



Smlouva o dílo

REKONSTRUKCE UHELNY NA ŠKOLNÍ DÍLNU – BEZBARIÉROVÉ WC

Číslo smlouvy objednatele: **0257/2018**

Číslo smlouvy zhotovitele: **9/2018**

I. **Smluvní strany**

1. **Objednatel:**

Město Židlochovice

IČO: 00282979

DIČ: CZ00282979

Sídlo: Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Právní forma: obec

Zastoupený: Ing. Janem Vitulou, starostou města

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: ■■■■■■■■■■

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:**

STAMA GROUP s.r.o.

IČO: 06493840

DIČ: CZ 06493840

Sídlo: Masarykova 365, 691 64 Nosislav

Zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 102416

Zastoupený: ■■■■■■■■■■ jednatel

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Židlochovice

Číslo účtu: ■■■■■■■■■■

Plátce DPH: Ano

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také obecně „smluvní strany“)

Smluvní strany se spolu dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

3. **Zástupci pro věci technické:**

a) Zástupce objednatele pověřený řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla:

Jméno a příjmení, titul: ■■■■■■■■■■

Tel.: ■■■■■■■■■■ GSM: ■■■■■■■■■■ e-mail: ■■■■■■■■■■

b) Zástupce zhotovitele:

Jméno a příjmení, titul: ■■■■■■■■■■

Tel.: ■■■■■■■■■■ e-mail: ■■■■■■■■■■

Tito uvedení zástupci smluvních stran jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat změnu smlouvy.



Město Židlochovice

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

II.

Účel smlouvy

1. Ve smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“), která je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem, se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku V. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále uvedených ve smlouvě.

III.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat prostor WC pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace v přízemí budovy základní školy na ulici Tyršova č. p. 611.
2. Rozsah díla je vymezen následujícími dokumenty:
 - a) Zadávacími podmínkami výběrového řízení,
 - b) Položkovým rozpočtem zhotovitele dle nabídky ze dne 27. 9. 2018
3. Rozsah a kvalita díla jsou dány příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a dalšími podmínkami objednatele sjednaných ve smlouvě.
4. Místem plnění je část prostoru dílny školníka v ZŠ na ulici Tyršova č. p. 611, v k.ú. Židlochovice [796701], na parcele p.č. 691. Pozemek i prostor dílny je ve vlastnictví města Židlochovice.
5. Zhotovitel provede dílo tak, aby jej bylo možno trvale užívat podle obecně závazných stavebně právních předpisů, dále zhotovitel předá objednateli doklady k použitým materiálům a výrobkům, laboratorní rozboru vody, revizi elektro, doklad o zkoušce těsnosti a případně další doklady nutné k vydání kolaudačního souhlasu. Tyto doklady budou součástí předání předávací dokumentace díla.
6. V případě dodatečných požadavků objednatele, které vyvolají nezbytné „méněpráce“ či „vícepráce“, budou tyto změny oceněny a připočteny k dohodnuté ceně díla. Zhotovitel je povinen před provedením všech „méněprací“ i „víceprací“ provést jejich soupis, ocenění a případný návrh na změnu termínu ukončení díla a takto je předložit objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po písemném souhlasu objednatele formou dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na realizaci dohodnutých „méněprací“ či „víceprací“ a právo na jejich úhradu. Ocenění víceprací bude provedeno dle položek nabídkového rozpočtu, položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny dle cenové úrovně RTS 2018/II.
7. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést v přiměřené lhůtě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Výběr materiálů (dlažeb, obkladů, ...) a hygienických zařízovacích předmětů bude před jejich zabudováním předložen objednateli k odsouhlasení.
9. Objednatel se zavazuje předmět plnění bez vad a nedodělků bránících jeho užívání v době předání převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

IV.

Termíny a lhůty plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Termín zahájení prací:	po podpisu smlouvy
Termín ukončení prací:	30. listopad 2018
2. Dřívější plnění je možné.
3. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno tehdy, je – li bez vad, nebo vykazuje – li zjevné drobné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání obvyklému užívání.



V.
Cena díla

1. Uvedená cena je cena pevná, nezávislá na průběhu inflace a kurzu Kč a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení požadovaných prací.
2. V ceně jsou mj. zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jeho úklid po dokončení díla. Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	243 813,- Kč
DPH 21%	51 201,- Kč
Celková cena díla DPH	295 014,- Kč
4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
5. V ceně díla jsou zahrnuty následující položky:
 - a) náklady na projekt, vybudování, zřízení, zprovoznění, provoz, údržbu, úklid, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele po celou dobu provádění prací na díle a náklady na střežení a úklid staveniště,
 - b) poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud jej zhotovitel potřebuje pro provádění prací na díle,
 - c) dopravní náklady pro personál zhotovitele a materiál na stavbu,
 - d) náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - e) cena vypracování veškeré prováděcí dokumentace,
 - f) náklady na mechanizaci, spotřebu energií a vody a další náklady zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení díla dle smlouvy.
6. Sjednaná celková cena může být překročena pouze za následujících podmínek:
 - a) Sjednaná cena se může změnit pouze v případě změny sazby DPH. Pokud dojde v průběhu zpracování díla ke změně sazby daně z přidané hodnoty, bude cena díla adekvátně upravena dle aktuální sazby DPH.
 - b) Objednatel bude požadovat provedení „méněprací“ či „víceprací“ nad rámec předmětu plnění smlouvy. „Méněpráce“ i „vícepráce“ musí být oboustranně odsouhlasené a bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny ceny díla:
 - a) v případě rozšíření objemu již sjednaných prací, dodávek či služeb zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v položkovém rozpočtu,
 - b) v případě, že se bude jednat o práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS, a.s.,
 - c) pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS, a.s., použije zhotovitel ceny v místě a čase obvyklé.

Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.
8. Po výpočtu změny ceny díla vyhotoví zhotovitel písemný návrh dodatku ke smlouvě, jehož obsahem bude zejména rozsah změn díla, změna ceny díla včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění díla. V případě, že vliv na termíny plnění díla sjednané ve smlouvě nebude v návrhu dodatku uveden, tyto zůstávají beze změny.
9. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazků, které budou vyplývat ze smlouvy. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání předmětu plnění. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

VI.
Platební podmínky

1. Sjednaná cena za plnění díla bude uhrazena na základě vystavené faktury s náležitostmi běžného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.



Město Židlochovice

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

2. Dílo bude fakturováno dle § 92a zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti, na faktuře bude uvedena pouze cena – základ daně, DPH nebude vyčísleno. Objednatel vypočítá výši DPH ze základu daně a odvede ji příslušnému finančnímu úřadu.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že jsou plátcí DPH.
4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za provedené dílo na základě vystavené faktury po dokončení a předání díla. Nedílnou součástí faktury musí být zadavatelem schválený soupis provedených prací a zjišťovací protokol.
5. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli.
6. Zhotovitel je povinen doručit fakturu do sídla objednatele písemně, a to buď v listinné podobě poštou, nebo elektronicky (např. e-mailem nebo datovou schránkou).
7. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou. Zhotovitel je povinen doručit opravenou fakturu na adresu sídla objednatele dle odstavce 6. tohoto článku. Odesláním vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti začíná běžet opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Zálohové platby se nesjednávají.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
2. Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště. K předání a převzetí staveniště vyzve objednatel zhotovitele písemně alespoň 3 pracovní dny předem.
3. O předání a převzetí staveniště je zhotovitel povinen sepsat předávací protokol.
4. Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen účastnit se kontrolních dnů.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřené péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
6. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní – li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
7. Nejpozději do předání dokončeného díla bude prostor vyklizen.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých osob při realizaci díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržet hygienické předpisy a předpisy PO.
9. Objednatelem není určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
10. Vznikne – li v průběhu provádění díla zákonná nutnost určit koordinátora BOZP, zhotovitel to bezodkladně písemně oznámí objednateli.
11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně a na vlastní odpovědnost. V případě, že prověří provedení části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
12. Zhotovitel zabezpečí, aby jeho pracovníci dodržovali pravidla provozu a svou činností nenarušovali provoz základní školy, a to zejména v době výuky. Hlučné stavební práce budou realizovány s ohledem na chod tříd základní školy tak, aby bylo respektováno závazné stanovisko KHS. V případě nutnosti objednatel umožní zhotoviteli přístup na pracoviště a plnění předmětu smlouvy o dílo i v sobotu, neděli a o státem vyhlášených svátcích.
13. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddávatele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod.



Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník musí být na staveništi přístupný oprávněným osobám po dobu pracovní činnosti zhotovitele na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího.

15. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány – jednak pevné, jednak perforované pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje stavbyvedoucí nebo mistr zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupců zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení nebo příslušné orgány státní správy.
17. Nesouhlasí – li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
18. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do 3 pracovních dnů. Pokud tak neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí.
19. Zhotovitel je povinen na požádání předložit zástupci objednatele stavební deník ke kontrole a odevzdat mu kopie příslušných zápisů.
20. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Dílo bude splněné jeho předáním objednateli. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 3 pracovní dny před zahájením předávacího řízení.
2. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.
3. Doklady o předání a převzetí díla podepíše oprávněný zástupce smluvních stran.
4. Objednatel provede kontrolu předaného předmětu plnění.
5. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla.
6. Dnem předání a převzetí díla přechází vlastnické právo na dílo a nebezpečí vzniku škody na díle od zhotovitele na objednatele.
7. O předání a převzetí dokončené stavby (předání a převzetí díla) je zhotovitel povinen sepsat předávací protokol, který bude obsahovat následující informace:
 - a) smluvní strany,
 - b) předmět předání,
 - c) soupis a specifikace dodaných jednotlivých položek (soupis provedených prací),
8. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
9. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.

Záruční lhůta a záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a kvalitu díla v délce 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla.
2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a případně v ní bude uvedeno, jak se vady projevují.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po celou dobu trvání záruční lhůty. Reklamace musí být řádně doložena a zhotoviteli musí být doručena písemně.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.



Město Židlochovice

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie doručená objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do deseti dnů po obdržení reklamacie, pokud byla reklamacie uznána dle článku IX, odst. 4 této smlouvy, nedohodnou – li se smluvní strany jinak a reklamovanou vadu bezplatně odstraní nejpozději ve lhůtě 7 dnů, případně v jiné přiměřené dohodnuté lhůtě, ode dne doručení oznámení o uznání reklamacie vady.
7. Prokáže – li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

X.

Odpovědnost za škodu, pojištění odpovědnosti

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví – li smlouva jinak.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
5. Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu v případě okolností způsobených vyšší mocí.
6. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu realizace pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod s limitem pojistného plnění na škodnou událost min. ve výši 500 000,- s max. spoluúčastí 5%. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pojistné smlouvy na požadované pojištění do 14 dnů od výzvy objednatele. V případě změny předá zhotovitel objednateli bezodkladně nový doklad.
8. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost příkazníka uhradit příkazci škodu či uspokojit jiné nároky objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

XI.

Smluvní povinnosti a sankce

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) Smluvní pokuta za prodlení s dodávkou a montáží díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1% ze smluvní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
O prodlení zhotovitele se nejedná, nemůže – li zhotovitel splnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele, zásahu třetí osoby nebo v důsledku tzv. vyšší mocí.
 - b) Smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady v dohodnutém termínu činí 200,- Kč.
 - c) Smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady a nedodělkou zjištěného při předání a převzetí dokončeného díla v dohodnutém termínu činí 200,- Kč.
 - d) Úrok z prodlení se splněním peněžitého závazku (s uhrazením fakturované částky) se sjednává ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 30 dnů; za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.
3. Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.



Město Židlochovice

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvní pokuty je přiměřená významu zajištění právní povinnosti.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
6. Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i poté, co dojde k odstoupení, či výpovědi).
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XII.

Odstoupení a výpověď smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
2. Objednatel má právo odstoupit od smluv v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - a) Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatele opozdil o více než 14 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou (zejména nedodržel sjednaný termín předání dokončeného díla).
 - b) Vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud je zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní.
 - c) Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
 - d) Zjistí – li se, že v nabídce k související veřejné zakázce zhotovitel uvedl informace, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - a) Prodlení objednatele s úhradou faktury o víc než 30 dnů.
 - b) Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
4. Objednatel může smlouvu v celém rozsahu kdykoliv vypovědět. Výpovědní lhůta je 14 dní a nabývá účinnosti dnem, kdy se o výpovědi zhotovitel dověděl nebo mohl dovědět.
5. Odstoupením od smlouvy nebo výpovědí smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.
6. V případě výpovědi nebo odstoupení od smlouvy má zhotovitel nárok, v případě, že zhotovené dílo je bez vad a nedodělků, na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení ukončení smlouvy zhotoviteli. Výpovědi smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.

XIII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě. Zákaz postoupení se nevztahuje na peněžitá plnění.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, číslovanými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu této smlouvy na profilu zadavatele.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnost některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.



Město Židlochovice

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

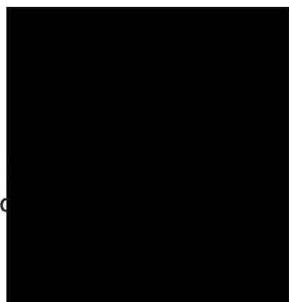
7. Uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva neobsahuje ustanovení podléhající obchodnímu tajemství.
10. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 – 2622, § 2628, § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
11. Rada města rozhodla uzavřít tuto smlouvu o dílo na svém zasedání č. 83 dne 1. 10. 2018 usnesením č. 83/2.1.1.
12. Pokud by se ukázalo, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné nebo platnost ztratí, nahradí ho smluvní strany platným ustanovením, které se svým obsahem co nejvíce blíží účelu původního ustanovení.
13. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.

19 -10- 2018

V Židlochovicích, dne



.....
Za objednatele
Ing. Jan Vitula
starosta města Židlochovic



V Nosislavi dne 9. 10. 2018

