



DODATEK Č. 8 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č. 3025640030

uzavřené dne 16. 12. 2004, ve znění Dodatku č.1 ze dne 7. 9. 2006,
Dodatku č.2 ze dne 6. 11. 2007, Dodatku č. 3 ze dne 31.3. 2009,
Dodatku č. 4 ze dne 27.10. 2010, Dodatku č. 5 ze dne 27.6.2011,
Dodatku č. 6 ze dne 9.10.2012 a dodatku č. 7 ze dne 20.2.2018

Čl. I. Smluvní strany

1. Pronajímatel:

	statutární město Zlín
Sídlo:	nám. Míru 12, 760 01 Zlín
IČO:	00283924
DIČ:	CZ00283924
Jehož jménem jedná:	██████████ primátor
Ve věcech smluvních:	██████████ náměstek primátora
Odpovědný útvar:	Odbor ekonomiky a majetku
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████
(dále jen „pronajímatel“)	

2. Nájemce:

	Pohřebnictví Zlín, spol. s r.o.
Sídlo:	Filmová 412, 760 01 Zlín
IČO:	47901519
DIČ:	CZ47901519
Jehož jménem jedná:	██████████ jednatel,
	██████████ - jednatel
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████
(dále jen „nájemce“)	

Čl.I. Předmět smlouvy

Tímto Dodatkem č. 8 se mění Příloha č. 1 a dochází ke změně článků III. a V. Nájemní smlouvy č. 3025640030 ze dne 16.12. 2004 ve znění dodatků č. 1. - 7., přičemž se nahrazují novým zněním odstavců článků III. a V. takto:

I. Ruší se Čl. III. a nahrazuje se následujícím zněním:

Čl. III.
Výše nájmu

1. Částka ročního nájemného je stanovena s účinností od 1. 6. 2018 ve výši **401.930 Kč** (slovy: čtyřistajednatísícděvětsettřicetkorun) bez DPH a to na základě znaleckého posudku č. 6425/86/2018, který vypracoval Ing. Lubomír Kostka, znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, jmenovaný Krajským soudem v Brně dne 19.5.1992, č.j. Spř. 202/92. DPH bude připočtena v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Doplatek nájemného vyplývající z rozdílné výše nájemného uhrazeného dle dodatku č. 7 a výši nájemného dle znaleckého posudku za období od 1. 1. 2018 do 31. 5. 2018 v částce 13.201,25 Kč + DPH bude pronajímateli nájemcem uhrazen na základě daňového dokladu vystaveného v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, v termínu do 31.7.2018

II. V Čl. V., bod 1 se nahrazuje text následujícím zněním:

Čl. V.
Doba nájmu

1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**. Výpovědní lhůta je 12 měsíců, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výpovědní lhůta počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně. Výpověď je možné dát bez udání důvodů.

Čl. II.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto Dodatkem č. 8 nedotčená zůstávají nadále v platnosti beze změny.
2. Veškeré právní vztahy neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek č. 8 je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním podstatných náležitostí tohoto Dodatku č. 8.
5. V případě neplatnosti některého ustanovení smlouvy, není touto neplatností dotčena celá smlouva.
6. Dodatek č. 8 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti okamžikem zveřejnění tohoto Dodatku v Registru smluv.

7. Obě strany po řádném přečtení Dodatku č. 8 připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s jejím obsahem své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Schváleno orgánem obce:
Datum a číslo jednací:

Rada města Zlína
21.5.2018, usn.č. 57/10R/2018

Ve Zlíně dne:

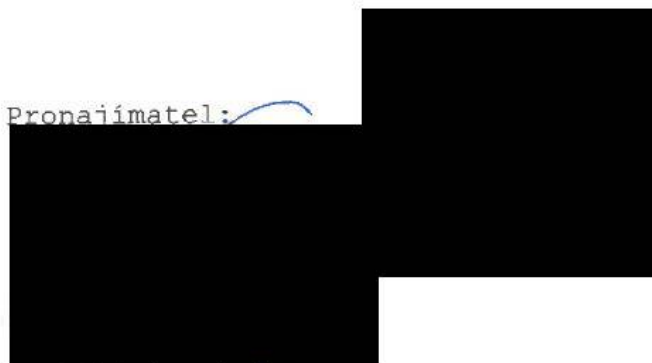
Ve Zlíně dne: 14-03-2018

Nájemce:

Pronajímatel:



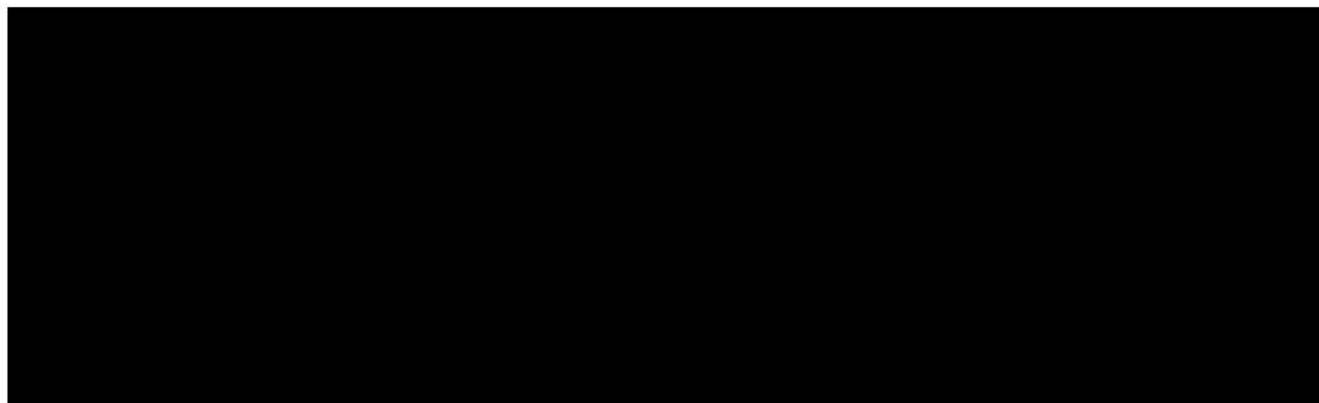
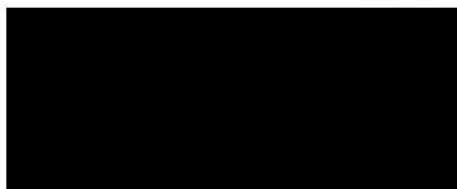
jednatel



náměstek primátora



jednatel



**Seznam pronajímaného majetku statutárního města Zlína společnosti
Pohřebnictví Zlín, spol. s r.o. od 1.6. 2018**

Inventární číslo	Druh	Technický název	SuAu	Pořizovací cena
2362	HIM1	ZLIN - OBRADNI SÍN LESNÍ HRBIT	0210210	278 481,00
2378	HIM1	ZLIN - HLAVNI BUDOVA KREMATORIA	0210210	16 235 829,70
2379	HIM1	ZLIN - VSTUPNI OBJEKT KREMATOR Filmová	0210210	1 683 474,00
		Mezisoučet - účet 021 / 0210		18 197 784,70
1640	HIM1	ZLIN - VO OBJEKT KREMATORIA	0210410	65 362,00
		Mezisoučet - účet 021 / 0410		65 362,00
2384	HIM1	ZLIN - KABEL ROZVOD NN KREMATO	0210510	44 774,00
2385	HIM1	ZLIN - DESTOVA KANALISACE KREM	0210510	199 733,00
2386	HIM1	ZLIN - TEPELNY KANAL KREMATORI	0210510	184 951,00
2387	HIM1	ZLIN - VODOVOD KREMATORIUM	0210510	23 011,00
		Mezisoučet - účet 021 / 0510		452 469,00
185831	HIM1	Salaš - provozní objekt na hřbitově	0210610	359 323,00
2360	HIM1	MLADCOVA - PROVOZNI OBJEKT	0210610	7 255,00
2361	HIM1	LOUKY - PROVOZNI OBJEKT	0210610	9 579,00
2363	HIM1	MALENOVICE - provozní objekt	0210610	313 447,00
2374	HIM1	KOSTELEK-STIPA PROVOZNI OBJEKT	0210610	11 500,00
2381	HIM1	ZLIN -KREMATORIUM- SKLAD GARAZ	0210610	707 883,00
2382	HIM1	ZLIN - VSTUPNI BRANA KREMATORI	0210610	108 293,00
6083	HIM1	Provozní objekt - Školka Lesní hřbitov	0210610	344 660,00
6457	HIM1	Jaroslavice - provozní objekt	0210610	249 113,00
		Mezisoučet - účet 021 / 0610		2 111 053,00
2376	HIM2	TAPISERIE NADEJE LH, OBRAD.SIN	0220020	129 956,00
2377	HIM2	SPALOVACI PEC VENCU C 62 KREM.	0220020	222 563,00
2388	HIM2	TRAFOSTANICE STOZAROVA 22 KV A	0220020	115 438,00
2392	HIM2	ROZVOD STATNIHO TELEFONU KREM.	0220020	14 949,00
2393	HIM2	EL. VARHANY VERMONA KREM.	0220020	26 070,00
2394	HIM2	KRISTALOVA STENA KREM.	0220020	359 976,00
2398	HIM2	PIANINO PETROF KREM.	0220020	15 255,00
2399	HIM2	DIESELCENTRALA NOUZOVA KREM.	0220020	73 668,00
3834	HIM2	CHLADICI TECHNOL.+PRISL. KREM.	0220020	375 760,00
4531	HIM2	Žehová pec + ventilátor - Krematorium	0220020	6 732 125,00
4627	HIM2	Žehová pec + ventilátor - Krematorium	0220020	6 732 125,00
		Mezisoučet - účet 022 / 0020		14 797 885,00
36019	DDHM	UMELECKY RELIEF VLNY ZIVOTA	0280010	5 300,00
37248	DDHM	Křeslo ALFA mahagon	0280010	2 897,00
37249	DDHM	Křeslo ALFA mahagon	0280010	2 897,00
37250	DDHM	Křeslo ALFA mahagon	0280010	2 897,00
37251	DDHM	Křeslo ALFA mahagon	0280010	2 897,00
37252	DDHM	Křeslo ALFA mahagon	0280010	2 897,00
37253	DDHM	Křeslo ALFA mahagon	0280010	2 897,00
		Mezisoučet - účet 028 / 0010		22 682,00
Celkem				35 647 235,70