

# Dohoda o péči o pozemky v přírodní památce Jezírko u Dobříše

evidenční číslo dohody: S-7106/OŽP/2018

uzavřená mezi vlastníkem pozemků a orgánem ochrany přírody z důvodu ochrany přírody a zlepšování životního prostředí podle § 68 odst. 2 zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.).

## I. Účastníci dohody

1. Vodohospodářská společnost Dobříš, spol. s r.o.  
IČ: 49549677  
Adresa sídla: [REDAKCE]  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Smluvně oprávněn jednat: Ing. Tomáš Kolařík, jednatel  
Ve věcech technických oprávněn jednat: Vladimír Kolařík  
(dále jen vlastník pozemků)
  
2. Středočeský kraj  
Sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
Zastoupený: Ing. Miloš Petera, náměstek hejtmanky pro oblast životního prostředí a zemědělství  
IČO: 7089 1095  
Bankovní spojení: 4440009090/6000  
Ve věcech technických oprávněn jednat: Radek Kouřík  
(dále jen orgán ochrany přírody)

## II. Vlastnictví pozemku

1. Vlastník pozemků má podle výpisu z katastru nemovitostí, [REDAKCE] pro obec Dobříš a katastrální území Dobříš právo vlastnické k pozemkům parc. [REDAKCE]

[REDAKCE] (KN) v k. ú. Dobříš.

2. Vlastník pozemků prohlašuje, že pozemky nejsou komerčně využívány jiným subjektem, nevází se k nim žádné majetkoprávní vztahy jiných subjektů a že za práce ve stejném nebo obdobném rozsahu jako práce uvedené v čl. III. nepřijímá finanční příspěvek z jiných veřejných zdrojů.


## III. Péče o pozemky a její účel

1. Vlastník pozemků se zavazuje z důvodu ochrany přírody, v rámci péče o pozemky, provést zásahy na pozemcích specifikovaných níže, ve zvláště chráněném území, přírodní památce Jezírko u Dobříše (dále též Přírodní památka), okres Příbram, a to v následujícím rozsahu:

- a) Kosení travních porostů (křovinořez, bubnová sekačka apod., termín provedení srpen);

- b) Kosení travních porostů se současným odstraněním drobných křovin a výmladků náletových dřevin (křovinořez, bubnová sekačka apod., termín provedení srpen);
  - c) Odstraňování náletových dřevin – průběžné prořezávky; náletové dřeviny budou smýceny v maximální výšce 5-10 cm nad zemí, přičemž řezné plochy zmlazujících druhů budou ošetřeny systémovým neselektivním arboricidem s přídavkem potravinářského barviva; zásah bude proveden koncem vegetační sezóny (září-listopad);
  - d) Odstraňování výmladků náletových dřevin (křovinořez, pila, nůžky, termín provedení září-listopad);
  - e) Narušování povrchu (lžící nakladače nebo vláčení bránami apod., termín provedení září-listopad);
  - f) Zásahem vzniklá biomasa bude odstraněna mimo Přírodní památku a její ochranné pásmo (shrabání a odvoz) a zlikvidována v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy.
  - g) Rozsah a termíny plochy zásahů jsou uvedeny v příložené tabulce a mapě, které jsou nedílnou součástí dohody.
2. Práce uvedené pod bodem 1. budou provedeny v období od 1. 8. do 31. 10. příslušného roku, pokud v rámci upřesnění při protokolárním předání (viz článek IV, odst. 1 této dohody) nebude uvedeno jinak. Všechny práce budou dokončeny nejpozději do 31. října 2022. Celková rozloha zásahem dotčených ploch je přibližně 4,5 ha.

#### **IV. Předání a převzetí provedené péče o pozemky**

1. Orgán ochrany přírody předá území, v němž budou provedeny zásahy uvedené v čl. III., protokolárně v místě, které se zpravidla bude nacházet přímo v ZCHÚ, v termínu dle vzájemné dohody smluvních stran a pokud se smluvní strany nedohodnou, v termínu a místě jednostranně určeném orgánem ochrany přírody, přičemž takové určení je pro vlastníka závazné. Současně s předáním území dojde přímo na místě ke konkretizaci rozsahu zásahu, provedení, termínu, apod. Konkretizace či upřesnění bude zaznamenáno do protokolu.
2. Po dokončení prací uvedených v čl. III. (dále jen práce) vlastník pozemku vyzve orgán ochrany přírody k jejich převzetí nejpozději do 7 dní od posledního dne ukončení prací, a to elektronickou poštou na adresu .
3. Orgán ochrany přírody provede kontrolu provedených prací do 30 dnů od obdržení výzvy. O termínu provedení kontroly uvědomí vlastníka pozemku telefonicky. Orgán ochrany přírody sepiše o předání a převzetí prací protokol.
4. V případě zjištění nedostatků při přebírání předmětu dohody bude vlastník písemně vyzván k jejich odstranění. Vlastník je povinen na základě písemné výzvy zjištěné nedostatky odstranit do 15 dnů od jejího doručení. Práce provedené po uplynutí lhůty stanovené k odstranění nedostatků nebudou převzaty. Práce provedené nekvalitně nebudou převzaty. Orgán ochrany přírody je v takovém případě oprávněn dohodu ukončit výpovědí.

#### **V. Finanční příspěvek**

1. Vlastníkovi pozemku bude poskytnut za péči o pozemky, specifikovanou v čl. III. této dohody, provedenou v termínech uvedených v čl. III a převzatou dle č. IV, finanční příspěvek

ve výši **20 000 Kč** v roce 2018, **20 000 Kč** v roce 2019, **20 000 Kč** v roce 2020, **20 000 Kč** v roce 2021 a **20 000 Kč** v roce 2022; celková částka bude činit **100 000 Kč celkem za celou dobu** trvání dohody v letech **2018 – 2022**. Sjednaná cena je konečná a maximální a je stanovena v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb., o cenách, jako cena smluvní.

<b>Položka</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Počet jednotek za dobu trvání smlouvy</b>	<b>Cena v Kč za jednotku</b>	<b>Cena celkem v Kč</b>
Kosení	1 ha	1,7	15 705	26 700
Kosení včetně odstraňování výmladků	1 ha	2,5	19 360	48 400
Odstraňování náletových dřevin	1 ha	0,2	15 000	3 000
Odstraňování výmladků dřevin	1 ha	0,5	4 800	2 400
Narušování povrchu	1 ha	2,0	2 400	4 800
Odstranění biomasy	1 ha	4,9	3 000	14 700

2. Výše finančního příspěvku je stanovena dle § 19 odst. 3) vyhlášky č. 395/1992 Sb. Ministerstva životního prostředí České republiky, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb.

3. Na příspěvek nemá vlastník pozemku právní nárok a tento mu nebude poskytnut v případě, že nebude na příslušný rok schválena příslušná výdajová položka rozpočtu Středočeského kraje. Tuto skutečnost je orgán ochrany přírody povinen oznámit vlastníkovvi postupem podle čl. VIII. odst. 3.

## **VI. Vyúčtování a úhrada finančního příspěvku**

Orgán ochrany přírody uhradí finanční příspěvek převodem na účet vlastníka pozemku do 30 dní po protokolárním předání prací dle čl. IV. odst. 3 této dohody.

## **VII. Zrušení dohody, odstoupení od dohody**

1. Tato dohoda může být zrušena písemnou dohodou účastníků uvedených v čl. I.
2. Orgán ochrany přírody je oprávněn dohodu ukončit výpovědí v případě, že práce podle čl. III. nebudou provedeny v odpovídající kvalitě nebo nebude-li dodržen termín provedení

prací a vlastník neodevzdá dílo ani v náhradním termínu. Výpovědní lhůta činí 15 kalendářních dnů a začne běžet dnem doručení výpovědi vlastníkoví.

3. V případě ukončení smluvního vztahu ze strany vlastníka nebo z důvodu neplnění povinností vlastníka je orgán ochrany přírody oprávněn zadat práce jinému subjektu prostřednictvím výběrového řízení.

### VIII. Další ujednání

1. Tato dohoda se uzavírá na období od roku **2018** do roku **2022**.
2. Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze číslovanými, písemnými dodatky, podepsanými oběma účastníky.
3. V případě, že se některá ze stran dozví o skutečnostech majících podstatný vliv na předmět plnění podle čl. III., nebo vyplacení příspěvku podle čl. V., jsou povinny o tom bezodkladně písemně informovat druhou stranu.
4. Tato dohoda byla sepsána jako projev svobodné vůle jejích účastníků nikoliv v tísní a je prostá jakéhokoliv omylu.
5. Tato dohoda byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž vlastník pozemku obdrží jedno.
6. Tato dohoda se uzavírá mezi orgánem ochrany přírody a vlastníkem pozemku na základě usnesení rady Středočeského kraje pod č. 010-04/2018/RK ze dne 5. 2. 2018.

23 -10- 2018

V ..... dne .....  
*Dobrá* *1.10. 2018*



vlastník pozemku



V Praze dne .....



Ing. Miloš Petera, náměstek hejtmanky pro  
oblast životního prostředí a zemědělství





PP Jezírko u Dobříše - mapa zásahů 2018-2022

