

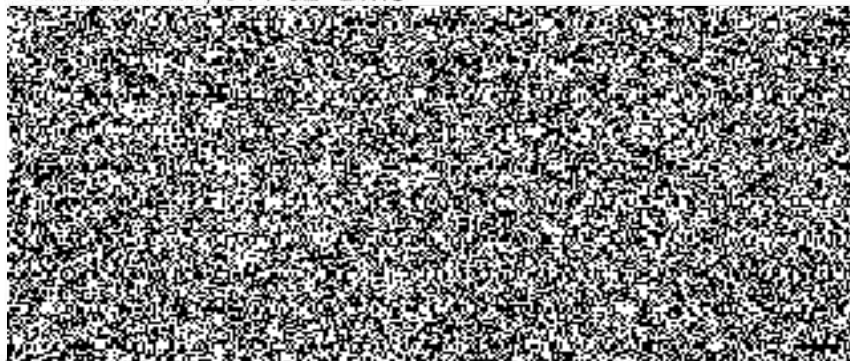
Smlouva o dílo
č. j. KRPB-225507-4/ČJ-2018-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená

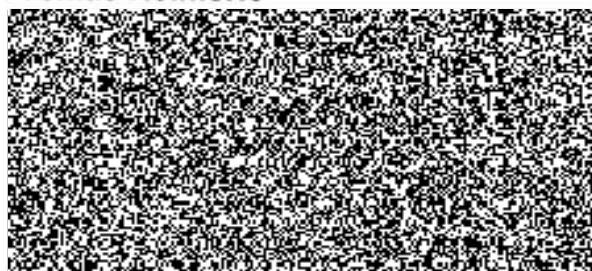
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
e-mail:



na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

jméno a příjmení: **Tomáš Heimerle**
sídlo:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:



na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

2.1. Předmět plnění:

Předmětem této smlouvy o dílo je „oprava cvičných prostor v suterénu sportovní haly Pisárky, Bauerova 5, Brno – dveře č. 1S04“ (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

Zhotovitel je povinen dodržet příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, a zajišťování požadavků BOZP.

2.2. Místo plnění: Areál sportovní haly Pisárky, Bauerova 5, Brno – dveře č. 1S04.

2.3. Zahájení prací: po účinnosti smlouvy.

Ukončení prací: do 14. 12. 2018.

2.3.1. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

2.3.2. Doba plnění předmětu smlouvy může být přiměřeně prodloužena dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

2.3.3. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele, viz Příloha č. 1 této smlouvy a činí:

Celková cena díla bez DPH činí 145 010,58 Kč

Slovy: **jednostočtyřicetpěttisícdesetkorunčeskýchpadesátosmhaléřů.**

Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a lze ji měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě nebo zákonem, např. při změně sazby DPH.

3.2. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem a objednatelem, včetně jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Objednatel se poté zavazuje přistoupit na úhradu těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků se **splatností do 21 dnů od jeho doručení objednateli.**

4.2. V případě výskytu drobných vad a nedodělků u předání a převzetí díla, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel do 21 dnů od oboustranného podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků.

4.3. Předmět dodávky patří do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41 a 43. Zhotovitel je povinen použít režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
- přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno.

4.5. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Oddělení provozu a údržby majetku



Kounicova 24

611 32 Brno.

Čl. VII.

Odpovědnost za vady a záruka

8.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.

8.2. Záruční lhůta na dílo činí **60 měsíců** od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel.

8.3. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.

8.4. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

8.5. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

ČI. VIII. Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:

9.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu splnění předání díla ve výši 200,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

9.2. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši Kč 200,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

9.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši Kč 200,- za každý i započatý den prodlení.

9.4. V případě nedodržení splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,3% z fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

9.5. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % ze sjednané ceny díla bez DPH.

9.6. Pokud zhotovitel vystaví chybně daňový doklad vč. daně, přestože měl být uplatněn režim přenesené daňové povinnosti nebo doručí daňový doklad opožděně a objednatel se dostane zaviněním zhotovitele s platbou daní do prodlení, a to ve výši úroku z prodlení dle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád.

ČI. IX. Odstoupení od smlouvy

10.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

10.2 Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel

b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu.

c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutně protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula.

d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele.

e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů.

ČI. X. Všeobecná ustanovení

11.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

11.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

11.3. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

11.4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

11.5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.

11.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

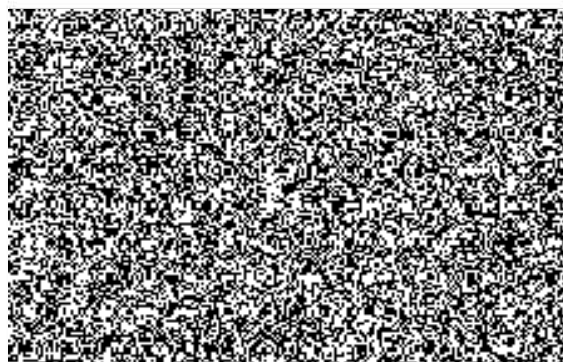
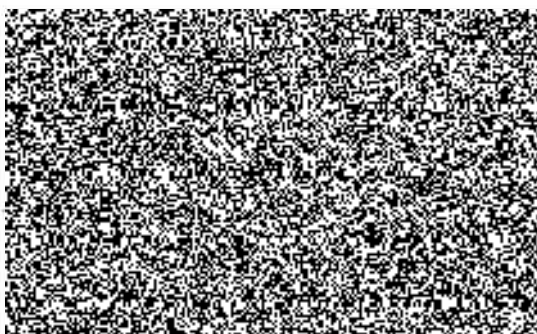
11.7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

11.8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.

11.9. Tato smlouva o dílo obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu a 1 (jednu) přílohu, která obsahuje 3 (slovy: tři) strany textu.

V Ostopovicích dne 22.10.2018

V Brně dne 22.10.2018



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 180914 PČR Opravy
 Objekt: 01 Oprava cvičných prostor v suterénu sportovní haly Pisárky, Bauerova 5, Brno - dveře č. 1S04
 Rozpočet: 01 Rozpočet podlaha a malba

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			83 540,48
PSV			59 180,10
MON			0,00
Vedlejší náklady			2 290,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			145 010,58

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	145 010,58 CZK
Základní DPH	21 %	30 452,00 CZK
Zaokrouhlení		0,42 CZK

Cena celkem s DPH 175 463,00 CZK

v _____ dne **15.10.2018**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			73 746,50	51
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 992,43	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 071,64	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			888,14	1
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			38 037,30	26
784	Malby	PSV			21 142,80	15
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			1 841,77	1
VN	Vedlejší náklady	VN			2 290,00	2
Cena celkem:					145 010,58	100

Položkový rozpočet

S:	180914	PČR Opravy
O:	01	Oprava cvičných prostor v suterénu sportovní haly Pisárky, Bauerova 5, Brno - dveře č. 1S04
R:	01	Rozpočet podlaha a malba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						73 746,50
1	632419104R00	Samonivelač. stěrka BASF, ruční zpracování tl.4 mm	m2	181,13000	220,00	39 848,60
2	632451441R00	Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl.30-40 mm vysprávký	m2	48,20000	420,00	20 244,00
3	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro nátěr	m2	181,13000	30,00	5 433,90
4	632451999	Sponkování trhlin podlahy včetně zalití epoxidem	m	22,40000	350,00	7 840,00
5	762088113RXX	Zakryvání a vykryvání	kus	1,00000	380,00	380,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						1 992,43
6	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů úklid po skončení prací	m2	181,13000	11,00	1 992,43
Díl: 96 Bourání konstrukcí						5 071,64
7	965048515R00	Broušení betonových povrchů	m2	181,13000	28,00	5 071,64
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						888,14
8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	5,22434	170,00	888,14
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						38 037,30
9	777615215R00	Nátěry podlah betonových 2x Epoxid	m2	181,13000	210,00	38 037,30
Díl: 784 Malby						21 142,80
10	784195112R00	Malba, bílá, vč. penetrace, 2 x	m2	528,57000	40,00	21 142,80
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 841,77
11	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,28224	85,00	193,99
12	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,28224	172,00	392,55
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22,82238	15,10	344,62
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,28224	65,00	148,35
15	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	22,82238	23,40	534,04
16	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	2,28224	100,00	228,22
Díl: VN Vedlejší náklady						2 290,00
17	90101	Zařízení staveniště vybudování, provoz, likvidace	soubor	1,00000	500,00	500,00
18	90102	Koordinační činnost	soubor	1,00000	800,00	800,00
19	90103	Provoz investora	soubor	1,00000	490,00	490,00
20	90205	Zajištění BOZP, kontroly kvality	soubor	1,00000	500,00	500,00

Celkem	145 010,58
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání