

## **DODATEK č. 2**

**ke Smlouvě o převodu cenných papírů ze dne 31. 8. 2017**

(dále jen „**Dodatek č. 2**“)

uzavřený mezi

**Severočeská vodárenská společnost a.s.**

se sídlem:

Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

IČO: 490 99 469

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

oddíl B, vložka 466

zastoupená: MUDr. Tomáš Indra, MBA, předseda představenstva

(dále jen „**Prodávající**“)

a

**VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A.**

se sídlem:

75008 Paříž, 21 rue La Boétie, Francouzská republika

Registrační číslo: 433934809

zastoupená: Philippe Guitard, předseda správní rady a generální ředitel

(dále jen „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující dále společně jen „**Smluvní strany**“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 31. 8. 2017 Smlouvu o převodu cenných papírů, jejímž předmětem je převod 34 % akcií ve společnosti Středočeské vodárny, a.s., se sídlem na adrese Kladno, U Vodojemu 3085, PSČ: 272 80, Česká republika, IČO: 261 96 620 (dále jen „**Společnost**“), vydaných Společností pod čísly 1 až 34, jejichž celková jmenovitá hodnota odpovídá částce ve výši 340.000,- Kč, představujících 34% podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech ve Společnosti (dále jen „**Smlouva**“) z Prodávajícího na Kupujícího. Smlouva byla dne 25. 4. 2018 dohodou Smluvních stran upravena dodatkem č. 1 (dále jen „**Dodatek č. 1**“).
- 1.2 Smluvní strany se nyní dohodly na úpravě některých ustanovení Smlouvy způsobem popsaným níže.

## 2. PŘEDMĚT DODATKU č. 2

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že definice stran Smlouvy na titulní straně Smlouvy znějící „(Prodávající a Kupující dále společně jen „**Strany**“ či každá ze Stran samostatně jako „**Strana**“)” se vypouští a nahrazuje se následujícím textem:

*„(Prodávající a Kupující dále společně jen „**Strany**“ nebo „**Smluvní strany**“ či každá ze Stran samostatně jako „**Strana**“ nebo „**Smluvní strana**“)”*

- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že v článku 2.1 Smlouvy bude definice pojmu „**Kupní cena**“ upravena následujícím způsobem:

*„**Kupní cena**“ má význam stanovený v odstavci 4.1;*

- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že v článku 2.1 Smlouvy budou vypuštěny bez náhrady následující definice:

*„**Deloitte**“ znamená společnost Deloitte Audit s.r.o. (IČO: 496 20 592), se sídlem Praha 8 – Karlín, Karolinská 654/2, PSČ: 186 00, Česká republika, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 24349, nebo jinou společnost tvořící s ní koncern;*

*„**Dohoda o inframajetku**“ znamená dohoda o rozdělení vloženého kapitálu mezi vlastníkem a provozovatelem pro výpočet přiměřeného zisku z použitého kapitálu podle položky č. 2 části II. výměru Ministerstva financí č. 01/2017 ze dne 25. listopadu 2016, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami č.j. MF-33093/2016/1601-1;*

*„**KPMG**“ znamená společnost KPMG Česká republika, s.r.o. (IČO: 005 53 115), se sídlem Praha 8 – Karlín, Pobřežní 648/1a, PSČ: 186 00, Česká republika, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 326, nebo jinou společnost tvořící s ní koncern;*

*„**Net debt**“ má význam uvedený v odstavci 5.2;*

*„**Nezávislý arbitér**“ má význam uvedený v odstavci 5.6;*

*„**PwC**“ znamená společnost PricewaterhouseCoopers Audit s.r.o.*

(IČO: 407 65 521), se sídlem Praha 4 - Nusle, Hvězdova 1734/2c, PSČ: 140 00, Česká republika, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3637, nebo jinou společností tvořící s ní koncern;

- „**Schovatel**“ znamená Komerční banka, a.s., IČO: 45317054, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 11407;
- „**Smlouva o úschově**“ znamená smlouvu o úschově uzavřenou v souvislosti s touto Smlouvou mezi Stranami a Schovatelem dne k úschově Kupní ceny;
- „**Upravená kupní cena**“ znamená Kupní cenu po provedení Úpravy;
- „**Účet Úschovy**“ znamená bankovní účet stanovený Smlouvou o úschově;
- „**Úprava**“ znamená Úpravu Kupní ceny v souladu s článkem 5;
- „**Zadržné**“ má význam stanovený v článku 4.5(b);
- „**Znalec**“ znamená společnost Grant Thornton Valuations, a.s., IČO: 630 79 798, se sídlem Praha 1, Nové Město, Jindřišská 937/16, PSČ: 110 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B.

2.4 Smluvní strany se dohodly, že se články 4.1 – 4.6 Smlouvy vypouští a nahrazují se novými články 4.1 – 4.3 následujícího znění:

„4.1 Kupní cena za Akcie činí 149.000.000,- Kč (slovy: sto čtyřicet devět miliónů korun českých) (dále jen „**Kupní cena**“).

4.2 Na základě dohody Stran Kupující uhradí Kupní cenu započtením vzájemných pohledávek Stran, a to jelikož (i) Prodávající má za Kupujícím pohledávku z titulu úhrady Kupní ceny podle této Smlouvy a (ii) Kupující má za Prodávajícím pohledávku z titulu úhrady kupní ceny podle Smlouvy o prodeji SČVK, a proto (iii) se Strany dohodly, že Kupní cena podle této Smlouvy bude uhrazena započtením oproti odpovídající části pohledávky Kupujícího za Prodávajícím ze Smlouvy o prodeji SČVK, a to s účinností ke dni uvolnění prostředků, odpovídajícím druhé části kupní ceny z účtu úschovy podle čl. 4.3. Smlouvy o prodeji SČVK.

4.3 Kupní cena se považuje za řádně zaplacenou okamžikem provedení zápočtu vzájemných pohledávek podle odst. 4.2 výše.“

2.5 Smluvní strany se dohodly, že články 5.1 – 5.7 Smlouvy se vypouští a nahrazují textem „[**Úmyslně vypuštěno**]“.

2.6 Smluvní strany se dohodly, že odstavec (a) článku 6.1 Smlouvy se vypouští a nahrazuje se textem „[**Úmyslně vypuštěno**]“.

2.7 Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, včetně příloh Smlouvy, zůstávají tímto Dodatkem č. 2 nedotčena.

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 může podléhat režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů („Zákon o registru smluv“). V takovém případě je Prodávající povinen zveřejnit tento Dodatek č. 2 v souladu se zákonem a Kupující s tímto postupem výslovně souhlasí. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto Dodatku č. 2 je možné za následujících podmínek:

- (a) Dodatek č. 2 bude zveřejněn do 30 (třiceti) dní ode dne jeho podpisu; a
  - (b) před samotným zveřejněním Smluvní strany společně zhodnotí, které části Dodatku č. 2 nelze zveřejnit, neboť představují obchodní tajemství Smluvních stran, přičemž definitivní rozhodnutí o rozsahu zveřejnění je věcí Prodávajícího, jenž je povinen postupovat v souladu s požadavky Zákona o registru smluv.
- 3.2 Prodávající se zavazuje mezi Dnem Vypořádání a 31. 12. 2018 (včetně) postupovat ve vztahu ke Společnosti jako řádný hospodář a zejména nečinit žádné kroky, které by ovlivnily výslednou výši vlastního kapitálu Společnosti k 31. 12. 2018; jakékoli případné následky porušení této povinnosti ponese výhradně Prodávající.
- 3.3 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení Zákona o registru smluv.
- 3.4 Nevyplyvá-li z tohoto Dodatku č. 2 jinak, mají v něm užitě pojmy (s velkým počátečním písmenem) shodný význam, jako tytéž pojmy definované ve Smlouvě.
- 3.5 Tento Dodatek č. 2 je uzavřen ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

**NA DŮKAZ ČEHOŽ každá ze Smluvních stran připojila níže uvedeného dne svůj podpis.**

V Praze dne 24. 9. 2018

V Praze dne 24. 9. 2018

Severočeská vodárenská společnost a.s.

MUDr. Tomáš Indra, MBA, předseda  
představenstva

VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A.

Philippe Guitard, předseda správní rady a  
generální ředitel