



TSKRP006W179

### Dodatek č. 3

A/320/440/300

ke smlouvě uzavřené podle zákona č. 1 [redacted] Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v Rejskově ul. 1052/1 v Praze 2 mezi MUDr. Jiřím a Marií Spáčilovými a TSK Štefánikova 23, Praha 5 ze dne 1.4. 1992, dodatku č. 1 ze dne 1.1. 1996 a dodatku č. 2. ze dne 3.4. 2005.

Smluvní strany se dohodly na změně výše uvedené smlouvy takto:

#### I.

Odstavec 2: Výše nájemného za pronajaté nebytové prostory byla nově dohodnuta takto:

- kanceláře [redacted] Kč ročně
- ostatní plochy - [redacted] Kč ročně.

Roční nájemné za pronajaté nebytové prostory činí celkem [redacted] Kč.

Nájemné je splatné čtvrtletně ve výši čtvrtiny ročního nájmu, tedy částkou [redacted] Kč

Odstavec 3: Nájemce se zavazuje, že bude platit čtvrtletní zálohu na:

- vodné a stočné
- osvětlení společných prostor
- úklid společných prostor a chodníku
- popelnice
- Celkem

Služby budou vyúčtovány ročně podle skutečných nákladů.

Odstavec 4: Nájemce se zavazuje platit čtvrtletně celkem [redacted]

#### II.

1. ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti 1.4. 2010.
3. Tento dodatek byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

V Praze dne 21.1. 2010

[redacted]  
pronajímatelé  
MUDr. Jiří Spáčil  
MUDr. Maria Spáčilová  
Lehárova 8, 143 00 Praha 4

[redacted]  
nájemce  
Technická správa komunikací  
Řásnovka 779/8  
110 15 Praha 1

*JS*