

DODATEK č. 3

ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 56/4-02/16 ze dne 11.8.2016

mezi

Budoucím prodávajícím :

MĚSTO VSETÍN, se sídlem Svárov 1080, 755 01 Vsetín, zastoupené starostou města Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou, IČ: 00 304 450, bank. spojení : XXXXX, č.ú.: XXXXX, v.s. XXXXX

A

Budoucím kupujícím:

FANYCO s.r.o., se sídlem Na Vyhlídce 1003,755 01 Vsetín, IČ: 278 15 005, v této smlouvě zastoupené jednatelem společnosti XXXXX

V tomto znění :

I.

I.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 11.8.2016 spolu uzavřely smlouvu o budoucí smlouvě kupní, na základě které se smluvní strany zavázaly uzavřít kupní smlouvu na část pozemku p.č. 11573/1, ostatní plocha v k.ú. Vsetín (dále jen jako „předmětná smlouva“). Dne 10. 05. 2017 byl uzavřen dodatek č. 1 k této smlouvě, jejímž předmětem bylo posunutí termínu realizace do 31.08.2018. Dne 06.08.2018 byl uzavřen dodatek č. 2, jehož předmětem bylo posunutí termínu realizace do 31.10.2018.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně předmětné smlouvy:

1.6 d) zrealizuje svůj závazek specifikovaný v čl. 1.2 této smlouvy do 31.05.2019, kdy pro účely této smlouvy bude tento závazek považován za splněný dnem, ve kterém nabude právní moci rozhodnutí Městského úřadu Vsetíně, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy MěÚ Vsetín, kterým bude povoleno užívání všech budov blíže popsanych v čl. 1.2 této smlouvy.

6.1 c) neukončí realizaci svého investičního záměru specifikovaného v čl. 1.2 této smlouvy ani do 31.05.2019, kdy pro účely této smlouvy bude tento závazek považován za splněný dnem, ve kterém nabude právní moci rozhodnutí Městského úřadu Vsetíně, Odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy při MěÚ Vsetín, kterým bude povoleno užívání všech budov blíže popsaných v čl. 1.2 této smlouvy,

6.5 Smluvní strany se dohodly, že pokud budoucí kupující nedoručí podklady potřebné pro učinění výzvy k uzavření kupní smlouvy budoucímu prodávajícímu (jako je geometrický plán popsáný v čl. 1.4, a kolaudačního rozhodnutí popsané v čl. 1.6 této smlouvy) ani v termínu do 31.07.2019, tato smlouva o smlouvě budoucí kupní bez dalšího ujednání zaniká. Zánikem smlouvy dle této rozvazovací podmínky není dotčeno právo budoucího prodávajícího požadovat smluvní pokutu dle čl. 6.3 smlouvy.

III.

III.1 Ostatní ujednání předmětné smlouvy o budoucí smlouvě kupní zůstávají v platnosti tak, jak byly původně sjednány.

III.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

III.3 Smluvní strany tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jeho znění přečetly a že tento odpovídá jejich pravé a skutečné svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

III.4 Uzavření tohoto dodatku k budoucí smlouvě kupní schválilo Zastupitelstvo města Vsetín na svém zasedání dne 17.09.2018 pod bodem č. 41/30/ZM/2018. Tento dodatek ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní je uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro jeho uzavření.

III.5 Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je platný a účinný jeho podpisem oběma smluvními stranami.

III. 6 Budoucí kupující bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Současně podléhá povinnému uveřejnění také smlouva, která je tímto dodatkem měněna a doplňována. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Ve Vsetíně dne 24.10.2018

Ve Vsetíně dne 18.10.2018

.....
za Město Vsetín

.....
za budoucího kupujícího