

kterou podle občanského zákoníku uzavírají:

zhotovitel: V Ý T A H Y M O R A V I A C Z, spol. s r.o.
Sladkovského 659/40, 783 71 Olomouc - Holice
zastoupený: Dr. Luděk Smělým - jednatelem společnosti
tel.: 585 314 497 ([REDACTED]), e-mail posta@vytahymoravia.cz
číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 25908405
DIČ: CZ25908405
zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Večeřa – vedoucí servisu
tel.: 585 314 496 ([REDACTED]), e-mail posta@vytahymoravia.cz
a
objednatel: Domov pro seniory Zahradní Město
Sněženková 2973/8, 106 00 Praha - Záběhlice
zastoupený: Mgr. Simonou Zahradkovou – ředitelkou
tel.: [REDACTED], e-mail: zahradkova@dszm.cz
IČ: 70878030
zástupce pro věci technické Jiří Lehečka - správce budov
tel.: [REDACTED], e-mail: lehecka@dszm.cz

1) Úvodní ustanovení

a) V sídle objednatele, v budově A,B,C jsou situovány tyto 4 výtahy:

- výtah EOTI -1600/1,0- 5/5-A/S11/V, v.č. 8185/16, rok výroby 2017 evakuační
- výtah EOTI -1600/1,0- 5/5-A/S11/V, v.č. 8186/16, rok výroby 2017 evakuační
- výtah EOT - 450/0,8 – 5/5-A/C 8/V, v.č. 8187/16, rok výroby 2017
- výtah EOT - 1200/0,7- 5/5-A/S8 /V, v.č. 8188/16, rok výroby 2017

Tyto výtahy dodala objednateli na základě uzavřené smlouvy o dílo společnost Stavos Brno a.s., IČ 65277911. Společnosti Stavos Brno a.s. dodával uvedené výtahy na základě subdodavatelského smluvního vztahu zhotovitel.

b) Tato smlouva upravuje:

- provádění běžné údržby,
- provádění prohlídek a zkoušek,
- řešení havarijních situací,
- provádění mimozáručních oprav.

c) Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené výtahy dobře zná, že bude postupovat při plnění této smlouvy poctivě a s odbornou péčí ve smyslu § 5 občanského zákoníku a v souladu se zájmy objednatele. Zhotovitel provádí činnost na základě oprávnění vydaném Institutem technické inspekce Praha, pobočka Ostrava ev.č.1009 / 7 / 02 / ZZ – M,O,G,R,Z/E – V, kopie tohoto oprávnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně sdělovat písemně objednateli všechny skutečnosti, které by mohly ovlivnit plnění povinností vykájících se plnění podle této smlouvy.

d) K výtahům byla objednateli na základě uzavřené smlouvy o dílo ze dne 11.2.2016 poskytnuta společností Fastav Bau,s.r.o. Praha záruka na kvalitu a funkčnost výtahů v délce 82 měsíců. Zhotovitel prohlašuje, že je ke dni podpisu této smlouvy povinen na základě smluvního vztahu se společností Fastav Bau,s.r.o. Praha plnit záruční povinnosti k výtahům. Tato smlouva však provádění záručních oprav neupravuje, záruční opravy se řídí výše uvedenou smlouvou o dílo.

3) Průběh běžné údržby

Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele běžnou údržbu výtahů. Údržba se provádí podle doporučení výrobce výtahů uvedené v „Návodu na používání a údržbu“, který objednatel obdržel od zhotovitele. Údržba se provádí souběžně s níže uvedenou odbornou prohlídkou. Rozsah prováděné údržby dohodne vždy zhotovitel s odpovědnou osobou objednatele pro každý jednotlivý případ zvlášť, kromě ceny materiálu bude zhotovitelem účtována cena práce ve výši :

440,-Kč bez DPH v prac.době 7-15.30 hod. / za jednu hodinu práce / 1 pracovníka

880,-Kč bez DPH mimo prac.dobu 15.30-07 hod.,so,ne,svátky/ za jednu hodinu práce./ 1 pracovníka

3) Provádění prohlídek a zkoušek

a) Zhotovitel se zavazuje provést vždy v únoru, červnu a říjnu každého kalendářního roku odbornou prohlídku výtahů, při které zejména provede funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahů za účelem posouzení celkového stavu výtahů a kontrolu vedení provozní dokumentace. Výsledek provedené odborné prohlídky předá zhotovitel objednateli písemným protokolem o provedené prohlídce. Účastníci si za provedení jedné odborné prohlídky dohodli cenu ve výši 1550,-Kč bez DPH.

b) Zhotovitel se zavazuje v intervalu 1x za 3 roky provést tzv. odbornou zkoušku, která zahrnuje zejména ověření funkcí výtahů a způsobilosti k dalšímu provozu, včetně prověření elektrického zařízení výtahů a posouzení provozních rizik. Výsledek provedené odborné zkoušky předá zhotovitel objednateli písemným protokolem o provedené zkoušce. Účastníci si za provedení jedné odborné zkoušky dohodli cenu ve výši 3600,-Kč bez DPH.

c) Zhotovitel se zavazuje v intervalu 1x za 7 let provést tzv. inspekční prohlídku, které bude zahrnovat zejména posouzení technického stavu výtahů za účelem zhodnocení bezpečnostní úrovně výtahu z hlediska vyskytujících se nebezpečí a nebezpečných situací a s nimi souvisejících provozních rizik a také stanovení opatření k jejich odstranění. Zhotovitel prohlašuje, že inspekční prohlídky musí být prováděny inspekčním orgánem, který je oprávněný inspekční prohlídky provádět. Výsledek provedené inspekční prohlídky předá zhotovitel objednateli písemným protokolem o provedené prohlídce.

d) K pracem dle bodu 2,3 bude účtováno dopravné ve výši 440,- Kč/bez DPH /za výjezd

l) Řešení havarijních situací

l) Zhotovitel se zavazuje řešit bezodkladně havarijní situaci výtahů prostřednictvím nepřetržité havarijní služby. Je-li potřebné vyprostit osobu z výtahu nebo nastane-li porucha výtahu, kterou je potřebné bezodkladně opravit, dluží objednatel tuto situaci na tel. čísle 286 891 440. Toto číslo je určeno pro bezodkladná řešení v rámci nepřetržité 24 - hodinové služby zhotovitele.

l) Účastníci se dohodli na ceně, která činí:

- v prac .době 7:00 až 15:30 částku 300,- Kč / za vyproštění osob
- 440,-Kč bez DPH v prac.době 7-15.30 hod. / za jednu hodinu práce / 1 pracovníka
- 880,-Kč bez DPH mimo prac.dobu 15.30-07 hod.,so,ne,svátky/ za jednu hodinu práce./ 1 pracovníka

- v mimoprac. době, o sobotách, nedělích, svátcích částku 450,- Kč / za vyproštění osob
- 440,-Kč bez DPH v prac.době 7-15.30 hod. / za jednu hodinu práce / 1 pracovníka
- 880,-Kč bez DPH mimo prac.dobu 15.30-07 hod.,so,ne,svátky/ za jednu hodinu práce./ 1 pracovníka

- částku 440,- Kč / cestovné za výjezd.

vedené ceny jsou bez DPH.

1) Účel mimozáručních oprav

Je-li potřebné provést mimozáruční opravu výtahů, projedná objednatel se zhotovitelem její rozsah, čas provedení a předpokládanou výši úhrady. Po projednání doručí objednatel zhotoviteli objednávku, zhotovitel potvrdí objednateli akceptaci objednávky. Následně zhotovitel provede opravu a provedení opravy objednateli vyfakturuje.

6) Cena

Cena za provedené služby je uvedena výše a je uváděna bez DPH. Zhotovitel bude účtovat k uvedené ceně DPH podle výše DPH platné ke dni provedení zdanitelného plnění. Cenu bude zhotovitel fakturovat objednateli až po řádném poskytnutí služby, faktury budou mít splatnost 30 dní ode dne doručení. Ve faktuře zhotovitel uvede všechny zákonem stanovené náležitosti a uvede soupis prací a materiálu s odkazem na tuto smlouvu, jinak nebude faktura splatná.

7) Odpovědné osoby

- a) Odpovědnou osobou za plnění této smlouvy se za zhotovitele určuje: ing. Pavel Večeřa
kontaktní údaje - viz účastníci smlouvy
- b) Odpovědnou osobou za plnění této smlouvy se za objednatele určuje pan Jiří Lehečka,
kontaktní údaje - viz účastníci smlouvy.

8) Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od **1.11.2018 do 30.6.2019**

Změny nebo doplňky této smlouvy mohou být prováděny výhradně písemnou formou. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jeden.

Platnost smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí (i bez udání důvodu). Výpověď musí být písemná, výpovědní doba činí 2 měsíce.

Dne: 17.10.2018

.....
Dr. Luděk Smělý
jedenatel
za zhotovitele

.....
Domov pro seniory Zahradní Město
Sněženskova 2973/87
IČ: 70878
tel.: 272 654 151-.....

.....
Mgr. Simona Zahradková
ředitelka
za objednatele