



Smlouva o dodávce tepelné energie č. 30306

Dodavatel:	České dráhy, a.s. sídlo: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15 zapsaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039 IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226 plátce DPH
zastoupen:	Ing.Jaroslavem Adamcem, vrchním přednostou Správy dopravní cesty Ostrava
adresa pro doručování písemností:	České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Ostrava Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, číslo účtu : 196363730237/0100

dále jen dodavatel

a odběratel:	Česká republika – Ministerstvo vnitra sídlo: Nad Štolou 936/3, Praha 7, PSČ 170 34 IČ: 00007064 DIČ: CZ00007064 plátce DPH
zastoupen:	Eduardem Macurou, vedoucím všeobecného odboru
adresa pro doručování korespondence:	Policie ČR, Správa SM kraje, 30.dubna 24, 728 99 Ostrava
bankovní spojení:	ČNB, pob.Ostrava, č.ú.28933-881/0710
Variabilní symbol odběratele : 2352601050	

dále jen odběratel

uzavírají tuto smlouvu:

Dodavatel je na základě zákona č.458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) držitelem licence č.310101515 ve skupině č.31 - výroba tepelné energie a licence č.320101514 ve skupině č.32 - rozvod tepelné energie.

Článek 1 **Předmět smlouvy**

Dodavatel se zavazuje za níže uvedených podmínek dodávat odběrateli tepelnou energii k vytápění a ohřevu teplé užitkové vody. Odběratel se zavazuje uhradit ve prospěch dodavatele sjednaný podíl nákladů na uskutečněnou výrobu a dodávku tepelné energie.

Článek 2 **Místo a způsob plnění**

1. Místem plnění jsou odběratelem pronajaté místnosti (u společně užívaných prostor včetně stanoveného podílu jejich užívání odběratelem), specifikované v příloze č.1 ve výpravní budově žel.stanice Ostrava-Svinov.
2. Tepelná energie bude dodávána z předávací stanice ve výpravní budově žel.stanice Ostrava-Svinov a předávána do předávacího místa u odběratele.
3. Předávacím místem u odběratele (odběrným zařízením) jsou topná tělesa a výtokové ventily TUV v místnostech, jím užívaných, případně spoluužívaných.
4. Dodávka tepelné energie k vytápění bude uskutečněna prostřednictvím přenosového média - topné vody, která je majetkem dodavatele a odběratel je povinen ji vracet.

Článek 3 Základní údaje

1. Smluvní strany se dohodly na rozúčtování nákladů na výrobu a dodávku tepelné energie dle těchto prováděcích vyhlášek v platných zněních, vydaných na základě pověření ze zákona č.406/2000 Sb. o hospodaření energií a ze zákona č.458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon):

- a) Vyhláška MPO č.152/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku TUV, měrné ukazatele spotřeby tepla pro vytápění a pro přípravu TUV a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji, regulujícími dodávku tepla: energie spotřebitelům,
- b) Vyhláška MMR č.372/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozúčtování nákladů na tepelnou energii na vytápění a nákladů na poskytování TUV mezi konečné spotřebitele,

(v dalším textu viz „vyhlášky“)

V případech, kdy vyhlášky jednoznačně nestanoví postup výpočtu u nestandardního případu dodávky tepelné energie, bude stanoven dohodou mezi smluvními stranami.

2. Pro účely rozúčtování nákladů na výrobu a dodávku tepelné energie se použijí tyto vstupní údaje:

	a) celkem	b) odběratel
Podlahová plocha	2.891,64 m ²	28,09 m ²
Započitatelná podlahová plocha - vytápění	2.497,00 m ²	32,27 m ²
Započitatelná podlahová plocha - ohřev TUV – základní složka	1.598,91 m ²	28,09 m ²
Naměřené údaje měřičů TUV - ohřev TUV - spotřební složka	Hlavní měřidlo TUV	Podružné měřidlo č.2

3. Přehled podlahových ploch a započitatelných podlahových ploch dle ustanovení vyhlášek je uveden v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že změny vstupních údajů dle čl.3, odst.2a, převyšující ±5% uvedených hodnot a údajů dle čl.3, odst.2b musí být provedeny na základě vystaveného dodatku k této smlouvě.

Článek 4 Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje zajistit dodávku tepelné energie do odběrných míst u odběratele v souladu s ustanoveními vyhlášek.
2. Dodavatel je povinen vést evidenci o provozu tepelného zařízení. V případě písemné reklamace je dodavatel povinen umožnit pověřenému zástupci odběratele nahlédnutí do všech provozních záznamů, vztahujících se k provozu tepelného zařízení a do podkladů pro rozúčtování tepelné energie.
3. Dodavatel se zavazuje zajistit dodávku tepelné energie ve výši stanovené vyhláškami za podmínek, že předávací místo odběratele (topná tělesa, výtokové ventily TUV) bude v odpovídajícím technickém stavu.
4. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu v těchto případech:
 - a) při bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku a při likvidaci těchto stavů,
 - b) při stavech nouze (dle §88 zák.č.458/2000 Sb.) nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku,
 - c) při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou odběrateli předem písemně oznámeny,
 - d) při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu nejvýše 4 hodin,
 - e) při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek teplotně látky nebo paliv a energií poskytovaných jinými dodavateli,
 - f) při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou,
 - g) při neoprávněném odběru (dle §89, odst.1 zák.č.458/2000 Sb.)
 - h) je-li odběratel v prodlení s úhradou více jak 2 předepsaných zálohových plateb nebo roční vyúčtovací faktury.

Omezení či přerušení dodávky tepelné energie v tomto rozsahu nebude posuzováno jako porušení smluvní povinnosti ze závazkového vztahu. Za škody vzniklé odběrateli omezením či přerušením dodávky tepla podle tohoto odstavce nenese dodavatel odpovědnost.

5. Dodavatel si vyhrazuje právo kontroly předávacího místa odběratele za účasti jeho pověřeného zástupce.

Článek 5 **Práva a povinnosti odběratele**

1. Odběratel je oprávněn požadovat po dodavateli odstranění vad v dodávce tepelné energie, nejedná-li se o prováděné všeobecně zveřejněné regulační opatření nebo omezení či přerušení dodávky z důvodů, uvedených v čl.4, odst.4 této smlouvy. Vadu dodávky je odběratel oprávněn oznámit bezprostředně po jejím zjištění telefonicky nebo osobně dodavateli - zástupci pro věcná jednání, uvedenému ve smlouvě a písemně potvrdit do 5 dnů od nahlášení na adresu dodavatele. Vadou dodávky se rozumí i vada měřidla, rozhodného pro rozúčtování dodávky tepelné energie, pokud je instalováno.
2. Odběratel je povinen oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu všechny změny velikosti pronajatých ploch, změny v účelu využití vytápěných místností, popř.další změny, které mají vliv na účtování nákladů na dodávku tepelné energie.
3. Odběratel je povinen předem projednat s dodavatelem plánované změny technických parametrů odběrného zařízení.
4. Odběratel je povinen oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu všechny zjištěné technické závady na rozvodech tepelné energie v objektu, mají-li vliv na její dodávku. Oznámení provést telefonicky, osobně nebo písemně dle vážnosti závady.
5. Odběratel je povinen dodržovat ustanovení zákona č.458/2000 Sb. v platném znění o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů. (energetický zákon).
6. Odběratel je povinen na svých odběrných zařízeních zajistit hospodárny provoz a dbát na šetrné hospodaření tepelnou energií.
7. Odběratel je povinen zabezpečit svá odběrná zařízení (např.topná tělesa, výtokové ventily TUV, potrubí vedená vně zdi pronajatých místností apod.) proti poškození (např.zamrznutí, mechanické poškození ventilů apod.). Pokud porušením této povinnosti vznikne na tepelném zařízení dodavatele škoda, je odběratel povinen tuto vzniklou škodu neprodleně odstranit. V opačném případě bude odstraněna dodavatelem na náklady odběratele.
8. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup do pronajatých místností s doprovodem pověřeného zástupce odběratele za účelem kontrolních měření a kontroly dodržování podmínek této smlouvy.
9. Odběratel je povinen provádět 1x měsíčně kontrolu funkčnosti točivých armatur (např.regulačních ventilů topných těles apod.) jejich pootočením.
10. Odběratel se zavazuje neprodleně písemně oznámit dodavateli změny ve svých právních poměrech, které mají nebo mohou mít důsledky na plnění závazků z této smlouvy. Zejména je povinen oznámit a doložit svůj vstup do likvidace, vyhlášení konkursu a vyrovnání a další významné skutečnosti, např. převod práv a povinností na právního nástupce.
11. Odběratel se zavazuje písemně oznámit dodavateli případnou změnu svého bankovního spojení, uvedeného v této smlouvě.

Článek 6 **Cenová ujednání**

1. Cena tepelné energie dodávané odběratelům se reguluje formou věcně usměrňovaných cen. Kalkulace ceny je provedena v souladu s ustanoveními zákona o cenách č.526/1990 Sb. v platném znění a s aktuálně platným cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie. Kalkulace ceny tepelné energie s výpočtem stanovených zálohových plateb tvoří přílohu č.2 této smlouvy.
2. Do ceny tepelné energie budou zahrnuty skutečné náklady vynaložené na její výrobu a dodávku:
 - náklady na spotřebované energetické médium
 - náklady na přímé mzdy
 - náklady na přímý materiál
 - ostatní přímé náklady (technologická voda, technologická energie, opravy, údržba, revize, zákonné pojištění apod.)
 - ostatní nepřímé náklady (správní režie)

- přiměřený zisk
- DPH

3. Kalkulovaná cena je stanovena s ohledem na aktuální cenovou relaci nákladových položek dodávky tepelné energie (palivo, obsluha apod...) k období výpočtu kalkulované ceny. V kalkulované ceně tepelné energie je zahrnuta předpokládaná výše stálých a proměnných ekonomicky oprávněných nákladů. V případě podstatnějších změn pořizovacích cen nákladových položek bude nově stanovena kalkulovaná cena pro úpravu výše zálohových plateb.
4. Výslednou výši ceny tepelné energie (věcně usměrněnou) dodavatel vypočte při vyúčtování skutečných nákladů dodávky tepelné energie za uplynulé roční účtovací období a tato cena bude pro obě smluvní strany závazná.

Článek 7

Platební podmínky

1. Ke krytí nákladů na dodávku tepelné energie se odběratel zavazuje hradit dohodnutou zálohovou platbu ve výši

1.580,- Kč čtvrtletně

nejpozději vždy k 10.dni v kalendářním čtvrtletí účtovaného roku na účet dodavatele s uvedením variabilního symbolu, přiděleného odběrateli v záhlaví této smlouvy (čtvrtletní zálohová platba činí zaokrouhleně 1/4 předpokládaných ročních nákladů na dodávku tepelné energie). K úhradě zálohových plateb přiložil dodavatel ke smlouvě platební kalendář, který je daňovým dokladem dle §28 zákona č.235/2004 Sb. v platném znění a slouží k uplatnění nároku na odpočet daně dle §73. Při podstatnějších změnách pořizovacích cen nákladových položek budou zálohové platby upraveny a odběrateli bude zaslán platební kalendář s nově vypočtenou výší záloh.

2. Vyúčtování skutečných ročních nákladů na dodávku tepelné energie provede dodavatel do 4 kalendářních měsíců po ukončení ročního účtovacího období (1.1. - 31.12.) v konečném daňovém dokladu – faktuře. V tomto dokladu budou rovněž vypořádány zaplacené (tj.připsané na účet dodavatele) zálohové platby na dodávku tepelné energie v účtovaném období. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne doručení odběrateli.
3. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č.235/2004 Sb. v platném znění.
4. Nedojde-li k včasné úhradě dlužné částky na účet dodavatele, může dodavatel požadovat po odběrateli úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Nepřipsání dvou a více zálohových plateb na účet dodavatele nejpozději do termínu, ustanoveného v platebním kalendáři nebo zpoždění úhrady faktury delší než 14 dnů od jejího doručení odběrateli je považováno za podstatné porušení smlouvy a opravňuje dodavatele po předchozím písemném upozornění omezit dodávky odběrateli až do úplného vyrovnání dluhu nebo okamžitě odstoupit od smlouvy, čímž není dotčen jeho nárok na zaplacení již uskutečněných dodávek. V takovém případě je odstoupení od smlouvy účinné okamžikem jeho písemného doručení odběrateli a smluvní strany se v tomto případě zavazují vyrovnat vzájemné závazky v termínu do 30 dní od data ukončení platnosti smlouvy.
6. Pro případ prodlení s vrácením přeplatků zálohových plateb je dodavatel povinen zaplatit odběrateli úrok z prodlení ve výši dle odst.4 tohoto článku.

Reklamáce:

7. Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci, mají smluvní strany nárok na vyrovnání nesprávně fakturovaných částek. Odběratel může písemně uplatnit reklamaci u dodavatele do 30-ti dnů od obdržení faktury. Dodavatel reklamaci prošetří a výsledek oznámí do 14-ti dnů od jejího obdržení.
8. Dojde-li k chybě při fakturaci, jejímž následkem dodavatel vystaví fakturu na částku jinou než správnou, má právo doučtovat částku o kterou byl poškozen, jestliže toto právo odběrateli písemně prokáže nebo povinnost vrátit částku o kterou byl poškozen odběratel. Toto právo a povinnost zaniká, pokud jej dodavatel neuplatní do 1 roku od data vystavení chybně vypočtené faktury.
9. Rozdíl mezi nesprávně zaplacenou a reklamaci stanovenou částkou uhradí jedna smluvní strana druhé do 15-ti dnů od odeslání oznámení o výsledku reklamáce.

Článek 8 **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu zástupcem poslední smluvní strany a je sjednána na dobu neurčitou. Smluvní strany se dohodly, že smlouva nabývá účinnosti dnem 1.11.2006.
2. Platnost této smlouvy může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran k oboustranně sjednanému dni,
 - b) jednostranně tříměsíční písemnou výpovědí, která počíná běžet 1.dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - c) jednostranně odstoupením od smlouvy dodavatelem dle čl.7, odst.5,
 - d) současně s datem ukončení platnosti smlouvy o nájmu nebytových prostor, dotčených touto smlouvou za podmínky, že nedojde souběžně ke sjednání nové smlouvy o nájmu těchto nebytových prostor tímtéž odběratelem (pokračování nájmu).
3. Zánikem této smlouvy nezanikají vzájemná práva a závazky smluvních stran, plynoucí ze sankčních či odpovědnostních ujednání, sjednaných touto smlouvou.
4. Obě smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o všech okolnostech, které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy, a to do 15 dnů od jejich vzniku.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy včetně jejich příloh lze jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, na nichž se smluvní strany dohodnou. Dodatky nabývají platnosti dnem oboustranného podpisu zástupci smluvních stran.
6. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními zákona č.513/1991 Sb. obchodní zákoník a zákona č.458/2000 Sb. zákon o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném a účinném znění.
7. Všechna práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
8. Zástupci pro věcná jednání v záležitostech této smlouvy jsou:
 - u dodavatele: energetické oddělení, tel.č. 9727 66742 - 4
 - u odběratele: Pavel Janeček, Energetik 974 721538
(doplňte)

Článek 9 **Podpis smlouvy**

- Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem smlouvy a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- Tato smlouva je sepsaná ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

30 -10- 2006

V Ostravě dne

V Ostravě dne 31.10.2006

za dodavatele:

za odběratele:



SPRÁVA DOPRAVNÍ CESTY
OSTRAVA

Muglinovská 1038
702 00 Ostrava

České dráhy, a.s.

IČ: 70994226

122



Ing.J
vrchn

Edua
vedou

Dodatek č.1

Číslo smlouvy: 30306

smlouvy o dodávce tepelné energie

Dodavatel: České dráhy, a.s. zastoupená Ing. Gabrielem Jursou, ředitelem
sídlo: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039
IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226 plátce DPH

dále jen dodavatel

a odběratel: Česká republika – Ministerstvo vnitra
sídlo: Nad Štolou 936/3, Praha 7, PSČ 170 34
IČ: 00007064 DIČ: CZ00007064 plátce DPH
zastoupen: Eduardem Macurou, vedoucím všeobecného odboru
adresa pro doručování korespondence:
Policie ČR, Správa SM kraje, 30.dubna 24, 728 99 Ostrava
bankovní spojení: ČNB, pob.Ostrava, č.ú.28933-881/0710
Nový variabilní symbol odběratele: 2924130306 (původní VS: 2352601050)

dále jen odběratel

uzavírají tento dodatek:

1. S účinností od 1.4.2007 dochází ke změně v zastoupení dodavatele, změně doručovací adresy a změně bankovního spojení takto:

zastoupen: Ing.Gabrielem Jursou, ředitelem Regionální správy majetku Olomouc
adresa pro doručování písemností:
České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Olomouc
Jeremenkova 231/9, Olomouc 2, PSČ 772 00
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, číslo účtu: 8001761/0100, VS 2924130306
zástupce pro věcná jednání: Petr Tyleček, tel.: 972 761 484.

2. S účinností od 1.1.2008 dochází ke změně variabilního symbolu k úhradě zálohových plateb na dodávku tepelné energie, jak je uvedeno v záhlaví dodatku v položce „odběratel“.
3. S účinností od 1.1.2008 dochází z důvodu změny sazby DPH u dodávek tepelné energie z 5% na 9% ke změně výše zálohové platby, jak je uvedeno v příloze tohoto dodatku – platebním kalendáři na rok 2008.

- Dodatek nabývá platnosti datem jeho podpisu.
- Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží odběratel a 2 dodavatel.

V Ostravě dne 3. XII. 2007
za dodavatele:

Ing. Vít Kubica
Ved. Odd. servisních činností
Regionální správy
Jeremenkova 23
České dráhy

V Ostravě dne 11.12.2007...
za odběratele:

Ing. Gabriel Jursa
ředitel RSM Olomouc

Eduard Macura
vedoucí všeobecného odboru

Platební kalendář na rok 2008

ke smlouvě o dodávce tepelné energie č: 30306

Daňový doklad č. 2924130306

Dodavatel :

České dráhy, a. s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupena Ing. Gabrielem Jursou, ředitelem
Regionální správy majetku Olomouc

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s., RSM Olomouc

Jeremenkova 231/9, Olomouc 2, PSČ 772 00

Bank.spojení: Komerční banka, a.s., pob.Ostrava
číslo účtu: 8001761/0100

Odběratel :

Česká republika - Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

Policie ČR, Správa SM kraje, 30.dubna 24, 728 99 Ostrava

IČ : 00007064, DIČ : CZ00007064 plátce DPH

Zastoupený:

Eduardem Macurou, ved.všeobecného odboru

Bank.spojení: ČNB, pob.Ostrava
č.úctu: 28933-881/0710

Variabilní symbol: 2924130306

Rozsah a předmět plnění: --- čtvrtletní --- zálohová platba na dodávku tepelné energie

Rozpis plateb : předpokládané roční náklady: 6 571 Kč

Poř.číslo platby	Termíny plateb	Základ daně (jednotková cena)	Sazba daně	Částka daně	Částka k úhradě celkem	Stanovené období 2008
1.	10.1.2008	1 504,50 Kč	9%	135,50 Kč	1 640 Kč	1 - 3
2.	10.4.2008	1 504,50 Kč	9%	135,50 Kč	1 640 Kč	4 - 6
3.	10.7.2008	1 504,50 Kč	9%	135,50 Kč	1 640 Kč	7 - 9
4.	10.10.2008	1 504,50 Kč	9%	135,50 Kč	1 640 Kč	10 - 12

Datum vystavení: 3.12.2007

Vystavil: Petr Tyleček, tel. 972 761 484

Tento platební kalendář je daňovým dokladem podle §28 zákona č.235/2004 Sb. v platném znění a slouží k nároku na odpočet daně dle §73.

Ing. Vít Kubica
Ved. Odd. servisních činností
Regionální správa majetku
Jeremenkova 231/9, Olomouc
České dráhy, a.s.

Ing. Gabi

Dodatek č.2

Číslo smlouvy: 30306

smlouvy o dodávce tepelné energie

Dodavatel: České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226 plátce DPH

zastoupen: Ing. Gabrielem Jursou, ředitelem Regionální správy majetku Olomouc
adresa pro doručování písemností:

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Olomouc

Jeremenkova 231/9, Olomouc 2, PSČ 772 00

dále jen dodavatel

a odběratel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Severomoravského kraje

sídlo: 30. dubna 24, Ostrava – Mor. Ostrava, PSČ 728 99

IČ: 51151502 DIČ: CZ51151502 plátce DPH

zastoupen: plk. RNDr. Jaroslavem Skříčilem, ředitelem Krajského ředitelství policie Severomoravského kraje

Variabilní symbol odběratele: 2924130306

dále jen odběratel

uzavírají tento dodatek:

S účinností od 1.10.2009 se uvedená část ustanovení odst. 1 v čl.7 „Platební podmínky“ ruší a nahrazuje takto:

Ke krytí nákladů na dodávku tepelné energie se odběratel zavazuje hradit dohodnutou zálohovou platbu ve výši

2.730,- Kč čtvrtletně

- Dodatek nabývá platnosti datem jeho podpisu.
- Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží odběratel a 2 dodavatel.

V Olomouci dne 2.4.VIII.2009

za odběratele:

Krajské ředitelství policie Severomoravského kraje
plk. RNDr. Jaroslav Skříčil
ředitel Krajského ředitelství policie
Severom

Podpis:

za dodavatele:

České dráhy, a.s.
Ing. Gabriel Jursa
ředitel Regionální správy majetku Olomouc

Podpis:

Kalkulace nákladů na dodávku tepelné energie:
2009

UŽST: Ostrava-Svinov	č.OM: 324
zúčtovací jednotka: Ostrava Svinov - výpravní budova	IC5000244487

nákup tepelné energie 2065,00 GJ předávací stanice

Výpočet předpokládaného množství spotřebovaného tepla:

Qc = součin :	Mp	Q _i	η _z	η _r	=	GJ
Qc1 = součin :	2065,00	1,0000	1	0,95	=	1 961,75 GJ
Tepelná energie k rozúčtování (bez licencovaných dodávek):						1 870,67 GJ
z toho teplo k vytápění:	Qt	=	83,56%	=	1 563,07 GJ	spotřeba TUV:
z toho teplo k ohřevu TUV:	Qtuv	=	16,44%	=	307,60 GJ	1025,33 m3

Qc = celkové množství spotřebované tepelné energie za rok (GJ),

 Q_i = výhřevnost paliva (GJ/t)

Mp = spotřeba paliva za rok (t, kWh), u z. plynu přepočet (x 0,9)

 η_{r,z} = účinnost zdroje tepelné energie a rozvodů (%).

Předpokládané náklady na výrobu a dodávku tepelné energie:

položka	 palivo energie	náklady mimo ČD Kč	náklady ČD Kč	náklady ČD UŽST Kč
PROMĚNNÉ NÁKLADY	808 960			
náklady na energii		697 734,70	697 734,70	697 734,70
elektrická energie		111 225,48	111 225,48	111 225,48
technologická voda				
odvoz popela				
popl.znečištění ovzduší				
STÁLÉ NÁKLADY a ZISK	94 259			
mzdové náklady				
zákonné pojištění 35,00%				
odpisy účetní				
náklady změn práv.předpisů				
opravy a údržba externí				
opravy a údržba ČD		8 317,50	8 317,50	8 317,50
čištění komínů				
revize komínů				
měření emisí a účinnosti				
ostatní - int.pronájem				
provozní (výrobní) režie		7 579,98	7 579,98	7 579,98
středisková (správní) režie				
zisk 9,50%		78 361,48		
NÁKLADY CELKEM	903 219	903 219,14	824 857,66	824 857,66
Cena za 1 GJ tepelné energie (Kč/GJ)		460,42	420,47	420,47

Rozdělení TUV na složky:

 základní: 92,28 GJ
 spotřební: 215,32 GJ

Rozdělení vytápění na složky:

 základní: 625,23 GJ
 spotřební: 937,84 GJ

Podružné měření tepla a TUV:

měřidlo	č.měřidla	poč.stav	kon.stav	spotřeba	jednotka
1. VB - východ	65231155			456,230	GJ
2. VB - VZT	65231162			74,150	GJ
3. VB - západ	65231154			387,120	GJ
5. VB - přístavba	65195802			549,660	GJ
celkem:				1467,160	GJ

SS vytápění
291,63 GJ
47,40 GJ
247,46 GJ
351,36 GJ
GJ
937,84 GJ

Platební kalendář na rok 2009

2-09

ke smlouvě o dodávce tepelné energie č: 30306

Daňový doklad č. 2924130306

Dodavatel :

České dráhy, a. s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupena Ing. Gabrielem Jursou, ředitelem
Regionální správy majetku Olomouc

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s., RSM Olomouc

Jeremenkova 231/9, Olomouc 2, PSČ 772 00

Bank.spojení: Komerční banka, a.s., pob.Ostrava
číslo účtu: 8001761/0100

Odběratel :

**Česká republika - Krajské ředitelství policie
Severomoravského kraje**

Sídlo: 30.dubna 24, Mor. Ostrava, PSČ 728 99

IČ : 75151502, DIČ : CZ75151502

Zastoupený:

plk. RNDr. Jaroslavem Skříčilem

ředitelem Krajského ředitelství policie
Severomoravského kraje

Bank.spojení: ČNB, pob.Ostrava
č.účtu: 28933-881/0710

Variabilní symbol:

2924130306

Rozsah a předmět plnění:

---- čtvrtletní ---- zálohová platba na dodávku tepelné energie

Rozpis plateb :

předpokládané roční náklady (s DPH): 10 920 Kč

Poř.číslo platby	Termíny plateb	Základ daně (jednotková cena)	Sazba daně	Částka daně	Částka k úhradě celkem	Stanovené období 2009
1.	20.1.2009	1 504,50 Kč	9%	135,50 Kč	1 640,00 Kč	1 - 3
2.	10.4.2009	1 504,50 Kč	9%	135,50 Kč	1 640,00 Kč	4 - 6
3.	10.7.2009	1 504,50 Kč	9%	135,50 Kč	1 640,00 Kč	7 - 9
4.	12.10.2009	2 504,50 Kč	9%	225,50 Kč	2 730,00 Kč	10 - 12

Datum vystavení:

20.8.2009

Vystavil: Petr Tyleček, tel. 972 741 894

Tento platební kalendář je daňovým dokladem podle §28 zákona č. 223/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty a slouží k nároku na odpočet daně dle §73.

Práva majetku

12.10.2009

12.10.2009

4 Olomouc

Dodatek č.3

Číslo smlouvy: 30306

smlouvy o dodávce tepelné energie

Dodavatel: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039
IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226 plátce DPH

zastoupen: Ing. Gabrielem Jursou, ředitelem Regionální správy majetku Olomouc
adresa pro doručování písemností:

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Olomouc
Jeremenkova 231/9, Olomouc 2, PSČ 772 00

dále jen dodavatel

a odběratel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje
sídlo: 30. dubna 24, Ostrava – Mor. Ostrava, PSČ 728 99
IČ: 51151502 DIČ: CZ51151502 plátce DPH

zastoupen: plk. Mgr. Bc. Tomášem Tuhým, ředitelem Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Variabilní symbol odběratele: 2924130306

dále jen odběratel

uzavírají tento dodatek:

S účinností od 1.7.2010 se uvedená část ustanovení odst. 1 v čl.7 „Platební podmínky“ ruší a nahrazuje takto:

Ke krytí nákladů na dodávku tepelné energie se odběratel zavazuje hradit dohodnutou zálohovou platbu ve výši

3.190,- Kč čtvrtletně

- Dodatek nabývá platnosti datem jeho podpisu.
- Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží odběratel a 2 dodavatel.

V Olomouci dne 22. IV. 2010

za odběratele:

Krajské ředitelství p
plk. Mgr. Bc. Tor
ředitel Krajského ředitelství policie
Moravskoslezského kraje
Podpis:

za dodavatele:

České dráhy, a.s.
Ing. Gabriel Jursa
ředitel Regionální správy majetku Olomouc

Podpis

oba napsali

231/0
uc 2

Platební kalendář na rok 2010

2-10

ke smlouvě o dodávce tepelné energie č: 30306

Daňový doklad č. 2924130306

Dodavatel :

České dráhy, a. s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupena Ing. Gabrielem Jursou, ředitelem
Regionální správy majetku Olomouc

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s., RSM Olomouc

Jeremenkova 231/9, Olomouc 2, PSČ 772 00

Bank.spojení: Komerční banka, a.s., pob.Ostrava

číslo účtu: 8001761/0100

Odběratel :

**Česká republika - Krajské ředitelství policie
Moravskoslezského kraje**

Sídlo: 30.dubna 24, Mor. Ostrava, PSČ 728 99

IČ : 75151502, DIČ : CZ75151502

Zastoupený:

plk. Mgr. Bc. Tomáš Tuhý

ředitelem Krajského ředitelství policie
Moravskoslezského kraje

Bank.spojení: ČNB, pob.Ostrava

č.účtu: 28933881/0710

Variabilní symbol: 2924130306

Rozsah a předmět plnění: ---- čtvrtletní ---- zálohová platba na dodávku tepelné energie

Rozpis plateb : předpokládané roční náklady (s DPH): 12 760 Kč

Poř.číslo platby	Termíny plateb	Základ daně (jednotková cena)	Sazba daně	Částka daně	Částka k úhradě celkem	Stanovené období 2010
1.	11.1.2010	2 481,84 Kč	10%	248,16 Kč	2 730,00 Kč	1 - 3
2.	12.4.2010	2 481,84 Kč	10%	248,16 Kč	2 730,00 Kč	4 - 6
3.	12.7.2010	2 900,03 Kč	10%	289,97 Kč	3 190,00 Kč	7 - 9
4.	11.10.2010	2 900,03 Kč	10%	289,97 Kč	3 190,00 Kč	10 - 12

Datum vystavení: 20.4.2010

Vystavil: Petr Tyleček, tel. 972 741 894

Tento platební kalendář je daňovým dokladem podle §28 zákona č.235/2004 Sb. v platném znění a slouží k nároku na odpočet daně dle §73.

OPRÁVNĚNÝ

201/3

lc 2

RSM Olomouc

Kalkulace nákladů na dodávku tepelné energie:

2010

UŽST:	č.OM: 324
zúčtovací jednotka: Ostrava Svinov - výpravní budova	IC5000244487

nákup tepelné energie **2188,00 GJ** předávací stanice Měrný ukazatel spotřeby tepla:
 Výpočet předpokládaného množství spotřebovaného tepla: **1,02 GJ/m²/úct.období**

Qc = součin :	Mp	Q _i	η_z	η_r	=	GJ	
Qc = součin :	2188,00	1,0000	1	0,95	=	2 078,60 GJ	
Tepelná energie k rozúčtování (bez licencovaných dodávek):						=	1 998,60 GJ
z toho teplo k vytápění:	Qt		=	89,42%	=	1 778,70 GJ	spotřeba TUV:
z toho teplo k ohřevu TUV:	Qtuv		=	10,58%	=	219,90 GJ	733 m3

Qc = celkové množství spotřebované tepelné energie za rok (GJ), Q_i = výhřevnost paliva (GJ/t)
 Mp = spotřeba paliva za rok (t, kWh), u z.plynu přepočet (x 0,9) η_z = účinnost zdroje tepelné energie a rozvodů (%).

Předpokládané náklady na výrobu a dodávku tepelné energie:

položka	palivo energie	náklady mimo ČD Kč	náklady ČD Kč	náklady Kč
PROMĚNNÉ NÁKLADY	960 000			
náklady na energii		860 000,00	860 000,00	860 000,00
elektrická energie		100 000,00	100 000,00	100 000,00
technologická voda				
STÁLÉ NÁKLADY a ZISK	101 055			
mzdové náklady				
zákonné pojištění 23,00%				
odpisy účetní				
nákl.změn práv.předpisů				
opravy a údržba externí		1 200,00	1 200,00	1 200,00
opravy a údržba ČD				
provozní režie			7 800,00	
správní režie		7 800,00		7 800,00
zisk 9,50%		92 055,00		
NÁKLADY CELKEM	1 061 055	1 061 055,00	969 000,00	969 000,00
Cena za 1 GJ tepelné energie (Kč/GJ)		510,47	466,18	466,18

Rozdělení TUV na složky:	
základní:	65,97 GJ
spotřební:	153,93 GJ
Rozdělení vytápění na složky:	
základní:	711,48 GJ
spotřební:	1067,22 GJ

Podklady pro regulaci ceny tepelné energie dle cenového rozhodnutí ERÚ č.3/2009:

minulý rok aktuální rok

Vypočtená cena tepelné energie v cenové lokalitě (zdroji) - celková cena	bez DPH	510,47 Kč/GJ
Hodnota ceny tepelné energie, stanovená ERÚ - výroba tepelné energie	včetně DPH	650,00 Kč/GJ
Vypočtená cena tepelné energie v cenové lokalitě (zdroji) - stálé náklady a zisk	bez DPH	48,62 Kč/GJ
Hodnota ceny tepelné energie, stanovená ERÚ - stálé náklady a zisk	bez DPH	200,00 Kč/GJ

Podružné měření tepelné energie:

měřidlo	č.měřidla	poč.stav	kon.stav	spotřeba GJ	odběratelé
1. VB - východ	65231155			397,000	ČD + mimodrážní odběr
2. VB - VZT	65231162			56,000	jen ČD
3. VB - západ	65231154			288,000	ČD + mimodrážní odběr
5. VB - přístavba	65195802			640,000	jen ČD
celkem:				1381,000	

SS vytápění
306,80 GJ
43,28 GJ
222,56 GJ
494,58 GJ
1067,22 GJ

Podružné měření spotřeby TUV: