

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu části pozemku č. 2018/0207/OOM/MST ze dne 25. 4. 2018,
uzavřený na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 18R-778/2018 ze dne 19. 9. 2018

I. Smluvní strany

městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
zastoupená Mgr. Lukášem Zichou, místostarostou, na základě plné moci ze dne 15.4.2015
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
(dále jen **pronajímatel**)

a

4-Majetková, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14768
se sídlem Plamínkové 1592/4, Nusle, 140 00 Praha 4
zastoupená Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva a Ing. Bohumilem Machem,
členem představenstva
IČ: 284 77 456
DIČ: CZ28477456
(dále jen **nájemce**)

se dohodly na tomto dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku č. 2018/0207/OOM/MST

II.

1. Čl. IV. odst. 4.1. smlouvy se mění tak, že nově zní:

Nájemce bude užívat část pozemku parc. č. 1588/1 v souladu s druhem a způsobem využití pozemku za účelem provozování parkoviště s 50 místy, nacházejícími se na části pozemku specifikovaného v čl. 3.1. této smlouvy (jak je vyznačeno v situačním plánu, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku).

2. Čl. VII. odst. 7.4. a 7.5. smlouvy se ruší.

3. Čl. VII. odst. 7.6. – 7.11. se přečíslovávají na odst. 7.4. – 7.9.

III.

1. V ostatních částech zůstává smlouva o nájmu části pozemku č. 2018/0207/OOM/MST ze dne 25. 4. 2018 beze změny.

2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí nájemce.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, jeho obsahu rozumí, a že tento dodatek č. 1 je sepsán určitě, svobodně a vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují níže svými podpisy.

příloha č. 1 – plná moc Mgr. Lukáše Zichy ze dne 15. 4. 2015
příloha č. 2 – situační plán

V Praze dne 24. 10. 2018

V Praze dne

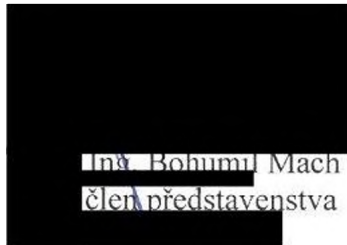
za pronajímatele:

nájemce:



Mgr. Lukáš Zicha, místostarosta
na základě plné moci ze dne 15.4.2015

Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva



Ing. Bohumil Mach
člen představenstva

Sešití podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4
potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu seznámeni
podmínky a obsahem stanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb.
o hlavním městě Praze.
V Praze dne 24. 10. 2018
člen Zastupitelstva městské části Praha 4





městská část Praha 4
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta


Praha 15. 4. 2015
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

PLNÁ MOC

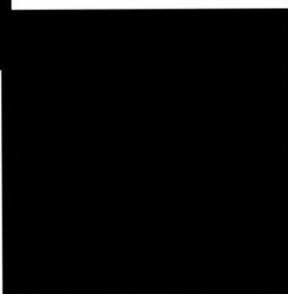
Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek
starosta MČ P4



Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty MČ P4

příloha č.2

