



Dohoda

TSKRP006W0N8

o postoupení smlouvy 9/14/3200/0001 uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z.č. [redacted] Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace
se sídlem se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: [redacted]
zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

(dále jen „Postupitel“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČO: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059
zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a
Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „Postupník“)

a

Golden office s.r.o.
se sídlem Bezová 1658/1, Praha 4 – Braník, PSČ 147 00

IČO: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 229897
zastoupená: Ing. David Hradecký, jednatel

zastoupená:
(dále jen „Postoupená strana“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy o nájmu.

(dále jen „Dohoda“)

Článek I Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Postupníkem uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované Postupitelem na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a Postupitelem, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Postupník.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných Postupitelem na Postupníka dojde s účinností ke dni 1.4.2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. [REDAKCE] Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Postupníka. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Postupníka zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u Postupitele.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 1.1.2015 uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“). Obsahem této Smlouvy je nájem nebytových prostor v objektu Bezová 2036/2, Praha 4.

Vzhledem k tomu, přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1.4.2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

Článek II Předmět Dohody

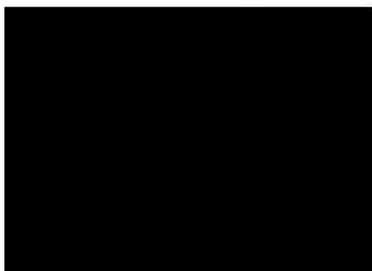
Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

Článek III Závěrečná ustanovení

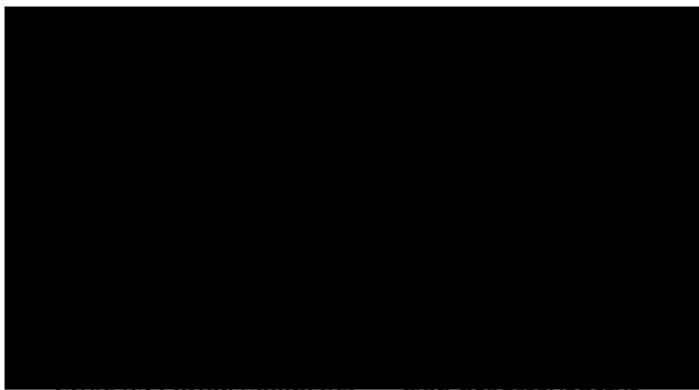
1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.

3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvědomily a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne 30 -03- 2017



pověřený řízením organizace



prezeda predstavstva člen predstavstva

V Praze dne 23.3.2017

Postoupená strana