

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. objednatele: 839-2012-130728, č. zhotovitele: 22/2011 ze dne 11.5.2012  
na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy s upřesněním nebo rekonstrukcí přídělů  
v katastrálním území Úherce u Nýřan, okres Plzeň-sever

### Smluvní strany:

Objednatel: **Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**  
Sídlo: **Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň**  
Zastoupený: **pověřeným ředitelem**  
IČ: **01312774**

Konečný objednatel: **Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**  
**Pobočka Plzeň**  
Sídlo: **Nerudova 35, 301 00 Plzeň**  
Zastoupený: **, pověřeným vedením pobočky**  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

/ dále jen objednatel /

Zhotovitel: **Sdružení Ing. Václav Kellner – zeměměřičská, projektová, inženýrská kancelář a TRAVAL s.r.o.**  
sídlo: **/ Čechova 395/59, České Budějovice, 370 01**  
IČ: **11393807/26085518**  
DIČ: **CZ500304061/CZ26085518**  
Zastoupený:

/ dále jen zhotovitel /

### se dohodly v souladu s ust. čl. XI. bodu 4. smlouvy o dílo takto:

na základě zápisu z jednání ve věci snížení obvodu, snížení rozsahu prací a změn termínů plnění **KoPÚ Úherce u Nýřan** ze dne 26.8.2013 se z důvodu snížení měrných jednotek /z 214 MJ na 175 MJ (MJ=100bm) a z 463 MJ na 459 MJ (MJ=1 ha)/ rozdělují fakturační celky 1.4. a 1.5. a upravují ceny fakturačních celků a termíny dokončení prací uvedených v příloze č. 1 smlouvy o dílo, a to:

Fakturační celek	Cena bez DPH	Původní termín plnění – dle SOD	Nový termín plnění prací	Předpokládaný termín dokončení
1.4.a) - 1.5.a)	227 500,- Kč	31.8.2013	beze změny	---
1.4.b) - 1.5.b)	50 700,- Kč	---	Do konce FC 2.5.-2.6.	31.1.2015
1.7.	22 950,- Kč	28.3.2014	beze změny	---
1.8.	45 900,- Kč	28.3.2014	beze změny	---
1.9.	114 750,- Kč	30.5.2014	beze změny	---
2.1. - 2.4.	137 700,- Kč	15.11.2013	beze změny	---
2.5. - 2.6.	245 565,- Kč	31.1.2015	beze změny	---
3.1.	beze změny	do 3 měsíců od výzvy zadavatele	beze změny	15.11.2015
3.2.	114 750,- Kč	do 5 měsíců od výzvy zadavatele	do 110 dnů od výzvy zadavatele	31.7.2015

Kopie výše jmenovaného zápisu je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.

V Plzni dne 28.8.2013

Objednatel: .....

Zhotovitel: .....

pověřený vedením  
Pobočky Plzeň

reprezentant sdružení

**Zápis z jednání ohledně snížení výměry obvodu, snížení rozsahu prací a změn termínů plnění KoPÚ Uherce u Nýřan u dodavatele prací: Sdružení Ing. Kellner, zeměměřičská, projektová, inženýrská kancelář a TRAVAL s.r.o., který bude sloužit jako podklad pro vypracování dodatku smlouvy o dílo č. objednatele 839-2012-130728, č. zhotovitele 22/2011**

Termín konání: 26.8.2013

Místo konání: kancelář vedoucího Pobočky Plzeň kancelář č. 611, Nerudova 35 Plzeň

Přítomni:

Za Pobočku Plzeň:

Za Sdružení Ing. Kellner, zeměměřičská,  
projektová, inženýrská kancelář a TRAVAL s.r.o. :

Dne 1. 1. 2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (ust. § 22 odst. 6 citovaného zákona). Výše uvedeným zákonem došlo k novelizaci řady zákonů např. zákona č. 139/2002 Sb.

Novelou zákona č. 139/2002 Sb. došlo též k úpravě postupů při provádění pozemkových úprav, které limitují započítání dalších dílčích etap dokončením etap předchozích. Zejména § 9 odst. 6 zákona, který uvádí, že ve zpracování návrhu lze pokračovat jen na základě kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí zeměměřičských činností po provedeném zjišťování hranic pozemkové úpravy na základě skutečně zaměřeného stavu v terénu. Toto ustanovení zákona má dopad na možnost plnění dílčích následujících etap komplexní pozemkové úpravy (dále jen KoPÚ) tj. zpracování nárokových listů, plánu společných zařízení a následně i návrhu nového uspořádání.

Dalším faktorem je i nutnost dořešit případy, kdy se nepodaří vyřešit souhlas u pozemků řešených dle § 3 odst. 3 zákona. Odvolacími orgány jsou souhlasy udělené ve smyslu § 3 odst. 3 zákona důsledně sledovány a mají za následek zrušení vydávaných rozhodnutí. S ohledem na tuto skutečnost je potřeba rozdělit fakturační celky 1.4 a 1.5. geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu do dvou dílčích fakturačních celků a) a b). V části a) dojde, jako doposud, k vyšetření obvodu tak jak je uvedeno v SoD. Tato část bude sloužit k vypracování nárokových listů a bude vyfakturována dle skutečného počtu MJ. U nově vzniklé části b) dojde k vyšetření hranic (obvodů pozemků), u kterých se nepodaří získat souhlas dle § 3 odst. 3 zákona po zaslání nárokových listů pozemkovým úřadem a zaurgování souhlasu, postup kontrol KÚ u této části b) je shodný s částí a). Po dokončení části b) dojde k aktualizaci nárokových listů a k upřesnění skutečného celkového rozsahu MJ šetřených obvodů za část a) a b) celkem, konečné výměry řešeného území a úpravě rozsahu MJ a upřesnění finančních částek pro jednotlivé následující fakturační celky. Pozemky, u kterých

se nepodařilo získat souhlas dle § 3 odst. 3 zákona, budou uvedeny v kategorii pozemků mimo obvod KPÚ v aktualizovaných nárokových listech. Část b) bude dokončena k termínu ukončení fakturačního celku 2.5. a 2.6. Ceny za MJ u části a) a u části b) budou fakturovány ve výši dle Přílohy č. 1 smlouvy o dílo.

S ohledem na ustanovení § 11 odst. 8 zákona, kde je uvedena povinnost vydání rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona do 4 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu dojde k úpravě sjednaných smluvních termínů týkajících se předání podkladů pro toto rozhodnutí na 110 dnů od výzvy pozemkového úřadu, tak aby pozemkový úřad mohl provést kontrolu předaných podkladů a vypracovat dané rozhodnutí v zákonné lhůtě.

Fakturační celek	Původní rozsah MJ dle SoD	Změna rozsahu MJ podklad pro dodatek SoD	Původní termín prací dle SoD a dodatků	Nový termín prací - podklad pro vypracování dodatku k SoD	Předpokládaný termín dokončení
1.4., 1.5. a)	214 (1MJ=100 bm)	175 (1MJ=100 bm)	31.8.2013	-----	-----
1.4., 1.5. b)	-----	39 (1MJ=100 bm)	-----	Do konce fakturačního celku 2.5. a 2.6 (návrh)	31.1.2015
1.7. 1.8. 1.9. 2.1. - 2.4. 2.5. - 2.6.	463 (1MJ=1ha)	459 (1MJ=1ha)	termín dle SoD 28.3.2014 28.3.2014 30.5.2014 15.11.2013 31.1.2015	-----	-----
3.1.	120 (MJ=1ha)	beze změny	3 měsíce od výzvy zadavatele	beze změny	15.11.2015
3.2.	463 (1MJ=1ha)	459 (1MJ=1ha)	5 měsíců od výzvy zadavatele	110 dnů od výzvy zadavatele	31.7.2015

Zápis byl přečten a odsouhlasen:

.....

.....

.....