

Městský dopravní podnik Opava, a. s.

se sídlem Opava, Bílovecká 1127/98, 747 06

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1234

IČ 64610250, DIČ CZ64610250

Zastoupena Adamem Ludvíkem Kwiekem, předsedou představenstva společnosti

Zástupce ve věcech technických:

Datová schránka: h49e6w2

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.:

(dále jen „**Vlastník**“) na straně jedné

a

HOSTÁLEK-WERBUNG, s.r.o.

Se sídlem: Riegrova 175, 560 02 Česká Třebová

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9026

IČ: 15028101, DIČ: CZ15028101

Zastoupena: Pavlínou Kolářovou, jednatelkou společnosti

Zástupce ve věcech technických:

Datová schránka: c7parg5

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Česká Třebová

Číslo účtu:

(dále jen „**Uživatel**“) na straně druhé

uzavírají dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu:

Smlouva o umístění zařízení

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem všech stožárů trolejového vedení v městě Opava (dále jen „**stožáry**“).

2. Uživatel prohlašuje, že je oprávněn k instalaci prvků městského dopravního a informačního systému tvořený naváděcími a informačními tabulemi komerčních cílů (dále jen „**MIOS**“).

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je souhlas Vlastníka pro Uživatele k umístování MIOS na stožáry ke komerčním účelům a nebo v obecním veřejném zájmu. Dále je předmětem této smlouvy souhlas vlastníka k podnájmu komerčních MIOS zprostředkovaný uživatelem třetím osobám za úplatu. Situace-seznam s vyznačením lokalit umístění prvků MIOS k datu podpisu této smlouvy tvoří Přílohu číslo 1 této smlouvy.

Článek III. Práva a povinnosti Uživatele

1. Umístění MIOS neohrozí bezpečnost silničního provozu a to na základě podmínek stanovených DI POLICE ČR vyjádřeným k jednotlivým lokalitám.
2. MIOS bude rovněž instalován v souladu s příslušnými ustanoveními zákona číslo 183/2006 Sb. o územním plánování a stavením řádu, v platném znění, a souvisejícími vyhláškami.
3. Uživatel získává uzavřením této smlouvy výhradní právo k umístování komerčních MIOS na stožáry vlastníka, s výjimkou podmínky uvedené v odst. 1 čl. IV. této smlouvy. Jedná se o tabule o rozměru 700 mm x 1000 mm (event.. 800 mm x 1200 mm) v dohodnuté grafické úpravě podle požadavku zájemce.
4. Uživatel je povinen při montáži a demontáži MIOS dodržet podmínky stanovené Provozním předpisem pro činnost v blízkosti trakčního vedení, který tvoří přílohu této smlouvy nebo je povinen s těmito podmínkami prokazatelně seznámit montážní organizaci (e).
5. MIOS instaluje na stožáry Uživatel na vlastní náklady. Uživatel je dále povinen odstranit všechna vzniklá poškození na stožárech způsobená montáží a demontáží MIOS a to neprodleně na své vlastní náklady a současně každé jednotlivé poškození nahlásit vlastníkovi. Uživatel je dále povinen, po definitivní demontáži MIOS, uvést místa umístění na stožárech do původního stavu.
6. MIOS nesmí porušovat právní předpisy, zvyklosti a úředně stanovená nařízení právním řádem České republiky a Statutárním městem Opava. MIOS nesmí být používán k propagaci politických stran a hnutí, mimo právní úpravou stanovená předvolební období.
7. Uživatel se zavazuje k vzájemné součinnosti s vlastníkem v případech, kdy vlastník požaduje provést na předem určených stožárech jejich údržbu (např. nátěry) v takovém rozsahu, že bude nutné dočasně demontovat MIOS. O plánované údržbě stožárů bude vlastník v dostatečném předstihu informovat uživatele.
8. Uživatel se zavazuje k aktualizaci lokalit-soupisu umístění prvků MIOS vždy k datu 31.12. příslušného kalendářního roku a k jejímu předání vlastníkovi.

Článek IV. Práva a povinnosti Vlastníka

1. Vlastníkovi stožárů i nadále náleží právo umístovat na stožáry své komerční a nekomerční informační tabule a informační a technické prvky, pouze však ty, které prezentující podnikatelskou činnost vlastníka a spočívající v technických prvcích zajišťujících provoz trolejbusové dopravy.
2. Vlastník je oprávněn stožáry rovněž využít k propagaci krátkodobých akcí pod patronací Statutárního města Opavy nebo Magistrátu města Opavy.
3. Vlastník je povinen v dostatečném předstihu nahlásit uživateli požadavek na dočasnou demontáž MIOS z důvodu údržby stožárů.

Článek V. Výše sjednané odměny

1.Smluvní strany se dohodly, že za komerční prezentaci třetích osob prostřednictvím komerčních MIOS, náleží vlastníkovvi odměna, kterou mu uživatel zaplatí. Odměna je sjednána ve výši 40% z tržeb uživatele za sjednanou komerční prezentaci třetích osob prostřednictvím komerčních MIOS za příslušný kalendářní rok. Procentuálně vyjádřená výše odměny je myšlena z částky bez DPH.

2.Odměna je splatná vždy za období celého přecházejícího kalendářního roku, resp.za jeho poměrnou část, a to na podkladu oboustranně odsouhlaseného soupisu realizovaných komerčních prezentací k 31.12. roku přecházejícího a na podkladu faktury-daňového dokladu vystaveného vlastníkem na příslušnou z odsouhlaseného soupisu vyplývající částku. Splatnost fakturované částky je 14 kalendářních dnů a to převodem na účet vlastníka. Uživatel se zavazuje předložit soupis realizovaných komerčních prezentací, za přecházející kalendářní rok, k odsouhlasení vlastníkovvi, nejpozději v termínu do 10.1. běžného roku.

Článek VI. Doba plnění a platnost smlouvy

1.Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2.Tato smlouva nabývá platnosti dnem 1.10.2018 a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv na portále veřejné správy.

3.Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou smluvních stran
- b) písemnou výpovědí bez udání důvodů kteroukoliv ze smluvních stran, se šestiměsíční výpovědní lhůtou. Výpověď počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání formou doporučeného dopisu na adresu sídla adresáta.
- c) odstoupením od této smlouvy na základě podmínek stanovených právními předpisy nebo touto smlouvou
 - v případě, že nastanou okolnosti neovlivnitelné žádnou ze smluvních stran a jestliže tyto okolnosti učiní plnění předmětu smlouvy nemožným. Těmito neovlivnitelnými skutečnostmi se pro účely této smlouvy rozumí události, jež mají vliv na nemožnost plnění povinností podle této smlouvy a které se vymykají kontrole smluvních stran nebo které brání z jiných důvodů provozování zařízení.

Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a nabude účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

3.Smluvní strany se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost po dobu platnosti smlouvy a trvale i po jejím ukončení o skutečnostech tvořících předmět obchodního tajemství či o jiných důvěrných údajích a informacích ve smyslu příslušných právních předpisů, v souvislosti s touto smlouvou zjištěných, tím nejsou dotčeny povinnosti poskytovat informace dané právními předpisy.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1.Jakákoliv odpověď strany, které byl návrh této smlouvy zaslán, obsahující ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dodatek nebo odchylku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, a to i tehdy, když podstatně nemění její podmínky.

2.Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.

3. Jakékoli změny této smlouvy nebo její dodatky lze provést pouze písemnou formou, přičemž smluvní strany výslovně vylučují možnost její změny nebo doplnění ústní dohodou stran.

4. Smluvní strany se zavazují případné vzniklé spory z této smlouvy řešit nejprve mimosoudní cestou.

5. Smluvní strany se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost po dobu platnosti smlouvy a trvale i po jejím ukončení o skutečnostech tvořících předmět obchodního tajemství či o jiných důvěrných údajích a informacích ve smyslu příslušných právních předpisů, v souvislosti s touto smlouvou zjištěných, tím nejsou dotčeny povinnosti poskytovat informace dané právními předpisy.

6. Uživatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že vlastník je subjektem povinným v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím (dále jen zákon) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, případně informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen vlastník zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere uživatel na vědomí, že smlouva bude vlastníkem zveřejněna v Registru smluv na portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb.. Účinnost této smlouvy je nejdříve zveřejněním v Registru smluv na portále veřejné správy.

7. Smluvní strany této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato byla sepsána na základě jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

8. Smlouva je vytvořena ve dvou originálech, z nichž vlastník obdrží jedno vyhotovení a uživatel jedno vyhotovení.

Přílohy:

Příloha číslo 1 – Situace-soupis s vyznačením lokalit umístění prvků MIOS k datu podpisu této smlouvy

Příloha číslo 2 - Provozní předpis pro činnost v blízkosti trakčního vedení

V Opavě dne: 24.9. 2018

V České Třebové dne: 26.9. 2018

Za Vlastníka

Za Uživatele

.....
Městský dopravní podnik Opava, a.s.
Adam Ludvík Kwiek
předseda představenstva

.....
HOSTALEK-WERBUN
Pavína Kolářová
jednatelka společnosti

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost ⑧
747 06 OPAVA, Bílovecká 98
DIČ: CZ64610250


RIEGROVA 175, 560 02 ČESKÁ TŘEBOVÁ
Tel.: 465 569 881, Fax: 465 569 880
DIČ: CZ15028101 ②