 27. 7. 2016

Za objednatele:

V Brandýsku, dne 27. 7. 2016

Za zhotovitele:

.....
Ing. Ivana Capoušková
vedoucí Pobočky Kladno
Státní pozemkový úřad

.....
Petr Kožený
jednatel
Petr Kožený s.r.o.

Příloha: 1) Harmonogram, 2) Rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Objekt: 475_3_zeleň - Povýsadbová péče - 3 roky

JKSO: 822 29 61

Místo: Slatina

CC-CZ:

Datum: 17.06.2016

Objednavatel:

SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

z výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79, 271 01 N.Strašecí

IČ: 48685267

DIČ: CZ6804161925

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10

IČ: 63105675

DIČ: CZ530906153

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				110 172,90
Materiál				110 172,90
Montáž				0,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				110 172,90
DPH základní	21,00%	ze	110 172,90	23 136,31
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 133 309,21

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Objekt: 475_3_zeleň - Povýsadbová péče - 3 roky

Místo: Slatina

Datum:

17.06.2016

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr

Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,

Zhotovitel: z výběrového řízení

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	110 172,90	0,00	110 172,90
HSV - Práce a dodávky HSV	110 172,90	0,00	110 172,90
1 - Zemní práce - Povýsadbová péče	110 172,90	0,00	110 172,90
2) Ostatní náklady			0,00
Zařízení staveniště			0,00
Projektové práce			0,00
Územní vlivy			0,00
Provozní vlivy			0,00
Geodetická činnost			0,00
Kompletační činnost			0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			110 172,90

ROZPOČET

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Objekt: 475_3_zeleň - Povýsadbová péče - 3 roky

Místo: Slatina Datum: 17.06.2016
 Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,
 Zhotovitel: z výběrového řízení Zpracovatel: Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

110 172,90

HSV - Práce a dodávky HSV

110 172,90

1 - Zemní práce - Povýsadbová péče

110 172,90

1	K	111151121	Pokosení trávníku parkového plochy do 1000 m ² s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 "5m ² /1výsadbovou mísu * 2 za rok * 3 roky" 51*5*2*3 "sekání - nové trávníkové plochy * 2 za rok * 3 roky"1850*2*3"m ² " Součet	m ²	12 630,000	1,26	0,00	15 913,80
2	K	171201230	Poplatek za uložení bioodpadu na skládce (skládkovné) "100t * 1 za rok * 3 roky"100*1*3	t	300,000	158,00	0,00	47 400,00
3	K	184215153	Odstranění ukotvení kmene dřevin jedním kůlem D do 0,1 m délky do 3 m "26 ks stromů * 0,25 za rok * 3 roky" 26*0,25*3	kus	19,500	15,80	0,00	308,10
4	K	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 "plocha výsadbových mís 5 m ² *2*do roka*3 roky"5*2*3"m ² "	m ²	30,000	2,10	0,00	63,00
5	K	184802621	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko ve svahu do 1:2 "plocha výsadbových mís 46 m ² *2*do roka*3 roky"46*2*3"m ² "	m ²	276,000	2,10	0,00	579,60
6	K	184804119	Kontrola kotvení a ochrany proti okusu z umělých hmot - povolování "51 ks stromů * 1 za rok * 3 roky" 51*1*3	kus	153,000	21,00	0,00	3 213,00
7	K	184852311	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4m "26 stromů * 1 za rok * 3 roky"26*1*3	kus	78,000	52,50	0,00	4 095,00
8	K	184911111	Znovuuvázání dřeviny ke kůlům "26 ks stromů * 1 x za 3 roky"26*1	kus	26,000	31,50	0,00	819,00
9	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m ² "dávka 80l/strom (keř)=objem 4m ³ *3x za rok*3 roky"4*3*3	m ³	36,000	231,00	0,00	8 316,00
10	K	185804513	Odplevelení dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5 "plocha výsadb. mís 5m ² * 2 za rok * 3 roky"5*2*3	m ²	30,000	12,60	0,00	378,00
11	K	185804523	Odplevelení dřevin soliterních ve svahu do 1:2 "plocha výsadbových mís 46m ² * 2 za rok * 3 roky"46*2*3	m ²	276,000	12,60	0,00	3 477,60
12	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m "z pol.185804311"36	m ³	36,000	368,00	0,00	13 248,00
13	M	082113210	voda na závluku "z pol.185804311"36	m ³	36,000	99,80		3 592,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	185851212	Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 100 mm plochy do 10000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	5 550,000	1,58	0,00	8 769,00
			"plocha 1850 m2 * 1 za rok * 3roky" 1850*1*3		5 550,000			

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Objekt: 475_2_zeleň - Založení zeleně

JKSO: 822 29 61

Místo: Slatina

CC-CZ:

Datum: 17.06.2016

Objednavatel:

SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

z výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79, 271 01 N. Strašecí

IČ: 48685267

DIČ: CZ6804161925

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10

IČ: 63105675

DIČ: CZ530906153

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	207 474,01
Materiál	207 474,01
Montáž	0,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	207 474,01
DPH základní 21,00% ze 207 474,01	43 569,54
DPH snížená 15,00% ze 0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 251 043,55

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Objekt: 475_2_zeleň - Založení zeleně

Místo: Slatina

Datum:

17.06.2016

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,

Zhotovitel: z výběrového řízení Zpracovatel: Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	207 474,01	0,00	207 474,01
HSV - Práce a dodávky HSV	207 474,01	0,00	207 474,01
1 - Kácení a ošetření zeleně	53 619,50	0,00	53 619,50
181 - Založení trávníku	34 321,60	0,00	34 321,60
184 - Výsadba stromů	114 667,50	0,00	114 667,50
997 - Přesun sutě	3 909,40	0,00	3 909,40
998 - Přesun hmot	956,01	0,00	956,01
2) Ostatní náklady			0,00
Zařízení staveniště			0,00
Projektové práce			0,00
Územní vlivy			0,00
Provozní vlivy			0,00
Geodetická činnost			0,00
Kompletační činnost			0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			207 474,01

ROZPOČET

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Objekt: 475_2_zeleň - Založení zeleně

Místo: Slatina

Datum:

17.06.2016

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr Projektant:

Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,

Zhotovitel: z výběrového řízení

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

207 474,01

HSV - Práce a dodávky HSV

207 474,01

1 - Kácení a ošetření zeleně

53 619,50

1	K	111212311	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m ² výšky nad 1m bez odstranění pařezů v rovině nebo svahu 1:5	m ²	20,000	23,10	0,00	462,00
2	K	111212351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m ² výšky nad 1m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5	m ²	75,000	27,30	0,00	2 047,50
3	K	111251111	Drcení ořezaných větví D do 100 mm s odvozem do 20 km	m ³	15,000	2 630,00	0,00	39 450,00
4	K	112151111	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene do 200 mm	kus	5,000	210,00	0,00	1 050,00
5	K	112151112	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene do 300 mm	kus	1,000	315,00	0,00	315,00
6	K	112151113	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene do 400 mm	kus	11,000	420,00	0,00	4 620,00
7	K	112201111	Odstranění pařezů D do 0,2 m v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	5,000	210,00	0,00	1 050,00
8	K	184806172	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 3,0 m	kus	9,000	105,00	0,00	945,00
9	K	184852211	Řez stromu zdravotní o ploše koruny do 30 m ² lezeckou technikou	kus	1,000	1 050,00	0,00	1 050,00
10	K	184852213	Řez stromu zdravotní o ploše koruny do 90 m ² lezeckou technikou	kus	1,000	2 630,00	0,00	2 630,00

181 - Založení trávníku

34 321,60

11	K	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m ² zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 850,000	4,20	0,00	7 770,00
12	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 850,000	1,05	0,00	1 942,50
13	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 850,000	1,05	0,00	1 942,50
14	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	1 850,000	9,45	0,00	17 482,50
15	M	005724200	osivo směs travní parková okrasná	kg	47,000	110,30		5 184,10

184 - Výsadba stromů

114 667,50

16	K	183102214	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,125 m ³ ve svahu do 1:2	kus	25,000	36,80	0,00	920,00
17	K	183102215	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m ³ ve svahu do 1:2	kus	21,000	236,00	0,00	4 956,00
18	K	183101215	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m ³ v rovině a svahu do 1:5	kus	5,000	236,00	0,00	1 180,00
19	M	103715200	výsadbový substrát - ornice / kompost / písek v poměru 2/2/1	m ³	6,800	892,50		6 069,00
20	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	5,000	315,00	0,00	1 575,00
21	K	184102122	Výsadba dřeviny s balem D do 0,3 m do jamky se zalitím ve svahu do 1:2	kus	25,000	52,50	0,00	1 312,50
22	K	184102124	Výsadba dřeviny s balem D do 0,5 m do jamky se zalitím ve svahu do 1:2	kus	8,000	368,00	0,00	2 944,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	184102125	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím ve svahu do 1:2	kus	13,000	368,00	0,00	4 784,00
24	M	026504645	Dub letní (<i>Quercus robur</i>) - vel. 14-16 cm obvod kmene, ZB	kus	9,000	3 465,00		31 185,00
25	M	026504055	Javor mleč / <i>Acer platanoides</i> / - vel. 14-16 cm obvod kmene, ZB	kus	9,000	2 310,00		20 790,00
26	M	02653090	třešeň (<i>Prunus avium</i>) - vel. 10-12 cm, zemní bal, směs odrůd	ks	8,000	1 575,00		12 600,00
27	M	02653030	hloh (<i>Crataegus monogyna</i>) - vel. 60/80 cm, kontejner	ks	10,000	84,00		840,00
28	M	02653010	bezinka (<i>Sambucus nigra</i>) - vel. 60/80 cm, kontejner	ks	15,000	84,00		1 260,00
29	K	184215133	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 3 m	kus	26,000	94,50	0,00	2 457,00
30	M	052172100	tyč odkorněná délka 250 cm, tloušťka 8 - 10 cm	kus	78,000	89,30		6 965,40
31	K	184816111	Hnojení tabletovým hnojivem při výsadbě - 5 ks/strom, vč. dodávky hnojiva	kus	51,000	10,50	0,00	535,50
"5 tablet hnojivo Silvamix/strom (keř)"51"ks"					51,000			
32	K	184215412	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	5,000	15,80	0,00	79,00
33	K	184215422	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 1,0 m na svahu do 1:2	kus	46,000	15,80	0,00	726,80
34	K	184501121	Zhotovení obalu z juty v jedné vrstvě v rovině a svahu do 1:5	m2	5,000	126,00	0,00	630,00
35	K	184501122	Zhotovení obalu z juty v jedné vrstvě ve svahu do 1:2	m2	46,000	126,00	0,00	5 796,00
36	K	184802211	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko ve svahu do 1:2	m2	46,000	2,10	0,00	96,60
37	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem mechanicky pletivem v rovině a svahu do 1:5	kus	26,000	15,80	0,00	410,80
38	K	184813125	Příplatek k ochraně dřevin před okusem mechanicky pletivem ve svahu do 1:2	kus	21,000	10,50	0,00	220,50
39	M	693410810	chránička kmene výška 1,7m, průřez čtverec 10x10cm, plast odolný UV záření (<i>Supertubus Ridex</i>)	ks	26,000	47,30		1 229,80
40	K	184852312	Řez stromu výchovný alejových stromů výšky přes 4 do 6 m	kus	26,000	52,50	0,00	1 365,00
41	K	184911431	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	5,000	28,40	0,00	142,00
"štěpka použita z kácených dřevin v tl. 15cm"5"m2"					5,000			
42	K	184911432	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,15 m ve svahu do 1:2	m2	46,000	28,40	0,00	1 306,40
"štěpka použita z kácených dřevin v tl. 15 cm"46"m2"					46,000			
43	K	185851121	Dovoz vody pro závlahu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	4,000	473,00	0,00	1 892,00
44	M	082113210	voda na závlahu	m3	4,000	99,80		399,20
997 - Přesun sutě								3 909,40
45	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	6,800	158,00	0,00	1 074,40
6,8"m3"					6,800			
46	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	9,000	315,00	0,00	2 835,00
998 - Přesun hmot								956,01
47	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	1,654	578,00	0,00	956,01

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Objekt: 475_1_cesta - Výstavba polní cesty C5

JKSO: 822 29 61
Místo: Slatina
CZ-CPV: 45233320-8

CC-CZ: 21121
Datum: 17.06.2016
CZ-CPA: 42.11.20

Objednavatel:
SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
z výběrového řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79, 271 01 N.Strašecí

IČ: 48685267
DIČ: CZ6804161925

Zpracovatel:
Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10

IČ: 63105675
DIČ: CZ530906153

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 727 385,29
Materiál	1 351 875,50
Montáž	375 509,79
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	1 727 385,29

DPH základní	21,00%	ze	1 727 385,29	362 750,91
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 090 136,20
-------------------	--------------	---------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Objekt: 475_1_cesta - Výstavba polní cesty C5

Místo: Slatina

Datum:

17.06.2016

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr

Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,

Zhotovitel: z výběrového řízení

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 351 875,50	375 509,79	1 727 385,29
HSV - Práce a dodávky HSV	1 351 875,50	375 509,79	1 727 385,29
1 - Zemní práce	1 066 805,90	344 028,50	1 410 834,40
2 - Zakládání	21 837,18	8 213,04	30 050,22
5 - Komunikace pozemní	743 296,52	143 877,32	887 173,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourá	376,12	483,08	859,20
4 - Vodorovné konstrukce	2 970,00	2 106,00	5 076,00
8 - Trubní vedení	22 482,00	3 963,00	26 445,00
997 - Přesun sutě	259 617,60	21 562,83	281 180,43
998 - Přesun hmot	0,00	3 849,46	3 849,46
2) Ostatní náklady			0,00
Zařízení staveniště			0,00
Projektové práce			0,00
Územní vlivy			0,00
Provozní vlivy			0,00
Geodetická činnost			0,00
Kompletační činnost			0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			1 727 385,29

ROZPOČET

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Objekt: 475_1_cesta - Výstavba polní cesty C5

Místo: Slatina Datum: 17.06.2016
 Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,
 Zhotovitel: z výběrového řízení Zpracovatel: Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 727 385,29

HSV - Práce a dodávky HSV

1 727 385,29

1 - Zemní práce

1 410 834,40

1	K	113107143	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 150 mm 3,5*2	m2	7,000	0,00	110,00	770,00
					7,000			
2	K	119001203	Úprava zemin hydraulickými pojivy tl vrstvy 400 mm "plocha dle ACAD m2"2044,5+339,5	m2	2 384,000	1,57	30,43	76 288,00
					2 384,000			
3	M	585301590	vápnoCL 90-Q nehašené bal. 32 kg "předpokl.specifická hmotnost upravené zeminy po ztuhnutí 1,9 t/m3" "plocha*tloušťka*specifická hmotnost*4%*70%"2384*0,4*1,9*0,04*0,7*1,01"ztr atné"	t	51,239	4 800,00		245 947,20
					51,239			
4	M	585211330	cement portlandský CEM I 42.5 R bal. 25 kg "plocha*tloušťka*specifická hmotnost*4%*30%"2384*0,4*1,9*0,04*0,3*1,01"ztr atné"	t	21,960	2 350,00		51 606,00
					21,960			
5	K	122102202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 1 a 2 "objem dle ACAD"1704"m3"	m3	1 704,000	0,00	25,20	42 940,80
					1 704,000			
6	K	132101101	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3 "šířka*hloubka*délka"0,5*0,6*170	m3	51,000	0,00	128,00	6 528,00
					51,000			
7	K	132101201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3 "rýha pro sběrný drén: šířks*hloubka*délka"1,2*1,2*12"m3"	m3	17,280	0,00	94,00	1 624,32
					17,280			
45	K	174102101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se ztuhněním při překopech inženýrských sítí "rýha pro sběrný drén: šířka*hloubka*délka"1,2*1,2*12"m3" -"objem trouby"(PI*0,125*0,125*11) -"délka obetonování*průřez"7*0,7 "m2" Součet	m3	11,840	0,00	52,60	622,78
					11,840			
					-0,540			
					-4,900			
					11,840			
8	K	181102302	Úprava pláňe v zářezech se ztuhněním 2601+409,3 "m2"	m2	3 010,300	0,00	10,10	30 404,03
					3 010,300			
9	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 "plocha dle ACAD - materiál separovaný z odkopávek"1863"m2"	m2	1 863,000	0,00	12,30	22 914,90
					1 863,000			
10	K	181951101	Úprava terénu v hornině tř. 1 až 4 bez ztuhnění "konečné terénní úpravy podél cesty - plocha dle ACAD"1863"m2"	m2	1 863,000	0,00	1,97	3 670,11
					1 863,000			
37	K	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	510,000	0,00	18,50	9 435,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"svahování příkopu - šířka*délka"3*170"m2"		510,000			
2 - Zakládání								30 050,22
11	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 22 až 63 "šířka*hloubka*délka"0,5*0,4*170	m3	34,000	258,00	87,00	11 730,00
12	K	211571111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů štěrkopískem tříděným "šířka*hloubka*délka"0,5*0,2*170	m3	17,000	116,00	72,00	3 196,00
13	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š "šířka * délka"2,3*170	m2	391,000	4,66	8,44	5 122,10
14	M	693111420	textilie GEOFILTEX 63 63/20 200 g/m2 do š 8,8 m "rozvinutá plocha + ztratné2%"391*1,02"m2"	m2	398,820	16,00		6 381,12
42	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	170,000	17,00	4,30	3 621,00
5 - Komunikace pozemní								887 173,84
15	K	564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 200 mm "plocha dle ACAD"2398,3"m2"	m2	2 398,300	69,70	18,90	212 489,38
16	K	564851111	Konstrukční vrstvy ze štěrku tl 150 mm "konstrukční vrstvy ze ŠD - plocha dle ACAD"2601"m2" "konstrukční vrstvy ze ŠD - plocha dle ACAD"409,3"m2" "konstrukční vrstvy ze ŠD - plocha dle ACAD"383,7"m2" Součet	m2	3 394,000	28,30	8,90	126 256,80
17	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrku tl 100 mm "krajnice - délka*šířka*2 strany"547*0,25*2	m2	273,500	17,10	7,70	6 782,80
18	K	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním "zemina z odkopávek- délka*plocha v př. řezu"(2*547-170)*0,12"m3"	m3	110,880	0,00	109,00	12 085,92
19	K	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2 "plocha dle ACAD" 329,8"m2"	m2	329,800	13,80	0,50	4 716,14
20	K	573411112	Nátěr živичný uzavírací nebo udržovací s posypem z asfaltu v množství 1 kg/m2 "plocha dle ACAD"1792,4"m2**2"vrstvy"	m2	3 584,800	24,40	3,10	98 582,00
21	K	574381113	Penetrační makadam hrubý PMH tl 120 mm "plocha dle ACAD"1792,4"m2" "plocha dle ACAD"329,8"m2" Součet	m2	2 122,200	153,00	17,00	360 774,00
22	K	577134211	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu "plocha dle ACAD"308,9"m2"	m2	308,900	190,00	22,00	65 486,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání								859,20
23	K	912211111	Montáž směrového sloupku silničního plastového prosté uložení bez betonového základu "sjezd na III/24023"2	kus	2,000	0,00	107,00	214,00
24	M	404451500	sloupek silniční plastový s retroreflexní fólií směrový 1200 mm Z11c,d	kus	2,000	153,00		306,00
25	K	919112213	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 25 mm pro těsnící závluku v živичném krytu	m	4,000	5,56	14,34	79,60
26	K	919122112	Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 25 mm s těsnicím profilem	m	4,000	6,78	10,92	70,80
27	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	4,000	5,19	42,01	188,80
4 - Vodorovné konstrukce								5 076,00
41	K	465513156	Dlažba svahu z upraveného lomového žulového kamene LK 20 do lože C 25/30 plochy do 10 m2	m2	6,000	495,00	351,00	5 076,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

8 - Trubní vedení

26 445,00

43	K	871365221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN250	m	11,000	434,00	36,00	5 170,00
38	K	895931111	Vpusti kanalizačních horské prefabrikované velikosti 1500/900 mm	kus	1,000	3 640,00	2 930,00	6 570,00
39	M	594300001	Horská vpust' - spodní díl TZV 150/90/115	ks	1,000	6 660,00		6 660,00
40	M	594300002	zákrytová deska s mříží z polyplastu TZV 150/90/15	ks	1,000	940,00		940,00
44	K	899623161	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 20/25 v otevřeném výkopu	m3	4,900	1 320,00	130,00	7 105,00
" délka obetonování*průřez"7*0,7 "m2"					4,900			

997 - Přesun sutě

281 180,43

30	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	2 341,216	0,00	6,68	15 639,32
"pol. 122102202" 1704*1,6"t"					2 726,400			
"pol. 132101101"51*1,6"t"					81,600			
"pol.132101201"17,28*1,6"t"					27,648			
-"pol.181301101"1863*0,1*1,6"t"					-298,080			
-"pol.569903311"110,88*1,6"t"					-177,408			
-"pol.174102101"11,84*1,6"t"					-18,944			
Součet					2 341,216			
31	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	7 023,648	0,00	0,84	5 899,86
2341,216"t"*(4-1)"km - Ekologie Lány s.r.o.3,5 km"					7 023,648			
28	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	2,212	0,00	7,36	16,28
"odvoz AC k recyklaci - 4km (recyklační středisko Zájezd)"2,212"t"					2,212			
29	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	6,636	0,00	1,11	7,37
"odvoz AC k recyklaci - 4km (recyklační středisko Zájezd)"2,212"t"*(4-1)"km"					6,636			
34	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	2 360,160	110,00	0,00	259 617,60
2360,16					2 360,160			

998 - Přesun hmot

3 849,46

35	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	136,216	0,00	25,00	3 405,40
36	K	998225191	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 1000 m	t	136,216	0,00	3,26	444,06

VP - Vícepráce

0,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 475_Lany

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

JKSO: 822 29 61

Místo: Lány

CC-CZ: 21121

Datum: 17.6.2016

CZ-CPA: 42.11.20

Objednavatel:

SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Petr Kožený s.r.o.

IČ: 25631039

DIČ: CZ25631039

Projektant:

Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79, 271 01 N.Strašecí

IČ: 48685267

DIČ: CZ6804161925

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10

IČ: 63105675

DIČ: CZ530906153

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				2 045 032,20
Materiál				1 669 522,41
Montáž				375 509,79
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				2 045 032,20
DPH základní	21,00%	ze	2 045 032,20	429 456,76
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 474 488,96
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 475_Lány

Stavba: Část 2. Polní cesta C5 v k.ú. Lány

Místo: Lány

Datum: ##

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská :

Zhotovitel: Petr Kožený s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	2 045 032,20	2 474 488,96
475_1_c esta	Výstavba polní cesty C5	1 727 385,29	2 090 136,20
475_2_z eleň	Založení zeleně	207 474,01	251 043,55
475_3_z eleň	Povýsadbová péče - 3 roky	110 172,90	133 309,21
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 045 032,20	2 474 488,96

Petr Kožený s.r.o.

INFORMATIVNÍ HARMONOGRAM VÝSTAVBY - Výstavba polní cesty C5 v k.ú. Lány

Název objektu	rozsah prací [m]	IX.2016	X.2016	XI.2016	XII.2016	I.2017	II.2017	III.2017	IV.2017							
zařízení staveniště	1KPL															
přípravné práce	1KPL															
polní cesta C5	1KPL															
výsadba zeleně	1KPL															
následná péče o zeleň	1KPL															
dokončovací práce	1KPL															
úklid	1KPL															
měsíční platby bez DPH																
Celková cena:																

TENTO HARMONOGRAM DEMONSTRUJE CELKOVOU DOBU POTŘEBNOU K VÝSTAVBĚ DÍLA. SKUTEČNÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ STAVBY PŘIZPŮBÍME POŽADAVKU OBJEDNATELE PRACÍ.

V Brandýsku dne 16.6.2016

Vypracoval Petr Kožený s.r.o.