

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele :

číslo smlouvy zhotovitele: 2018/3110/0176

číslo zakázky zhotovitele: 3110/18/136

na zhotovení

„Architektonické a technické studie „Zámek Pardubice – vybudování nového reprezentativního sálu“

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Východočeské muzeum v Pardubicích**
Zámek č. 2, 530 02 Pardubice
IČ : 14450542
DIČ: CZ14450542
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice
[redacted]

Zastoupený

Ve věcech smluvních:

Mgr. Tomáš Libánek, ředitel
[redacted]

Ve věcech technických:

Hana Bičíková, investiční referent
[redacted]

(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel : **PRODIN a.s.**
Jiráskova 169, 530 02 Pardubice
IČ: 252 92 161, DIČ: CZ25292161
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2532
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Pardubice
[redacted]

zastoupený:

ve věcech smluvních: **Ing. Michalem Procházkou, prokuristou**

ve věcech technických:

Ing. Michalem Procházkou, vedoucím střediska pozemních staveb,
[redacted]

Radkem Tušilem, samostatným projektantem, [redacted]
[redacted]

ve věcech smluvních vyjma podpisu této smlouvy:

Ing. Marcela Karlovcová, [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem díla dle této smlouvy je zhotovení architektonické a technické studie 2. NP a 3. NP, která určí základní vizi a modernizaci společenských prostor včetně zázemí pro účinkující a catering, definuje stavebně technické limity a stavební úpravy.

Ve 2.NP místn. 1.21, 1.22, 1.23, 1.24 a 1.25. je uvažováno s nástupním foyer pro společenský sál 3.NP s možností vymezení šatny návštěvníků a cateringového prostoru, možnost úpravy prostor na obrazovou galerii.

Ve 3.NP – vlastní společenský sál a přilehlé místnosti tzn. minimálně místnosti č. 3.03, 3.23, 3.24 (prostory hlavního zájmu) a další prostory nezbytné pro funkční využívání prostor hlavního zájmu (místn. 3.22., 3.19, 3.18, 3.17,3.15, 3.12).

2. Součástí studie bude návrh vybavení dotčených prostor mobiliářem, obstarání souhlasů, rozhodnutí dotčených orgánů, závazných stanovisek a jejich zapracování do čistopisu (vyjádření zástupců HZS, KHS, památkové péče, zhotovitele Generelu, objednatele), základní statické posouzení nosnosti podlah, stanovení rozsahu restaurátorských prací a dalších případných průzkumů, bezbariérové řešení mezi sálem v 3. NP a výtahem, ověření akustiky sálu a navržení úprav souvisejících s akustikou. Součástí studie bude odhad nákladů na jednotlivé ucelené části rekonstrukce.
3. Před zahájením projekčních prací svolá zhotovitel vstupní jednání s objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání. Studie bude na začátku konzultována s objednatelem a zpracovatelem Generelu. V závěru prací, před odevzdáním studie, svolá zhotovitel jednání, na kterém seznámí objednatele a zpracovatele generelu s dokumentací. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek objednatele do dokumentace.
4. Architektonická a technická studie bude zpracována v rozsahu dle Cenové nabídky zhotovitele ze dne 17. 10. 2018 akceptované objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele Dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, na své nebezpečí a ve sjednané době. Veškeré práce budou provedeny v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické a požární) platných v době zhotovení díla.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Provedení díla

1. Předmět smlouvy tak, jak je uveden v čl. II této smlouvy, je splněn zhotovitelem jeho řádným provedením dle příslušných platných právních předpisů a protokolárním předáním zhotoveného Díla zástupci objednatele v sídle objednatele v termínech uvedených v článku IV.
2. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli dílo v písemné formě ve třech vyhotoveních v českém jazyce. Dále bude dílo zároveň předáno v digitální formě na nosiči CD nebo DVD ve formátu MS WORD, výkresová část v AUTOCAD formát DWG a současně ve formátu PDF, tabulky budou ve formátu MS EXCEL. V případě potřeby dalších výtisků se zhotovitel zavazuje tyto výtisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v PLG centrech včetně kompletace. Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů.
3. O předání a převzetí předmětu díla, v termínech uvedených v čl. IV. této smlouvy, sepiší obě smluvní strany zápis.

IV. Termíny plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. této smlouvy v následujících termínech:

1. Zahájení prací: ihned po uzavření této SOD
2. Termín odevzdání Díla: do 150 dní od zveřejnění do registru smluv
3. V případě nečinnosti dotčených orgánů státní správy, správců sítí a jiných veřejnoprávních subjektů, se kterými je nutné studii projednat, bude termín odevzdání studie adekvátně prodloužen.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní cena za provedení prací v rozsahu dle čl. II. této smlouvy byla smluvními stranami dohodnuta následovně:

studie	285 000,-
DPH 21%	59 850,-
Cena celkem v Kč včetně DPH	344 850,-

Slovy cena celkem včetně DPH: Třistačtyřicetčtyřitisícosmsetpadesát korun českých

2. V celkové ceně díla nejsou zahrnuty správní poplatky za úkony stavebních úřadů a jiných správních orgánů vydávajících rozhodnutí k předmětné stavbě.
3. Případné vícepráce provedené zhotovitelem na základě požadavku objednatele oproti sjednanému předmětu díla budou účtovány samostatně a bude jim předcházet uzavření písemného dodatku k této smlouvě.

VI. Fakturace a sankce

1. Úhrada Díla bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání řádně provedeného Díla v souladu s čl. IV. Termíny plnění.
2. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, případně do 14 dnů po odstranění všech vad předmětu díla. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy. Je-li faktura neúplná nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu) objednateli.
3. Bude-li objednatel v prodlení s placením příslušné faktury, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním předmětu díla, nebo jeho části, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má právo objednatel odečíst od částky uvedené v příslušné dílčí faktuře.

VII. Kvalita díla

1. O předání a převzetí Díla sepiší obě smluvní strany zápis. Součástí zápisu bude dohoda o odstranění případných vad či nedodělků, spolu s uvedením termínů jejich odstranění, pokud bude předmět díla takové vady mít.
2. Nedokončené Dílo není objednatel povinen převzít.

VIII. Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé; dále za to, že Dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku 36 měsíců od dne předání a převzetí předmětu díla. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky předané projektové dokumentace.

IX. Pojištění

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo může být změněna dohodou obou smluvních stran. Změny a doplňky lze realizovat pouze písemnou formou, písemnými vzestupně číslovanými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Obě strany se zavazují ke vzájemné součinnosti a informovanosti ve věcech souvisejících s předmětem plnění. Objednatel současně bude informovat zhotovitele o všech skutečnostech, nutných pro vazbu věcného, časového a kvalitativního plnění předmětu díla.
4. Přechod vlastnických práv k předmětu díla dle této smlouvy na objednatele vznikne úplným zaplacením smluvní ceny zhotoviteli, tj. celkové dohodnuté ceny díla. Zhotovitel poskytuje podpisem této smlouvy bezplatnou výhradní licenci k dílu či jeho části ve smyslu ust. § 2358 a násl. občanského zákoníku, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, aby dílo či jeho jakákoli část bylo v souladu s platnými právními předpisy zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele. Zhotovitel výslovně poskytuje objednateli souhlas ke změně díla v rámci případné změny stavby před dokončením.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
6. Smlouva o dílo může být ukončena dohodou obou smluvních stran, přičemž objednatel má povinnost uhradit zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady spojené se zhotovením díla ke dni zániku smlouvy a zhotovitel má povinnost předat objednateli výsledky prací provedených ke dni zániku smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

O uveřejnění smlouvy oprávněná organizace objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, po jednom výtisku pro každou smluvní stranu. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Tomáš Libánek
Ředitel Východočeského muzea v Pardubicích

.....
Ing. Michal Procházka
prokurista PRODIN a.s.