

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání – NEBYT/2016/007

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. **Rozvojové projekty Praha a.s.**, IČ: 256 49 329, společnost se sídlem Opletalova 929/22, Praha 1, 110 00, korespondenční adresa: Výstaviště 67, 170 00 Praha 7, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5231, zastoupená Mgr. Karlem Klímou, místopředsdou představenstva a Ing. Pavlem Klaškou — členem představenstva
(dále jen „nájemce“ na straně jedné)

a

2. **Karel Kadečka**, IČ: 417 63 645, fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku, bankovní spojení: Raiffeisenbank, číslo účtu: 4190853001/5500, zastoupená: Karlem Kadečkou

(dále jen „podnájemce“ na straně druhé)

Nájemce a podnájemce jsou dále pro potřeby této smlouvy společně označováni jako „Smluvní strany“

uzavřeli tento:

dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu NEBYT/2016/007
/dále jen „Dodatek“/

PREAMBULE

- I. Smluvní strany uzavřely dne 10.5.2016 Smlouvu o podnájmu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je podnájem vnitřních nebytových prostor, kancelář č. 220 a 221, v areálu Výstaviště a další související úprava vzájemných vztahů smluvních stran (dále jen „podnájem“).
- II. Smluvní strany se dohodly provést následující změny a úpravy Smlouvy tak, jak stanoví tento Dodatek.

I. Předmět Dodatku

1. Článek III. Výše ceny podnájmu, služeb a platební podmínky se upravuje takto:
 - 3.1. Cena podnájmu za užívání prostor je stanovena dohodou smluvních stran od 11.5.2016 ve výši :

tj. **3.363,- Kč/měsíc** - **platba za nebytové prostory**

Výše uvedená částka tohoto článku je bez DPH. Nájemce bude k této částce připočítávat dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH v zákonem stanovené výši a podnájemce je povinen DPH zaplatit.

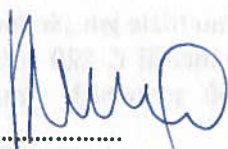
2. Ostatní ustanovení Dodatku zůstávají nedotčena.

II. Společná a závěrečná ustanovení

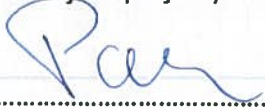
1. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, obě s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, jedno vyhotovení podnájemce.
2. Jakékoli změny, dodatky nebo přílohy k tomuto Dodatku musí mít písemnou formu a musí být podepsány pověřenými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany si Dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, který odpovídá jejich svobodné vůli, a na důkaz souhlasu a odsouhlasení správnosti obsahu i formy připojují podpisy oprávněných zástupců.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude uveřejněn na webu společnosti Rozvojové projekty Praha, a.s.. Při zveřejnění tohoto dodatku bude zohledněna ochrana údajů dle zvláštních právních předpisů včetně obchodního tajemství.

V Praze, dne 11.5. 2016

Nájemce:

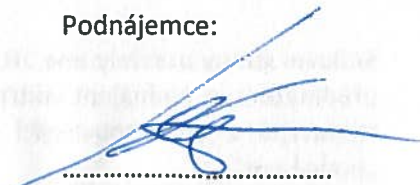


Mgr. Karel Klíma
místopředseda představenstva
Rozvojové projekty Praha, a.s.



Ing. Pavel Kláška
člen představenstva
Rozvojové projekty Praha, a.s.

Podnájemce:



Karel Kadečka

Rozvojové projekty Praha, a.s.

Opletalova 929/22

110 00 Praha 1

Č. 25649329 DIČ: CZ25649329