



TSKRP006W19Z

D o d a t e k č. 2

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání (smlouva TSK vlevo 2014-2) č.

A/ 9/15/3200/0001/09

1. Pronajímatel : Milíčova 173/24, bytové družstvo
sídlo: Milíčova 173/24, 130 00 Praha 3
IČO : ██████████
DIČ : CZ ██████████
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.Dr.,
vložka 862 dne 2.2.1993
zastoupené : předsedou představenstva ing. Martinem Mikešem
místopředsedou představenstva p. Pavlem Svobodou
bankovní spojení : č.ú. ██████████
ID datové schránky: ejvzydn

2. Nájemce : Technická správa komunikací hl. m. Prahy
Sídlo: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
zastoupená: ekonomicko-obchodní náměstkyní pí ing. Šárkou Pekárkovou
IČO: ██████████
DIČ: ██████████
právní forma: příspěvková organizace
bankovní spojení : ██████████

dnešního dne

u z a v í r a j í

dodatek č. 2

k nájemní smlouvě na prostory sloužící k podnikání se vstupem vlevo od vchodu do domu Milíčova 173/24, Praha 3 uzavřené dne 10.12.2014 mezi výše uvedenými smluvními stranami na dobu určitou od 1.1.2015 do 31.12.2019..

I.

Pronajímatel a nájemce dne 25.3.2016 uzavřeli dohodu o ukončení nájmu prostor sloužících k podnikání se vstupem vpravo od vchodu domu Milíčova 173/24 s tím, že nájemce pronajaté prostory nebude dále ke své činnosti potřebovat.

Součástí zmíněné dohody o ukončení nájmu prostor bylo ujednání o navýšení nájmného u nájmu na prostory sloužící k podnikání vlevo podle ujednání odstavce III. bodu 2 smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání vlevo od vstupu do domu uzavřené dne 10.12.2014.

Dodatkem č.1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání - vlevo ze dne 25.3.2016 se nájemce s pronajímatelem dohodli na navýšení nájmného s účinností od 1.6.2016

II.

Na základě ústního podnětu ze strany nájemce, že prostory sloužící k podnikání přenechané pronajímatelem k využití jako kanceláře a zázemí pro jeho potřeby vpravo od vchodu do domu by chtěl dále využívat pro svou činnost i po datu 31.5.2016, se pronajímatel a nájemce dohodli, že ruší od samého počátku Dohodu o ukončení nájmu prostor sloužících k podnikání vpravo od vchodu uzavřenou dne 25.3.2016 a prohlašují tak shodně, že Nájemní smlouva na prostory sloužící k podnikání se vstupem vpravo od vchodu do domu Milíčova 173/24, Praha 3 uzavřená na dobu určitou od 1.1.2015 do 31.12.2019 s platností ke dni podpisu obou stran dne 10.12.2014 a účinností od 1.1.2015 je nadále platná a účinná, jak bylo stranami dohodnuto na konci roku 2014.

III.

Vzhledem k výše uvedenému nebude postupováno ve smyslu odstavce III. bodu 2 smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání vlevo od vstupu do domu. Nájemce a pronajímatel se tak dohodli, že účinky dodatku č. 1. k nájemní smlouvě na pronájem prostor k podnikání vlevo nenastanou a tato nájemní smlouva je nadále platná a účinná v původní uzavřené podobě.

Navýšení nájmného za červen 2016 na pronájem prostor k podnikání vlevo ve výši [REDAKCE] Kč, které již bylo nájemcem uhrazeno, pronajímatel nájemci vrátí na jeho účet uvedený v záhlaví tohoto Dodatku ve lhůtě do 20 dnů od podpisu tohoto Dodatku č. 2. oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek byl vyhotoven v počtu dvou exemplářů, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Praze dne : 25.května 2016

Pronajímatel :
Milíčova 173/24, bytové družstvo
Milíčova 173/24, Praha 3

předseda představenstva : ing. Martin M [REDAKCE]

místopředseda představenstva : Pavel Sv [REDAKCE]

Nájemce:
Technická správa komunikací hl. m. Prahy

[REDAKCE] hěstkyně: Ing. Sárka Pekárková

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY
Řásnovka 770/8, 110 15 PRAHA 1
82