

# SMLOUVA O DÍLO A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele:

## **„III/37728 Otínoves, propustek u požární nádrže“ – projektová dokumentace**

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

**O b j e d n a t e l:** Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace,  
se sídlem: Lipenská 120, 772 11 Olomouc,  
zapsaná v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 100,  
zastoupená: [REDACTED]  
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED]  
ICO: 70960399  
DIČ: CZ 70960399  
tel: [REDACTED]  
[REDACTED]

**Z h o t o v i t e l:** STAVTES, Stavebně-technická společnost s ručením omezeným Prostějov  
se sídlem: Prostějov, Tylova 1698/3, PSČ 796 01  
kontaktní adresa: Prostějov, Tylova 1698/3, PSČ 796 01  
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 504  
IČO: 00351024 DIČ: CZ00351024  
Telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

**Prováděním díla pověřena organizační jednotka:**

[REDACTED]  
ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

[REDACTED]  
ve věcech technických oprávněn k jednání:

[REDACTED]

## 1. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému provedení díla, jak je toto níže specifikováno.
2. Dílo spočívá ve vypracování a dodání projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen správní rozhodnutí) v rozsahu a s náležitostmi dokumentace pro vydání správního rozhodnutí v souladu s Vyhl. č. 146/2008 Sb., platnými ČSN, TKP - předpisem pro zhotovení dokumentace staveb PK s účinností od 1.2.2007 a jeho dodatkem č. 1, s účinností od 1.1.2010, včetně stanovení zatížitelnosti po stavební úpravě/přestavbě (statický výpočet zatížitelnosti mostu dle ČSN 7362 22), respektive dle Vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb v případě územního řízení a doplněna o náležitosti dle Vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (DSP v rozsahu DPS + soupis prací v jednom kroku současně) pro stavbu:

### **„III/37728 Otinoves, propustek u požární nádrže“**

Jedná se o silnici č. III/37728 v obci Otinoves, za křižovatkou s II/378

3. Dále je součástí díla zajištění nutných geodetických podkladů pro řádné zpracování jednotlivých položek soupisu prací, vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších orgánů a organizací potřebných pro vydání správního rozhodnutí.
4. Projektová dokumentace bude vypracována v 6 vyhotoveních. PD bude v paré č. 1 obsahovat oceněný soupis prací, ostatní paré slepý soupis prací.
5. CD s PD včetně dokladové části ve formátu pdf, s oceněným soupisem prací ve formátu pdf a xml v datovém předpisu xc4 (přesný popis formátu xc4 se nachází na [www.xc4.cz](http://www.xc4.cz)), s neoceněným soupisem prací ve formátu pdf a xml v datovém předpisu xc4, s grafickou částí PD ve formátu dwg, písemnou částí PD ve formátu doc, příp. docx (Word) a s geodetickými podklady PD ze zaměření, především seznamem a souřadnicemi zajišťovacích bodů, které byly vytvořeny při zaměřování díla.
6. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
7. Zhotovitel v průběhu zpracování PD svolá minimálně 1 výrobní výbor za účasti stran dotčených touto stavbou a další minimálně 2 výrobní výbory k projednání PD s objednatelem (koncepční a vlastní řešení, závěrečné odsouhlasení).
8. Zhotovitel PD se zavazuje aktivně spolupracovat na dodání případně chybějících dokladů nebo odstranění případných nedostatků bránících vydání správního rozhodnutí.
9. Zhotovitel PD zajistí i vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, případné podmínky správců inženýrských sítí budou zapracovány v dokumentaci.
10. Žádost o vydání správního rozhodnutí podá objednatel svým jménem.
11. Na 1. výrobním výboru bude projednána varianta stavební úpravy díla s ohledem na ekonomickou úspornost a rychlost realizace stavby a následně minimální nároky na údržbu.
12. Autorský dozor bude zajišťovat zhotovitel po dobu faktického provádění stavby. O započítání prací na stavbě bude objednatel zhotovitele informovat nejpozději 14 dnů před započítáním stavebních prací.
13. Autorský dozor (dále jen AD) bude spočívat zejména v:
  - posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrole technických parametrů stavby
  - sledování dodržování projektů stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení
  - vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací oproti projektové dokumentaci
  - účasti na pravidelných kontrolních dnech stavby a nepravidelně na výzvu pracovníka vykonávajícího funkci technického dozoru investora.

## 2. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat kompletní dílo objednateli nejpozději do 15.2.2019

## 3. Cena díla

1. Cena díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou a cenovou nabídkou ze dne 10.10.2018 je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>60.000,- Kč</b>
<b>z toho: geodetické práce</b>	<b>5.000,- Kč</b>
<b>inženýrská činnost</b>	<b>5.000,- Kč</b>
<b>projektová dokumentace</b>	<b>50.000,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>12.600,- Kč</b>

---

<b>Celková cena díla vč. DPH</b>	<b>72.600,- Kč</b>
----------------------------------	--------------------

3. Cena díla je sjednána jako fixní a konečná. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.
4. Cenu je možno překročit pouze v případě, že:
- v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
  - objednatel, jako zadavatel veřejné zakázky, bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávací dokumentace a v době podání nabídky o nich zhotovitel, nemohl vědět a ani je předpokládat.

#### 4. Platební podmínky

- Objednatel neposkytuje zálohy.
- Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po předání řádně provedeného díla
- Činnost AD bude fakturována v souladu s čl. 3 odst. 2 po ukončení činnosti dle skutečně odpracovaných hodin. Hodiny provedeného AD budou doloženy písemným záznamem potvrzeným objednatel.
- Splatnost faktur se sjednává na **30 dnů** od doručení objednateli.
- Pokud faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a další případné náležitosti uvedené ve smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli jako neúplnou na doplnění. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová začne plynout po doručení opravené faktury objednateli.

#### 5. Odpovědnost za vady

- Zhotovitel odpovídá podle ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání a za vady později vzniklé v případě, že vznikly porušením jeho povinností.
- Zhotovitel neodpovídá za případné vady projektu, upozornil-li objednatel na nevhodnost jeho zadání či požadavků a tento přesto trval písemně na svém zadání přes upozornění na možné důsledky.
- Zhotovitel odpovídá dále za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
- Případnou reklamaci musí objednatel uplatnit písemně na adrese zhotovitele dle této smlouvy. Odpovídá-li za vadu zhotovitel, je povinen vadu bez zbytečného odkladu odstranit. Strany se dohodnou na způsobu a postupu odstranění vady, a to do sedmi dnů od uplatnění reklamace.
- Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatel, a zhotovitel při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost. Pokud zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů převzatých od objednatel, nebo pokynů objednatel, neprodleně na tuto skutečnost písemně upozorní objednatel a zastaví práce na díle až do doby, kdy bude objednatel sjednána náprava, přičemž platí, že o dobu zastavení prací se mohou prodloužit termíny plnění a zhotovitel má právo na náhradu nákladů, spojených s případným přerušením provádění díla. Pokud i přes prokazatelnou nevhodnost podkladů či pokynů bude objednatel trvat na provedení díla podle nich nebo pokud objednatel nesjedná do 30-ti dnů od shora uvedeného písemného upozornění zhotovitele nápravu, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit a má právo na náhradu dosud vynaložených nákladů poměrné části z celkové ceny díla dle stupně rozpracovanosti díla.
- Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit.
- Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 36 měsíců od vydání správního rozhodnutí.
- Pro účely této smlouvy se má za to, že vadou díla je zejména:
  - vnitřní položkový nesoulad díla (např. absence položky v DPS oproti výkresové či dokumentační části),
  - nesoulad navrženého řešení s technickými nebo právními předpisy platnými v době provedení díla,

c) funkčně nesprávné či neúplné řešení díla.

## 6. Náhrada škody

1. Zhotovitel bere na vědomí, že podle ust. § 2909 a násl. Občanského zákoníku vedle odpovědnosti za vady díla nese rovněž odpovědnost za případnou škodu, která vznikne v důsledku existence vad díla.
2. Pro účely této smlouvy se má za to, že škodou vzniklou v důsledku vad díla jsou zejména:
  - a) náklady objednatele spojené s přípravou a realizací nového zadávacího řízení,
  - b) náklady objednatele spojené s prodloužením harmonogramu faktické realizace díla,
  - c) vícenáklady objednatele související s faktickou realizací díla,
  - d) náklady objednatelem vynaložené na doprojektování nebo přeprojektování díla,pokud vzniknou v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele provést dílo bez vad.

## 7. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má s příslušnou pojišťovnou sjednanu platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění obecné odpovědnosti za jím způsobené škody při výkonu své činnosti, a to v minimální výši odpovídající ceně za dílo dle čl. 3 této smlouvy.
2. **Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o pojištění odpovědnosti nejpozději před podpisem smlouvy oběma smluvními stranami.** Nepředložení dokladu o pojištění odpovědnosti v uvedené lhůtě, je důvodem k nepodepsání smlouvy objednatelem. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu případných škod vzniklých v důsledku nerealizace této smlouvy.

## 8. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že nejpozději do deseti kalendářních dnů od obdržení požadavku předá zhotoviteli své písemné stanovisko k převzatému konceptu projektové dokumentace včetně případných připomínek, které požaduje zapracovat do čistopisů předávané projektové dokumentace - pokud nebude rozhodnuto na výrobních výborech.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy a to ve lhůtách, umožňujících splnění ujednaného termínu plnění dle této smlouvy. Pokud bude objednatel v prodlení s plněním své součinnosti při provádění díla, posunují se o dobu tohoto prodlení objednatele termíny plnění zhotovitele.

## 9. Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené projektové dokumentace a zaplacení dohodnuté ceny za řádné provedení díla a odměny za výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění správného rozhodnutí.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, že nedojde ke splnění předmětu díla ve sjednaném termínu dle čl. 2., smlouva se od počátku ruší, nedohodnou-li se písemně účastníci jinak. Dohoda o změně smlouvy musí být uzavřena nejpozději v poslední den lhůty plnění.
3. Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení s předáním díla oproti smluvnímu termínu plnění. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením ceny díla o příslušnou částku. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu mu způsobenou.
5. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý týden a každou jednotlivou vadu. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu mu způsobenou.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.
7. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné, odborně způsobilé, osoby k plnění předmětu smlouvy a informovat o tom objednatele, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.

8. Na objednatele přechází vlastnické právo k jednotlivým částem díla okamžikem zaplacení celé ceny za příslušnou dokončenou část díla, tj. dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

9. Výchozí podklady a zpracované matrice zůstávají v archívu zhotovitele a jsou jeho vlastnictvím.

10. Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění uveřejněno v registru smluv.

11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění.

### 10. Vznik smlouvy

1. Smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu a to podepsáním oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Je možné ji změnit písemně formou chronologicky číslovaných doplňků a dodatků (s podpisy obou smluvních stran), které se stanou součástí smlouvy.

3. Obě strany stvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

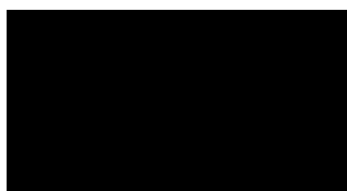
Za objednatele:

V Prostějově dne

15.10.2018

Za zhotovitele:

V Prostějově dne: 15 -10- 2018



Vedoucí SÚ Jih

