

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Město Česká Kamenice
Sídlo: nám. Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
IČ: 00261220
DIČ: CZ00261220
Zastoupený: Ing. Hana Štejnarová
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 19-0921392379/0800

Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických a předání prací:

Tomáš Bartoň, investiční technik OSMM

Telefon: 412 15 15 45

E-mail tel. mob: t.barton@ceska-kamenice.cz, 770 193 331

(dále jen jako „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název S.A.W. Consulting s.r.o.
Sídlo Prašná 2324, 407 47 Varnsdorf
Statutární zástupce Jaroslav Zavadil, DiS.
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Jaroslav Zavadil, DiS.
IČ: 28718836
DIČ CZ28718836
Bankovní spojení Česká Spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3294606369/0800

Telefon:

E-mail tel. mob: zavadil@sawconsulting.cz, tel. č. 607 930 191

Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:

Jaroslav Zavadil, DiS.

E-mail, tel. Mobil: zavadil@sawconsulting.cz, tel. č. 607 930 191

dále jen jako „Zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek stanovených touto smlouvou, provést pro Objednatele dílo v rozsahu a objemu dle odst. 2 a 3 tohoto článku, v souladu s podmínkami specifikovanými v nabídce na zpracování dokumentace. Objednatel se zavazuje včas a řádně zhotovené objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

„Oprava lávky pro pěší ev. č. ML-05, Česká Kamenice“

3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen ve výzvě k podání nabídky a nabídce na zpracování projektové dokumentace. Projektová dokumentace bude dodána v listinné podobě 6 x paré a v elektronické podobě na nosiči CD/DVD ve formátu pdf. Dle platné legislativy budou zadavateli předány vyjádření DO, vlastníků sítí, vlastníků dotčených nemovitostí.
4. Dílo je zhotovitel plně povinen provést dle nabídky zhotovitele, který je připojen k této smlouvě (příloha č. 1).
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 3. a 4. této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškerou dostupnou dokumentaci.
7. Objednatel se dále zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele přístup na místo výstavby a pohyb po pozemcích výstavby dle jejich potřeby, stejně jako předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2. odst. 1 této smlouvy.

3. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje při splnění čl. 2 této smlouvy provádět dílo v termínech následujícím způsobem:

Zajištění geodetického zaměření a vyjádření správců sítí	do 45 dní od podpisu SOD
Dokumentace pro stavební povolení	do 90 dní od podpisu SOD
Inženýrská činnost pro SP	do 160 dní od podpisu SOD
Vydání SP s nabytím právní moci	do 215 dní od podpisu SOD
Dokumentace PDPS	do 15 dní od vydání pravomocného SP

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky. Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:

Cena bez DPH:.....148 000,-Kč.
DPH 21 %:31 080,- Kč
Cena včetně DPH:.....179 080,- Kč

Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

3. Fakturace bude provedena vždy po dokončení jednotlivých etap (provedení bodu A, B, C) rozpisu dle cenové nabídky.

4. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
- a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v nabídce projektu. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
 - b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si Objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny.

5. Platební podmínky, fakturace

1. Práce bude zhotoviteli objednatelem hrazena na základě potvrzeného konečného předávacího protokolu po dokončení jednotlivé etapy dle rozpisu cenové nabídky (bod A, B, C).
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 30 kalendářních dnů od doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 30 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
3. Každý daňový doklad musí mimo jiné náležitosti (stanovené zák.č.588/1992 Sb. o DPH) obsahovat:
 - celý název Objednatele a zhotovitele dle výpisu z obchodního rejstříku
 - název "Dílčí daňový doklad", popř. "Konečný daňový doklad"
 - sjednanou cenu za jednotlivý daňový doklad bez DPH, výši DPH a sazbu DPH (samostatně 21% či jinou sazbou DPH podle platné právní úpravy) a částku celkem
 - datum vystavení a splatnost daňového dokladu
 - číslo smlouvy nebo úplný název zakázky uvedený v záhlaví
4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.

6 Záruční doba - zodpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednavateli.
3. Zhotovitel nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednavatelem a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednavatele a ten na jejich použití trval.
4. Záruční doba **je 60 měsíců** a začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednavateli.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednavatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu ve smyslu bodu 5. do 30 dnů od písemného uplatnění oprávněné reklamace objednavatele.
7. Objednavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku 1 této smlouvy.

7. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

8. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok **ve výši 0,05 %** z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání využití projektové dokumentace, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
4. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
5. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

9. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických:
za zhotovitele - ve věcech technických: Jaroslav Zavadil, DiS., 607 930 191
4. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:

- a) prodlení v písemně dohodnutých dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 30 kalendářních dnů
- b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty

- 5. Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 6. Zhotovitel vypracuje a dodá projekty v rámci dohodnuté ceny v osmi vyhotoveních a v elektronické podobě.
- 7. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

10. Závěrečná ustanovení

- 1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
- 2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Ústí nad Labem.
- 4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
- 5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
- 6. Tato smlouva byla projednána na 19. schůzi Rady města Česká Kamenice a schválena jejím usnesením č. 603/19/RM/2018 ze dne 24.9.2018

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 06.08.2018

V České Kamenici dne: 3. 10. 2018

Ve Varnsdorfu dne: 15. 10. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Hana Štejnarová
starostka města

.....
Jaroslav Zavadil, DiS.
jednatel společnosti