



2018/OBN/1573

**Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10, Vršovice

IC: 00063941


zastoupená panem Mgr. Tomášem Staňkem, pověřeným vedením odboru bytů a nebytových prostor  
Úřadu městské části Praha 10  
(dále jen "Městská část Praha 10")

a

**JUDr. Jan Pavlok, Ph.D.**, advokát

místem výkonu advokacie: K Brusce 124/6, Praha 6, Hradčany

IC: 66198836, DIČ: CZ531215071

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 

(dále jen "advokát")

uzavírají tuto

**smlouvu  
o poskytování právních služeb**

**I.**

**Vymezení předmětu smlouvy**

Předmětem smlouvy je poskytování právních služeb ve smyslu § 1 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění, za dohodnutou odměnu (čl. II. Této smlouvy).

Advokát se touto smlouvou zavazuje poskytovat Městské části Praha 10 právní služby, spočívající v zastupování v soudních sporech k vymožení dlužných částek vůči dlužníkům nebo v soudních sporech na vyklizení předmětu nájmu, které mu budou Městskou částí Praha 10 předány. Rozsah předaných spisů k podání žalob je zhruba v počtu 17ti případů.

Právními službami se rozumí:

- a) realizace procesních úkonů, zastupování Městské části Praha 10 při jednání před soudy (včetně soudu ústavního);
- b) poskytování právních konzultací, provádění právních rozborů, zaujímání stanovisek zejména v souvislosti s vedením soudních sporů;

Městská část Praha 10 souhlasí s tím, aby advokát pověřil vyřízením jednotlivých záležitostí nebo provedením jednotlivých úkonů jiného advokáta. Oprávnění advokáta podle zákona o advokacii tím nejsou dotčena.

**II.**

**Úplata**

Advokátovi náleží za poskytnuté právní služby smluvní odměna ve výši 2.000,-Kč/1hodina . Odměna je sjednána bez DPH, která bude účtována ve fakturaci dle platných daňových předpisů.

Přiznaná náhrada nákladů soudního řízení v soudním sporu případně klientovi včetně přiznaných hotových výdajů za zaplacené soudní poplatky.

Účelně vynaložené hotové výdaje advokáta budou hrazeny zvlášť, a to na základě jejich prokázané skutečné výše.



### III. Způsob vyúčtování, splatnost

Advokát předloží vždy do 30. dne následujícího kalendářního měsíce účetní doklad - fakturu, jejíž přílohou bude přehled v minulém kalendářním měsíci poskytnutých právních služeb.

Faktura bude splatná vždy do 15 dnů ode dne doručení Městské části Praha 10, a to bezhotovostním převodem na účet advokáta uvedený v záhlaví této smlouvy, nebude-li stranami výslovně dohodnuto jinak.

### IV. Povinnosti advokáta, součinnost Městské části Praha 10

Advokát je vázán platnými a účinnými právními předpisy a v jejich mezích příkazy klienta. Tím není dotčena úprava čl. IV. odst. 2, 2. věta. Advokát však není vázán příkazy klienta, pokud jde o obsah právního názoru.

Advokát je povinen řádně chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Městské části Praha 10 podle jejich pokynů. Od těchto pokynů se může odchýlit jen ve výjimečných případech, kdy je to v zájmu Městské části Praha 10 a odůvodněno naléhavou potřebou a nemožností obdržet včas souhlas s tímto postupem. Převzaté spory je advokát povinen realizovat až do jejich úplného ukončení, včetně předání stejnopisu rozsudku s vyznačenou právní mocí, a to s využitím všech řádných opravných prostředků, nebude-li dohodnuto jinak. Případné zastupování v exekučním řízení je možné v jednotlivých případech pouze dle samostatného pokynu klienta.

Advokát bude pravidelně měsíčně předávat přehled o své činnosti pro Klienta. První přehled předá advokát ke dni předložení 1. fakturace, nejpozději však do 31. 1. 2019. Kontaktní osoba oprávněná k zadání právních služeb dle této smlouvy a k přijímání poskytnutého plnění:

Kontaktní osobou v záležitostech vyplývajících z této smlouvy je zejména vedoucí oddělení pohledávek, vedoucí oddělení právních činností a veřejných zakázek, popřípadě přímo pak vedoucí odboru bytů a nebytových prostor. Kontaktními osobami jsou rovněž zaměstnankyně oddělení pohledávek, ty však bez písemného zmocnění klienta nejsou oprávněny udělovat advokátovi příkazy a pokyny (dále jen kontaktní osoba). Kontaktní osoba je zejména oprávněna zadávat Advokátovi k realizaci právní služby specifikované v čl. I této smlouvy a přebírat od Advokáta příslušná poskytnutá plnění.

Advokát se zavazuje informovat na požádání Městskou část Praha 10 v dohodnutém termínu o postupu vyřizovaných záležitostech. Dále se zavazuje k tomu, že bez zbytečného odkladu sdělí Městské části Praha 10 všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu jejich pokynů.

Advokát se zavazuje, pokud tomu nebudou bránit okolnosti na straně klienta, či nebude ve věci s dlužníkem vedeno jednání, podat žaloby k soudu do tří měsíců od obdržení podkladů, předběžný termín je tedy konec ledna 2019.

Pravomocná rozhodnutí, jimiž je Městské části Praha 10 uložena určitá povinnost (finanční úhrada, věcné plnění apod.), se advokát zavazuje předkládat Městské části Praha 10 tak, aby mohla být tato povinnost včas a řádně splněna.

Městská část Praha 10 se zavazuje k poskytování včasných, správných a úplných informací, dodání potřebných listinných podkladů a k vyvíjení další součinnosti nezbytné pro řádné poskytování právních služeb. Výpisy z katastru nemovitostí se Městská část Praha 10 zavazuje poskytovat nejpozději do 15 dnů od požádání, resp. ode dne doručení žádosti.

Advokát se zavazuje k tomu, že vrátí příslušnému zaměstnanci Úřadu městské části Praha 10 originální





podklady, které mu byly Městskou částí Praha 10 poskytnuty, a to nejpozději do třiceti kalendářních dnů ode dne ukončení každého jednotlivého případu nebo od konce platnosti této smlouvy, nedohodnout-li se strany jinak.

## V.

### Doba trvání a způsob zániku smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Smluvní vztah může být ukončen:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran;
- b) písemnou výpovědí s uvedením důvodu, při porušení smluvní povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 2 a odst. 5 této smlouvy, nebo při porušení s ní související zákonné povinnosti, druhou smluvní stranou, s výpovědní lhůtou dva měsíce, počítanou od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Tato smlouva může být dále ukončena výpovědí s výpovědní lhůtou 7 dnů, jestliže celková Advokátem vyfakturovaná částka za právní pomoc dle této smlouvy dosáhne výše 500.000,- Kč bez DPH.

## VI.

### Změny smlouvy

Změny této smlouvy jsou možné formou číslovaných písemných dodatků.

## VII.

### Odkaz na právní úpravu

Vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

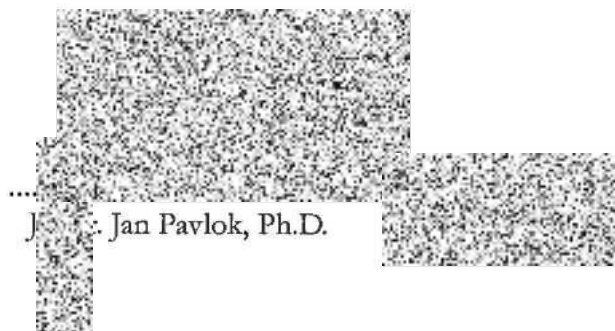
Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž advokát obdrží jedno vyhotovení a Městská část Praha 10 obdrží dvě vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv

V Praze dne 24.10.2018



Městská část Praha 10



Jan Pavlok, Ph.D.