

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu prostor (zn.:smlouva TSK vlevo 2014)



TSKRP006W2RA

I. Pronajímatel :

Milíčova 173/24, bytové družstvo

sídlo: Milíčova 173/24, 130 00 Praha 3

██████████ 3

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.Dr.,
vložka 862 dne 2.2.1993

bankovní spojení: Fio banka a.s., V Celnici1028/10, Praha 1

č.ú. ██████████

zastoupené : předsedou představenstva Ing. Martinem Mikešem
místopředsedou představenstva p. Pavlem Svobodou

ID datové schránky: ejvzydn

2. Nájemce :

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

sídlo: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 – Staré Město

██████████

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

bankovní spojení : PPF banka a.s.

č.ú. ██████████

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou
představenstva

PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou
představenstva

Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva

Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat nájemce dva členové
představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou
představenstva

dnešního dne

u z a v í r a j í

dodatek č. 4

k nájemní smlouvě na pronájem prostor se vstupem vlevo od vchodu do domu Milíčova 173/24,
Praha 3 uzavřené dne 10.12.2014 mezi výše uvedenými smluvními stranami na dobu určitou od
1.1.2015 do 31.12.2019.

Tímto dodatkem se do nájemní smlouvy uzavřené dne 10.12.2014 promítají povinnosti vyplývající
z NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o
ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto
údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Dále se nájemní smlouva uzavřená dne 10.12.2014 doplňuje o ujednání ve věci Průkazu energetické
náročnosti budovy, registru smluv a Criminal compliance programu nájemce.

V oddílu VI. doplňuje odstavec č. 10 – 13 tohoto znění:

10. Podpisem předmětného dodatku nájemce bere na vědomí, že pronajímatel bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat a uchovávat údaje o nájemci za účelem identifikace nájemce a plnění smlouvy. Pro tento účel bude pronajímatel používat plný rozsah nájemcem poskytnutých adresních a kontaktních údajů. Poskytnutí údajů je smluvním požadavkem.
11. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nebude opatřen Průkaz energetické náročnosti budovy, protože obytný dům na adrese Milíčova 173/24, Praha 3 byl vystavěn v letech 1884-1886 a od 1. ledna roku 1947 nebyla provedena na dokončené budově žádná větší změna. Tato písemná dohoda je uzavřena v souladu se zněním zákona č. 406/2000 Sb. v pl. zn., § 7a, odst. 9.
12. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání tohoto dodatku, jakožto smlouvy, ke které je dodatek uzavírán, postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách nájemce, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. ██████ Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. ██████ Sb.
13. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku, vč. Smlouvy a jejích předchozích dodatků v registru smluv dle zákona č. ██████ Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí nájemce.

Ostatní části nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Tento dodatek byl vyhotoven v počtu dvou exemplářů, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Praze dne :2018

Pronajímatel : Milíčova 173/24, bytové družstvo
Milíčova 173/24, Praha 3 (razítko nepoužíváme)

předseda představenstva : ing. Martin Mikeš
místopředseda představenstva : Pavel Svoboda

Nájemce:
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Ing. Petr Smolka, generálním ředitelem a předsedou představenstva
podpis oprávněné osoby + razítko

Bc. František Adámek, člen představenstva
podpis oprávněné osoby + razítko