

D o d a t e k č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 66002215 uzavřené dne 26. 5. 2000 mezi smluvními stranami

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám.č. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

ICČ : 44992785

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

č.ú. : ██████████

dále jen p r o n a j í m a t e l

a

2. Sdružení pěstounských rodin z. s.

sídlo: Anenská 10/10, 602 00 Brno

zastoupené předsedou Mgr. Ing. Pavlem Šmýdem

ICČ: 64326471

spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. L, vl. 5396

dále jen n á j e m c e

na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

I.

Předmět a účel smlouvy

text druhého odstavce se nahrazuje takto:

„Předmětem nájmu, který pronajímatel touto smlouvou pronajímá a nájemce do svého užívání přijímá, jsou nebytové prostory v 3.NP a 4. NP nemovitosti o celkové výměře 254,85 m². Jedná se o tyto prostory:

č. místnosti	výměra v m ²
314	29,40
333	11,90
403	28,10
404	7,60
405	15,70
406	1,10
407	1,10
408	1,10
409	1,10
410	5,25
411	22,50
412	16,90
413	17,50
414	15,80
416	9,00
417	22,90
418	19,20
423	16,40
433	12,30
celkem	254,85

(dále společně jako „ nebytové prostory“).

III.

Cena nájmu a její splatnost

Text prvního odstavce se ruší a nově zní takto:

„Nájemné za pronajaté nebytové prostory se sjednává částkou ve výši 180.014,- Kč za rok. Výše čtvrtletní splátky činí 45.003,50 Kč.“

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v 6-ti stejnopisech, z nichž 4 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění pronajímatel.

Doložka

Záměr pronajmout volné prostory byl zveřejněn zákonným způsobem dne 7. 9. 2016

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Brna R7/087 konané dne 8. 11. 2016 a nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem protokolárního předání volných prostor o výměře 79,85 m² nájemci.

V Brně dne

P r o n a j í m a t e l

N á j e m c e