



S004P0113VZ7

SO/2017/0226/160/2

Smluvní strany:

**1. Lázně Hodonín, s.r.o.**

zastoupené : jednatelem Ing. Milanem Sýkorou  
sídlo: Měšťanská 140, 695 01 Hodonín  
IČ: 064 58 467  
DIČ: CZ 699001303  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú.: [REDACTED]

a

**2. Město Hodonín**

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín  
zastoupené: starostou Mgr. Milanem Lúčkou  
bankovní spojení: [REDACTED]  
pověřen k podpisu: JUDr. Vítězslav Krabička, místostarosta, na základě usnesení  
Rady Města Hodonín č. 4338 ze dne 7.2.2017.  
IČ: 00284891  
DIČ: CZ699001303

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## Smlouvu o spolupráci

### Článek I. Účel smlouvy

Tato smlouva se uzavírá za účelem spolupráce při realizaci nájemní smlouvy č. 42/2017/PO, kterou smluvní strany uzavřely dne 30. 10. 2017, jejímž předmětem je nájem souboru nemovitých věcí, a to konkrétně areál letního koupaliště a krytý plavecký bazén, vše v katastrálním území Hodonín, obec Hodonín, zapsané na LV 10001 v Katastrálním úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly pro případ, že roční záporný hospodářský výsledek krytého plaveckého bazénu bude větší než 4.900 000,-Kč, poskytne v následujícím roce Město Hodonín Lázním Hodonín, s.r.o. kompenzaci ve výši rozdílu těchto nákladů: mzdové náklady, náklady na energie a náklady na rozbory vod za příslušný rok a částkou 6.202.846,- Kč, která byla vypočtena jako průměr výše uvedených nákladů za roky 2013, 2014 a 2015, maximálně však do výše rozdílu mezi ročním záporným hospodářským výsledkem a částkou 4.900.000,-Kč.
2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této dohody spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. Způsob poskytnutí kompenzace bude určen samostatnou dohodou obou stran v konkrétním roce. K tomuto účelu určí odpovědné osoby:

za lázně: Ing. Milan Sýkora, jednatel Lázní Hodonín,  
za město [redacted] vedoucí odboru ekonomiky a financí

### **Článek III. Trvání smlouvy**

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou, nejdéle však po dobu platnosti Nájemní smlouvy č. 42/2017/PO ze dne 30. 10. 2017.
2. Tuto smlouvu mohou smluvní strany ukončit vzájemnou dohodou. Dohoda musí být učiněna písemně a podepsána zástupci obou stran. V dohodě musí být stanoveno, jakým způsobem budou vypořádány vzájemné závazky.
3. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě závažného nebo opakovaného porušení smluvních ujednání druhou smluvní stranou, pokud nedojde k nápravě ani v přiměřené dodatečné lhůtě po písemné výzvě k odstranění zjištěných pochybení.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

### **Článek IV. Schvalovací doložka**

Tuto dohodu o spolupráci schválila Rada města Hodonína na své schůzi dne 18. 9. 2018 usnesením č. 7145.

### **Článek V. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze po vzájemné dohodě obou stran formou písemných postupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
3. Vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Obě strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
5. Žádná ze stran této smlouvy není oprávněna postoupit třetí straně závazky anebo práva vyplývající z této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly a že nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Hodoníně dne 22. 10. 2013

[redacted]

Lázně Hodonín, s.r.o.

[redacted]

Město Hodonín