



Ústecký kraj



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
OP Životní prostředí

Krajský úřad

Číslo objednatele: 18 /SML 1457/SoD/RR

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

RNDr. Zuzanou Kadlecovou, vedoucí odboru regionálního rozvoje
Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: kadlecova.z@kr-ustecky.cz / 475 567 507

Ing. Josef Svoboda

E-mail/telefon: svoboda.j@kr-ustecky.cz / 475 657 510

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 3304202/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

VYKRUT zahradní služby a.s.

Sídlo: Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh

Zastoupený: Petr Vykrut – statutární ředitel

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Petr Vykrut – statutární ředitel

E-mail/telefon: vykrut@vysadime.cz / 596247353

IČO: 03921921

DIČ: CZ03921921

Bank. spojení: Komerční banka Ostrava

číslo účtu: 19-6351160257/0100

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B vložka 10682 pod sp. zn. B 10682.

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

(dále jen „zhotovitel“)

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla: **„Revitalizace zámeckých zahrad – část 1. Revitalizace zahrady logopedické ZŠ Měcholupy“** za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Předmět díla je vymezen v:
 - a) soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále také jen „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
 - b) projektové dokumentaci zpracované firmou Ing. Ivan Marek, Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem, č. zak. 06/07/2016
 - c) nabídce zhotovitele ze dne 13.12.2017
4. Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona, zápis o tom se zpracuje do pracovního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu objednatele. (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: zlepšení kvality a možnosti využití zahrady klienty a návštěvníky ZŠ Měcholupy

II.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 31. 10. 2021 při respektování harmonogramu prací obsaženého v nabídce zhotovitele. Jako závazné jsou rovněž dílčí termíny: kácení stromů do 28. 2. 2018
dokončení všech prací vyjma tříleté následné péče o výsadby do 31. 10. 2018
2. Předání a převzetí pracoviště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne dojití písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí pracoviště.
4. Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:

- a) prodloužit dobu plnění díla, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje. Objednatel tímto projevuje vůli k převzetí díla až v prodloužené době plnění, nikoliv v době dřívější,
- b) dočasně pozastavit provádění díla z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje.

Uvedená jednání objednatele budou zapsána do pracovního deníku a provádění díla bude zhotovitelem přerušeno ke dni objednatelem stanovenému. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po uplynutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Opětovné zahájení prací bude zaznamenáno zhotovitelem v pracovním deníku a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 4b) tohoto čl. se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.

V případě nutnosti přerušování prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele, a nebo neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do stavebního deníku, potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato doba přerušování prací až do celkové délky 60 kalendářních dnů se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle prvního odstavce článku II. Smlouvy o dílo.

5. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy, bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
6. Místem plnění díla jsou pozemky p.č. 1, 2, 369, 374/4, st. 272, st 86 k.ú. Měcholupy u Žatce (v této smlouvě označeno i jako „pracoviště“).

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši **2 824 918,69 Kč** (slovy: dva miliony osm set dvacet čtyři tisíc devět set osmnáct celých šedesát devět korun českých) **bez DPH tj. 3 418 151,61 Kč** (slovy: tři miliony čtyři sta osmnáct tisíc sto padesát jedna celých šedesát jedna korun českých) **s 21 % DPH.**
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZINV-RR-6/INV/2017 s názvem „Revitalizace zámeckých zahrad část – část 1. Revitalizace zahrady logopedické ZŠ Měcholupy“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 13.12.2017.
2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“), není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených

v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace č. zak. 08/07/2016 ve výši 3 374 843,23 Kč bez DPH) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha. Jednotková cena takto vypočtená nesmí překročit ceny dle Nákladů obvyklých opatření pro Operační program Životní prostředí.

Změna v rozsahu díla nastane jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při provádění díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
 - d) při provádění díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
4. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy bude cena díla snížena. Postupováno bude přiměřeně dle odst. 3 tohoto článku.
 5. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
 6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 13 a obchodního zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu. Nedílnou součástí každého daňového dokladu je přesný název projektu „Revitalizace zahrady logopedické ZŠ Měcholupy“ a uvedení skutečnosti, že projekt je spolufinancován z fondu EU - Operačního programu Životní prostředí pro období 2014 – 2020, pod reg. č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_056/0005079
 7. Konečná faktura může být vystavena a objednateli zaslána až po zcela dokončeném přijímacím řízení bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, podle Položkového rozpočtu skutečně provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí konečné faktury. Konečná faktura musí obsahovat dále také:
 - výslovný název " konečná faktura ",
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur,
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH a s DPH.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

8. Měsíční faktury obsahují:

- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- částku k úhradě bez DPH, DPH a s DPH,
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

9. Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na **30 dnů** a počíná běžet dnem následujícím po **doručení** bezvadné faktury objednateli.
10. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit zhotovitel.
11. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
12. Pro platby dle čl. VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
13. V případech dle čl. I. odst. 5 (omezení díla) a čl. II. odst. 4 (dočasné pozastavení nebo prodloužení termínu plnění díla), nevzniká zhotoviteli vůči objednateli žádný další finanční nárok krom sjednané ceny díla. Zhotovitel prohlašuje, že s uvedenými možnostmi počítá a nevzniknou mu tak žádné negativní dopady na jeho podnikání (např. škoda apod.).
14. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla a odměnu za obstarání příkazu takto:
 - a) cenu díla a odměnu za obstarání příkazu bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH zaplatí na účet 80039 – 77621411/0710, pod variabilním symbolem č. 03921921, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě správci daně objednatel uvede den uskutečněného zdanitelného plnění.
 Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matrice 77621761 je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel má uhradit DPH. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením ceny díla a odměny za obstarání příkazu způsobem dle tohoto odstavce

bude povinnost objednatele zaplatit cenu díla a odměnu za obstarání příkazu řádně splněna.

15. Dodavatel nevystaví fakturu na více projektů zároveň, a v rámci jedné faktury nebudou zahrnuty investiční a neinvestiční výdaje,

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo bude předáváno a přebíráno po částech: - 1. část – kompletní dílo bez tříleté následné péče o výsadby
- 2. část – tříletá následná péče o výsadby
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Pokud dílo obsahuje jiné, než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle čl. II odst. 1.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá – li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec jistoty zhotovitele dle čl. III odst. 5.
4. Zhotovitel dále přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba činí **36 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je

objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :

- a) právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamace/ *v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamace,*
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla/ právo na přiměřenou slevu z ceny díla, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, nebo se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou,
 - c) právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
 - d) právo požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
7. Uplatněním práv dle odst. 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
 8. Zhotovitel odpovídá i za vady, které způsobila chyba v dokumentaci, dodané osobou, zvolenou objednatelem, nebo selhání dozoru vykonávaného osobou zvolenou objednatelem, pokud na tyto vady a selhání před předáním a převzetím díla objednatele písemně neupozornil. Smluvní strany se dohodly na tom, že ust. § 2630 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.
 9. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6. tohoto čl. je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto čl.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělků v zápisu) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč,
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost (soupis vad a nedodělků, příloha protokolu o předání stavby) smluvní pokutu ve výši 100,- Kč,
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení BOZP, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy,
 - e) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě porušení závazku zhotovitele uvedeného v čl. III. odst. 13 této smlouvy, a to doručením odstoupení zhotoviteli.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prostě faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí pracoviště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání pracoviště, pokud nebyly tyto doklady objednatelům předány zhotoviteli dříve.
2. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru, případně také autorského dozoru projektanta
3. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP, který bude odrážet potřeby provozu uživatele areálu a bude trvale přístupný na pracovišti.
4. Zhotovitel je povinen vést pracovní deník, ve kterém bude zaznamenávat všechny zásadní okolnosti pro provádění prací.
5. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na pracovišti pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „vedoucí týmu“) a po dobu provádění aforistických prací přítomnost pracovníka, jímž je prokázána kvalifikace (certifikovaný arborista). Funkci vedoucího týmu bude vykonávat a vedením pracovního deníku bude pověřen Ing. Eva Homolková (*bude doplněn titul, jméno a příjmení vedoucího týmu*). V případě změny vedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový vedoucí týmu splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o vedoucím týmu nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení pracoviště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelům. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení pracoviště jsou zahrnuty v ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen užívat pracoviště pouze pro účely související s prováděním díla.
8. Zhotovitel zajistí střežení pracoviště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednatelům.
9. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení pracoviště a vyklizení pracoviště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
10. Nevyklidí-li zhotovitel pracoviště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí pracoviště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení pracoviště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.
11. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající technický nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelům nebo technickým dozorem, a to ve stanoveném termínu.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatel k odstoupení od smlouvy.

13. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či zneprístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
14. Organizace kontrolních dní bude dohodnuta při předání a převzetí pracoviště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání pracoviště.
15. Zhotovitel je povinen provádět dílo zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě realizace díla, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu s prováděným dílem.
16. Zhotovitel díla v průběhu realizace plně zodpovídá za plnění podmínek zákona č. 20/1987 Sb. § 22, ohlášení stavby Archeologickému ústavu AV ČR.
17. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
18. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na pracoviště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
19. Zhotovitel při realizaci díla svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
20. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
21. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání pracoviště dohodnut způsob úhrady.
22. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání pracoviště projektovou dokumentaci díla ve 2 vyhotoveních.
23. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání pracoviště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č.2 této smlouvy) a dále předá harmonogram prací.
24. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, případně dalšími podmínkami, které mu budou předány v den předání pracoviště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním díla.
25. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rozhodnutí správce daně o tom, že zhotovitel je **nespolehlivý plátcem** podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručením prvního daňového dokladu – faktury objednateli vystavené s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce

daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy o dílo ze strany objednatel.

26. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do pracovního deníku, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků - čl. IX. odst. 3.) Ing. Josef Svoboda, ved. odd. regionálního rozvoje Krajského úřadu Ústeckého kraje. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do pracovního deníku, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků dle čl. IX. odst. 3.) vedoucí týmu.
27. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci díla sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
28. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí a užívání dokončeného díla tj. dokumentaci skutečného provedení, doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních, atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky, prohlášení zhotovitele k provedenému dílu, pracovní deník a případně další potřebné dle vyžádání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na vyžádání objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavebního úřadu před vydáním kolaudačního souhlasu.
29. V případě, že předmět smlouvy bude spolufinancován dle odst. 28. tohoto článku smlouvy, zavazuje se dodavatel:
 - umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, finančnímu úřadu, Národnímu fondu, Evropskému úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
 - vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou poskytovatel dotace, územní finanční orgány, Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly,
 - uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu deseti let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň po dobu tří let od ukončení programu dle čl. 88 a násl. Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, veškeré originály účetních dokladů, smlouvu včetně jejich dodatků a další originály dokumentů, vztahujících se k projektu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt (termín sdělí e-mailem po ukončení akce odbor RR).

VIII.

Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně

možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **1 mil. Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

2. Zákonné pojištění zaměstnanců. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
3. Pojištění podzhotovitelů (subdodavatelů). Povinnost obou pojištění podle předchozích odstavců se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu prací na díle z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

5. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
6. Bankovní záruky

- a) Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákoně či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje ve výši 2 % z ceny díla bez DPH a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu smlouvy poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši platné po celou dobu provádění díla. Doba provádění díla začíná dnem předání a převzetí pracoviště a končí dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Bankovní záruku je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

- b) Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty.

Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve výši **2 % z celkové ceny díla** bez DPH, v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku záruční lhůty se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výši bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 034/32R/2018 ze dne 10. 1. 2018 a rozhodnutím zadavatele ze dne 10. 1. 2018.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Výjimkou je změna použitých výrobků postupem dle čl. I. odst. 4 této smlouvy, kdy ke změně smlouvy (příloh) zde uvedenými zápisy, popř. jiné případy, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 6 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 4 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID s3x3r5r/na e-mail: vykrut@vysadime.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Za zhotovitele uděluje souhlasy dle této smlouvy zástupce pro věcná jednání.

X.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

2. Petr Vykrut – statutární ředitel je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.

V Ústí nad Labem dne

V Ostravě dne

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
Hejtman

.....
Petr Vykrut – statutární ředitel

Přílohy

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Úplný výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl B, vložka 10682

Datum vzniku a zápisu:	1. dubna 2015	
Spisová značka:	B 10682 vedená u Krajského soudu v Ostravě	zapsáno 1. dubna 2015
Obchodní firma:	VYKRUT zahradní služby a.s.	zapsáno 1. dubna 2015
Sídlo:	Pavlovova 3048/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava	zapsáno 1. dubna 2015
Identifikační číslo:	039 21 921	zapsáno 1. dubna 2015
Právní forma:	Akciová společnost	zapsáno 1. dubna 2015
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	zapsáno 1. dubna 2015
	Hostinská činnost	zapsáno 1. dubna 2015
	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	zapsáno 1. dubna 2015
Statutární ředitel:	PETR VYKRUT, dat. nar. 20. května 1974 U Haldy 1616/68, Hrabůvka, 700 30 Ostrava Den vzniku funkce: 1. dubna 2015	zapsáno 1. dubna 2015
Počet členů:	1	zapsáno 1. dubna 2015
Způsob jednání:	Za společnost jedná statutární ředitel samostatně	zapsáno 1. dubna 2015
Správní rada:		
předseda správní rady:	PETR VYKRUT, dat. nar. 20. května 1974 U Haldy 1616/68, Hrabůvka, 700 30 Ostrava Den vzniku funkce: 1. dubna 2015 Den vzniku členství: 1. dubna 2015	zapsáno 1. dubna 2015
Počet členů:	1	zapsáno 1. dubna 2015
Jediný akcionář:	PETR VYKRUT, dat. nar. 20. května 1974 U Haldy 1616/68, Hrabůvka, 700 30 Ostrava	zapsáno 1. dubna 2015
Akcie:	<u>100 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 900 000,- Kč</u>	<u>zapsáno 1. dubna 2015</u> <u>vymazáno 23. září 2016</u>

100 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě
900 000,- Kč

zapsáno 23. září 2016

Základní kapitál: 90 000 000,- Kč
Splaceno: 100%

zapsáno 1. dubna 2015

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD

Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy

Měcholupy

Ústecký kraj

SADOVÉ ÚPRAVY - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

ROZPOČET REKAPITULACE - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

Arboristické práce	408 358,00 Kč
Asanační práce	439 380,50 Kč
Výsadby dřevin	332 449,00 Kč
Trávníky zakládáné	37 594,00 Kč
Tříletá následná péče o výsadby	59 550,00 Kč
Mlatové vodopropustné cesty (způsobilá část do 10% nákladů)	184 000,00 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady 3%	43 839,95 Kč

CELKEM ZPŮSOBILÉ NÁKLADY BEZ DPH	1 505 171,45 Kč
DPH 21%	316 086,00 Kč
CELKEM VČETNĚ DPH	1 821 257,45 Kč

VEGETAČNÍ A ABIOTICKÉ PRVKY - OSTATNÍ NÁKLADY NEZPŮSOBILÉ

Odstranění části pařezů frézováním	37 375,00 Kč
Mlatové vodopropustné cesty a odpočívadla	482 610,00 Kč
Mobiliář a logopedické herní prvky	433 552,00 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady	28 606,11 Kč

CELKEM OSTATNÍ NÁKLADY BEZ DPH	982 143,11 Kč
DPH 21%	206 250,05 Kč
CELKEM VČETNĚ DPH	1 188 393,16 Kč

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD
Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy
Měcholupy

Ústecký kraj

VEGETAČNÍ ÚPRAVY

Výčet ostatních a vedlejších nákladů, nezbytných pro realizaci díla a zahrnutých do 3% nákladů VRN v Rekapitulaci

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ
1	vytýčení všech dotčených IS na místě plnění zakázky a zajištění jejich ochrany během provádění zakázky, rozměření pozic dřevin	kpt	1
2	případné zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků	kpt	1
3	zajištění přípojky vody pro realizaci zakázky, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu provádění prací hradí dodavatel	kpt	1
4	případné zajištění dopravního značení po dobu plnění předmětu zakázky	kpt	1
5	zajištění informovanosti občanů v dané lokalitě o způsobu obslužnosti, parkování atd. v dostatečném předstihu a míře v případě realizace dopravních opatření	kpt	1
6	zajištění bezpečnosti při plnění předmětu zakázky a zajištění ochrany životního prostředí	kpt	1
7	ostatní související práce potřebné ke kompletnímu dokončení zakázky podle zadávací PD, příslušných povolení a vyjádření v rámci realizace díla a platných norem a předpisů	kpt	1
8	zajištění čistoty staveniště a zejména okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem dodavatele, zejména výjezd a příjezd na místo plnění zakázky	kpt	1
9	odvoz a likvidace odpadů vzniklých při plnění zakázky včetně poplatků ve smyslu platné legislativy	kpt	1
10	průběžná fotodokumentace z průběhu provádění zakázky (digitální forma) především fotodokumentace dřevin před ošetřením a po ošetření	kpt	1
11	zařízení staveniště, případně zřízení mezideponie po dobu realizace díla	ks	1
12	zajištění dokumentace skutečného stavu (dále jen „DSPS“) ve 2 vyhotoveních (1x tis + 1x dig. forma ; výkresy ve formátu .dwg, textová část ve formátech Word a Excel)	kpt	1

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD
Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy
Měcholupy

Ústecký kraj

ASANACE A ARBORISTIKA - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

VÝKAZ VÝMĚR

CELKOVÝ POČET INVENTARIZOVANÝCH DŘEVIN SOLITERNÍCH	ks	194
Dřeviny ponechané bez ošetření	ks	52
DŘEVINY URČENÉ K OŠETŘENÍ DLE PD	ks	90
Z toho dle metodiky AOPK, Řez stromů prováděný lezeckou technikou - za 1 typ řezu:		
Zdravotní řez:	ks	18
101 - 200 m2	ks	4
201 - 300 m2	ks	7
301 - 400 m2	ks	5
401 - 500 m2	ks	1
501 - 600 m2	ks	1
za každý další typ řezu na 1 stromě lze v odůvodněných případech použít příplatek do 20% z ceny dalšího typu řezu, důvody jsou uvedeny v tabulce dendrometrických hodnot = PŘÍPLATEK NA	ks	1
ZDRAVOTNÍ ŘEZ:		
20% u dřevin s plochou koruny 301-400 m2	ks	1
Bezpečnostní řez:	ks	42
101 - 200 m2	ks	17
201 - 300 m2	ks	13
301 - 400 m2	ks	5
401 - 500 m2	ks	5
501 - 600 m2	ks	2
za každý další typ řezu na 1 stromě lze v odůvodněných případech použít příplatek do 20% z ceny dalšího typu řezu, důvody jsou uvedeny v tabulce dendrometrických hodnot = PŘÍPLATEK NA	ks	6
BEZPEČNOSTNÍ ŘEZ:		
20% u dřevin s plochou koruny 101-200 m2	ks	1
20% u dřevin s plochou koruny 201-300 m2	ks	1
20% u dřevin s plochou koruny 301-400 m2	ks	1
20% u dřevin s plochou koruny 401-500 m2	ks	1
20% u dřevin s plochou koruny 501-600 m2	ks	2
Lokální redukce z důvodu stabilizace:	ks	9
101 - 200 m2	ks	1
201 - 300 m2	ks	4
301 - 400 m2	ks	3
401 - 500 m2	ks	1
za každý další typ řezu na 1 stromě lze v odůvodněných případech použít příplatek do 20% z ceny dalšího typu řezu, důvody jsou uvedeny v tabulce dendrometrických hodnot = PŘÍPLATEK NA	ks	30
LOKÁLNÍ REDUKCI Z DŮVODU STABILIZACE nebo k překážce:		
20% u dřevin s plochou koruny 101-200 m2	ks	6
20% u dřevin s plochou koruny 201-300 m2	ks	10
20% u dřevin s plochou koruny 301-400 m2	ks	8
20% u dřevin s plochou koruny 401-500 m2	ks	4
20% u dřevin s plochou koruny 501-600 m2	ks	1
Odstranění výmladků	ks	1
Obvodová redukce:	ks	20
51 - 100 m2	ks	1
101 - 200 m2	ks	3
201 - 300 m2	ks	4
301 - 400 m2	ks	6
401 - 500 m2	ks	3
501 - 600 m2	ks	3
Vazby v korunách:		
Vazby - dynamická včetně instalace	ks	20
KÁCENÍ VZROSTLÝCH STROMŮ A KEŘŮ DLE KATEGORIE - POSTUPNĚ:	ks	52
Z toho: (u vícekmenných exemplářů započítáván každý kmen zvlášť!!!)		
21 - 30 cm	ks	3
31 - 40 cm	ks	5
41 - 50 cm	ks	13
51 - 60 cm	ks	6
61 - 70 cm	ks	9
71 - 80 cm	ks	8

81 - 90 cm	ks	7
91 - 100 cm	ks	2
nad 100 cm	ks	2
CELKOVÝ POČET INVENTARIZOVANÝCH KEŘŮ A KEŘOVÝCH SKUPIN	ks/m2	10 / 185
Z toho:		
Keře a keřové skupiny určené k ošetření	ks/m2	5 / 149
Keře a keřové skupiny určené k likvidaci	ks/m2	5 / 36
Odstranění nevhodných dřevin bez odstranění pařezu:		
Odstranění náletu nad 1 m výšky do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu s aplikací arboricidu	m2	36
Odstranění ruderálního porostu, stařiny	m2	4,5
Řez živých plotů a stěn a keřů - tvarovací řez, zmlazovací, hnojení, rašelina apod.	m2	143,5
Z toho:		
výška nad 1,5 m	m2	143,5
Přesadba keřů	ks	1
CELKOVÝ POČET INVENTARIZOVANÝCH POROSTNÍCH SKUPIN určených k ošetření	ks/m2	6 / 3105
Odstranění nevhodných dřevin do prům.10 cm		
Z toho:		
Odstranění náletu nad 1 m výšky, do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu s ponecháním pařezu a aplikací arboricidu	m2	1047
KÁCENÍ VZROSTLÝCH STROMŮ A KEŘŮ DLE KATEGORIE - POSTUPNÉ v porostních skupinách:	ks	32
11 - 20 cm	ks	30
21 - 30 cm	ks	2
Odstranění ruderálního porostu	m2	639
Řez keřů - zmlazovací	m2	556
Z toho:		
výška nad 1,5 m	m2	556

ROZPOČET PĚSTEBNÍCH OPATŘENÍ

Ocenění navržených péstebních operací bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalostí cen v čase a místě obvyklých.

	TEXT	m.j.	množ.	jedn.cena	celk.cena
	Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky				
	Zdravotní řez - plocha koruny stromu				
1	101 - 200 m2	ks	4	2154,00	8616,00
2	201 - 300 m2	ks	7	3500,00	24500,00
3	301 - 400 m2	ks	5	4127,00	20635,00
4	401 - 500 m2	ks	1	5341,00	5341,00
5	501 - 600 m2	ks	1	7095,00	7095,00
	za každý další typ řezu na 1 stromě lze v odůvodněných případech použít příplatek do 20% z ceny				
1	20% u dřevin s plochou koruny do 400 m2	ks	1	150,00	150,00
	Bezpečnostní řez - plocha koruny stromu				
1	101 - 200 m2	ks	17	1799,00	30583,00
2	201 - 300 m2	ks	13	2835,00	36855,00
3	301 - 400 m2	ks	5	3652,00	18260,00
4	401 - 500 m2	ks	5	4976,00	24880,00
5	501 - 600 m2	ks	2	5817,00	11634,00
	za každý další typ řezu na 1 stromě lze v odůvodněných případech použít příplatek do 20% z ceny				
1	20% u dřevin s plochou koruny 101-200 m2	ks	1	150,00	150,00
2	20% u dřevin s plochou koruny 201-300 m2	ks	1	150,00	150,00
3	20% u dřevin s plochou koruny 301-400 m2	ks	1	150,00	150,00
4	20% u dřevin s plochou koruny 401-500 m2	ks	1	150,00	150,00
5	20% u dřevin s plochou koruny 501-600 m2	ks	2	150,00	300,00
	Lokální redukce z důvodu stabilizace nebo směrem k překážce :				
1	101 - 200 m2	ks	1	2679,00	2679,00
2	201 - 300 m2	ks	4	3444,00	13776,00
3	301 - 400 m2	ks	3	4270,00	12810,00
4	401 - 500 m2	ks	1	4983,00	4983,00
	za každý další typ řezu na 1 stromě lze v odůvodněných případech použít příplatek do 20% z ceny				
1	20% u dřevin s plochou koruny 101-200 m2	ks	6	150,00	900,00
2	20% u dřevin s plochou koruny 201-300 m2	ks	10	150,00	1500,00
3	20% u dřevin s plochou koruny 301 - 400 m2	ks	8	150,00	1200,00
4	20% u dřevin s plochou koruny 401-500 m2	ks	4	150,00	600,00
5	20% u dřevin s plochou koruny 501-600 m2	ks	1	150,00	150,00

1	Odstranění výmladků	ks	1	150,00	150,00
	Obvodová redukce:				
1	51 - 100 m2	ks	1	2134,00	2134,00
2	101 - 200 m2	ks	3	3155,00	9465,00
3	201 - 300 m2	ks	4	4602,00	18408,00
4	301 - 400 m2	ks	6	5634,00	33804,00
5	401 - 500 m2	ks	3	6784,00	20352,00
6	501 - 600 m2	ks	3	8616,00	25848,00
1	Vazby - dynamická včetně instalace	ks	20	1640,00	32800,00
1	Přesadba stávajícího soliterního keře s vyzvednutím, přemístěním, výsadbou, doplněním rašeliny, zalitím a přihnojením	ks	1	0,00	0,00
2	Řez keřů, živých plotů a stěn - zmlazovací, tvarovací, přihnojení, doplnění rašeliny nad 1.5 m	m2	699,5	0,00	0,00
1	Likvidace vznilého klestu - štěpkování (objem klestu před štěpkováním)	m3	249	150,00	37350,00
	Celkem arboristika				408 358,00 Kč
	Asanace - Ztížené podmínky,zápoj, postupné kácení				
	průměr kmene na řezné ploše pařezu :				
1	11 - 20 cm	ks	30	300,00	9000,00
2	21 - 30 cm	ks	5	500,00	2500,00
3	31 - 40 cm	ks	5	1000,00	5000,00
4	41 - 50 cm	ks	13	2000,00	26000,00
5	51 - 60 cm	ks	6	4000,00	24000,00
6	61 - 70 cm	ks	9	6500,00	58500,00
7	71 - 80 cm	ks	8	8000,00	64000,00
8	81 - 90 cm	ks	7	9000,00	63000,00
9	91 - 100 cm	ks	2	11000,00	22000,00
10	nad 100 cm	ks	2	13000,00	26000,00
	Ostatní práce				
1	Odstranění náletu nad 1 m výšky do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu bez odstranění pařezu s aplikací arboricidu, ztížené podmínky, zamokřený porost	m2	1083	50,00	54150,00
2	Odstranění ruderálního porostu s likvidací	m2	643,5	3,00	1930,50
3	Likvidace vznilého klestu - štěpkování (objem klestu před štěpkováním) s odklidem	m3	238	350,00	83300,00
	Celkem asanace				439 380,50 Kč

NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY

	Odstranění částí pařezů frézováním - pouze část v místech prováděných výsadeb				
1	41 - 50 cm	ks	3	625,00	1875,00
2	51 - 60 cm	ks	3	900,00	2700,00
3	61 - 70 cm	ks	2	1225,00	2450,00
4	71 - 80 cm	ks	5	1600,00	8000,00
5	81 - 90 cm	ks	4	2025,00	8100,00
6	91 - 100 cm	ks	1	2500,00	2500,00
7	nad 100 cm	ks	2	3025,00	6050,00
4	Manipulace a odvoz ostatní dřevní hmoty nad 15 cm na deponii do 5 km	ks	57	100,00	5700,00
	Celkem nezpůsobilé				37 375,00 Kč

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD

Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy

Měcholupy

Ústecký kraj

SADOVÉ ÚPRAVY

VÝKAZ VYMĚR

Stromy listnaté	ks	31
Stromy jehličnaté	ks	6
Keřové tvary stromů a soliterní keře	ks	21
Keře stálezelené - Rhododendron	ks	15
Keře střední a půdokryvné	ks	1695
Keřové výsadby	m2	170
Zatravnění po terénních úpravách a rekultivacích - parkový trávník	m2	1010

ROZPOČET

Ocenění navržených krajinářských úprav bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalostí cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
Trávníky založení na rekultivovaných plochách včetně terénních modelací					
1	Chemické odplevelení před založením kultury	m2	1010,00	1,00	1010,00
2	Příprava půdy pro sadovnické úpravy	m2	1010,00	7,00	7070,00
3	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	1010,00	13,00	13130,00
4	Přihnojení startovacím hnojivem	m2	1010,00	3,00	3030,00
5	Obdělání půdy válením	m2	1010,00	1,00	1010,00
Další práce					
1	Ošetření trávníku po založení s dosevem	m2	1010,00	5,00	5050,00
2	Kosení trávníku v rovině nebo svahu 2x	m2	1010,00	1,50	1515,00
3	Přesun hmot pro SÚ	t	9,00	165,00	1485,00
Ostatní materiály					
1	Herbicid eko pro celoplošnou přípravu stanoviště pro trávník	lt	0,80	330,00	264,00
2	Hnojivo startovací trávníkové 0,05kg/m2	kg	51,00	30,00	1530,00
3	Travní směs parková domácí provenience dle PD 0,025 kg/m2	kg	25,00	100,00	2500,00
CELKEM TRÁVNÍKY					37 594,00 Kč
P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
Výsadby stromů a keřů - ztížené podmínky, zamokření, zabuřnění					
Založení					
1	Příprava půdy pro sadovnické úpravy vč. terénních úprav, modelace terénu	m2	228,00	10,00	2280,00
2	založení záhonu v zemině	m2	170,00	15,00	2550,00
3	Hloubení jam do 1 m3 s výměnou 50% v rovině a svahu	ks	37,00	330,00	12210,00
4	Hloubení jam do 0.4m3 s výměnou 50% v rovině a svahu	ks	21,00	150,00	3150,00
5	Hloubení jam do 0.125 m3 bez výměny půdy v rovině a svahu	ks	15,00	25,00	375,00
6	Hloubení jam do 0.05 m3 bez výměny půdy v rovině a svahu	ks	1695,00	20,00	33900,00
7	Výsadba dřeviny s balem, v rovině a svahu, při průměru balu do 80 cm	ks	37,00	330,00	12210,00
8	Výsadba dřeviny s balem, v rovině a svahu, při průměru balu do 60 cm	ks	21,00	150,00	3150,00
9	Výsadba dřeviny s balem, v rovině a svahu, při průměru balu do 40 cm	ks	15,00	25,00	375,00
10	Výsadba dřeviny s balem, v rovině a svahu, při průměru balu do 20 cm	ks	1695,00	20,00	33900,00
11	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože a PE chráničky	ks	31,00	50,00	1550,00

12	Ochrana vysazených soliterních keřů repelentním nátěrem	ks	42,00	15,00	630,00
13	Kotvení dřeviny 3 kůly	ks	37,00	165,00	6105,00
14	Hnojení rostlin pomalurozpustným tabletovým hnojivem a zapravení půdního kondicionéru	ks	1768,00	2,00	3536,00
15	Zřízení závlahové mísy a namulčování drcenou borkou stromy a skupiny keřů	m2	228,00	45,00	10260,00
	Další práce				
1	Zalítí vysazených dřevin po výsadbě 3x	m3	14,00	440,00	6160,00
2	Ošetření dřevin soliterních po výsadbě včetně výchovného řezu	ks	37,00	50,00	1850,00
3	Přesun hmot pro SÚ	t	36,00	165,00	5940,00
	Rostlinný materiál - velikost a kvalita dle PD				
1	Stromy listnaté soliterní VK Zb 14/16	ks	31,00	2807,00	87017,00
2	Stromy jehličnaté Zb 180/200	ks	6,00	1510,50	9063,00
3	Keřové tvary stromů a soliterní keře Zb	ks	21,00	401,00	8421,00
4	Keře pěnišníky stálezelené Zb	ks	15,00	618,00	9270,00
5	Keře listnaté střední a půdokryvné KT	ks	1695,00	16,00	27120,00
	Ostatní materiály				
1	totální herbicid příprava	lt	1,00	330,00	330,00
2	Tabletové pomalurozpustné hnojivo	kg	88,00	85,00	7480,00
3	Rákosová rohož výška 180 cm	m	31,00	50,00	1550,00
4	Chráníčka PE	ks	31,00	40,00	1240,00
5	Repelent proti okusu zvěří	kg	4,20	85,00	357,00
6	Půdní kondicionér	kg	23,00	220,00	5060,00
7	Borka mulčovací hrubá,	m3	23,00	715,00	16445,00
8	Zahradnická zemina pro výměnu v jamkách	m3	11,00	715,00	7865,00
9	Kůly 2,5 m, průměr min.7cm a příčky	ks	111,00	85,00	9435,00
10	Úvazky ke stromům	ks	37,00	45,00	1665,00
	Celkem výsadby				332 449,00 Kč

Rozvojová péstební péče o založené vegetační prvky - 1. rok					
P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
1	Jednotlivé stromy	ks	37,00	250,00	9250,00
2	Jednotlivé soliterní keře	ks	21,00	100,00	2100,00
3	Skupiny keřů v zápoji	m2	170,00	50,00	8500,00
	Celkem roční následná péče				19 850,00 Kč

Rozvojová péstební péče o založené vegetační prvky - 2. rok					
P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
1	Jednotlivé stromy	ks	37,00	250,00	9250,00
2	Jednotlivé soliterní keře	ks	21,00	100,00	2100,00
3	Skupiny keřů v zápoji	m2	170,00	50,00	8500,00
	Celkem roční následná péče				19 850,00 Kč

Rozvojová péstební péče o založené vegetační prvky - 3. rok					
P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
1	Jednotlivé stromy	ks	37,00	250,00	9250,00
2	Jednotlivé soliterní keře	ks	21,00	100,00	2100,00
3	Skupiny keřů v zápoji	m2	170,00	50,00	8500,00
	Celkem roční následná péče				19 850,00 Kč

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD
Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy
Měcholupy

Ústecký kraj

SADOVÉ ÚPRAVY

ROSTLINNÝ MATERIÁL

	Stromy listnaté soliterní a KTS	Výsadbová velikost	Počet ks
A	Acer campestre (javor babyka) VK, Zb	14/16	1
B	Acer platanoides (javor mléč) VK, Zb	14/16	1
C	Acer pseudoplatanus (javor klen) VK, Zb	14/16	1
D	Aesculus hippocastanum (jírovec maďal) VK, Zb	14/16	1
E	Alnus glutinosa (olše lepkavá) VK, Zb	14/16	1
F	Alnus glutinosa 'Laciniata' (olše lepkavá) VK, Zb	14/16	3
G	Carpinus betulus (habr obecný) VK, Zb	14/16	1
H	Fagus sylvatica (buk lesní) VK, Zb	14/16	2
I	Fagus sylvatica 'Atropurpurea' (buk lesní) VK, Zb	14/16	1
J	Fraxinus excelsior 'Pendula' (jasan ztepilý) VK, Zb	14/16	1
K	Gleditsia triacanthos 'Inermis' (dřezovec trojtrnný) VK, Zb	14/16	2
L2	Prunus padus (střemcha obecná) KTS, Zb	200/250	4
M	Quercus palustris (dub bahenní) VK, Zb	14/16	1
N	Quercus robur (dub letní) VK, Zb	14/16	3
O	Robinia pseudoacacia (trnovník akát) VK, Zb	14/16	1
P	Sorbus aucuparia (jeřáb ptačí) VK, Zb	14/16	1
Q	Tilia cordata (lípa srdčitá) VK, Zb	14/16	3
Q1	Tilia petiolaris (lípa řapíkatá) VK, Zb	14/16	1
R	Tilia platyphyllos (lípa velkolistá) VK, Zb	14/16	1
S	Ulmus carpiniifolia (jilm habrolistý) VK, Zb	14/16	1
	Celkem		31
	Stromy jehličnaté	Výsadbová velikost	Počet ks
a	Larix decidua (modřín opadavý) VK, Zb	180/200	3
b	Pinus strobus (borovice vejmutovka) VK, Zb	180/200	3
	Celkem		6
	Keře vzrůstné	Výsadbová velikost	Počet ks
1	Aesculus parviflora (jírovec drobnokvětý) Kt	60/80	2
2	Hamamelis virginiana (vilín virginský) Kt	60/80	2
3	Holodiscus discolor (celoterčík různobarvý) Kt	60/80	6
4	Ptelea trifoliata (křídlatec trojlistý) Kt	60/80	3
5	Staphylea pinnata (klokoč zpeřený) Kt	60/80	1
6	Viburnum opulus 'Roseum' (kalina obecná) Kt	60/80	7
	Celkem	ks	21
	Keře střední	Výsadbová velikost	Počet ks
8	Rhododendron 'Cunningham's White' (pěnišník) Kt	60/80	15
	Celkem		15

	Keře půdopokryvné	Výsadbová velikost	Počet ks
9	Hedera helix (břečťan popínavý) Kt	10/15	1287
10	Vinca minor (barvínek menší) Kt	10/15	408
	Celkem		1695

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD

Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy

Měcholupy

Ústecký kraj

ABIOTICKÉ PRVKY

VÝKAZ VÝMĚR

VODOPROPUSTNÉ CESTY A PLOCHY		
Mlatové cesty a plochy pochozí	m2	857
Obvodová stabilizace ocelovou pásnicí 100/6 mm	bm	1069
Zálivy pro lavičky - zádlážba pískovcovou kostkou	m2	14
Terénní úpravy a rekultivace	m2	1027
Plochy pro kompostování	m2	60
MOBILIÁŘ		
Lavice parková s opěradlem stabilní	ks	8
Lavička kruhová pod strom	ks	4
Informační tabule	ks	1
Odpadkový koš	ks	2
Průhledové tabule se siluetami	ks	10
Ptačí budky	ks	3
Krmítka pro ptáky	ks	4
LOGOPEDICKÉ HERNÍ PRVKY, POMŮCKY PRO DĚTI		
Potrubní telefon	ks	1
REKULTIVACE		
Vybourání betonových obrubníků	bm	40
Odstranění betonové skruže u mostku přes Blšanku pr.1,4m	ks	1

ROZPOČET

Ocenění bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (800-1, 823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků dodavatelů, případně na základě znalosti cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
Vodopropustné cesty - část uznatelných nákladů do 10% ceny vegetačních úprav					
1	Odkopávky nezapažené pro mlatové cesty do 30 cm pochozí	m2	400,00	80,00	32000,00
2	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - vodopropustné mlatové cesty	m2	400,00	40,00	16000,00
3	Podklad z kameniva 32/63 vrstva 15 cm hutněný pochozí cesty	m2	400,00	50,00	20000,00
4	Podklad z kameniva 0/32 vrstva 6 cm hutněný pochozí cesty	m2	400,00	40,00	16000,00
5	Krycí obrusná vrstva MZK (mlat okr) 0/4 vrstva 4 cm hutněný	m2	400,00	40,00	16000,00
	Dodávka				
1	Drcené kamenivo 32/64 mm	m3	60,00	800,00	48000,00
2	Drcené kamenivo 0/32mm	m3	24,00	900,00	21600,00
3	Lomová výsivka 0/4 mm odstín okr MZK	m3	16,00	900,00	14400,00
	CELKEM CESTY VODOPROPUSTNÉ UZNATELNÁ ČÁST				184 000,00 Kč
Vodopropustné cesty - ostatní plochy					
1	Vytýčení staveniště a trasování cest v terénu	kpt	1,00	5000,00	5000,00
2	Rekultivace - vybourání, zásyp a likvidace betonových obrubníků	m	40,00	150,00	6000,00
3	Odstranění a likvidace betonové skruže	ks	1,00	2500,00	2500,00
4	Odkopávky nezapažené pro mlatové cesty do 30 cm pochozí	m2	472,00	80,00	37760,00
5	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - plochy pro kompostování	m2	60,00	20,00	1200,00

6	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - vodopropustné mlatové cesty	m2	472,00	20,00	9440,00
7	Montáž a kotvení ocelových pásnic pro obrubu mlatových cest	m	1069,00	80,00	85520,00
8	Podklad z kameniva 32/63 vrstva 15 cm hutněný pochozí cesty	m2	472,00	50,00	23600,00
9	Podklad z kameniva 0/32 vrstva 6 cm hutněný pochozí cesty	m2	457,00	40,00	18280,00
10	Kladelci a zásylová vrstva drcené kamenivo 0/5 vrstva 5 cm	m2	14,00	40,00	560,00
11	Krycí obrusná vrstva MZK (mlat okr) 0/4 vrstva 4 cm hutněný	m2	457,00	40,00	18280,00
12	Základní pískovcovou dlažební kostkou včetně spárování	m2	14,00	650,00	9100,00
13	Rozprostření ornice z výkopku lože cest v místě a v plochách rekultivovaných cest nebo s odvozem a skládkováním	m3	218,00	25,00	5450,00
	Dodávka				
1	Drcené kamenivo 32/64 mm	m3	71,00	800,00	56800,00
2	Drcené kamenivo 0/32mm	m3	27,00	900,00	24300,00
3	Drcené kamenivo 0/5mm	m3	1,00	900,00	900,00
4	Lomová výsivka 0/4 mm odstín okr MZK	m3	19,00	900,00	17100,00
5	Ocelová pásnice 100/6 mm včetně spojovacího a kotevního materiálu	m	1069,00	80,00	85520,00
6	Pískovcová kostka štípaná 10/10/10 cm + 5%	m2	15,00	2500,00	37500,00
7	Přesun hmot pro TÚ	t	210,00	180,00	37800,00
	CELKEM CESTY VODOPROPUSTNÉ OSTATNÍ NÁKLADY				482 610,00 Kč

Mobiliář a logopedické herní prvky					
1	Montáž stabilních laviček dle technologie výrobce	ks	12,00	1500,00	18000,00
2	Montáž stabilních průhledových tabulí a infotabulí a odpadkových košů do betonových pátek dle technologie výrobce	ks	13,00	1500,00	19500,00
3	Montáž drobných prvků mobiliáře - krmítka, budky,	ks	7,00	500,00	3500,00
4	Montáž logopedických herních sestav (akustický telefon)	ks	1,00	32000,00	32000,00
	Dodávka :				
1	Lavice parková s opěradlem stabilní dřevo/kov	ks	8,00	8965,00	71720,00
2	Lavice kruhová pod strom dřevo/kov	ks	4,00	18226,00	72904,00
3	Odpadkový koš dřevo/kov	ks	2,00	7479,00	14958,00
4	Ptačí budky dřevo	ks	3,00	250,00	750,00
5	Krmítka pro ptáky dřevo	ks	4,00	400,00	1600,00
6	Informační tabule jednostranná kov	ks	1,00	12620,00	12620,00
7	Průhledové tabule Corten - siluety listů dřevin dle dílenské dokumentace	ks	10,00	6700,00	67000,00
8	Potrubní telefon sestava dřevěná	ks	1,00	108500,00	108500,00
9	Beton prostý C20/25 pro kotvení prvků mobiliáře	m3	2,00	3000,00	6000,00
10	Přesun hmot pro TÚ	t	18,00	250,00	4500,00
	CELKEM MOBILIÁŘ				433 552,00 Kč

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD
Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy
Měcholupy

INDIKÁTORY PROJEKTU

Celková plocha revitalizované plochy	m2	25974,00
--------------------------------------	----	----------

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD

Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy

Měcholupy

NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

Ústecký kraj

SADOVÉ ÚPRAVY A SOUVISEJÍCÍ PRÁCE

ROZPOČET REKAPITULACE

Arboristické práce	17 359,00 Kč
Asanační práce	93 824,00 Kč
Výsadby dřevin	38 622,00 Kč
Trávníky zakládání	54 567,00 Kč
Tříletá následná péče o výsadby	14 250,00 Kč
Mobiliář a logopedické herní prvky	109 149,00 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady 3%	9 833,13 Kč
CELKEM ZPŮSOBILÉ NÁKLADY BEZ DPH	337 604,13 Kč
DPH 21%	70 896,87 Kč
CELKEM VČETNĚ DPH	408 501,00 Kč

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD
Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy
Měcholupy

Ústecký kraj

VEGETAČNÍ ÚPRAVY

Výčet ostatních a vedlejších nákladů, nezbytných pro realizaci díla a zahrnutých do 3% nákladů VRN v Rekapitulaci

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ
1	vytýčení všech dotčených IS na místě plnění zakázky a zajištění jejich ochrany během provádění zakázky, rozměření pozic dřevin	kpt	1
2	případné zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků	kpt	1
3	zajištění přípojky vody pro realizaci zakázky, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu provádění prací hradí dodavatel	kpt	1
4	případné zajištění dopravního značení po dobu plnění předmětu zakázky	kpt	1
5	zajištění informovanosti občanů v dané lokalitě o způsobu obslužnosti, parkování atd. v dostatečném předstihu a míře v případě realizace dopravních opatření	kpt	1
6	zajištění bezpečnosti při plnění předmětu zakázky a zajištění ochrany životního prostředí	kpt	1
7	ostatní související práce potřebné ke kompletnímu dokončení zakázky podle zadávací PD, příslušných povolení a vyjádření v rámci realizace díla a platných norem a předpisů	kpt	1
8	zajištění čistoty staveniště a zejména okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem dodavatele, zejména výjezd a příjezd na místo plnění zakázky	kpt	1
9	odvoz a likvidace odpadů vzniklých při plnění zakázky včetně poplatků ve smyslu platné legislativy	kpt	1
10	průběžná fotodokumentace z průběhu provádění zakázky (digitální forma) především fotodokumentace dřevin před ošetřením a po ošetření	kpt	1
11	zařízení staveniště, případně zřízení mezideponie po dobu realizace díla	ks	1
12	zajištění dokumentace skutečného stavu (dále jen „DSPS“) ve 2 vyhotoveních (1x tis + 1x dig. forma ; výkresy ve formátu .dwg, textová část ve formátech Word a Excel)	kpt	1

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD
 Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy
 Měcholupy

Ústecký kraj

ASANACE A ARBORISTIKA NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

VÝKAZ VÝMĚR

CELKOVÝ POČET INVENTARIZOVANÝCH DŘEVIN SOLITERNÍCH	ks	3
Dřeviny ponechané bez ošetření	ks	1
DŘEVINY URČENÉ K OŠETŘENÍ DLE PD	ks	2
Z toho dle metodiky AOPK, Řez stromů prováděný lezeckou technikou - za 1 typ řezu:		
Zdravotní řez:	ks	1
51 - 100 m ²	ks	1
Bezpečnostní řez:	ks	1
201 - 300 m ²	ks	1
CELKOVÝ POČET INVENTARIZOVANÝCH KEŘŮ A KEŘOVÝCH SKUPIN	ks/m²	6 / 121
Z toho:		
Keře a keřové skupiny určené k ošetření	ks/m ²	6 / 121
Odstranění nevhodných dřevin bez odstranění pařezu:		
Odstranění náletu nad 1 m výšky do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu s aplikací arboricidu	m ²	13
Odstranění ruderálního porostu, stařiny	m ²	5
Řez živých plotů a stěn a keřů - tvarovací řez, zmlazovací, hnojení, rašelina apod.	m²	80
Z toho:		
výška 0,8 - 1,5 m	m ²	9
výška nad 1,5 m	m ²	71
CELKOVÝ POČET INVENTARIZOVANÝCH POROSTNÍCH SKUPIN určených k ošetření	ks/m²	2 / 1621
Odstranění nevhodných dřevin do prům.10 cm		
Z toho:		
Odstranění náletu nad 1 m výšky, do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu s ponecháním pařezu a aplikací arboricidu	m ²	1521
Odstranění ruderálního porostu	m ²	103

ROZPOČET PĚSTEBNÍCH OPATŘENÍ

Ocenění navržených péstebních operací bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalosti cen v čase a místě obvyklých.

	TEXT	m.j.	množ.	jedn.cena	celk.cena
	Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky				
	Zdravotní řez - plocha koruny stromu				
1	51 - 100 m ²	ks	1	1606,00	1606,00
	Bezpečnostní řez - plocha koruny stromu				
1	201 - 300 m ²	ks	1	2673,00	2673,00
1	Řez keřů, živých plotů a stěn - zmlazovací, tvarovací, přihnojení, doplnění rašeliny do 1.5 m	m ²	9	120,00	1080,00
2	Řez keřů, živých plotů a stěn - zmlazovací, tvarovací, přihnojení, doplnění rašeliny nad 1.5 m	m ²	71	150,00	10650,00
1	Likvidace vznílého klestu - štěpkování (objem klestu před štěpkováním)	m ³	9	150,00	1350,00
	Celkem arboristika				17 359,00 Kč
	Asanace - Ostatní práce				
1	Odstranění náletu nad 1 m výšky do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu bez odstranění pařezu s aplikací arboricidu, ztížené podmínky, zamokřený porost	m ²	1534	50,00	76700,00
2	Odstranění ruderálního porostu s likvidací	m ²	108	3,00	324,00
3	Likvidace vznílého klestu - štěpkování (objem klestu před štěpkováním) s odklidem	m ³	48	350,00	16800,00
	Celkem asanace				93 824,00 Kč

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD
Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy
Měcholupy

Ústecký kraj

SADOVÉ ÚPRAVY NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

VÝKAZ VYMĚR

Stromy listnaté	ks	3
Stromy ovocné - polokmeny	ks	12
Dosadba tvarovaných živých plotů	ks	20
Zatravnění po terénních úpravách a rekultivacích - květnatý bylinný trávnik v sadu	m2	1140

ROZPOČET

Ocenění navržených krajinářských úprav bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalostí cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
Travníky založení na rekultivovaných plochách včetně terénních modelací					
1	Chemické odplevelení před založením kultury	m2	1140,00	1,00	1140,00
2	Příprava půdy pro sadovnické úpravy	m2	1140,00	7,00	7980,00
3	Založení trávniku květnatého výsevem v rovině - sad	m2	1140,00	11,00	12540,00
4	Přihnojení startovacím hnojivem	m2	1140,00	3,00	3420,00
5	Obdělání půdy válením	m2	1140,00	1,00	1140,00
Další práce					
1	Ošetření trávniku po založení s dosevem	m2	1140,00	5,00	5700,00
2	Kosení trávniku v rovině nebo svahu 2x	m2	1140,00	3,00	3420,00
3	Přesun hmot pro SÚ	t	4,00	165,00	660,00
Ostatní materiály					
1	Herbucid eko pro celoplošnou přípravu stanoviště pro trávnik	lt	0,90	330,00	297,00
2	Hnojivo startovací trávnikové 0,05kg/m2	kg	57,00	30,00	1710,00
3	Travní směs květnatá luční domácí provenience regionální dle PD 0,01 kg/m2	kg	12,00	1380,00	16560,00
CELKEM TRÁVNÍKY					54 567,00 Kč
P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
Výsadby stromů a keřů - ztížené podmínky, zamokření, zabuření					
Založení					
1	Příprava půdy pro sadovnické úpravy vč. terénních úprav, modelace terénu	m2	35,00	10,00	350,00
2	založení záhonu v zemině	m2	20,00	15,00	300,00
3	Hloubení jam do 1 m3 s výměnou 50% v rovině a svahu	ks	3,00	330,00	990,00
4	Hloubení jam do 0.4m3 s výměnou 50% v rovině a svahu	ks	12,00	150,00	1800,00
5	Hloubení jam do 0.05 m3 bez výměny půdy v rovině a svahu	ks	20,00	20,00	400,00
6	Výsadba živého plotu	ks	20,00	20,00	400,00
7	Výsadba dřeviny s balem, v rovině a svahu, při průměru balu do 80 cm	ks	3,00	330,00	990,00
8	Výsadba dřeviny s balem, v rovině a svahu, při průměru balu do 60 cm	ks	12,00	150,00	1800,00
9	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože a PE chráničky	ks	15,00	50,00	750,00
10	Kotvení dřeviny 3 kůly	ks	3,00	165,00	495,00
11	Kotvení dřeviny 1 kulem	ks	12,00	55,00	660,00

12	Hnojení rostlin pomalurozpustným tabletovým hnojivem a zapravení půdního kondicionéru	ks	35,00	2,00	70,00
13	Zřízení závlahové mísy a namulčování drcenou borkou stromy a skupiny keřů	m2	35,00	45,00	1575,00
Další práce					
1	Zalít vysazených dřevin po výsadbě 3x	m3	6,00	440,00	2640,00
2	Ošetření dřevin soliterních po výsadbě včetně výchovného řezu	ks	15,00	50,00	750,00
3	Přesun hmot pro SÚ	t	12,00	165,00	1980,00
Rostlinný materiál - velikost a kvalita dle PD					
1	Stromy listnaté soliterní VK Zb 14/16	ks	3,00	1938,00	5814,00
2	Stromy listnaté ovocné PK Zb	ks	12,00	450,00	5400,00
3	Keře listnaté střední a půdokryvné KT	ks	20,00	95,00	1900,00
Ostatní materiály					
1	totální herbicid příprava	lt	0,10	330,00	33,00
2	Tabletové pomalurozpustné hnojivo	kg	3,50	85,00	297,50
3	Rákosová rohož výška 180 cm	m	15,00	50,00	750,00
4	Chráníčka PE	ks	15,00	40,00	600,00
5	Půdní kondicionér	kg	3,50	220,00	770,00
6	Borka mulčovací hrubá,	m3	3,50	715,00	2502,50
7	Zahradnická zemina pro výměnu v jamkách	m3	3,00	715,00	2145,00
8	Kůly 2,5 m, průměr min.7cm a příčky	ks	21,00	85,00	1785,00
9	Úvazky ke stromům	ks	15,00	45,00	675,00
Celkem výsadby					38 622,00 Kč

Rozvojová péstební péče o založené vegetační prvky - 1. rok					
P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
1	Jednotlivé stromy	ks	15,00	250,00	3750,00
3	Skupiny keřů v zápoji	m2	20,00	50,00	1000,00
Celkem roční následná péče					4 750,00 Kč

Rozvojová péstební péče o založené vegetační prvky - 2. rok					
P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
1	Jednotlivé stromy	ks	15,00	250,00	3750,00
3	Skupiny keřů v zápoji	m2	20,00	50,00	1000,00
Celkem roční následná péče					4 750,00 Kč

Rozvojová péstební péče o založené vegetační prvky - 3. rok					
P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
1	Jednotlivé stromy	ks	15,00	250,00	3750,00
3	Skupiny keřů v zápoji	m2	20,00	50,00	1000,00
Celkem roční následná péče					4 750,00 Kč

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD
Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy
Měcholupy

Ústecký kraj

SADOVÉ ÚPRAVY NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

ROSTLINNÝ MATERIÁL

	Stromy listnaté soliterní a KTS	Výsadbová velikost	Počet ks
L1	Prunus avium 'Plena' (třešeň ptačí) VK, Zb	14/16	3
	Celkem		3
	Stromy ovocné - sad	Výsadbová velikost	Počet ks
T	Malus domestica 'Melodie' (jabloň domácí) Zb	PK	1
U	Malus domestica 'Rubín' (jabloň domácí) Zb	PK	2
V	Malus domestica 'Šampion' (jabloň domácí) Zb	PK	1
W	Prunus domestica 'Durancie' (švestka domácí) Zb	PK	2
X	Prunus domestica 'Katinka' (švestka domácí) Zb	PK	2
Y	Pyrus communis 'Konference' (hrušeň obecná) Zb	PK	2
Z	Pyrus communis 'Williamsova' (hrušeň obecná) Zb	PK	2
	Celkem		12
	Dosadba stávajících tvarovaných živých plotů a keřových skupin	Výsadbová velikost	Počet ks
	Ligustrum vulgare 'Ovalifolium' (ptačí zob obecný) Kt	60/80	7
	Physocarpus opulifolius 'Diabolo' (tavola kalinolistá) Kt	60/80	3
	Spiraea japonica (tavolník japonský) Kt	60/80	10
	Celkem	ks	20

Revitalizace zámeckých zahrad - aktualizace PD

Revitalizace zahrady ZŠ Měcholupy

Měcholupy

Ústecký kraj

ABIOTICKÉ PRVKY NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

VÝKAZ VÝMĚR

VODOPROPUSTNÉ CESTY A PLOCHY		
Plochy pro kompostování	m2	115
LOGOPEDICKÉ HERNÍ PRVKY, POMŮCKY PRO DĚTI		
Herní stolky se sedáky	ks	2
Zvukový herní prvek xylofon	ks	1

ROZPOČET

Ocenění bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (800-1, 823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků dodavatelů, případně na základě znalosti cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
Vodopropustné cesty - ostatní plochy					
1	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - plochy pro kompostování	m2	115,00	20,00	2300,00
CELKEM CESTY VODOPROPUSTNÉ OSTATNÍ NÁKLADY					2 300,00 Kč

Mobiliář a logopedické herní prvky					
1	Montáž logopedických herních prvků (hrací stolky se sedáky a xylofon)	ks	3,00	5000,00	15000,00
	Dodávka :				
1	Herní stolek se 4 sedáky šachovnice dřevo/beton alt.dřevo/kov	ks	1,00	23107,00	23107,00
2	Herní stolek se 4 sedáky člověče nezlob se dřevo/beton alt.dřevo/kov	ks	1,00	23992,00	23992,00
3	Zvukový herní prvek xylofon dřevo	ks	1,00	42000,00	42000,00
4	Beton prostý C20/25 pro kotvení prvků mobiliáře	m3	0,50	3000,00	1500,00
5	Přesun hmot pro TÚ	t	5,00	250,00	1250,00
CELKEM MOBILIÁŘ					106 849,00 Kč