

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** Domov pro seniory a Dům s pečovatelskou službou ML
příspěvková organizace
2. **Sídlo:** Tepelská 752/22 353 01 Mariánské Lázně
Zastoupený: Mgr. Libuše Hoyerová
IČ: 00575143
DIČ: CZ00575143
- Bankovní spojení:**
- Kontaktní osoby:** Mgr. Libuše Hoyerová, VLADIMÍR JARA
Telefon: +420 354 624 000

a

2. **Zhotovitel:** JIŘÍ ŠPERL
Sídlo: Lhčnická 379/3, MARIÁNSKÉ LÁZNĚ 35301
Zastoupený: JIŘÍ ŠPERL
IČ: 167 11 653
DIČ: CZ5906031087
Telefon: 736 640 421
- Obchodní rejstřík:** ŽL e.č. 340203-4120-02
- Bankovní spojení:** Komerční banka Mar. Lázně
385 640 331 / 0100
- Kontaktní osoba:**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo:

I.

Prohlášení a účel smlouvy

- Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
- Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:
DVOU DVĚŘOVÁ LEDNICE
(dále jen „dílo“)
v plném rozsahu a v souladu s nabídkou zhotovitele *0.2.10.2018*
Místem plnění je DPS a DSP, Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně.
2. Předmětem zakázky je kompletní dodávka a montáž gastrotechnologie dle nabídky.
3. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel provede a předá dílo bez vad a nedodělků do *20.11.2018*
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasnému předání díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

IV.

Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:
a) celková smluvní cena činí bez DPH *50.000,- Kč*
slovy: *PADESAŤ TISÍC Kč*
b) k této ceně bude připočtena DPH ve výši 21% *10.500,- Kč*
c) celková smluvní cena činí včetně DPH *60.500,- Kč*
2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. IV. odst. 1 smlouvy je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 3) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
5. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele, pokud nebude možné cenu na základě takového dokumentu stanovit, potom dle aktuálního ceníku URS platného ke dni podpisu smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Splatnost všech faktur je 14 dní od jejich doručení objednateli.
2. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dní od jejího doručení objednateli.
3. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
4. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
5. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu.
3. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem v montážním deníku. V zápise bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.
5. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla.

XII.

Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a

pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.

2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. **Záruční doba na celé dílo (LEDNICE) je 24 měsíců.**
3. **Dodavatel se dále zavazuje provádět periodické servisní kontroly a to 1krát za 6 měsíců.**
4. **Servisní zásah - do 24 hodin od nahlášení závady.**
5. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol)či telefonicky. Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, nejpozději však budou vady odstraněny do 14 dnů od nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany vzhledem k charakteru vady jinak, a to na své náklady.
6. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel neodstraní nahlášené vady ve lhůtě stanovené dle odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
7. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

XIII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s předáním díla objednateli ve výši 200,- Kč bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad zjištěných v záruční době, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč bez DPH za každý den prodlení s odstraněním objednatelem nahlášených vad.
3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200 Kč z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
6. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 14 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

IX.

Závěrečná ustanovení


1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
2. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vztupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Mariánských Lázních dne 5. 10. 2018


.....
za zhotovitele

Jiří ŠPERL
Luční 379/3, tel.: 734 640 421
Mariánské Lázně
DIČ: CZ5906031087
IČO: 167 11 653


.....
za objednatele

Ústav pro seniory a dělní s pečovatelskou službou
Mariánské Lázně, příspěvková organizace
Fedička
Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně
tel.: 354 624 000
IČO:00575143, DIČ:CZ00575143