

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

v platném znění

### I. Smluvní strany

#### 1. Příkazce

název  
konečný příjemce  
sídlo  
Zastoupený:  
Za zhotovitele je oprávněn jednat  
ve věcech technických:  
IČ:

Statutární město Brno, Dominikánské nám.196/1, 601 67 Brno  
Městská část Brno – Maloměřice a Obřany  
Selská 66, 614 00 Brno  
Ing. Klárou Liptákovou, starostkou m.č.

#### 2. Příkazník

název obchodní firmy  
sídlo  
Zastoupený:  
Za zhotovitele je oprávněn jednat  
ve věcech technických:

**GEOtest, a.s.**  
Šmahova 1244/112, 627 00 Brno  
RNDr. Lubomírem Klímkem, MBA, členem představenstva

Spisová značka:  
Bankovní spojení:  
číslo účtu:  
IČ:  
DIČ:

B 699 v OR vedeném KS v Brně  
46344942  
CZ46344942

Smluvní strany se dohodly na uzavření následující smlouvy:

### II. Předmět smlouvy

1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje, že v rozsahu dojednaném v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených vykoná pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem následující činnosti:
2.
  - a. činnost technického dozoru investora (dále jen „TDI“),
  - b. činnost koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění,

a to při provádění díla „**Výstavba I.etapy kanalizace Babická, přeložka vodovodu na ul. Obřanská a související práce**“ (dále jen „dílo“).
3. Činností TDI se rozumí zejména:
  - seznámení se s podklady (PD, smlouva, opatření stavebního úřadu),
  - spolupráce při výběrovém řízení na zhotovitele,
  - účast na předání a převzetí staveniště dodavateli včetně zápisu do stavebního deníku,
  - dtto po ukončení prací,
  - sledování dodržování podmínek stavebního povolení a platných obecně závazných předpisů včetně normových hodnot,
  - kontrola přesného dodržování technických postupů jednotlivých prací a specializací, kontrola materiálů používaných na stavbě v souladu s požadavky specifikovaných v technické zprávě PD (variantní řešení stavby nebude přípustné),
  - péče o systematické doplňování PD včetně evidence již dokončených částí,

- kontrola čerpání nákladů ve spolupráci s ÚMČ úsekem investic, dopravy a vodního hospodářství,
- projednání změn projektu a dodatků s projektantem, při kterých se nezvyšují náklady, neprodłużují se lhůty výstavby, nezhoršují se parametry stavby – ostatní dodatky a změny s vyjádřením předkládá investorovi,
- poskytování informací o závažných okolnostech,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad se smlouvou a předkládání k likvidaci na ÚMČ Brno Maloměřice a Obřany,
- kontrola těch částí dodávek, které budou zakryty v dalším postupu nebo budou nepřístupné,
- odevzdání připravené práce případným dalším dodavatelům na jejich navazující činnosti,
- spolupráce s pracovníky projektanta, který bude vykonávat autorský dozor,
- spolupráce s projektantem a dodavatelem při provádění nebo navrhování opatření případných závad projektu,
- kontrola, zda jsou prováděny předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí, prací atd. dodavatelem a předkládání testů, protokolů apod.
- sledování vedení stavebních a montážních deníků s podmínkami dle smlouvy,
- účast na kontrolních dnech stavby,
- kontrola, příprava podkladů pro odsouhlasení víceprací v Radě MČ (přípustné budou pouze ty, které vznikly na základě nepředvídaných okolností, nikoliv z podceněné nebo neúplně naceněné nabídky),
- evidence méněprací a jejich předkládání úseku investic,
- spolupráce s pracovníky dodavatelů na opatřeních k odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými termíny,
- kontrola postupu prací dle časového plánu, upozornění dodavatele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,
- kontrola řádného převzetí a uskladnění dodávek na staveništi,
- příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby,
- účast na kolaudačním řízení,
- kontrola vyklizení staveniště dodavatelem,
- organizování kontrolních dnů v termínech dle potřeby (minimálně 1 x týdně),
- další činnosti, které vyplynou z provádění prací.

Předpokládaný časový rozsah činnosti TDI - 10 hodin týdně, v případě nepředpokládaných skutečností dle domluvy.

4. Činností koordinátora se rozumí zejména:
- zpracování plánu BOZP na staveništi, spolupráce na zpracování PD,
  - zajištění komunikace s inspektorátem práce (oznámení před začátkem prací),
  - zajištění všech potřebných podkladů tak, aby byly k dispozici na staveništi,
  - účast na kontrolních dnech,
  - kontroly dodržování plánu BOZP na staveništi v průběhu výstavby i bez účasti investora,
  - další činnosti, které vyplynou během výstavby.

Předpokládaný časový rozsah činnosti koordinátora BOZP 5 hodin týdně mimo čas na zpracování plánu BOZP na staveništi, případně nepředpokládaných skutečností dle domluvy.

### III. Doba plnění

Příkazník bude provádět sjednanou činnost v rozsahu čl. II. této smlouvy ode dne zahájení zhotovování díla až do úplného zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, resp. splnění veškerých povinností dle čl. II. této smlouvy. Předpokládané zahájení výstavby II. polovina r. 2018 dle klimatických podmínek a průběhu výběrového řízení na zhotovitele, předpokládané ukončení výstavby cca za 6 měsíců.

#### IV. Odměna a platební podmínky

1. Příkazníkovi přísluší za poskytnuté služby dle čl. II. této smlouvy odměna stanovená dohodou smluvních stran ve výši:

výkon technického dozoru investora (bez DPH)	240,00 Kč/hod
DPH (sazba 21 %)	50,40 Kč
odměna včetně DPH	290,40 Kč/hod
<b>odměna za TDI ( 24 týdnů x 10 hod/týden x 290,40 Kč/hod )</b>	<b>69 696,00 Kč</b>
činnost koordinátora BOZP (bez DPH)	250,00 Kč/hod
DPH (sazba 21 %)	52,50 Kč
odměna včetně DPH	302,50 Kč/hod
<b>odměna za koordinátora ( 24 týdnů x 5 hod/týden x 302,50 Kč/hod )</b>	<b>36 300,00 Kč</b>
<b>Celkem</b>	<b>105 996,00 Kč</b>

2. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka spojené s plněním smlouvy.
3. Odměna bude příkazníkovi hrazena následujícím způsobem:
- Odměna za výkon TDI a koordinátora BOZP bude hrazena průběžně, na základě měsíčních faktur vystavovaných příkazníkem za provedené činnosti odsouhlasené pověřenou osobou příkazce.
  - Závěrečné vyúčtování za výkon TDI a koordinátora BOZP, bude vystavena po ukončení všech činností příkazníka dle této smlouvy. Závěrečné vyúčtování činnosti příkazníka bude provedeno do 30 dnů ode dne ukončení jeho činnosti dle této smlouvy, a to na základě závěrečné faktury. Součástí každé faktury bude pracovní výkaz prokazující účast na jednání či přítomnost při provádění díla.
4. Splatnost faktur činí 21 dní.
5. Příkazník ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Součástí faktury bude originál pracovního výkazu, ze kterého bude patrná činnost zhotovitele v rámci plnění díla.
6. Faktury budou zaslány na adresu příkazce, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Příkazce může faktury vrátit v případě, že neobsahují základní údaje daňového dokladu a v případě, že neobsahují nesprávné cenové údaje.
7. Faktury je nutno vrátit do data jejich splatnosti. Faktury se považují za včas vrácené, jestliže jsou nejpozději v poslední den lhůty své splatnosti odeslány zpět zhotoviteli.

#### V. Povinnosti příkazníka a způsob plnění předmětu smlouvy

- Předmět této smlouvy je splněn řádným vykonáním činností, k nimž se příkazník zavázal v čl. II. této smlouvy.
- Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce jemu předanými, zejména:
  - nabídka, včetně nabídkové ceny,
  - pravomocná stavební povolení.
- Příkazník bude neprodleně informovat příkazce o všech podstatných skutečnostech zjištěných při plnění této smlouvy.

## VI. Spolupůsobení příkazce

1. Příkazce vystaví v případě potřeby příkazníkovi plnou moc k úkonům přímo souvisejícím s výkonem technického dozoru dle této smlouvy.
2. Ke dni podpisu této smlouvy předá příkazce příkazníkovi dokumentaci díla, kopii smlouvy o dílo se zhotovitelem díla, kopie dokladů nutných pro řádný výkon jeho činnosti.
3. V rámci svých možností se příkazce zavazuje k poskytnutí pomoci při zajišťování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění apod., jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

## VII. Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Smluvní vztah bude ukončen řádným splněním závazků obou smluvních stran, vyplývajících z ujednání této smlouvy.
2. Tato smlouva může být vypovězena příkazníkem dle § 2440 a násl. občanského zákoníku. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Příkazce může od smlouvy kdykoliv odstoupit dle § 2443 občanského zákoníku.
3. Odstoupit od smlouvy je příkazce oprávněn také v případě, že příkazník opakovaně porušuje svoje povinnosti vyplývající z ujednání této smlouvy, ač byl na tuto skutečnost příkazcem písemně upozorněn, a přesto v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu.
4. Příkazník je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že příkazce je opakovaně v prodlení s placením oprávněně vystavených faktur po dobu delší než třicet dnů, aniž byla dohodnuta delší lhůta splatnosti.
5. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, kdy bylo smluvní straně doručeno písemné oznámení o odstoupení.
6. Od účinnosti odstoupení od smlouvy je příkazník povinen nepokračovat ve sjednaných činnostech, musí však příkazce písemně upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo škodám, hrozícím příkazci či třetím osobám nedokončením sjednané činnosti, jinak je příkazník odpovědný za takto vzniklou škodu.
7. Příkazce si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel transferu (MMB) nezašle finanční obnos na základě této smlouvy na účet příkazce před zahájením plnění vyplývající z této smlouvy. V tomto případě příkazník nemá nárok na náhradu škody.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících platných právních předpisů.
2. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí, že veškeré informace týkající se předmětu díla, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě objednatele a dalších osob určených objednatelem a nesmějí být zhotovitelem použity k jiným účelům než k provádění díla. Zhotovitel je povinen zajistit aby práce dle této smlouvy vykonávaly pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
3. Příkazník je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole v platném znění, osobou

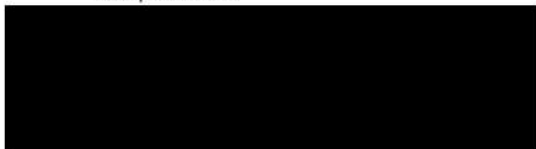
povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.  
Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění ve veřejném registru smluv.
6. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Příkazce je povinen poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, což se nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
8. Tato smlouva byla schválena ve 109. RMB, konané dne 9. 5. 2018, bod 2.

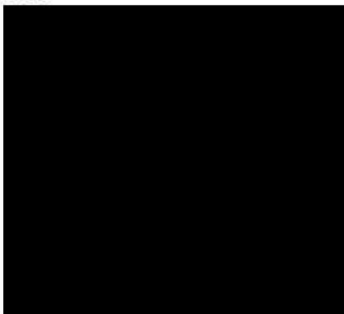
11. 06. 2018

V Brně dne .....

Za příkazce



Ing. Klára Liptáková  
Starostka MČ



11. 06. 2018

V Brně dne .....

Za příkazníka



RNDr. Lubomír Klímek, MBA  
člen představenstva

